

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV****Z Á P I S**

33. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne  
**09.09.2026 v 18:30**

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, K. Hloupá, P. Košan, F. Toušek  
Dále přítomni: R. Zahradník Ověřovatelé: K. Pavlíková, A. Háněl  
Zapsala: V. Elbs

**Schválený program:**

| Číslo | Bod jednání                                                                                                                | Rozhodnutí     | Číslo usnesení |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 1.    | Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci Odstranění objektu TESKO na pozemcích parc. č. 2883/12 a 2890 v k. ú. Zbraslav      | Schváleno      | R 33 346 26    |
| 2.    | Prodej pozemků parc.č. 216, parc.č. 218/8 a části parc.č. 218/7 díl., a" a části parc.č. 218/6 díl „b" vše v k.ú. Lahovice | Schváleno      | R 33 347 26    |
| 3.    | Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na Stavební úpravy objektu Nad Kamínkou 1197, Praha-Zbraslav                                | Schváleno      | R 33 348 26    |
| 4.    | Harmonogram tvorby rozpočtu na rok 2027                                                                                    | Schváleno      | R 33 349 26    |
| 5.    | Koncepce rozvoje vzdělávání MČ Praha-Zbraslav na období 2026-2030                                                          | Schváleno      | R 33 350 26    |
| 6.    | <i>Bod stažen z jednání</i>                                                                                                | <i>Staženo</i> |                |
| 7.    | Žádost o souhlas s přijetím nových členů domácnosti do bytu č. 9, K Mlýčnicku 206, Praha-Zbraslav                          | Schváleno      | R 33 351 26    |
| 8.    | Krátkodobý nájem nebytového prostoru – ADA                                                                                 | Schváleno      | R 33 352 26    |
| 9.    | Darovací smlouva – Slavnosti Elišky Přemyslovny 2026                                                                       | Schváleno      | R 33 353 26    |

**1. Usnesení č. R 33 346 26**

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci Odstranění objektu TESKO na pozemcích parc. č. 2883/12 a 2890 v k. ú. Zbraslav**

**Rada městské části****I. schvaluje**

- změnu rozsahu díla podle smlouvy o dílo č. SML/56/1130/0148/2026 na akci „Odstranění objektu TESKO na pozemcích parc. č. 2883/12 a 2890 v k. ú. Zbraslav“, spočívající v provedení víceprací při demontáži podhledu obsahujícího azbest v hodnotě 195 750,00 Kč

bez DPH a ve vypuštění demolice betonové rampy – objektu SO 02–v hodnotě 253 114,62 Kč bez DPH;

2. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/56/1130/0148/2026 se společností GEDOST s.r.o., IČO 24138258, v předloženém znění; dodatkem se cena díla snižuje o 57 364,62 Kč bez DPH na částku 2 940 826,80 Kč bez DPH, tj. 3 558 400,43 Kč včetně DPH;

## **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou podpisem Dodatku č. 1 dle bodu I. tohoto usnesení;

## **III. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 18.09.2026

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

## **2. Usnesení č. R 33 347 26**

**Prodej pozemků parc.č. 216, parc.č. 218/8 a části parc.č. 218/7 díl „a“ a části parc.č. 218/6 díl „b“ vše v k.ú. Lahovice**

### **Rada městské části**

## **I. doporučuje**

1. Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav souhlasit s prodejem části pozemku parc.č 218/6 díl „b“ o výměře 183 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 218/7 díl „a“ o výměře 146 m<sup>2</sup> v k.ú. Lahovice, dle GP-563-248/2026, díly „a+b“ budou sloučeny do pozemku parc.č 218/3 k.ú. Lahovice, ve vlastnictví Ing. Bohuslava Floriána a pozemky parc.č. 216 o výměře 426 m<sup>2</sup> a parc.č. 218/8 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Lahovice, ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa Městská část Praha-Zbraslav, zapsané na LV 349 pro k.ú. Lahovice, vlastníkově nemovitostí zapsaných na LV 329 pro k.ú. Lahovice, panu Ing. Bohuslavu Floriánovi, za cenu dle znaleckého posudku č. 051594/2026 ve výši 227 Kč/m<sup>2</sup>;

## **II. pověřuje**

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav Ing. Aleše Háněla, MBA, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

### **3. Usnesení č. R 33 348 26**

#### **Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na Stavební úpravy objektu Nad Kamínkou 1197, Praha-Zbraslav**

##### **Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. 7 změnových listů ZL 13 - ZL 23, ZL 25, ZL 30–33;

#### **II. souhlasí**

1. s uzavřením Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. SML/56/1130/0139/2025 ze dne 17.07.2025, na Stavební úpravy objektu Nad Kamínkou 1197, Praha-Zbraslav s firmou ALSTAP IPS a.s., IČO: 00241857 se sídlem: Švabinského 628, 252 30, Řevnice, kterým se upravuje celková cena díla – bod VI. 1. smlouvy a celková doba plnění – bod IV. smlouvy;

#### **III. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k uzavření a podpisu Dodatku č. 4 smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení;

#### **IV. ukládá**

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 14.09.2026

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

### **4. Usnesení č. R 33 349 26**

#### **Harmonogram tvorby rozpočtu na rok 2027**

##### **Rada městské části**

#### **I. bere na vědomí**

1. harmonogram tvorby rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2027, dle přílohy, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

## **5. Usnesení č. R 33 350 26**

### **Koncepce rozvoje vzdělávání MČ Praha-Zbraslav na období 2026-2030**

#### **Rada městské části**

#### **I. bere na vědomí**

1. zpracovaný dokument Koncepce rozvoje vzdělávání MČ Praha-Zbraslav na období 2026–2030, v předloženém znění.

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

## **6. Staženo z jednání**

*Tento bod byl stažen z jednání z důvodu nepříslušnosti Radě.*

## **7. Usnesení č. R 33 351 26**

### **Žádost o souhlas s přijetím nových členů domácnosti do bytu č. 9, K Mlíčnicku 206, Praha-Zbraslav**

#### **Rada městské části**

#### **I. nesouhlasí**

1. s přijetím nových členů domácnosti bytu č. 9, K Mlíčnicku 206, Praha-Zbraslav, dle žádosti č. j. MCZB/3278/2026/OMH ze dne 18.08.2026;

#### **II. ukládá**

1. OMH informovat nájemce o usnesení rady.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 01.09.2026

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

## **8. Usnesení č. R 33 352 26**

### **Krátkodobý nájem nebytového prostoru – ADA**

#### **Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. uzavření smlouvy o krátkodobém nájmu nebytového prostoru – Divadla Jana Kašky na dobu určitou 16. 1. 2027, s nájemcem: Amatérská divadelní asociace, IČO: 00300101, se sídlem Praha 10 - Hostivař, Závěská 871/2, v předloženém znění;

#### **II. stanovuje**

1. cenu nájmu nebytového prostoru – Divadla Jana Kašky dohodou na 2000,- Kč;

#### **III. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

#### **IV. ukládá**

1. OKŠ provést potřebné administrativní kroky a zajistit v požadovaném termínu zpřístupnění pronajatých prostor.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 16.01.2027

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

## **9. Usnesení č. R 33 353 26**

### **Darovací smlouva – Slavnosti Elišky Přemyslovny 2026**

#### **Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. uzavření darovací smlouvy o přijetí účelového finančního daru za účelem podpory akce Slavnosti Elišky Přemyslovny 2026 ve výši 30.000 Kč se společností Kámen Zbraslav, IČ 01820460, v předloženém znění;

#### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

#### **III. ukládá**

1. OKŠ zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 19.09.2026

Hlasování o návrhu: 5/0/0/0 **Schváleno**

.....

Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka

.....

Ing. Aleš Háněl, místostarosta