

**Program 188. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
2. září 2026**

188.1 Návrh rozpočtového provizoria na r. 2027. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO

188.2 Hodnocení plnění rozpočtu MČ Praha-Suchdol za I. pol. r. 2026. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO

188.3 Dodatek č. 3 SML 020/2026 na akci „Modernizace učebny vaření a zázemí v 1. PP“. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV

188.4 Vyhodnocení výběrového řízení - oprava schodiště u zvoníčky. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV

188.5 OZE MŠ Gagarinova - Dodatek č.3 SoD 219/2023. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV

188.6 Vyhodnocení výběrového řízení byty 6.2026. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ

188.7 Návrh úpravy Finančního plánu 2026. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ

188.8 Žádost o pronájem prostoru zázemí u kaple sv. Václava a hřbitova. Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHČ

188.9 Žádost o finanční dar - kniha Roztocký masopust. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP

188.10 Podnět na řešení chování nepřízpůsobivých občanů. Předkládá: starosta, KST

188.11 Návrhy na změny fungování Komise výstavby. Předkládá: starosta, KST

188.12 Přírodní jezírko u Svatosadu – autorský dozor. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV

188.13 Zápis z jednání KOVY ze dne 31. 8. 2026. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic, OV

**ZÁPIS Z 188. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 2. ZÁŘÍ 2026**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
Ing. Václav Vik – místostarosta
David Skála – místostarosta
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka,
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková – místostarostka, Ing. Václav Vik – místostarosta
Zapisovatel: Ing. Petr Hejl – starosta
Zasedání bylo zahájeno ve 15:20 hod.

188.1 Návrh rozpočtového provizoria na r. 2027. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada bere na vědomí a žádá finanční výbor (FV) a zastupitelstvo (ZMČ) o projednání. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.2 Hodnocení plnění rozpočtu MČ Praha-Suchdol za I. pol. r. 2026. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada bere na vědomí předložené dokumenty k zhodnocení hospodaření za I. pol. roku 2026 o mezitímní účetní závěrce a žádá FV a ZMČ o projednání. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.3 Dodatek č. 3 SML 020/2026 na akci „Modernizace učebny vaření a zázemí v 1. PP“. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV. Usnesení: Rada bere na vědomí, že práce ve vnitřních školních prostorách byly ukončeny a předány, a po úpravách schvaluje znění dodatku č. 3 SoD 020/2026 na provedení kompletní stavby na akci „Modernizace učebny vaření a zázemí v 1. PP“. Dodatek upřesňuje předmět, cenu a termín dokončení díla. Celková cena za dílo bez DPH stanovená smlouvou o dílo, dodatkem smlouvy č. 1 a 2 se snižuje tímto dodatkem č. 3 o 6 358,84 Kč bez DPH na celkovou cenu 5 323 311,31 Kč bez DPH. Termín pro dokončení a předání celého díla se se prodlužuje do 9. 9. 2026 z důvodu oprav konstrukce podlah v prostoru užívaného DPP. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3 SoD 020/2026. Rada ukládá úřadu zveřejnit dodatek smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.4 Vyhodnocení výběrového řízení - oprava schodiště u zvoničky. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, OV. Usnesení: Rada na základě předloženého vyhodnocení nabídek na „Opravu schodiště u zvoničky“ souhlasí s objednáním prací u společnosti EKOSTAV a.s., IČ: 45795479, která podala nabídku s nejvýhodnější cenou 797 362,02 Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem, ukládá úřadu objednavku zveřejnit a zpracovat kontrolní list akce. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.5 OZE MŠ Gagarinova - Dodatek č.3 SoD 219/2023. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Usnesení: Rada trvá na usnesení č. 187.5, dále ukládá OV zkontrolovat splnění požadavků MČ na úpravy PD a předložit radě celkové předpokládané náklady na realizaci stavby v letech 2027-2028. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.6 Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem bytů. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada na základě předloženého vyhodnocení žádostí a doporučení OHČ rozhodla o pronájmu volných bytů ve správě MČ kategorie STANDARD PLUS :tacto: bytové jednotky č. 3.2 o dispozici 2+kk v ulici Kamýcká 1378 [redacted] –služební byt profese učitel, s nájemným ve výši 236 Kč/m², bytové jednotky č. 2.2 o dispozici 1+kk v ulici Kamýcká 1378 [redacted] služební byt profese – člen JSDH, s nájemným ve výši 236 Kč/m², bytu č. 7 o dispozici 2+1 v ulici Stehlíkova 929 [redacted] (rodina s dětmi) s nájemným ve výši 209 Kč/m² a bytu č. 5 o dispozici 2+1 v ulici U Kruhovky 940 žadatelce [redacted] (rodina s dětmi) s nájemným ve výši 209 Kč/m². Rada pověřuje starostu podpisem nájemních smluv. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.7 Návrh úpravy Finančního plánu 2026. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada schvaluje úpravu finančního plánu pro 2. pololetí roku 2026, úpravy nemění celkový objem plánovaných příjmů a výdajů. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.8 Žádost o pronájem prostoru zázemí u kaple sv. Václava a hřbitova. Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHČ. Usnesení: Rada z důvodu kolize s již dříve ohlášenou akcí nesouhlasí

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

s požadovaným termínem pronájmu za účelem konání bylinkového setkání a ukládá OHČ upozornit žadatelku, že ceny nájmu nelze změnit. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.9 Žádost o finanční dar - kniha Roztocký masopust. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení: Rada městské části souhlasí s finančním darem 10.000 Kč Sdružení Roztoč, z.s., tisk knihy Roztocký masopust. Suchdolský masopust je provázaný s touto akcí a několik let spolupracujeme. V knize bude informace o našem masopustu a poděkování MČ Praha-Suchdol. Rada pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.10 Podnět na řešení chování nepřízpůsobivých občanů. Předkládá: starosta, KST. Rada odkládá na příští jednání.

188.11 Návrhy na změny fungování Komise výstavby. Předkládá: starosta, KST. Rada ukládá tajemnici úřadu předložit v termínu do 30.10. 2026 návrh činnosti referenta výstavby ve vztahu ke komisi výstavby v legislativních podmínkách od 1. 1. 2027. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.12 Přírodní jezírko u Svatosadu. Předkládá: Ing. P. Ubry, referent realizace stavebních projektů, OV. Usnesení: Rada nesouhlasí s nabídkou na zajištění autorského dozoru od společností Kořenovky s.r.o., IČ: 23253061. Rada ukládá objednat technický dozor této stavby u spol. Fram s.r.o. IČ: 64948790 za cenových a obchodních podmínek uvedených ve výběrovém řízení a v navazující smlouvě č.024/2026 na výkon TDS a BOZP pro stavbu Objekt Kruhovka. Rada ukládá Ing. Ubrymu připravit objednávku, pověřuje starostu jejím podpisem a ukládá úřadu objednávku zveřejnit. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.13 Zápis z jednání KOVY ze dne 31. 8. 2026. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic, OV.

188.13.12. Vyrozumění o zahájení řízení: Přestavba a nástavba dvorního traktu objektu, Suchdolské nám. 801. Usnesení: Rada v souladu s doporučením komise nesouhlasí se záměrem, ukládá OV upozornit na nedostatečnou kapacitu ČOV Roztoky, zúčastnit se místního šetření a požádat o konzultaci stanoviska městské části AK Dohnal-Bernard. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.13.13. Vyrozumění o zahájení řízení "Polyfunkční dům v ulici Za Sokolovnou, Praha – Suchdol". Usnesení: Rada v souladu s doporučením komise nesouhlasí se záměrem a ukládá OV požádat o konzultaci stanoviska městské části AK Dohnal-Bernard. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.13.14. Dotaz na záměr projektu viladomu na pozemku 1311 a 1310 v ul. U Hotelu. Usnesení: Rada ukládá informovat žadatele o doporučení komise, která s předloženým ideovým záměrem nesouhlasí. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

188.13.15. Okružní křižovatka Brandejsovo nám. výsledek testu. Usnesení: Rada na základě doporučení komise s návrhem kruhového objezdu souhlasí. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 17:10 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 2. 9. 2026

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----