

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 36/19
ze dne 10.09.2026

k záměru odboru OCP MHMP na realizaci veřejné zakázky na zajištění
"Provozování sběrných dvorů hl.m. Prahy ve vlastnictví nebo nájmu uchazeče 2027 - 2031"

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. konstatuje, že

části "předpokládaná hodnota a datum stanovení", "požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace" a "kritéria hodnocení" uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení, nejsou určeny ke zveřejnění do doby zahájení zadávacího řízení

II. schvaluje

záměr veřejné zakázky "Provozování sběrných dvorů hl.m. Prahy ve vlastnictví nebo nájmu uchazeče 2027 - 2031", který je přílohou č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Radě HMP

1. zajistit postup zadání veřejné zakázky dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30.4.2027

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-14145
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
 Odbor ochrany prostředí
 Oddělení odpadů

**ZÁMĚR REALIZOVAT VEŘEJNOU ZAKÁZKU DLE USTANOVENÍ HLAVY I., ČLÁNEK 6 PÍSM. E)
 PRAVIDEL PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK V PODMÍNKÁCH HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**
 (nad 20 000 000 Kč bez DPH)

Pořadové č. záměru: 73

Název veřejné zakázky:	Provozování sběrných dvorů hl. m. Prahy ve vlastnictví nebo nájmu uchazeče 2027 - 2031
Předmět plnění	Předmětem plnění této zakázky (rozdělené na 9 částí) je provoz 9 sběrných dvorů hl. m. Prahy v níže uvedených lokalitách po dobu 4 let. • Část 1 - Provozování sběrného dvora v nájmu nebo ve vlastnictví uchazeče na území městské části Praha 2 • Část 2 - Provozování sběrného dvora v nájmu nebo ve vlastnictví uchazeče na území městské části Praha 3 • Část 3 - Provozování sběrného dvora v nájmu nebo ve vlastnictví uchazeče na území městské části Praha 8 • Část 4 - Provozování sběrného dvora v nájmu nebo ve vlastnictví uchazeče na území městské části Praha 10 • Část 5 - Provozování sběrného dvora v nájmu nebo ve vlastnictví uchazeče na území městské části Praha 11 • Část 6 - Provozování sběrného dvora v nájmu nebo ve vlastnictví uchazeče na území městské části Praha 14 • Část 7 - Provozování sběrného dvora v nájmu nebo ve vlastnictví uchazeče na území městské části Praha - Kunratice • Část 8 - Provozování sběrného dvora v nájmu nebo ve vlastnictví uchazeče na území městské části Praha - Satalice • Část 9 - Provozování sběrného dvora v nájmu nebo ve vlastnictví uchazeče na území městské části Praha - Ďáblice
CPV kód	90500000
Zastoupení zadavatele v řízení a zdůvodnění potřeby	NE
Zdůvodnění potřeby veřejné zakázky	Jedná se o zajištění povinností hl. m. Prahy jako původce odpadu vyplývajících ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění - tj. zabezpečení služby bezplatného odkládání komunálního odpadu a jeho složek, včetně stavebního odpadu, pro občany hl. m. Prahy na sběrných dvorech. Poskytování služby provozování sběrných dvorů je páteří části komplexního systému nakládání s komunálními odpady v Praze.

Analýza trhu	Analýza trhu byla provedena dne 15.6.2026 s využitím aplikace Tenderman. S výsledkem vyhledání referenčních zakázek na základě popisu předmětu – Provozování sběrného dvora, v období za posledních 24 měsíců, v místě plnění ČR a s CPV kódem 90500000-2 - Služby související s likvidací odpadů a odpady s předpokládanou hodnotou 5 mil Kč. Na základě uvedených parametrů byly vyfiltrovány níže uvedené veřejné zakázky. • Zajištění provozu sběrného dvora odpadů pro město Louny • Provozování sběrného dvora, svoz a likvidace odpadů pro město Skuteč 2025–2030 • Sběrný dvůr pro statutární město Liberec – opakované zadání • Sběrný dvůr Luže – zajištění provozu • Sběrný dvůr Děčín Z provedeného průzkumu OCP učinil závěr, že podmínky provozování sběrných dvorů v HMP nelze srovnat s obdobnými zakázkami. Ceny za likvidaci odpadů u výše uvedených zakázek jsou uvedeny včetně dopravy a manipulace, u sběrných dvorů HMP je doprava odpadů v samostatné režii. Ceny za nakládání s jednotlivými druhy odpadů se v rámci každé zakázky pohybují ve velmi odlišných cenových rozpětích. Souhrn cen je založen ve spisu. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky Provozování sběrných dvorů hl. m. Prahy ve vlastnictví nebo nájmu uchazeče 2027–2031 byla tedy stanovena na základě níže uvedených parametrů.
Byla použita předběžná tržní konzultace?	NE – zadavatel má k dispozici veškeré potřebné a dostupné informace o předmětu veřejné zakázky
Cíl(e) veřejné zakázky	Zajištění služby bezplatného odkládání komunálních odpadů pro občany hlavního města Prahy je dané zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, dále eliminuje množství černých skládek na daném území. Cílem HMP je zajistit dostatečný počet sběrných dvorů na celém území města. Splnění cíle bude měřeno zachováním provozu minimálně 20 sběrných dvorů určených pro občany HMP na území hlavního města Prahy. Cíle bude dosaženo a jeho plnění ověřeno k 31. 12. 2027.
Koncepční materiál nebo rozhodnutí, na základě kterého se veřejná zakázka zadává	Zajištění této služby vyplývá z Plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy – obce, schváleného usnesením Rady HMP č. 418 ze dne 28. 2. 2017, v návaznosti na aktuální krajský POH hl. m. Prahy, jehož aktualizace byla schválena usnesením Rady HMP č. 2262 ze dne 21. 10. 2024.
Druh veřejné zakázky podle předmětu a předpokládané hodnoty	nadlimitní veřejná zakázka na služby
Předpokládaná hodnota¹ a datum stanovení	██████████ bez DPH stanovena dne 28. 7. 2026 (Z toho ██████████ Kč bez DPH je předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez započtení výhrady dle § 100 odst.1. ZZVZ a ██████████ Kč bez DPH je hodnota této výhrady, o kterou je zasmělněné množství možné navýšit. Hodnota výhrady byla započtena do předpokládané hodnoty dle §16 odst. 3. Bližší informace viz níže.)

¹ Při stanovení předpokládané hodnoty byla brána v úvahu všechna možná spolu související plnění ve smyslu zejm. ust. § 16 a násl. ZZVZ; PH je stanovena v souladu s ustanovením § 16 a násl. ZZVZ; bližší údaje obsahuje dokumentace VZ.

Způsob stanovení předpokládané hodnoty²	Zadavatel stanovil výši předpokládané hodnoty analýzou minulých a současných výdajů za stejný či obdobný předmět plnění, tedy plnění spočívající v provozování sběrných dvorů hl. m. Prahy na území HMP. Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena jako součet všech 9 částí zakázky. Zadavatel při stanovení předpokládané hodnoty zakázky pracoval s cenovými relacemi stávajících smluv na provozování sběrných dvorů, přičemž vycházel z cen v prvním roce jejich plnění, které navýšil o kumulativní inflaci 34 % pro část režijních nákladů a cen odpadů. Ve výpočtu pro další období plnění zohlednil předpokládanou výši inflace na základě prognózy České národní banky uvedené ke dni 7.5.2026, která je pro rok 2027 stanovena ve výši 2,4 %. Printscreen prognózy je přílohou výpočtu záznamu o stanovení předpokládané hodnoty této veřejné zakázky. Z důvodu konzervativního odhadu byla použita konstantní míra inflace i pro další roky plnění zakázky. Dále zadavatel počítá se sjednocením ceny u položky další nakládání s objemným odpadem, jelikož od 1.1.2030 nastane zákaz skládkování vybraných využitelných složek odpadů. Vzhledem k tomu, že objemný odpad lze, po předchozí úpravě a vyřídění, energeticky využít (např. v zařízení ZEVO nebo na výrobu TAP), zadavatel od roku 2030 sjednotil u položky objemný odpad cenu za jeho skládkování a využití. Nedílnou součástí stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky je odhad předpokládaného množství jednotlivých druhů odpadů, které budou během stanoveného období na sběrných dvorech občany odevzdány. Zadavatel i v tomto případě vycházel z hodnot odborného kvalifikovaného odhadu OCP MHMP z předchozího období, který vychází zejména z aktuálního vývoje vysbíraných množství jednotlivých druhů odpadu odevzdaných občany na sběrných dvorech, které jsou evidovány v rámci povinně vedené měsíční evidence se zohledněním zejména skutečného množství odpadu odevzdaného na sběrných dvorech za rok 2025. Tyto hodnoty byly posouzeny, porovnány a pro další roky plnění je kalkulováno s předpokládaným navýšením množství odpadu o 3 % pro každý rok plnění služby. Při stanovení předpokládané hodnoty je rovněž počítáno i s rozšiřováním počtu Reuse pointů, které se postupem času stávají nedílnou součástí provozu městských sběrných dvorů. V rámci této zakázky je počítáno se vznikem dvou nových Reuse pointů. S ohledem na legislativní vývoj v oblasti třídění odpadního textilu je nově součástí kalkulace také zajištění sběru textilního odpadu. V předchozím období byl textil sbírán v režimu předcházení vzniku odpadů a jeho sběr zajišťovalo město. Do roku 2025 byl sběr textilu zajišťován bezplatně, následně již zadavatel tuto službu zajišťoval na základě smlouvy se spol. Diakonie Broumov. V dalším období hl. m. Praha sběr textilu v režimu odpadů přenesl na jednotlivé provozovatele sběrných dvorů, stejně jako je tomu u jiných druhů odpadů sbíraných v rámci provozu sběrných dvorů. V rámci kalkulace předpokládané hodnoty připravované veřejné zakázky Zadavatel zohlednil cenu z poslední uzavřené smlouvy na sběr textilního materiálu na sběrných dvorech. Při kalkulaci předpokládaného množství sebraného textilního materiálu Zadavatel vycházel z dat z Vyhodnocení systému odpadového hospodářství hl. m. Prahy za rok 2025 a dále z dat z ostatních velkých měst v ČR (např. Brno, Ostrava, Liberec). Zadavatel pro část 3, kterou je dílčí veřejná zakázka na území MČ Praha 8 stanovil předpokládanou hodnotu na základě propočtů vycházejících z cenových
---	---

² Zejm. s ohledem na ustanovení § 16 odst. 6 ZZVZ.

	kalkulaci výše uvedených smluvních ujednání a cena byla stanovena jako průměrná pro danou položku plnění. Část kalkulace týkající se množství byla stanovena na základě odborného odhadu s přihlédnutím k průměrnému množství odevzdaných odpadů na referenčním vzorku městem provozovaných sběrných dvorů. V případě možného navýšení nákladů zadavatel do celkové předpokládané hodnoty zakázky, v rámci opatrnostního přístupu, započítal i případné možné navýšení celkové hodnoty až o 10 %, které je možné si vyhradit v souladu s § 100 odst.1. ZZVZ a které bude využito pouze v případě, že u některé z jednotlivých částí VZ dojde k předčasnému vyčerpání více než 75 % smluvního plnění za 24 či méně měsíců od účinnosti smlouvy z důvodu navýšení odebíraného množství odpadu oproti předpokládanému množství. Toto navýšení v součtu za všechny části veřejné zakázky bylo vyčísleno ve výši [REDAKCE] bez DPH, a je zahrnuto do celkové vyčíslené předpokládané hodnoty. v rámci předpokládané hodnoty vyhrazeno v souladu § 100, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ). Využití tohoto ustanovení ZZVZ bude uplatněno pouze za předem stanovených a definovaných podmínek v zadávací dokumentaci.
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení
Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace	[REDAKCE]
Způsob hodnocení	ekonomická výhodnost nabídky hodnocená na základě nejnižší nabídkové ceny
Kritéria hodnocení	[REDAKCE]
Způsob financování	Finanční krytí z rozpočtu HMP, ORG 0095408 kapitola 0254, § 3729 bude hrazeno v letech 2027 – 2031 v předpokládané výši [REDAKCE] s DPH s výhradou.
Předpokládaný termín zahájení řízení k veřejné zakázce	10/2026
Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky	7/2027–6/2031
Informace, zda se připouští varianty nabídky dle § 102 ZZVZ	Zadavatel nepřipouští varianty.
Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části	Zadavatel rozdělil veřejnou zakázku na 9 částí v souladu se ZZVZ s úmyslem v maximální možné míře podpořit principy hospodářské soutěže a zpřístupnit veřejnou zakázku i malým a středním subjektům.
Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků	Komunikace bude probíhat výhradně elektronicky.

Odůvodnění neodeslání předběžného oznámení	Zadavatel nebude zkracovat lhůtu pro podání nabídek.
Odůvodnění nejmenování komisí	Jmenování komise probíhá současně se schvalováním záměru

Důvodová zpráva

(Z-14145)

k veřejné zakázce „Provozování sběrných dvorů hl. m. Prahy ve vlastnictví nebo nájmu uchazeče v období 2027–2031“

Předkládaný materiál řeší návrh na zajištění provozu části sítě sběrných dvorů na území hlavního města Prahy prostřednictvím veřejné zakázky na služby.

Provoz sběrných dvorů představuje zajištění veřejné služby spočívající v bezplatném odkládání odpadů občany hlavního města Prahy, a to v návaznosti na povinnosti města vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a z Plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy.

Sběrné dvory slouží k odkládání zejména objemného odpadu, nebezpečných složek komunálního odpadu (např. barvy, rozpouštědla, oleje), elektrozařízení, kovů, dřeva, papíru, plastů, skla a biologicky rozložitelných odpadů a dalších složek komunálního odpadu v souladu s platnou legislativou. Na vybraných sběrných dvorech jsou současně zřízena místa pro předcházení vzniku odpadu (tzv. Reuse pointy), která umožňují předání funkčních movitých věcí k opětovnému využití.

Hlavní město Praha v současné době provozuje celkem 20 sběrných dvorů. Pro následující období se předpokládá zajištění provozu 10 sběrných dvorů v režimu in-house, kdy provozovatelem bude společnost Pražské služby, a.s. Další dva sběrné dvory jsou provozovány na základě účelové neinvestiční dotace poskytnuté na základě žádostí městských částí Praha 16 a Praha 20. Zbývající sběrné dvory jsou předmětem veřejné zakázky „Provozování sběrných dvorů hl. m. Prahy ve vlastnictví nebo nájmu uchazeče v období 2027–2031“. Stávající smlouvy na zajištění provozu celkem 8 sběrných dvorů jsou uzavřeny do 30. 6. 2027. S ohledem na nutnost zajištění kontinuity poskytované služby je připravováno nové zadávací řízení. Součástí veřejné zakázky je rovněž lokalita na území městské části Praha 8, kde byl v minulosti provozován sběrný dvůr Voctářova.

Rozdělení veřejné zakázky na jednotlivé části odpovídá územní působnosti jednotlivých sběrných dvorů:

část VZ	místo plnění	platnost stávající smlouvy	současný provozovatel
Část 1	MČ Praha 2	30.6.2027	Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.
Část 2	MČ Praha 3	30.6.2027	AVE komunální služby s.r.o.
Část 3	MČ Praha 8	nový sběrný dvůr	bude vybrán v souladu s VZ
Část 4	MČ Praha 10	30.6.2027	VS-EKOPRAG, s.r.o.
Část 5	MČ Praha 11	30.6.2027	Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.
Část 6	MČ Praha 14	30.6.2027	VS-EKOPRAG, s.r.o.
Část 7	MČ Praha - Kunratice	30.6.2027	VS-EKOPRAG, s.r.o.
Část 8	MČ Praha - Satalice	30.6.2027	IPODEC - Čisté město, a.s.
Část 9	MČ Praha - Ďáblice	30.6.2027	FCC Česká republika, s. r. o.

Součástí připravovaného zadávacího řízení je rovněž sjednocení provozní doby všech sběrných dvorů zahrnutých do této veřejné zakázky. Nově bude stanovena jednotná otevírací doba,

(R - 58987)

Za účelem zajištění uvedené služby je nezbytné zajistit smluvní pokrytí provozu sběrných dvorů i pro následující období prostřednictvím otevřeného zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Doba plnění veřejné zakázky je stanovena maximálně na 48 měsíců, tj. na období od 7/2027 do 6/2031, a to v návaznosti na ukončení stávajících smluvních vztahů.

	cena bez DPH s výhradou	cena s DPH s výhradou
2027 (6 měsíců)		
2028		
2029		
2030		
2031 (6 měsíců)		

Součástí materiálu je Záznam o stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Materiál podléhá projednání a schválení Radou a Zastupitelstvem hl. m. Prahy; schválené usnesení RHMP tvoří přílohu důvodové zprávy.

	celková cena bez DPH bez výhrady	celková cena bez DPH s výhradou	celková cena s DPH bez výhrady	celková cena s DPH s výhradou	výše výhrady bez DPH	výše výhrady s DPH
část 1 - Praha 2						
část 2 - Praha 3						
část 3- Praha 8						
část 4 - Praha 10						
část 5 - Praha 11						
část 6- Praha 14						
část 7 - Praha - Kunratice						
část 8 - Praha - Satalice						
část 9 - Praha - Ďáblice						
celkem						

Důvodová zpráva

(R – 58987)

2027 (6 měsíců)	celková cena bez DPH bez výhrady	celková cena bez DPH s výhradou	celková cena s DPH bez výhrady	celková cena s DPH s výhradou	výše výhrady bez DPH	výše výhrady s DPH
část 1 - Praha 2						
část 2 - Praha 3						
část 3 - Praha 8						
část 4 - Praha 10						
část 5- Praha 11						
část 6 - Praha 14						
část 7 – Praha - Kunratice						
část 8 – Praha – Satalice						
část 9 - Praha - Ďáblice						
celkem						

Odůvodnění nepřevzetí provozu výše uvedených sběrných dvorů v nájmu nebo vlastnictví provozovatelů ze strany spol. Pražské služby, a.s. v režimu in house:

Sběrné dvory, jejichž další zajištění provozu od 1.7.2027 je předmětem tohoto materiálu, jsou v současnosti provozovány na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení a následně uzavřených smluv v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Hlavním limitujícím faktorem pro potenciální převzetí jejich provozu ze strany městské společnosti Pražské služby, a.s. je majetkoprávní situace jednotlivých areálů v rámci, kterých je provoz sběrných dvorů zajištěn. Stávající provozovatelé mají pozemky, na kterých je provoz sběrných dvorů realizován v nájmu nebo ve svém vlastnictví. Tato skutečnost je zásadním a limitujícím faktorem potenciálního převzetí jejich provozu městskou společností v režimu in house spolupráce s městem.

Dalším významným faktorem je charakter samotného zadání veřejné zakázky na zajištění jejich provozu. Hlavní město Praha, jako zadavatel, soutěží provoz sběrných dvorů vždy pro konkrétní lokalitu, dílčí území Prahy (např. městskou část Praha 2), nikoliv na konkrétní sběrný dvůr jako samostatný objekt. Jedná se o otevřená zadávací řízení, do kterých se v rámci stanovené lhůty pro podání nabídek může přihlásit jakýkoliv kvalifikovaný dodavatel.

Společnost Pražské služby, a.s., v dubnu 2025 převzala plný provoz sběrného dvora Podnikatelská. K dalšímu rozšíření došlo s účinností od 1. 6. 2026, kdy společnost zajistila kompletní provoz největšího sběrného dvora v Praze, a to sběrného dvora Generála Šišky. Oba sběrné dvory jsou na pozemcích MHMP a má je ve správě odd. odpadů OCP. V obou uvedených případech Pražské služby, a.s., již před samotným převzetím zajišťovaly provoz částečně prostřednictvím subdodavatelských vztahů. Převzetí plného provozu tak představuje logické pokračování postupné integrace činností a posilování role městské společnosti při zajišťování služeb v oblasti odpadového hospodářství.

Důvodová zpráva

(R – 58987)

Současně se připravuje realizace nových sběrných dvorů v lokalitách Praha 17 – Řepy a Praha-Zbraslav, u nichž se již v rámci přípravy předpokládá zajištění provozu prostřednictvím společnosti Pražské služby, a.s.



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení odpadů



Zadavatel:

Hlavní město Praha
se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1,
IČO: 00064581

Veřejná zakázka:

„Provozování sběrných dvorů hl. m. Prahy ve vlastnictví nebo nájmu uchazeče 2027 - 2031“

ev.č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek:

zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

ZÁZNAM O STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY DLE USTANOVENÍ § 16 A NÁSL. ZZVZ

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění budoucího provozu celkem 9 sběrných dvorů hl. m. Prahy, které jsou v nájmu nebo vlastnictví uchazeče. Veřejná zakázka tedy bude rozdělena na celkem 9 částí. Jedná se o zajištění provozu celkem 8 sběrných dvorů, které jsou nyní v řádném provozu. Dále v rámci stanovení předpokládané hodnoty zadavatel počítá s realizací 1 nového sběrného dvora na území MČ Praha 8, který nahradí sběrný dvůr hl. m. Prahy v ulici Voctářova, jehož provoz byl z důvodu probíhající nové výstavby v této lokalitě na podzim roku 2022 ukončen.

Doba realizace veřejné zakázky je stanovena na 48 měsíců tj., na období od 07/2027–06/2031. Přesný termín zahájení a ukončení jednotlivých smluv bude vždy závislý na výsledku konkrétní části veřejné zakázky, kterou bude vždy zajištění provozu konkrétního sběrného dvora.

Zadavatel při stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky postupoval následovně:

Zadavatel provedl podrobnou analýzu současných a minulých výdajů města, včetně množství odevzdaných odpadů za stejný či obdobný předmět plnění, tedy plnění spočívající v provozování sběrných dvorů na území hl. m. Prahy, vše na základě údajů a informací, které jsou zadavateli aktuálně známe z probíhajících smluv se společnostmi Komwag, podnik čistoty a údržby města a. s., AVE Pražské komunální služby a.s., Ipodec – čisté město a.s., VS-Ekoprag s.r.o. a FCC Česká republika, s.r.o. Stávající platné smlouvy k zajištění sběrných dvorů města nabyly účinnosti v polovině roku 2023 další část pak na začátku roku 2026, všechny s dobou platnosti do 30.6.2027.

Zadavatel při stanovení předpokládané hodnoty zakázky pracoval s cenovými relacemi stávajících smluv na provozování sběrných dvorů, přičemž vycházel z cen v prvním roce jejich plnění, které navýšil o kumulativní

inflaci 34 % pro část režijních nákladů a cen odpadů. Ve výpočtu pro další období plnění zohlednil předpokládanou výši inflace na základě prognózy České národní banky uvedené ke dni 7.5.2026, která je pro rok 2027 stanovena ve výši 2,4 %. Printscreen prognózy je přílohou výpočtu záznamu o stanovení předpokládané hodnoty této veřejné zakázky. Z důvodu konzervativního odhadu byla použita konstantní míra inflace i pro další roky plnění zakázky. Dále zadavatel počítá se sjednocením ceny u položky další nakládání s objemným odpadem, jelikož od 1.1.2030 nastane zákaz skládkování vybraných využitelných složek odpadů. Vzhledem k tomu, že objemný odpad lze, po předchozí úpravě a vytřídění, energeticky využít (např. v zařízení ZEVO nebo na výrobu TAP), zadavatel od roku 2030 sjednotil u položky objemný odpad cenu za jeho skládkování a využití.

Nedílnou součástí stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky je odhad předpokládaného množství jednotlivých druhů odpadů, které budou během stanoveného období na sběrných dvorech občanů odevzdány. Zadavatel i v tomto případě vycházel z hodnot odborného kvalifikovaného odhadu OCP MHMP z předchozího období, který vychází zejména z aktuálního vývoje vysbíraných množství jednotlivých druhů odpadu odevzdaných občanů na sběrných dvorech, které jsou evidovány v rámci povinně vedené měsíční evidence se zohledněním zejména skutečného množství odpadu odevzdaného na sběrných dvorech za rok 2025. Tyto hodnoty byly posouzeny, porovnány a pro další roky plnění je kalkulováno s předpokládaným navýšením množství odpadu o 3 % pro každý rok plnění služby.

Při stanovení předpokládané hodnoty je rovněž počítáno i s rozšiřováním počtu Reuse pointů, které se postupem času stávají nedílnou součástí provozu městských sběrných dvorů. V rámci této zakázky je počítáno se vznikem dvou nových Reuse pointů.

S ohledem na legislativní vývoj v oblasti třídění odpadního textilu je nově součástí kalkulace také zajištění sběru textilního odpadu. V předchozím období byl textil sbírán v režimu předcházení vzniku odpadů a jeho sběr zajišťovalo město. Do roku 2025 byl sběr textilu zajišťován bezplatně, následně již zadavatel tuto službu zajišťoval na základě smlouvy se spol. Diakonie Broumov. V dalším období hl. m. Praha sběr textilu v režimu odpadů přenesl na jednotlivé provozovatele sběrných dvorů, stejně jako je tomu u jiných druhů odpadů sbíraných v rámci provozu sběrných dvorů. V rámci kalkulace předpokládané hodnoty připravované veřejné zakázky Zadavatel zohlednil cenu z poslední uzavřené smlouvy na sběr textilního materiálu na sběrných dvorech. Při kalkulaci předpokládaného množství sebraného textilního materiálu Zadavatel vycházel z dat z Vyhodnocení systému odpadového hospodářství hl. m. Prahy za rok 2025 a dále z dat z ostatních velkých měst v ČR (např. Brno, Ostrava, Liberec).

Při stanovení předpokládané ceny zakázky tedy zadavatel přednostně vycházel z výsledků (jednotkových a celkových cen a množství odpadů) v následujících zadávacích řízeních veřejných zakázek s názvem:

- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha 2, jejíž plnění probíhá v období od 01. 07. 2023, přičemž smlouva byla uzavřena do 31.12.2025 a celková maximální cena za dobu plnění činí 17 221 980,- Kč bez DPH;
- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha 2, jejíž plnění probíhá v období od 01. 01. 2026, přičemž smlouva je uzavřena do 30.6.2027 a celková maximální cena za dobu plnění činí 13 188 120,- Kč bez DPH;

- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha 3, jejíž plnění probíhá v období od 01. 07. 2023, přičemž smlouva byla uzavřena do 31.12.2025 a celková maximální cena za dobu plnění činí 15 562 352,- Kč bez DPH;
- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha 3, jejíž plnění probíhá v období od 01. 01. 2026, přičemž smlouva je uzavřena do 30.6.2027 a celková maximální cena za dobu plnění činí 9 346 396,- Kč bez DPH;
- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha 10, jejíž plnění probíhá v období od 01. 07. 2023, přičemž smlouva je uzavřena do 30.6.2027 a celková maximální cena za dobu plnění činí 27 687 210,00 Kč bez DPH;
- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha 11, jejíž plnění probíhá v období od 01. 07. 2023, přičemž smlouva byla uzavřena do 31.12.2025 a celková maximální cena za dobu plnění činí 15 792 090,- Kč bez DPH;
- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha 11, jejíž plnění probíhá v období od 01. 01. 2026, přičemž smlouva je uzavřena do 30.6.2027 a celková maximální cena za dobu plnění činí 12 912 870,- Kč bez DPH;
- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha 14, jejíž plnění probíhá v období od 01. 07. 2023, přičemž smlouva je uzavřena do 30.6.2027 a celková maximální cena za dobu plnění činí 35 715 520,00 Kč bez DPH;
- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha – Kunratice, jejíž plnění probíhá v období od 01. 07. 2023, přičemž smlouva je uzavřena do 30.6.2027 a celková maximální cena za dobu plnění činí 29 576 340,00 Kč bez DPH;
- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha – Satalice, jejíž plnění probíhá v období od 01. 07. 2023, přičemž smlouva je uzavřena do 30.6.2027 a celková maximální cena za dobu plnění činí 16 142 450,00 Kč bez DPH;
- Smlouva o poskytování služby – provozování sběrného dvora na území městské části Praha – Ďáblice, jejíž plnění probíhá v období od 01. 07. 2023, přičemž smlouva je uzavřena do 30.6.2027 a celková maximální cena za dobu plnění činí 56 895 125,00 Kč bez DPH;

Zadavatel pro část 3, kterou je dílčí veřejná zakázka na území MČ Praha 8 stanovil předpokládanou hodnotu na základě propočtů vycházejících z cenových kalkulací výše uvedených smluvních ujednání a cena byla stanovena jako průměrná pro danou položku plnění. Část kalkulace týkající se množství byla stanovena na základě odborného odhadu s přihlédnutím k průměrnému množství odevzdaných odpadů na referenčním vzorku městem provozovaných sběrných dvorů.

V případě možného navýšení nákladů zadavatel do celkové předpokládané hodnoty zakázky, v rámci opatrnostního přístupu, započítal i případné možné navýšení celkové hodnoty až o 10 %, které je možné si vyhradit v souladu s § 100 ZZVZ a které bude využito pouze v případě, že u některé z jednotlivých částí VZ dojde k předčasnému vyčerpání více než 75 % smluvního plnění za 24 či méně měsíců od účinnosti smlouvy z důvodu navýšení odebíraného množství odpadu oproti předpokládanému množství.

Na základě údajů a informací uvedených výše stanovil zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky s předpokládanou dobou plnění 48 měsíců ve výši [REDACTED]. Z rozpočtu roku 2027 bude na uvedené zakázky čerpána částka ve výši [REDACTED].

Předpokládaná hodnota pro jednotlivé části veřejné zakázky je stanovena následovně:

část VZ	místo plnění	cena v Kč bez DPH (bez vyhrazené ceny)	cena v Kč bez DPH (vyhrazená změna se zvýšením o 10 %)
část 1	MČ Praha 2		
část 2	MČ Praha 3		
část 3	MČ Praha 8		
část 4	MČ Praha 10		
část 5	MČ Praha 11		
část 6	MČ Praha 14		
část 7	MČ Praha Kunratice		
část 8	MČ Praha Satalice		
Část 9	MČ Praha Ďáblice		
Celkem			

V Praze dne:

Zakázka je finančně krytá: ANO NE

28.7. 2026

vedoucí oddělení odpadů

pověřený správce rozpočtu

ředitel odboru
Odbor ochrany prostředí

Příloha: Výpočet předpokládané hodnoty VZ

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1812
ze dne 31.8.2026

*k záměru odboru OCP MHMP na realizaci veřejné zakázky na zajištění "Provozování sběrných
dvorů hl. m. Prahy ve vlastnictví nebo nájmu uchazeče 2027 - 2031"*

Rada hlavního města Prahy

I. konstatuje, že

1. části „předpokládaná hodnota a datum stanovení“, "požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace" a "kritéria hodnocení", uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení, nejsou určeny ke zveřejnění do doby zahájení zadávacího řízení
2. příloha č. 2 tohoto usnesení není určena ke zveřejnění

II. souhlasí

se záměrem veřejné zakázky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. schvaluje

jmenování komise pro otevírání nabídek/komise pro posouzení kvalifikace/hodnotící komise ve složení dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

IV. rozhoduje

o zahájení zadávacího řízení po splnění zákonných podmínek a po schválení záměru Zastupitelstvem hl. m. Prahy

V. u k l á d á

1. náměstkyni primátora Ing. Janě Komrskové

1. předložit záměr veřejné zakázky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení Zastupitelstvu hl.m. Prahy ke schválení

Termín: 10.9.2026

2. předložit Radě HMP návrh na rozhodnutí o výběru dodavatelů pro jednotlivé části veřejné zakázky

Termín: 30.4.2027

2. MHMP - OCP MHMP

1. realizovat zadávací řízení k veřejné zakázce "Provozování sběrných dvorů hl. m. Prahy ve vlastnictví nebo nájmu uchazeče 2027 - 2031" dle přílohy č. 1 tohoto usnesení po schválení Zastupitelstvem hl.m. Prahy

Termín: 29.1.2027

2. odeslat jmenování komise pro otevírání nabídek/komise pro posouzení kvalifikace/hodnotící komise dle bodu III. tohoto usnesení všem členům a náhradníkům komise

Termín: 29.1.2027

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: náměstkyně primátora Ing. Jana Komrsková

Tisk: R-58987

Provede: náměstkyně primátora Ing. Jana Komrsková, MHMP - OCP MHMP

Na vědomí: odborům MHMP