

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 36/44
ze dne 10.9.2026

k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2026 a poskytnutí účelových investičních dotací MČ Praha 12 na vrub kapitoly 1016 - MČ - rezerva na spolufinancování projektů EU/EHP (UF) v rozpočtu vlastního hlavního města Prahy v roce 2026

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. úpravu rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. poskytnutí účelových investičních dotací MČ Praha 12 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. Radě HMP
 1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 21.9.2026

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-14261
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

Úprava rozpočtu vlastního hlavního města Prahy

II. Úprava rozpočtu výdajů včetně tř. 8 - financování (strana DAL)								
Úprava rozpočtu kapitálových výdajů - mimo pol. 6363								
Odbor /Organizace	Číslo akce/ORG	Název akce	Úprava celkových nákladů (v tis. Kč)	ÚZ	PJ	NÁSTROJ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
ROZ MHMP	0042584	MČ - rezerva na spolufin.projektů EU/EHP - UF	0,00	00	0	0	1016	-2 296,7
C e l k e m								-2 296,7

III. Úprava rozpočtu běžných/kapitálových výdajů - pol. 5347/6363 - poskytnutí (NIV/IV) dotace MČ HMP (strana DAL)										
Městská část	Číslo akce/ORG	Účel / Název akce	ODPA	POL	UZ	PJ	NÁSTROJ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)	Částka (v Kč)
Praha 12	0016681000012	EU - Zateplení bytového domu Okružní 2030/4a (rozhodnutí č. 7737000116)	6330	6363	148	0	0	0816	829,8	829 800,00
Praha 12	0016696000012	EU - Zateplení bytového domu Pod Sady 1710/30 a 1711/32 (rozhodnutí č. 7737000117)	6330	6363	148	0	0	0816	1 466,9	1 466 900,00
C e l k e m									2 296,7	2 296 700,00

Důvodová zpráva
(pro RHMP i ZHMP)

Zástupce **městské části Praha 12** se obrátil na hlavní město Prahu se žádostmi o poskytnutí investičních dotací z **rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP - UF v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2026** na níže uvedené projekty.

EU – Zateplení bytového domu Okružní 2030/4a

(podpora ze SFŽP v rámci programu Nová zelená úsporám z prostředků modernizačního fondu)

Celkové výdaje projektu činí 3 453,9 tis. Kč, přičemž ze strany SFŽP bude městské části poskytnuta podpora formou dotace v celkové výši 1 094,1 tis. Kč. Podíl městské části na celkových výdajích projektu představuje částku 2 359,8 tis. Kč.

Jedná se o bytový dům s 6 bytovými jednotkami. Jeho zateplením (fasády, půdního prostoru) a výměnou otvorů dojde ke snížení energetické náročnosti budovy a snížení emisí skleníkových plynů.

EU - Zateplení bytového domu Pod Sady 1710/30 a 1711/32

(podpora ze SFŽP v rámci programu Nová zelená úsporám z prostředků modernizačního fondu)

Celkové výdaje projektu činí 6 861,8 tis. Kč, přičemž ze strany SFŽP bude městské části poskytnuta podpora formou dotace v celkové výši 1 466,9 tis. Kč. Podíl městské části na celkových výdajích projektu představuje částku 5 394,9 tis. Kč.

Jedná se o bytový dům ve staré zástavbě rodinných a zděných činžovních domů. V objektu je dohromady 8 bytových jednotek. Zateplením bytového domu (fasády, suterénu a stropů půdních prostor) dojde ke snížení energetické náročnosti budovy a omezení emisí skleníkových plynů.

O spoluúčast ze zdrojů hlavního města MČ žádá zejména z důvodu aktuálně nepříznivé finanční situace městské části. V minulosti došlo k výrazným změnám v rozpočtovém hospodaření, zejména se jedná o nárůst běžných výdajů, o zvýšené náklady na realizaci již zahájených investičních akcí v důsledku inflace a růstu cen stavebních prací, a současně o nižší očekávané příjmy. Z tohoto důvodu není možné zajistit spolufinancování projektu v původně předpokládaném rozsahu z vlastních zdrojů a bez podpory hlavního města.

Na základě výše uvedených skutečností je Radě hlavního města Prahy předkládán k odsouhlasení a následně Zastupitelstvu hlavního města Prahy ke schválení návrh na úpravu rozpočtu kapitálových výdajů vlastního hl. m. Prahy na rok 2026 a poskytnutí účelových investičních dotací MČ Praha 12 dle přílohy č. 1 k usnesení.

Příloha

- 1) Žádost MČ Praha 12 č. j. P 12 93527/2026 OKS z 22. 7. 2026 včetně příloh
- 2) Žádost MČ Praha 12 č. j. P 12 148311/2026 OKS z 23. 7. 2026 včetně příloh
- 3) Usnesení RHMP



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
STAROSTA



MP12X01GZ9AG

139/2026
[Signature]

Vaše značka:

Č. j.: P12 93527/2026 OKS

Sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Šárka Hozáková

Tel.: 244 028 612

E-mail: hozakova.sarka@praha12.cz

Dne: 22. července 2026

Magistrát hl. m. Prahy

Ing. Patrik Paneš, Ph.D.

ředitel odboru rozpočtu

Mariánské náměstí 2/2

11000 PRAHA 1

Kopie:

Magistrát hl. m. Praha

Ing. Zdeněk Kovářik - radní pro oblast

financí, rozpočtu, fondů a podpory

podnikání

Žádost o poskytnutí dotace z rezervy pro městské části hl. m. Prahy na spolufinancování projektů EU/EHP (UF) v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2026 na spolufinancování projektu Bytový dům Okružní 2030/4a - zateplení Okružní

Vážený pane řediteli,

dovolte mi, abych se na Vás obrátil v záležitosti poskytnutí finančních prostředků z rezervy rozpočtu vlastního hl. m. Prahy (kap. 10) na rok 2026 na spolufinancování projektu s názvem „Bytový dům Okružní 2030/4a - zateplení“.

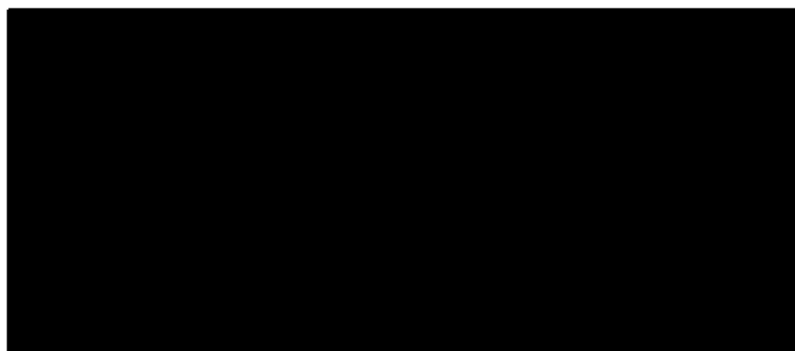
Jedná se o stávající bytový dům s 6 bytovými jednotkami. Předmětem projektu byla realizace stavebních úprav, kterými došlo k zateplení fasády, zateplení půdního prostoru a výměně otvorů. Zateplením bytového domu dojde ke snížení energetické náročnosti budovy a snížení emisí skleníkových plynů.

Městská část Praha 12 obdržela Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky z programu Nová zelená úsporám financovaného z prostředků Modernizačního fondu ve výši 1 094 050,00 Kč, celkové výdaje projektu jsou 3 453 903,71 Kč.

O spoluúčast ze zdrojů hlavního města žádáme zejména z důvodu aktuálně nepříznivé finanční situace městské části. V minulosti došlo k výrazným změnám v rozpočtovém hospodaření, zejména se jedná o nárůst běžných výdajů, o zvýšené náklady na realizaci již zahájených investičních akcí v důsledku inflace a růstu cen stavebních prací, a současně o nižší očekávané příjmy.

Vzhledem k těmto skutečnostem není možné zajistit spolufinancování projektu v původně předpokládaném rozsahu z vlastních zdrojů a bez podpory hlavního města.

**Dovolujeme si Vás požádat o finanční podporu na pokrytí našeho spolupodílu ve výši 1 094 050,00 Kč.
Zbývající finanční prostředky na pokrytí této akce budou čerpány z rozpočtu MČ Praha 12.**



Příloha Pravidel pro poskytování dotací z rezervy pro městské části hl. m. Prahy na spolufinancování projektů EU/EHP (UF) v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy (v kap. 10) na rok 2026

Žádost o poskytnutí dotace z rezervy pro městské části hl. m. Prahy na spolufinancování projektů EU/EHP (UF) v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2026 na spolufinancování projektu

Žadatel	Městská část Praha 12
Název projektu	Bytový dům Okružní 2030/4a - zateplení
Popis projektu vč. účelu	Jedná se o stávající bytový dům s 6 bytovými jednotkami. Předmětem projektu byla realizace stavebních úprav, kterými došlo k zateplení fasády, zateplení půdního prostoru a výměně otvorů. Zateplením bytového domu dojde ke snížení energetické náročnosti budovy a snížení emisí skleníkových plynů.
Termín realizace	06/2025 – 12/2025

	843	v Kč
Celkové výdaje projektu	843 3 453 903,71	
z toho:	Investiční výdaje	Neinvestiční výdaje
celkem	3 453 903,71	0,0
<i>1) způsobilé výdaje projektu celkem</i>	2 753 646,51	0,0
z toho: výše dotace z EU, EHP, NF, SR, resort. min.	1 094 050,00	0,0
výše podílu žadatele na způsobilých výdajích	1 659 596,51	0,0
<i>2) nezpůsobilé výdaje projektu</i>	700 227,20	0,0
Podíl žadatele na způsobilých i nezpůsobilých výdajích projektu	2 359 853,71	0,0
Celkem podíl žadatele na výdajích projektu (způsobilých i nezpůsobilých)	2 2 2 359 853,71	

Žádost MČ HMP o dotaci na částečné pokrytí podílu na spolufinancování projektu celkem v Kč	1 094 050,00
z toho na:	Investiční výdaje
	1 094 050,00
Poměr požadované dotace ke schválené dotaci z EU, EHP, NF, SR, resort. min. v %	100 %
Zdůvodnění nepříznivé finanční situace:	
O spoluúčast ze zdrojů hlavního města žádáme zejména z důvodu aktuálně nepříznivé finanční situace městské části. V minulosti došlo k výrazným změnám v rozpočtovém hospodaření, zejména se jedná o nárůst běžných výdajů (např. energie, služby a údržba majetku), dále o zvýšené náklady na realizaci již zahájených investičních akcí v důsledku inflace a růstu cen stavebních prací, a současně o nižší očekávané příjmy. Vzhledem k těmto skutečnostem není možné zajistit spolufinancování projektů v původně předpokládaném rozsahu z vlastních zdrojů.	
V městské části Praha 12 dlouhodobě probíhají investiční akce, jejichž financování je však velmi náročné, a proto městská část pravidelně využívá dotační zdroje z evropských i národních programů. I přes získanou podporu však podíl na způsobilých i nezpůsobilých výdajích představuje významnou zátěž pro rozpočet městské části, kterou v současné době není možné plně pokrýt bez podpory hlavního města.	





Č.j.: SFZP 049746/2026

Rozhodnutí č. 7737000116 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky z programu Nová zelená úsporám v rámci Modernizačního fondu

Podle § 12 odst. 3 zákona č. 388/2012 Sb., o podmínkách obchodování s povolenkami na emise skleníkových plynů, ve znění zákona č. 1/2020 Sb. a podle § 1 odst. 5 zákona ČNR č. 388/1997 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, **rozhodují o poskytnutí podpory:**

formou dotace ve výši: 1 094 050,00 Kč

pro příjemce podpory: Městská část Praha 12 00231151

trvale bytem/sídlo:

předmětem podpory je žádost:

registrační číslo: 7737000116

v rámci výzvy: č. 7/2023 k financování žádosti o poskytnutí podpory v rámci programu Nová zelená úsporám z prostředků modernizačního fondu (dále jen „Výzva“)

účel poskytnutí podpory: - Základní běžné zateplení domu

předmětná opatření byla realizována na nemovité věci:

adresa: Okružní 2030/4a, Komořany, 14300 Praha 4

kraj: Hlavní město Praha



I.

Základní podmínky poskytnutí podpory

- 1) Podpora je poskytována na základě tohoto Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky z programu Nová zelená úsporám v rámci Modernizačního fondu (dále jen „Rozhodnutí“).
- 2) Příjemce podpory předložil Státnímu fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Fond“) dokumenty, kterými prokazuje realizaci a dokončení opatření v souladu s Výzvou, Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v podprogramu Modernizačního fondu - Nová zelená úsporám – Bytové domy – veřejná správa, obce a příspěvkové organizace jimi zřizované (dále jen „Závazné pokyny“), Směrnicí MŽP č. 3/2021 a v rozsahu a kvalitě dle předložené žádosti o poskytnutí podpory a jejích příloh.
- 3) Příjemce podpory v souvislosti s realizací předmětu podpory doložil Fondu naplnění základních vybraných sledovaných parametrů projektu u podporovaných opatření dle žádosti:

Základní běžné zateplení domu

- Celková plocha stěny vnější, střechy a další vyjm. konstrukcí pro dotaci [m2]: 517,65
 - Celková plocha výplní otvorů pro dotaci [m2]: 66,52
 - Celková plocha konstrukcí k zemině pro dotaci [m2]: 0
 - Plocha eliminace tepelných mostů u stávajících balkónů a lodžii [m2]: 0
 - Plocha statického zajištění a komplexní přípravy podkladu před instalací ETICS [m2]: 0
 - Plocha stínící techniky [m2]: 0
 - Bonus - Počet bodů environmentálního hodnocení projektu: 0
 - Bonus - Započtená užitná plocha sociálních bytových jednotek [m2]: 0
- 4) Příjemce podpory informoval Fond o zapojení případných dalších veřejných spolufinancujících subjektů do financování projektu a zajistil, že nedošlo ke dvojímu financování přímých realizačních výdajů, na které je poskytována podpora na základě tohoto Rozhodnutí.
 - 5) Příjemce podpory v rámci realizace předmětu podpory instaloval pouze výrobky a technologie, které odpovídají parametrům uvedeným v žádosti o poskytnutí podpory a jejích přílohách, a které uvedl v dokumentech v rámci doložení realizace.
 - 6) Příjemce podpory bere na vědomí, že bude uveden v relevantních evidencích podpor, včetně seznamu operací pro provádění reforem a investic v rámci Modernizačního fondu.

II.

Platební podmínky

- 1) Výše podpory uvedená v tomto Rozhodnutí je stanovena na základě dokumentů předložených Fondem příjemcem podpory k doložení realizace a dokončení opatření.
- 2) Podpora bude poskytnuta bankovním převodem peněžních prostředků v českých korunách z bankovního účtu Fondu na bankovní účet příjemce podpory, uvedený v tomto Rozhodnutí.
- 3) Podpora bude v souladu s vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění vyhlášky č. 402/2022 Sb. proplacena jako investiční.
- 4) Pokud má Fond v době před poskytnutím (proplacením) podpory podezření, že se příjemce podpory dopustil porušení podmínek poskytnutí podpory, je oprávněn příjemci pozastavit poskytnutí platby.



- 5) Výše poskytované podpory musí být slučitelná s právními předpisy EU ve vztahu k veřejné podpoře a v tomto smyslu může být odpovídajícím způsobem snížena i po vydání tohoto Rozhodnutí.
- 6) Projekt podléhá Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. prosince 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, zveřejněném v Úředním věstníku EU dne 15. prosince 2023.

III.

Základní povinnosti příjemce podpory

- 1) Příjemce podpory je povinen dodržovat podmínky stanovené Výzvou a Závaznými pokyny, zejména zachovat účel užívání předmětu podpory, řádně jej užívat, a to po celou dobu udržitelnosti, jejíž délka je stanovena na 10 let ode dne vydání tohoto Rozhodnutí.
- 2) Příjemce podpory je povinen poskytnout kontrolním orgánům nezbytnou součinnost, veškeré dokumenty vztahující se k realizaci podporovaných opatření, podat informace a umožnit vstup do nemovité věci, jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s předmětem podpory a jeho realizací, a to po celou dobu udržitelnosti a budou-li mu uložena opatření k odstranění kontrolních zjištění, je povinen provést je v uložené lhůtě tak, jak budou popsána v kontrolním protokolu. O jejich provedení je příjemce podpory povinen informovat příslušný kontrolní orgán, který je uložil, a Fond. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem životního prostředí, Fondem, jakož i jakýmkoliv dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly.
- 3) Příjemce podpory je povinen daňové doklady související s realizací opatření (faktury, dodací listy, doklady o zaplacení, dobropisy apod.) uschovat nejméně po dobu udržitelnosti a na vyzvání Fondu je předložit ke kontrole.
- 4) Vede-li příjemce podpory účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění nebo daňovou evidenci dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen všechny transakce související s předmětem podpory odděleně identifikovat od ostatních účetních transakcí s předmětem podpory nesouvisejících.
- 5) Příjemce podpory je povinen po celou dobu udržitelnosti informovat Fond o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností příjemce podpory podle tohoto Rozhodnutí.
- 6) Příjemce podpory je povinen informovat Fond o jakémkoliv zapojení dalších veřejných zdrojů (např. dotace od obce či kraje) do financování předmětu podpory a doložit Fondu všechny relevantní dokumenty, a to i v případě, že k zapojení těchto zdrojů došlo kdykoliv v době udržitelnosti.
- 7) Příjemce podpory je povinen umožnit pořízení fotodokumentace předmětu podpory Fondem pověřenou osobou a použití této fotodokumentace, technických, ekonomických a environmentálních údajů ze žádosti a jejích příloh za účelem prezentace projektů podpořených z programu.

IV.

Porušení podmínek poskytnutí podpory

- 1) V případě, že se po vydání tohoto Rozhodnutí projeví skutečnosti nasvědčující nesplnění podmínek, za kterých je podpora podle tohoto Rozhodnutí poskytnuta, bude Fond postupovat ve smyslu



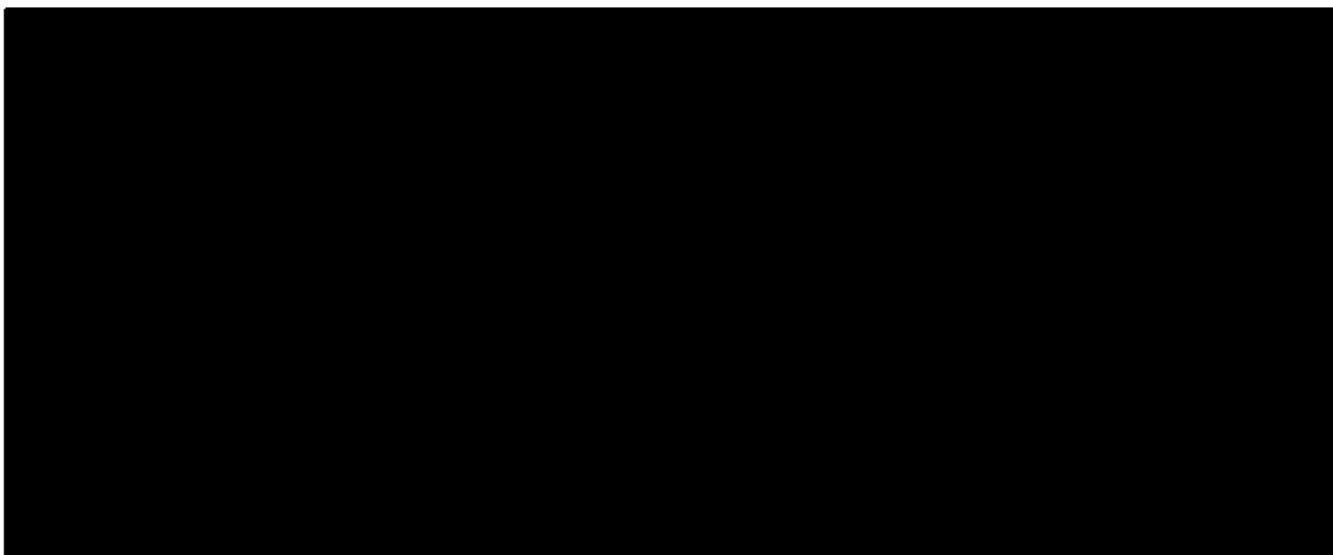
příslušných ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „rozpočtová pravidla“), v platném znění

- 2) Porušení povinnosti podle článku III bodu 1 2, nebo 6 bude postiženo odvodem ve výši odpovídající neoprávněně použitých prostředků, tj. prostředků ke dni porušení dané povinnosti proplacených.
- 3) Porušení ostatních povinností podle tohoto Rozhodnutí bude postiženo odvodem ve výši 1 % z poskytnuté podpory.
- 4) V případě, že předmět podpory nebo související nemovitá věc zanikne v průběhu doby udržitelnosti a předmět podpory nadále nebude moci plnit svůj účel, a to vlivem nepředvídatelné události nezávislé na vůli příjemce podpory a příjemce podpory v příčinné souvislosti neporuší povinnost stanovenou tímto Rozhodnutím, nejedná se o neoprávněné použití podpory. Příjemce podpory bere na vědomí, že v takovém případě podpora z programu Nová zelená úsporám nemůže být opětovně poskytnuta na opatření, která jsou předmětem podpory dle tohoto Rozhodnutí.

V.

Poučení o opravném prostředku

Žadatel může proti tomuto Rozhodnutí podat prostřednictvím Fondu věcně odůvodněný rozklad, a to v listinné či elektronické podobě ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto Rozhodnutí. O rozkladu rozhodne ministr životního prostředí.





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
STAROSTA

Příloha č. 2 k důvodové zprávě



MP12X0110250

11/10/2026
[Signature]

Vaše značka:

Č. j.: P12 148311/2026 OKS

Sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Šárka Hozáková

Tel.: 244 028 612

E-mail: hozakova.sarka@praha12.cz

Dne: 23. července 2026

Magistrát hl. m. Prahy

Ing. Patrik Pancš, Ph.D.

ředitel odboru rozpočtu

Mariánské náměstí 2/2

11000 PRAHA 1

Kopie:

Magistrát hl. m. Praha

Ing. Zdeněk Kovářik - radní pro oblast

financí, rozpočtu, fondů a podpory

podnikání

Žádost o poskytnutí dotace z rezervy pro městské části hl. m. Prahy na spolufinancování projektů EU/EHP (UF) v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2026 na spolufinancování projektu Bytový dům Pod Sady 1710/30 a 1711/32 - zateplení

Vážený pane řediteli,

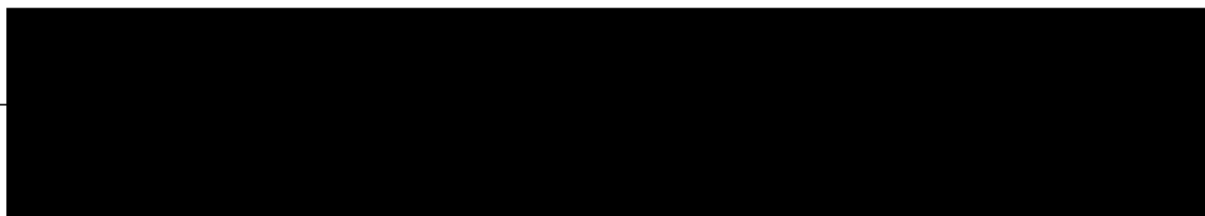
dovolte mi, abych se na Vás obrátil v záležitosti poskytnutí finančních prostředků z rezervy rozpočtu vlastního hl. m. Prahy (kap. 10) na rok 2026 na spolufinancování projektu s názvem „Bytový dům Pod Sady 1710/30 a 1711/32 - zateplení“.

Jedná se o bytový dům ve staré zástavbě rodinných a zděných činžovních domů. Předmětem projektu byla realizace zateplení fasády, zateplení suterénu a stropů půdních prostor. V objektu je dohromady 8 bytových jednotek. Zateplením bytového domu dojde ke snížení energetické náročnosti budovy a omezení emisí skleníkových plynů.

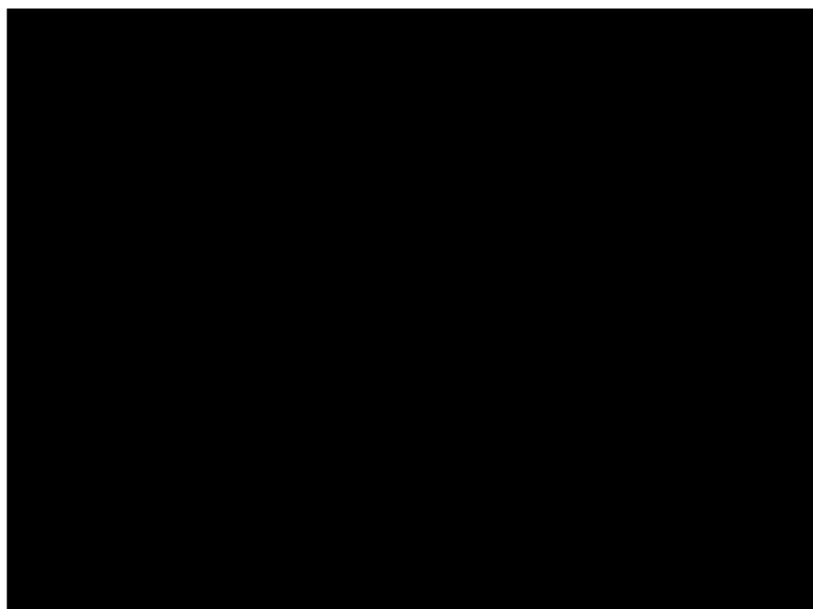
Městská část Praha 12 obdržela Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci programu **Nová zelená úsporám** financovaného z prostředků **Modernizačního fondu** ve výši 1 466 906,00 Kč, celkové výdaje projektu jsou 6 861 841,38 Kč.

O spoluúčast ze zdrojů hlavního města žádáme zejména z důvodu aktuálně nepříznivé finanční situace městské části. V minulosti došlo k výrazným změnám v rozpočtovém hospodaření, zejména se jedná o nárůst běžných výdajů, o zvýšené náklady na realizaci již zahájených investičních akcí v důsledku inflace a růstu cen stavebních prací, a současně o nižší očekávané příjmy.

Vzhledem k těmto skutečnostem není možné zajistit spolufinancování projektu v původně předpokládaném rozsahu z vlastních zdrojů a bez podpory hlavního města.



Dovolujeme si Vás požádat o finanční podporu na pokrytí našeho spolupodílu ve výši 1 466 906,00 Kč. Zbývající finanční prostředky na pokrytí této akce budou čerpány z rozpočtu MČ Praha 12.



Příloha Pravidel pro poskytování dotací z rezervy pro městské části hl. m. Prahy na spolufinancování projektů EU/EHP (UF) v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy (v kap. 10) na rok 2026

Žádost o poskytnutí dotace z rezervy pro městské části hl. m. Prahy na spolufinancování projektů EU/EHP (UF) v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2026 na spolufinancování projektu

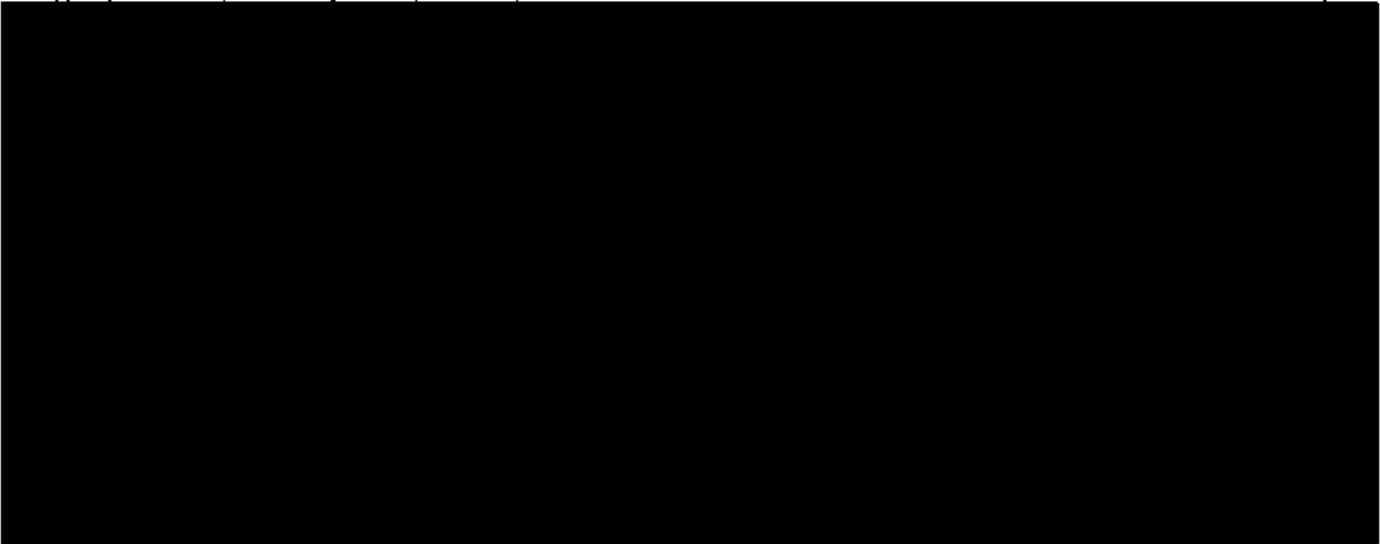
Žadatel	Městská část Praha 12
Název projektu	Bytový dům Pod Sady 1710/30 a 1711/32 - zateplení
Popis projektu vč. účelu	Jedná se o bytový dům ve staré zástavbě rodinných a zděných činžovních domů. Předmětem projektu byla realizace zateplení fasády, zateplení suterénu a stropů půdních prostor. V objektu je dohromady 8 bytových jednotek. Zateplením bytového domu dojde ke snížení energetické náročnosti budovy a omezení emisí skleníkových plynů.
Termín realizace	06/2025 – 12/2025

v Kč

Celkové výdaje projektu	6 861 841,38²	
z toho:	Investiční výdaje	Neinvestiční výdaje
celkem	6 861 841,38²	0,0
<i>1) způsobilé výdaje projektu celkem</i>	4 731 017,32	0,0
<i>z toho: výše dotace z EU, EHP, NF, SR, resort. min.</i>	1 466 906,00	0,0
<i>výše podílu žadatele na způsobilých výdajích</i>	3 264 111,32	0,0
<i>2) nezpůsobilé výdaje projektu</i>	2 130 824,00	0,0
<i>Podíl žadatele na způsobilých i nezpůsobilých výdajích projektu</i>	5 394 935,38²	0,0
<i>Celkem podíl žadatele na výdajích projektu (způsobilých i nezpůsobilých)</i>	5 394 935,38²	

Žádost MČ HMP o dotaci na částečné pokrytí podílu na spolufinancování projektu celkem v Kč	1 466 906,00	
z toho na:	Investiční výdaje	Neinvestiční výdaje
	1 466 906,00	0,0
Poměr požadované dotace ke schválené dotaci z EU, EHP, NF, SR, resort. min. v %	100 %	
Zdůvodnění nepříznivé finanční situace:		
O spoluúčast ze zdrojů hlavního města žádáme zejména z důvodu aktuálně nepříznivé finanční situace městské části. V minulosti došlo k výrazným změnám v rozpočtovém hospodaření, zejména se jedná o nárůst běžných výdajů (např. energie, služby a údržba majetku), dále o zvýšené náklady na realizaci již zahájených investičních akcí v důsledku inflace a růstu cen stavebních prací, a současně o nižší očekávané příjmy. Vzhledem k těmto skutečnostem není možné zajistit spolufinancování projektů v původně předpokládaném rozsahu z vlastních zdrojů.		
V městské části Praha 12 dlouhodobě probíhají investiční akce, jejichž financování je však velmi náročné, a proto městská část pravidelně využívá dotační zdroje z evropských i národních programů. I přes získanou		

podporu však podíl na způsobilých i nezpůsobilých výdajích představuje významnou zátěž pro rozpočet městské





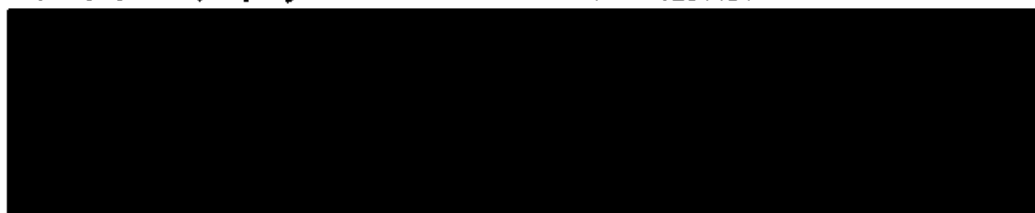
Č.j.: SFZP 063962/2026

Rozhodnutí č. 7737000117 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky z programu Nová zelená úsporám v rámci Modernizačního fondu

Podle § 12 odst. 3 zákona č. 383/2012 Sb., o podmínkách obchodování s povolenkami na emise skleníkových plynů, ve znění zákona č. 1/2020 Sb. a podle § 1 odst. 5 zákona ČNR č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, **rozhodují o poskytnutí podpory:**

formou dotace ve výši: 1 466 906,00 Kč

pro příjemce podpory: Městská část Praha 12 00231151



registrační číslo: 7737000117

v rámci výzvy: č. 7/2023 k financování žádostí o poskytnutí podpory v rámci programu Nová zelená úsporám z prostředků modernizačního fondu (dále jen „Výzva“)

účel poskytnutí podpory: - Základní běžné zateplení domu

předmětná opatření byla realizována na nemovité věci:

adresa: Pod sady 1710/30, Modřany, 14300 Praha 4

kraj: Hlavní město Praha

adresa: Pod sady 1711/32, Modřany, 14300 Praha 4

kraj: Hlavní město Praha



I.

Základní podmínky poskytnutí podpory

- 1) Podpora je poskytována na základě tohoto Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky z programu Nová zelená úsporám v rámci Modernizačního fondu (dále jen „Rozhodnutí“).
- 2) Příjemce podpory předložil Státnímu fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Fond“) dokumenty, kterými prokazuje realizaci a dokončení opatření v souladu s Výzvou, Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v podprogramu Modernizačního fondu - Nová zelená úsporám – Bytové domy – veřejná správa, obce a příspěvkové organizace jimi zřizované (dále jen „Závazné pokyny“), Směrnicí MŽP č. 3/2021 a v rozsahu a kvalitě dle předložené žádosti o poskytnutí podpory a jejích příloh.
- 3) Příjemce podpory v souvislosti s realizací předmětu podpory doložil Fondu naplnění základních vybraných sledovaných parametrů projektu u podporovaných opatření dle žádosti:

Základní běžné zateplení domu

- Celková plocha stěny vnější, střechy a další vyjm. konstrukcí pro dotaci [m2]: 997,79
 - Celková plocha výplní otvorů pro dotaci [m2]: 0
 - Celková plocha konstrukcí k zemině pro dotaci [m2]: 0
 - Plocha eliminace tepelných mostů u stávajících balkónů a lodžii [m2]: 0
 - Plocha statického zajištění a komplexní přípravy podkladu před instalací ETICS [m2]: 0
 - Plocha stínící techniky [m2]: 0
 - Bonus - Počet bodů environmentálního hodnocení projektu: 0
 - Bonus - Započtená užitná plocha sociálních bytových jednotek [m2]: 0
- 4) Příjemce podpory informoval Fond o zapojení případných dalších veřejných spolufinancujících subjektů do financování projektu a zajistil, že nedošlo ke dvojímu financování přímých realizačních výdajů, na které je poskytována podpora na základě tohoto Rozhodnutí.
 - 5) Příjemce podpory v rámci realizace předmětu podpory instaloval pouze výrobky a technologie, které odpovídají parametrům uvedeným v žádosti o poskytnutí podpory a jejích přílohách, a které uvedl v dokumentech v rámci doložení realizace.
 - 6) Příjemce podpory bere na vědomí, že bude uveden v relevantních evidencích podpor, včetně seznamu operací pro provádění reforem a investic v rámci Modernizačního fondu.

II.

Platební podmínky

- 1) Výše podpory uvedená v tomto Rozhodnutí je stanovena na základě dokumentů předložených Fondu příjemcem podpory k doložení realizace a dokončení opatření.
- 2) Podpora bude poskytnuta bankovním převodem peněžních prostředků v českých korunách z bankovního účtu Fondu na bankovní účet příjemce podpory, uvedený v tomto Rozhodnutí.
- 3) Podpora bude v souladu s vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění vyhlášky č. 402/2022 Sb. proplacena jako investiční.
- 4) Pokud má Fond v době před poskytnutím (proplacením) podpory podezření, že se příjemce podpory dopustil porušení podmínek poskytnutí podpory, je oprávněn příjemci pozastavit poskytnutí platby.



- 5) Výše poskytované podpory musí být slučitelná s právními předpisy EU ve vztahu k veřejné podpoře a v tomto smyslu může být odpovídajícím způsobem snížena i po vydání tohoto Rozhodnutí.
- 6) Projekt podléhá Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem (obecné nařízení o blokových výjimkách), zveřejněném v Ústředním věstníku EU dne 26. června 2014 a jejím oznámením SA 111787 článek 38 a), respektive 41.

III.

Základní povinnosti příjemce podpory

- 1) Příjemce podpory je povinen dodržovat podmínky stanovené Výzvou a Závaznými pokyny, zejména zachovat účel užívání předmětu podpory, řádně jej užívat, a to po celou dobu udržitelnosti, jejíž délka je stanovena na 10 let ode dne vydání tohoto Rozhodnutí.
- 2) Příjemce podpory je povinen poskytnout kontrolním orgánům nezbytnou součinnost, veškeré dokumenty vztahující se k realizaci podporovaných opatření, podat informace a umožnit vstup do nemovité věci, jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s předmětem podpory a jeho realizací, a to po celou dobu udržitelnosti a budou-li mu uložena opatření k odstranění kontrolních zjištění, je povinen provést je v uložené lhůtě tak, jak budou popsána v kontrolním protokolu. O jejich provedení je příjemce podpory povinen informovat příslušný kontrolní orgán, který je uložil, a Fond. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem životního prostředí, Fondem, jakož i jakýmkoliv dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly.
- 3) Příjemce podpory je povinen daňové doklady související s realizací opatření (faktury, dodací listy, doklady o zaplacení, dobropisy apod.) uschovat nejméně po dobu udržitelnosti a na vyzvání Fondu je předložit ke kontrole.
- 4) Vede-li příjemce podpory účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění nebo daňovou evidenci dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen všechny transakce související s předmětem podpory odděleně identifikovat od ostatních účetních transakcí s předmětem podpory nesouvisejících.
- 5) Příjemce podpory je povinen po celou dobu udržitelnosti informovat Fond o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností příjemce podpory podle tohoto Rozhodnutí.
- 6) Příjemce podpory je povinen informovat Fond o jakémkoliv zapojení dalších veřejných zdrojů (např. dotace od obce či kraje) do financování předmětu podpory a doložit Fondu všechny relevantní dokumenty, a to i v případě, že k zapojení těchto zdrojů došlo kdykoliv v době udržitelnosti.
- 7) Příjemce podpory je povinen umožnit pořízení fotodokumentace předmětu podpory Fondem pověřenou osobou a použití této fotodokumentace, technických, ekonomických a environmentálních údajů ze žádosti a jejích příloh za účelem prezentace projektů podpořených z programu.



IV.

Porušení podmínek poskytnutí podpory

- 1) V případě, že se po vydání tohoto Rozhodnutí projeví skutečnosti nasvědčující nesplnění podmínek, za kterých je podpora podle tohoto Rozhodnutí poskytnuta, bude Fond postupovat ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „rozpočtová pravidla“), v platném znění.
- 2) Porušení povinností podle článku III bodu 1 2, nebo 6 bude postiženo odvodem ve výši odpovídající neoprávněně použitých prostředků, tj. prostředků ke dni porušení dané povinnosti proplacených.
- 3) Porušení ostatních povinností podle tohoto Rozhodnutí bude postiženo odvodem ve výši 1 % z poskytnuté podpory.
- 4) V případě, že předmět podpory nebo související nemovitá věc zanikne v průběhu doby udržitelnosti a předmět podpory nadále nebude moci plnit svůj účel, a to vlivem nepředvídatelné události nezávisle na vůli příjemce podpory a příjemce podpory v příčinné souvislosti neporušil povinnost stanovenou tímto Rozhodnutím, nejedná se o neoprávněné použití podpory. Příjemce podpory bere na vědomí, že v takovém případě podpora z programu Nová zelená úsporám nemůže být opětovně poskytnuta na opatření, která jsou předmětem podpory dle tohoto Rozhodnutí.

V.

Poučení a opravném prostředku

Žadatel může proti tomuto Rozhodnutí podat prostřednictvím Fondu věcně odůvodněný rozklad, a to v listinné či elektronické podobě ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto Rozhodnutí. O rozkladu rozhodne ministr životního prostředí.

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1937
ze dne 31.8.2026

k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2026 a poskytnutí účelových investičních dotací MČ Praha 12 na vrub kapitoly 1016 - MČ - rezerva na spolufinancování projektů EU/EHP (UF) v rozpočtu vlastního hlavního města Prahy v roce 2026

Rada hlavního města Prahy

I. s o u h l a s í

1. s úpravou rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. s poskytnutím účelových investičních dotací MČ Praha 12 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. radnímu Ing. Zdeňkovi Kovářkovi
 1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy ke schválení návrh dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 10.9.2026

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Ing. Zdeněk Kovářik
Tisk: R-59695
Provede: radní Ing. Zdeněk Kovářik
Na vědomí: odborům MHMP