



U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 1/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k návrhu na schválení programu 98. jednání Rady MČ Praha – Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

a) předložený program 98. jednání RMČ Praha – Běchovice

II. SCHVALUJE

a) znění programu 98. jednání RMČ Praha – Běchovice

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 2/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k navýšení pracovního úvazku pomocné kuchařky v Mateřské škole Čtyřlístek

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

a) žádost ředitelky Mateřské školy Čtyřlístek o navýšení pracovního úvazku pomocné kuchařky

II. SCHVALUJE

a) navýšení pracovního úvazku pomocné kuchařky Mateřské školy Čtyřlístek z 0,5 na 0,75 úvazku pro období od 1. 9. 2026 do 31. 12. 2026, s celkovým navýšením nákladů o 31 548 Kč

III. UKLÁDÁ

a) vedoucí OESM zaslat toto usnesení ředitelce MŠ
Termín: 16. 9. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 3/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k žádosti o dotaci z rozpočtu MČ Praha – Běchovice na rok 2026 pro Sociální služby Běchovice z. ú.

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

a) žádost organizace Sociální služby Běchovice z. ú., IČ 03387046, o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2026 ve výši 60 000 Kč na realizaci projektu „Den zdraví a loučení s prázdninami 2026“

b) Usnesení RMČ č. 6/076/25 ze dne 25. 11. 2025, kterým byla tato částka schválena



II. SCHVALUJE

- a) poskytnutí dotace organizaci Sociální služby Běchovice z. ú., IČ 03387046, ve výši 60 000 Kč na realizaci projektu „Den zdraví a loučení s prázdninami 2026“
- b) znění a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace organizaci Sociální služby Běchovice z. ú., IČ 03387046, ve výši 60 000 Kč na realizaci projektu „Den zdraví a loučení s prázdninami 2026“

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM připravit VPS a předložit k podpisu starostovi
Termín: 10. 9. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 4/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k žádosti o dotaci z rozpočtu MČ Praha – Běchovice na rok 2026 pro Mladé Běchovice, z. s.

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost organizace Mladé Běchovice, z. s., IČ 02375800, o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2026 ve výši 50 000 Kč na realizaci projektu „61. ročník závodu Mladé Běchovice 2026“
- b) Usnesení RMČ č. 6/076/25 ze dne 25. 11. 2025, kterým byla tato částka schválena

II. SCHVALUJE

- a) poskytnutí dotace organizaci Mladé Běchovice, z. s., IČ 02375800, ve výši 50 000 Kč na realizaci projektu „61. ročník závodu Mladé Běchovice 2026“
- b) znění a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace organizaci Mladé Běchovice, z. s., IČ 02375800, ve výši 50 000 Kč na realizaci projektu „61. ročník závodu Mladé Běchovice 2026“

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM připravit VPS a předložit k podpisu starostovi
Termín: 10. 9. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 5/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k návrhu na výpůjčku stolů a židlí pro provoz kavárny

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o pořízení movitého majetku pro vybavení kavárny a o záměru přenechat tento majetek bezúplatně do výpůjčky nájemci, který užívá prostor kavárny na základě nájemní smlouvy ze dne 15. 4. 2026
- b) předložený návrh Smlouvy o výpůjčce movitých věcí a předávacího protokolu

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření smlouvy o výpůjčce movitých věcí a předávacího protokolu s panem Matyášem Turkem, IČ 06593160, se sídlem Václavské náměstí 800/50, Nové Město, 110 00 Praha 1, jejímž předmětem je bezúplatná výpůjčka tohoto movitého majetku pro provoz



kavárny v prostoru pronajatém vypůjčiteli, a to konkrétně židle Doga Bistrot, barva Cappuccino 6 ks, židle Doga, barva Agave 6 ks, židle Doga, barva Tabacco 6 ks a stůl CLIP, barva Antracite, rozměr desky 80 × 80 cm 6 ks po dobu trvání nájemního vztahu založeného smlouvou o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 15. 4. 2026

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zaslat toto usnesení vypůjčiteli – panu Matyášovi Turkovi
Termín: 16. 9. 2026
- b) starostovi MČ Praha-Běchovice podepsat smlouvu o výpůjčce movitých věcí a předávací protokol
Termín: neprodleně

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 6/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k návrhu na odkoupení stavby bez č. p./č. e. - garáže nacházející se na pozemku parc. č. 28, k. ú. Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh na odkoupení stavby bez č. p./č. e. - garáže nacházející se na pozemku parc. č. 28, k. ú. Běchovice, od pana J. K., trvale bytem [REDACTED], 190 00 Praha 9, za symbolickou částku 1 000 Kč

II. SOUHLASÍ

- a) s nabytím stavby bez č. p./č. e. - garáže nacházející se na pozemku parc. č. 28, k. ú. Běchovice, ve vlastnictví J. K., trvale bytem [REDACTED], 190 00 Praha 9
- b) se zněním a uzavřením Kupní smlouvy, jejíž předmětem je stavba bez č. p./č. e. - garáž, nacházející se na pozemku parc. č. 28, k. ú. Běchovice, pozemek ve svěřené správě MČ Praha – Běchovice, od pana J. K., trvale bytem [REDACTED], 190 00 Praha 9, za symbolickou částku 1 000 Kč

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM předložit návrh na odkoupení nemovitosti na nejbližším zasedání ZMČ
Termín: 16. 9. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 7/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k návrhu na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) oznámení společnosti České dráhy, a. s., o změně vlastníka pozemku parc. č. 1218/1, k. ú. Běchovice, s účinností od 1. 8. 2026
- b) předložený návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 2657013625



II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 2657013625, uzavřené dne 23. 2. 2026 se společností České dráhy, a. s., IČ 70994226, se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zaslat toto usnesení žadateli
Termín: 16. 9. 2026
b) starostovi podepsat dodatek
Termín: neprodleně

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 8/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k uzavření smlouvy o dílo - „Zeleň u rybníka“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) skutečnost, že mezi městskou částí Praha-Běchovice a společností MONVIA REAL, a. s., IČ 19334991, byla uzavřena smlouva o spolupráci, jejíž uzavření bylo schváleno usnesením Rady městské části Praha-Běchovice č. 20/094/26 ze dne 18. 6. 2026, a podle jejího čl. III odst. 6 písm. a) má být část investorského kompenzačního příspěvku vypořádána provedením díla „Zeleň u rybníka“
b) návrh Smlouvy o dílo – „Zeleň u rybníka“ se společností MONVIA REAL, a. s., IČ 19334991

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Smlouvy o dílo - „Zeleň u rybníka“ se společností MONVIA REAL, a. s., IČ 19334991, jako zhotovitelem, jejímž předmětem je realizace díla v hodnotě 1 388 904 Kč včetně DPH, vypořádané jako nepeněžitá část investorského kompenzačního příspěvku dle Smlouvy o spolupráci ze dne 21. 7. 2026

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zaslat toto usnesení žadateli
Termín: 16. 9. 2026
b) starostu podpisem smlouvy o dílo
Termín: neprodleně

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 9/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k uzavření smlouvy o dílo - „Zahrada – zeleň u č. p. 479“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) skutečnost, že mezi městskou částí Praha-Běchovice a společností MONVIA REAL, a. s., IČ 19334991, byla uzavřena smlouva o spolupráci, jejíž uzavření bylo schváleno usnesením Rady městské části Praha-Běchovice č. 20/094/26 ze dne 18. 6. 2026, a podle jejího čl. III odst. 6



- písm. b) má být část investorského kompenzačního příspěvku vypořádána provedením díla „Zahrada – zeleň u č. p. 479“
- b) návrh Smlouvy o dílo – „Zahrada – zeleň u č. p. 479“ se společností MONVIA REAL, a. s., IČ 19334991

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Smlouvy o dílo - „Zahrada – zeleň u č. p. 479“ se společností MONVIA REAL, a. s., IČ 19334991, jako zhotovitelem, jejímž předmětem je realizace díla v hodnotě 710 050 Kč včetně DPH, vypořádané jako nepeněžitá část investorského kompenzačního příspěvku dle Smlouvy o spolupráci ze dne 21. 7. 2026

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zaslat toto usnesení žadateli
Termín: 16. 9. 2026
- b) starostu podpisem smlouvy o dílo
Termín: neprodleně

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 10/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k návrhu dopravně inženýrského opatření pro akci „Praha – Běchovice, Českobrodská 1480/3, nové kNN, obnova kVN“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost společnosti Elektro HC, s. r. o., IČ 28917162, se sídlem Západní 318, 250 64 Hovorčovice, podanou v zastoupení investora PREdistribuce, a. s., IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 – Smíchov, ve věci realizace akce „Praha – Běchovice, Českobrodská 1480/3, nové kNN, obnova kVN“
- b) předložený návrh dopravně inženýrského opatření, včetně výkresů situace DIO_A a DIO_B
- c) souhlasné jednotné environmentální stanovisko Úřadu městské části Praha 21, č. j. UMCP21/24274/2025/OZPD/Saj ze dne 9. 10. 2025 pro uvedený záměr
- d) Usnesení RMČ č. 9/067/25 ze dne 11. 6. 2025 se souhlasným stanoviskem ke stavbě

II. SOUHLASÍ

- a) s návrhem dopravně inženýrského opatření pro akci „Praha – Běchovice, Českobrodská 1480/3, nové kNN, obnova kVN“, a to za těchto podmínek:
- žadatel, resp. investor, předloží ÚMČ detailní harmonogram veškerých stavebních prací, včetně jednotlivých etap, předpokládaných termínů, rozsahu výkopových prací a navržených dopravních omezení, nejméně 30 dní před zahájením prací
 - žadatel, resp. investor, připraví pro občany srozumitelnou informační zprávu obsahující zejména termín zahájení a předpokládaného ukončení prací, jednotlivé etapy, dotčené úseky, rozsah omezení, kontakt na odpovědnou osobu a informace o zajištění pěšího přístupu, kdy text předloží městské části nejméně 30 dní před zahájením prací, aby jej mohla distribuovat prostřednictvím svých komunikačních kanálů, zejména webových stránek a sociálních sítí
 - žadatel, resp. investor, zajistí distribuci výše uvedeného informačního letáku i do poštovních schránek domů, které jsou bezprostředně stavbou omezeny
 - po ukončení prací zajistí žadatel, resp. investor, opravu všech narušených povrchů dotčených komunikací v plném rozsahu, tj. včetně souvislé obnovy povrchu od obruby k obrubě, dotčené plochy zeleně uvede do stavu odpovídajícího stavu před zahájením stavby a v případě prokázaného poškození stromu zajistí náhradní výsadbu v rozsahu a za podmínek odsouhlasených městskou částí
 - po celou dobu stavebních prací bude zajištěn bezpečný a nepřetržitý přístup k rodinným domům, včetně přístupu pro složky integrovaného záchranného systému a svoz odpadu



- veškeré výkopy budou řádně zabezpečeny, označeny a osvětleny v souladu se schváleným dopravně inženýrským opatřením a s požadavky na bezpečnost provozu a pohybu osob
- po celou dobu prací bude zajištěn přístup k výdejním boxům AlzaBox, Z-BOX a prodejním stánkům na pozemku parc. č. 727, k. ú. Běchovice
- v ulici Českobrodská musí být v úsecích, kde na protější straně komunikace není chodník, zachován průchod pro pěší, převedení chodců na protější stranu komunikace lze provést pouze v místě, kde je možné bezpečné přejítí a kde navazující zástavba umožňuje pokračování pěší trasy

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zaslat toto usnesení žadateli
Termín: 16. 9. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 11/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k programu 25. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice dne 16. 9. 2026

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh starosty na svolání 25. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice dne 16. 9. 2026
b) návrh programu 25. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice

II. SOUHLASÍ

- a) s návrhem programu 25. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice dne 16. 9. 2026 v předloženém znění

III. UKLÁDÁ

- a) tajemníkovi ÚMČ zajistit zveřejnění termínu konání zasedání ZMČ včetně plánovaného programu v souladu s jednacím řádem
Termín: 8. 9. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 12/098/26

ze dne 2. 9. 2026

k návrhu na souhlas s cenovou nabídkou na zhotovení Studie urbanistického řešení „Domu na křižovatce“ v Běchovicích

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) realizaci směny nemovitých věcí odsouhlasenou Zastupitelstvem městské části Praha – Běchovice na svém zasedání dne 22. 10. 2025, jež je zaneseno v usnesení č. 138/019/25
b) cenovou nabídku Ing. Arch. Ondřeje Tomka, IČ 74623273, na vypracování studie urbanistického a architektonického řešení budovy v blízkosti křižovatky ulic Českobrodská a Mladých Běchovic na pozemcích parc. č. 602 a 603 v k. ú. Běchovice ve výši 470 000 Kč, dodavatel není plátcem DPH



II. SOUHLASÍ

- a) s přednostním oslovením architektů manželů Tomkových se zadáním vypracováním studie urbanistického a architektonického řešení budovy v blízkosti křižovatky ulic Českobrodská a Mladých Běchovic na pozemcích parc. č. 602 a 603 v k. ú. Běchovice; architektura manželů Tomkových je propisána do tváře centra MČ Běchovice, a proto považuje RMČ za vhodné navázat na úspěšnou spolupráci s tímto autorským duem

III. SCHVALUJE

- a) cenovou nabídku Ing. Arch. Ondřeje Tomka, IČ 74623273, na vypracování studie urbanistického a architektonického řešení budovy v blízkosti křižovatky ulic Českobrodská a Mladých Běchovic na pozemcích parc. č. 602 a 603 v k. ú. Běchovice. ve výši 470 000 Kč

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zajistit objednání
Termín: 30. 9. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice
