

Ve dne 2. září 2026

Věc: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí informací týkajících se pronájmu části budovy č. p. 52 v ulici Jiráskova, Čížkovice, ², označované jako „Pohostinství Na sídlišti“ (dále jen „Předmět nájmu“).

Zveřejňované informace Obce Čížkovice **pravidelně sleduji**, a to nejen zveřejněné dokumenty na úřední desce, ale rovněž usnesení a rozhodnutí zastupitelstva a dalších orgánů obce, jakož i další obecní dokumenty a postupy související s nakládáním s majetkem obce.

V souvislosti s pronájmem Předmětu nájmu mi **pracovnice Obecního úřadu Čížkovice, paní Sandra Formánková**, sdělila, že nájem tohoto prostoru je **opakovaně uzavírán vždy na dobu jednoho kalendářního roku** a že **záměr pronájmu byl v předchozích letech každoročně zveřejňován na úřední desce obce**.

Při zpětném dohledávání zveřejněných dokumentů na úřední desce obce se mi však nepodařilo tyto záměry za jednotlivé předchozí roky dohledat.

S ohledem na uvedené a zejména s ohledem na informaci poskytnutou paní Sandrou Formánkovou žádám o konkrétní doložení postupu obce za každý z níže uvedených roků.

I. Rok 2023

Žádám o sdělení, zda byl před uzavřením nájemní smlouvy na období roku 2023 zveřejněn záměr obce pronajmout Předmět nájmu podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Pokud byl záměr zveřejněn:

Žádám o:

- kopii tohoto záměru,
- datum jeho vyvěšení na úřední desce,
- datum jeho sejmutí,
- označení, pod kterým je záměr veden v evidenci úřední desky,
- případně údaj o jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup,
- číslo a datum usnesení příslušného orgánu obce, kterým byl záměr schválen, případně kterým bylo rozhodnuto o následném pronájmu.

Pokud záměr zveřejněn nebyl:

Žádám o sdělení:

- zda byl Předmět nájmu v roce 2023 nadále užíván nájemcem,
- zda byla uzavřena nová nájemní smlouva, nebo byl nájem prodloužen dodatkem či jiným právním jednáním,
- na jaké období byl nájem v roce 2023 sjednán,
- kdy a kterým orgánem obce bylo o uzavření či prodloužení nájemního vztahu rozhodnuto,
- **z jakého konkrétního právního důvodu nebyl zveřejněn záměr podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.**

Pokud obec svůj postup opírala o konkrétní právní názor, žádám o jeho sdělení a o poskytnutí příslušného písemného právního stanoviska nebo jiného podkladu, pokud byl takový dokument vypracován.

Současně žádám o kopii nájemní smlouvy nebo dodatku, na jehož základě byl Předmět nájmu v roce 2023 užíván.

II. Rok 2024

Žádám o sdělení, zda byl před uzavřením nájemní smlouvy na období roku 2024 zveřejněn záměr obce pronajmout Předmět nájmu podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Pokud byl záměr zveřejněn:

Žádám o:

- kopii tohoto záměru,
- datum jeho vyvěšení na úřední desce,
- datum jeho sejmutí,
- označení, pod kterým je záměr veden v evidenci úřední desky,
- případně údaj o jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup,
- číslo a datum usnesení příslušného orgánu obce, kterým byl záměr schválen, případně kterým bylo rozhodnuto o následném pronájmu.

Pokud záměr zveřejněn nebyl:

Žádám o sdělení:

- zda byl Předmět nájmu v roce 2024 nadále užíván nájemcem,
- zda byla uzavřena nová nájemní smlouva, nebo byl nájem prodloužen dodatkem či jiným právním jednáním,
- na jaké období byl nájem v roce 2024 sjednán,
- kdy a kterým orgánem obce bylo o uzavření či prodloužení nájemního vztahu rozhodnuto,
- **z jakého konkrétního právního důvodu nebyl zveřejněn záměr podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.**

Pokud obec svůj postup opírala o konkrétní právní názor, žádám o jeho sdělení a o poskytnutí příslušného písemného právního stanoviska nebo jiného podkladu, pokud byl takový dokument vypracován.

Současně žádám o kopii nájemní smlouvy nebo dodatku, na jehož základě byl Předmět nájmu v roce 2024 užíván.

III. Rok 2025

Žádám o sdělení, zda byl před uzavřením nájemní smlouvy na období roku 2025 zveřejněn záměr obce pronajmout Předmět nájmu podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Pokud byl záměr zveřejněn:

Žádám o:

- kopii tohoto záměru,
- datum jeho vyvěšení na úřední desce,
- datum jeho sejmutí,
- označení, pod kterým je záměr veden v evidenci úřední desky,
- případně údaj o jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup,
- číslo a datum usnesení příslušného orgánu obce, kterým byl záměr schválen, případně kterým bylo rozhodnuto o následném pronájmu.

Pokud záměr zveřejněn nebyl:

Žádám o sdělení:

- zda byl Předmět nájmu v roce 2025 nadále užíván nájemcem,
- zda byla uzavřena nová nájemní smlouva, nebo byl nájem prodloužen dodatkem či jiným právním jednáním,
- na jaké období byl nájem v roce 2025 sjednán,
- kdy a kterým orgánem obce bylo o uzavření či prodloužení nájemního vztahu rozhodnuto,
- **z jakého konkrétního právního důvodu nebyl zveřejněn záměr podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.**

Pokud obec svůj postup opírala o konkrétní právní názor, žádám o jeho sdělení a o poskytnutí příslušného písemného právního stanoviska nebo jiného podkladu, pokud byl takový dokument vypracován.

Současně žádám o kopii nájemní smlouvy nebo dodatku, na jehož základě byl Předmět nájmu v roce 2025 užíván.

Závěr

Vzhledem k tomu, že mi **paní Sandra Formánková**, pracovnice **Obecního úřadu Čížkovice**, sdělila, že nájem Předmětu nájmu je **opakovaně uzavírán vždy na dobu jednoho kalendářního roku** a že **záměr pronájmu byl v předchozích letech každoročně zveřejňován na úřední desce**, žádám o jednoznačné doložení tohoto postupu za každý jednotlivý rok **2023, 2024 a 2025**.

Ověření těchto skutečností považuji za důležité také proto, že **úřední desku Obce Čížkovice pravidelně sleduji**, stejně jako usnesení a rozhodnutí zastupitelstva a dalších orgánů obce a další veřejně dostupné obecní dokumenty týkající se činnosti obce a nakládání s jejím majetkem.

Při tomto sledování se mi však nepodařilo uvedené záměry pronájmu za jednotlivé roky dohledat.

Žádám proto zejména o doložení, **kdy byl v každém z uvedených roků záměr zveřejněn, případně o uvedení konkrétního právního důvodu, proč zveřejněn nebyl**, a o poskytnutí příslušných dokumentů.

Pokud obec v některém z uvedených roků záměr nezveřejnila, žádám o uvedení **konkrétního právního ustanovení a právního důvodu**, na jehož základě obec dospěla k závěru, že v daném případě nebyla povinnost záměr podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb. zveřejnit.

Žádám o poskytnutí požadovaných informací a dokumentů v elektronické podobě do mé datové schránky.

Děkuji za vyřízení žádosti.

S pozdravem

