

Městská část Praha 11

USNESENÍ

25. zasedání zastupitelstva městské části

konané dne 08.09.2026

číslo usnesení 0006/25/Z/2026

Pozemek parc. č. 781/16 v k. ú. Háje a svěření pozemku parc. č. 1219 v k. ú. Háje ve vlastnictví hl. m. Prahy do správy MČ Praha 11

Zastupitelstvo městské části Praha 11

I. bere na vědomí

1. zájem obyvatel oblasti ulice Hlavatého a okolí o zachování dosud zeleného pozemku parc. č. 781/16 v k. ú. Háje jako veřejného prostranství se zelení vyjádřeného peticí za zachování pozemku parc.č. 781/16 v k. ú. Háje (parčík mezi ZŠ K Milíčovu, ZUŠ Křtinská, Domovem pro seniory Háje a bytovým domem Hlavatého) jako veřejného prostranství

II. konstatuje,

1. že s ohledem na nabytí účinnosti nového územního plánu hl. m. Prahy, tzv. Metropolitního plánu (MPP), dne 01. 09. 2026 existuje reálné riziko nevratných změn poměrů v území

III. vztahuje

1. na sebe podle § 94 odst. 3 zákona o hl. m. Praze pravomoc o rozhodování o všech pozemcích svěřených městské části, které by případný investor potřeboval k realizaci stavebního záměru na pozemku parc. č. 781/16 v k. ú. Háje

IV. vyzývá

1. hl. m. Prahu, aby respektovala toto usnesení a vůli MČ Praha 11 a občanů ve vztahu k pozemku parc. č. 1219 v k. ú. Háje do doby, než dojde ke svěření pozemku do správy MČ Praha 11

V. ukládá

1. starostovi Ing. Martinovi Sedeke
 - nechat vypracovat OÚR žádost o svěření výše uvedeného pozemku parc. č. 1219 v k. ú. Háje a tuto žádost zaslat na Magistrát hl. m. Prahy, Odbor evidence majetku
- Termín: 30. 9. 2026

2. starostovi Ing. Martinovi Sedeke

- zadat zpracování právního posouzení postupu pořizovatele při změně pozemku z parku ve volné zástavbě na stavební blok mezi veřejným projednáním a opakovaným veřejným projednáním Metropolitního plánu, v případě, že budou shledány podmínky aktivní legitimace MČ, doporučuje bezodkladně podat návrh na zrušení části opatření obecné povahy spolu s návrhem na vydání předběžného opatření podle §38 s cílem vzniku nevratných změn zabránit

Termín: 30. 9. 2026

Starosta MČ Praha 11: Ing. Martin Sedeke, starosta

Ověřovatel: RNDr. Zuzana Malá
Mgr. Jan Dohnálek
Ing. Bc. Radka Soukupová

Předkladatel: RNDr. Zuzana Malá Ph.D., člen zastupitelstva

Zpracoval odbor: OKS

Zpracovatel: VED OKS Pištora Radek Mgr. P11