

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

32. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
02.09.2026 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, K. Hloupá, P. Košan, F. Toušek
Dále přítomni: R. Zahradník Ověřovatelé: K. Pavlíková, A. Háněl
Zapsala: V. Elbs

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Plánovací smlouva k investičnímu záměru "Viladům Na Baních"	Schváleno	R 32 340 26
2.	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č.1575 a 1576 v k.ú. Zbraslav – ulice Žabovřeská	Schváleno	R 32 341 26
3.	Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem – předkupní právo odkupu	Schváleno	R 32 342 26
4.	Smlouva o poskytnutí finančního daru – Kámen Zbraslav, a.s.	Schváleno	R 32 343 26
5.	Žádost o přidělení místa v urnovém háji.	Schváleno	R 32 344 26
6.	Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 32 345 26

1. Usnesení č. R 32 340 26**Plánovací smlouva k investičnímu záměru "Viladům Na Baních"****Rada městské části****I. doporučuje**

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s uzavřením Plánovací smlouvy k investičnímu záměru „Viladům Na Baních“ se společností Rezidea s.r.o., IČO: 23006889, jako investorem a stavebníkem investičního záměru na pozemcích parc. č. 2353 a 2354/1 v k. ú. Zbraslav;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Petra Košana, předložením materiálu dle bodu I. tohoto usnesení na zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 16.09.2026

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 32 341 26

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č.1575 a 1576 v k.ú. Zbraslav – ulice Žabovřeská

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 1575 a parc.č. 1576 v k.ú. Zbraslav, zapsaným na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, se společností CAFFÉ SPECIALE s.r.o., IČ: 021 30 289, se sídlem: Panská 1480/10, 110 00 Praha 1, za úhradu ve výši 20 000,- Kč bez DPH, v předloženém znění,

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.10.2026

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 32 342 26

Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem – předkupní právo odkupu

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav neuplatnit předkupní právo na odkup garáže, stojící na pozemku parc.č. 1311/4 v k.ú. Zbraslav, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hl. m. Prahu, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav na základě předložené nabídky č.j. MCZB/3463/2026/OMIR ze dne 31.8.2026;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav Ing. Aleše Háněla, MBA, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 32 343 26

Smlouva o poskytnutí finančního daru – Kámen Zbraslav, a.s.

Rada městské části

I. schvaluje

1. přijetí finančního daru ve výši 2.000.000 Kč od dárce Kámen Zbraslav, a.s., IČ 01820460, se sídlem Žitavského 1178, 156 00 Praha 5, poskytnutého na financování tělovýchovné a sportovní činnosti;
2. uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru s dárce Kámen Zbraslav, a.s., IČ 01820460, se sídlem Žitavského 1178, 156 00 Praha 5, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle článku I., bod 2, tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT a OFR zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 30.09.2026

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 32 344 26

Žádost o přidělení místa v urnovém háji.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti č.j. MCZB/3455/2026/OMH ze dne 31. 8. 2026;

II. ukládá

1. OMH informovat žadatele.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.09.2026

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 32 345 26

Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav

Rada městské části

Rada MČ stanovila termín a schválila program zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav;

I. schvaluje

1. v souladu s § 94 odst. 1 a § 64 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, program 22. řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav, dne 16. září 2026, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 11.06.2026

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

.....

Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka

.....

Ing. Aleš Háněl, místostarosta