

**Hlavní město Praha**  
**ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

**U S N E S E N Í**

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 36/51  
ze dne 10.9.2026

*k návrhu na uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční  
výpomoci č. INO/16/06/000450/2025 s městskou částí Praha 15*

**Zastupitelstvo hlavního města Prahy**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci  
č. INO/16/06/000450/2025 uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení

**II. u k l á d á**

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 21.9.2026

Předkladatel: Rada HMP  
Tisk: Z-14185  
Provede: Rada HMP  
Na vědomí: odborům MHMP

**Dodatek č. 1**

**k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci  
Číslo INO/16/06/000450/2025**

---

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce, roku  
podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), zákona  
č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon  
o HMP“), zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„občanský zákoník“) a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále  
jen „správní řád“)

mezi smluvními stranami

Hlavním městem Prahou

se sídlem v Praze 1, 110 01 Mariánské nám. 2,  
zastoupeným primátorem  
doc. MUDr. Bohuslavem Svobodou, CSc.  
(dále jen „Město“)

IČO: 00064581

č.ú.: [REDACTED]

a

Městskou částí  
Praha 15

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00, Praha 15,  
zastoupenou starostou  
panem Michalem Fischerem  
(dále jen „Městská část“)

IČO: 00231355

č.ú.: [REDACTED]

**Čl. I.**

1. Smluvní strany spolu dne 26. 8. 2025 uzavřely Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. INO/16/06/000450/2025 (dále jen "smlouva"), jejímž předmětem bylo poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 50 000 tis. Kč (padesát

milionů korun českých) za účelem realizace akce „Snížení energetické náročnosti a rekonstrukce vnitřních prostor objektu ÚMČ Praha 15 (akce č. ORG 82246)“ spočívající v zateplení objektu ÚMČ Praha 15, instalaci fotovoltaického systému (FVS) na střechu budovy ÚMČ a rekonstrukci vnitřních prostor objektu ÚMČ - stávajícího vestibulu a kanceláří (dále jen „účel“). Městská část se zavázala účelu dosáhnout do 30. 9. 2026 tím, že bude realizace akce ukončena nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí k rekonstruovanému objektu ÚMČ a zprovozněním FVS, které doloží v termínu do 31. 12. 2026.

2. Městská část požádala o prodloužení termínu dosažení účelu z 30. 9. 2026 na 30. 6. 2027.
3. S ohledem na uvedenou skutečnost v odst. 2 tohoto článku se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), kterým se prodlužuje termín dosažení účelu.

## Čl. II.

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:
  - 1.1. V Čl. I odst. 1 smlouvy se datum „30. 9. 2026“ nahrazuje datem „30. 6. 2027“.
  - 1.2. V Čl. III odst. 2 smlouvy se datum „31. 12. 2026“ nahrazuje datem „30. 9. 2027“.
2. Všechna ostatní ujednání smlouvy nezměněná tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

## Čl. III.

1. Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž Město obdrží čtyři vyhotovení a Městská část dvě vyhotovení. Každý stejnopis tohoto dodatku se sestává ze tří stran autorizovaného textu. Autorizace se provede otiskem úředního razítka Města v pravém horním rohu každé strany textu.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku seznámily, a že dodatek plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
3. V souladu s § 43 odst. 1 zákona o HMP tímto Město potvrzuje, že uzavření dodatku schválilo Zastupitelstvo hl. města Prahy usnesením č. xx/xx ze dne xx. xx. 2026.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a plný text tohoto dodatku.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů zajistí Město.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

Za Město:

Za Městskou část:

.....  
Hl. m. Praha

.....  
Městská část Praha 15

## **Důvodová zpráva**

*(pro RHMP a ZHMP)*

Dne 26. 8. 2025 uzavřela městská část Praha 15 a hlavní město Praha **Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. INO/16/06/000450/2025** *(dále jen „smlouva“)* za účelem realizace akce č. **82246 - Snížení energetické náročnosti a rekonstrukce vnitřních prostor objektu ÚMČ Praha 15** spočívající v zateplení objektu ÚMČ Praha 15, instalaci fotovoltaiického systému (FVS) na střechu budovy ÚMČ a rekonstrukci vnitřních prostor objektu ÚMČ - stávajícího vestibulu a kanceláří, která byla schválena usnesením ZHMP č. 25/56 ze dne 19. 6. 2025.

Starosta MČ Praha 15 požádal o prodloužení termínu dosažení účelu z 30. 9. 2026 na 30. 6. 2027 z důvodu neočekávaných problémů v průběhu realizace (požár střechy budovy), které způsobily zpoždění prací a tím ohrozily včasné předložení kolaudačního rozhodnutí k rekonstruovanému objektu ÚMČ a dokladu o zprovoznění FVS.

**Na základě Dodatku č. 1 ke smlouvě dojde ke změně v Čl. I. odst. 1. smlouvy, ve kterém se datum 30. 9. 2026 mění na 30. 6. 2027 a v Čl. III odst. 2. smlouvy, kde se datum „31. 12. 2026“ nahrazuje datem „30. 9. 2027“.**

Radě hl. m. Prahy je předkládán k odsouhlasení a následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy ke schválení návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci MČ Praha 15 č. INO/16/06/000450/2025 ze dne 26. 8. 2025 *dle přílohy č. I tohoto usnesení.*

### **Příloha k důvodové zprávě**

Žádost městské části Praha 15 ze dne 17. 6. 2026 a Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. INO/16/06/000450/2025



Městská část  
**Praha 15**

MICHAL FISCHER  
STAROSTA MĚSTSKÉ ČÁSTI

Praha 17. 6. 2026  
Č. j.: 65798/2026/KS/KRa

Vážený pane radní,

dovoluji mi, obrátit se na Vás se žádostí o prodloužení termínu, který vyplývá z Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční výpomoci číslo INO/16/06/000450/2025 kde je dle čl. III. odst.2., městská část Praha 15 povinna prokazatelně doložit naplnění účelu dle čl. I., odst. 1 této smlouvy, a to předložením pravomocného kolaudačního rozhodnutí a dokladem o zprovoznění fotovoltaického systému na střeše budovy ÚMČ a rekonstrukci vnitřních prostor objektu ÚMČ.

Bohužel došlo v průběhu realizace k neočekávaným problémům (požár střechy budovy), díky kterým se vlastní realizace dostala do prodlení. Proto bychom velmi ocenili, kdyby mohlo dojít k prodloužení termínu do 30. 6. 2027, abychom mohli zvládnout veškeré práce a to i ty, které s sebou přinesla tato nehoda řádně a v náležité kvalitě.

Omlouvám se za komplikace s touto akcí spojené a věřím, že se nám je podaří společně překonat.

S pozdravem



Vážený pan  
Ing. Zdeněk Kovářik  
radní hl. m. Prahy pro oblast financí, rozpočtu, fondů a podpory podnikání  
Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

Na vědom: vedoucí odboru rozpočtu městských částí

Doručení: DS 48ia97h

**Stejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci**  
**Číslo INO/16/06/000450/2025**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce, roku  
podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), zákona  
č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon  
o HMP“), zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„občanský zákoník“) a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále  
jen „správní řád“)

mezi smluvními stranami

Hlavním městem Prahou

se sídlem v Praze 1, 110 01 Mariánské nám. 2,  
zastoupeným primátorem  
doc. MUDr. Bohuslavem Svobodou, CSc.  
(dále jen „Město“)

IČO: 00064581

č.ú.: [REDACTED]

a

Městskou částí  
Praha 15

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00, Praha 15,  
zastoupenou starostou  
panem Michalem Fischerem  
(dále jen „Městská část“)

IČO: 00231355

č.ú.: [REDACTED] České spořitelny, a. s.

**Čl. I.**

1. Město poskytuje Městské části návratnou finanční výpomoc ve výši 50 000 000 Kč (slovy padesát milionů korun českých), dále jen „návratná finanční výpomoc“, za účelem realizace akce „Snížení energetické náročnosti a rekonstrukce vnitřních prostor objektu ÚMČ Praha 15 (akce č. ORG 82246)“ uvedené v žádosti o návratnou finanční výpomoc ze dne 30. 04. 2025 spočívající v zateplení objektu ÚMČ Praha 15, instalaci fotovoltaického systému (FVS) na střechu budovy ÚMČ a rekonstrukci vnitřních prostor objektu ÚMČ - stávajícího vestibulu a kanceláří (dále jen „účel“). Městská část se zavazuje účelu

dosáhnout do 30. 9. 2026 tím, že bude realizace akce ukončena nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí k rekonstruovanému objektu ÚMČ a zprovozněním FVS.

2. Lhůta pro navrácení poskytnutých peněžních prostředků je stanovena do 30. 9.

#### Čl. II.

1. Město se zavazuje dát příkaz svému peněžnímu ústavu k převodu návratné finanční výpomoci na účet Městské části uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 15-ti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

#### Čl. III.

1. Městská část návratnou finanční výpomoc na daný účel přijímá a zavazuje se ji splatit v deseti ročních splátkách, a to vždy k 30. 9. daného roku, počínaje rokem 2026 na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. V letech 2026 - 2035 budou pravidelné roční splátky činit 5 000 000 Kč (slovy pět milionů korun českých).
2. Městská část je povinna ve lhůtě do 31. 12. 2026:
  - a) prokazatelně doložit naplnění účelu dle Čl. I. odst. 1 této smlouvy, a to předložením pravomocného kolaudačního rozhodnutí a dokladem o zprovoznění FVS,
  - b) předložit finanční vypořádání návratné finanční výpomoci v rozsahu stanoveném Městem,
  - c) v případě nevyužití návratné finanční výpomoci či její části vrátit nevyužité finanční prostředky na účet Města uvedený v záhlaví této smlouvy; v této souvislosti budou adekvátně sníženy roční splátky dosud nesplacené návratné finanční výpomoci se zachováním doby navrácení deset let na základě dodatku k této smlouvě.
3. Městská část se zavazuje Městu neprodleně vrátit získanou návratnou finanční výpomoc předtím, než nastanou skutečnosti uvedené v ustanovení § 10a odst. 5 písm. k) zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
4. Městská část může předčasně splatit část návratné finanční výpomoci nad rámec řádné splátky na účet Města č. [REDAKCE] u PPF banky, a. s., a to na základě písemně uplatněné žádosti, nejpozději k 30. 9. daného roku. V této souvislosti budou adekvátně sníženy roční splátky dosud nesplacené návratné finanční výpomoci se zachováním doby navrácení deset let na základě dodatku k této smlouvě. Městská část může rovněž předčasně splatit celou návratnou finanční výpomoc na účet Města č. [REDAKCE] u PPF banky, a. s., a to na základě písemně uplatněné žádosti, nejpozději k 30. 9. daného roku.
5. V případě, že Městská část neuhradí splátku dle Čl. III. odst. 1 ve stanoveném termínu, Město sníží výši finančních vztahů k městské části z rozpočtu vlastního hlavního města Prahy schválených na daný rok, eventuálně následující rok, o částku neprovedené/dlužné splátky a současně ve shodné výši provede zápočet na dlužnou splátku.
6. Pokud Městská část v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy nebo přímo použitelným předpisem EU neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou návratnou finanční výpomoc, je povinna na základě platebního výměru provést odvod – případně část v rozsahu tohoto porušení – za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu Města dle ustanovení § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (dále jen „odvod“).

V případě prodlení s odvodem je Městská část povinna uhradit Městu ustanovení § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Město povinna při odvodu uvádět jako specifický symbol své IČO (identifikační variabilní symbol číslo této smlouvy).

#### Čl. IV.

1. Práva a povinnosti smluvních stran a právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona o HMP, zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, občanským zákoníkem, popř. dalšími platnými právními předpisy.

#### Čl. V.

1. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž Město obdrží čtyři vyhotovení a Městská část dvě vyhotovení. Každý stejnopis smlouvy sestává ze čtyř stran autorizovaného textu. Autorizace se provede otiskem úředního razítka Města v pravém horním rohu každé strany textu.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
3. V souladu s § 43 odst. 1 zákona o HMP tímto Město potvrzuje, že poskytnutí návratné finanční výpomoci a uzavření této veřejnoprávní smlouvy schválilo Zastupitelstvo hl. města Prahy usnesením č. 25/56 ze dne 19. 6. 2025.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a plný text této smlouvy.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů zajistí Město.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Veškeré změny této smlouvy je možno provádět pouze na základě vzájemné dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Praze dne 26-06-2025

Za Město:



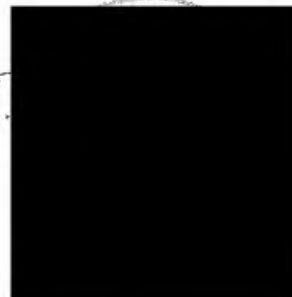
.....  
Hl. m. Pra

V Praze dne 26. 8. 2025

Za Městskou část:



.....  
Městská část Praha 15



**Hlavní město Praha**  
**RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

**U S N E S E N Í**

Rady hlavního města Prahy

číslo 1942  
ze dne 31.8.2026

*k návrhu na uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční  
výpomoci č. INO/16/06/000450/2025 s městskou částí Praha 15*

**Rada hlavního města Prahy**

**I. s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. INO/16/06/000450/2025 uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení

**II. u k l á d á**

1. radnímu Ing. Zdeňkovi Kovářikovi

1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy ke schválení návrh dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 10.9.2026

2. primátorovi hl.m. Prahy

1. po schválení bodu I. tohoto usnesení Zastupitelstvem hl.m. Prahy podepsat Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. INO/16/06/000450/2025

Termín: 2.10.2026

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.  
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.  
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Ing. Zdeněk Kovářík  
Tisk: R-59345  
Provede: radní Ing. Zdeněk Kovářík, primátor hl.m. Prahy  
Na vědomí: odborům MHMP