



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI



mc21es97fe2e77

KONTROLNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA 21

STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, PODATELNA@PRAHA21.CZ

NAŠE ČJ.: UMCP21/29602/2025/KV/Pech  
VYŘIZUJE: Kateřina Pecháčková  
TEL.: 281012920  
E-MAIL: katerina.pechackova@praha21.cz  
DATUM: 06.11.2025

**Věc: 13. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 05.11.2025**

Místo konání: budova ÚMČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9 - Újezd <sup>n</sup>/Lesy 190 16

Přítomni: předseda KV: Ing. Vít Pěkný PhD.  
místopředseda KV: Ing. Jiří Lameš  
Bc. Marcella Zadražilová  
Ing. Vladimír Vlachovský  
Zdeněk Růžička  
tajemník KV: Bc. Kateřina Pecháčková DiS.

Program:

1. Zahájení schůze KV č. 13/2025
2. Návrh a schválení programu KV č. 13/2025
3. Projednání bodů z minulé schůze KV
4. Nové úkoly KV
5. Termín příštího zasedání KV

**1. Zahájení schůze KV č. 13/2025**

Zasedání KV č. 13/2025 bylo zahájeno v 16:32 hodin. Předseda KV konstatoval, že KV je usnášeníschopný.

**2. Návrh a schválení programu KV č. 13/2025**

Návrh programu KV č. 13/2025 dne 05.11.2025 byl schválen.  
Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**3. Projednání bodů z minulé schůze KV**

Operativní úkoly vyplývající z jednání RMČ a ZMČ Praha 21:

- I. Bod 80/9 RMČ Praha 21 – Přihlášení pohledávky do insolvence. Vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby paní Bendová podala písemné vyjádření: „Pohledávka byla do insolvenčního řízení přihlášena dne 16.07.2025. Dne 15.09.2025 vyhotovil

insolvenční správce zprávu o oddlužení a nyní čeká, zda bude oddlužení povoleno".  
KV nemá žádné dotazy a připomínky.

Usnesení, úkol byl splněn.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

- II. Bod 81/2 RMČ Praha 21 - Seznámení s Protokolem o kontrole výkonu samostatné působnosti ze dne 10.04.2025. Paní tajemnice zaslala veškeré podklady a vyjádření vnitřního auditu paní Svobodové ke kontrole všem členům KV emailem. KV aktuálně nemá žádné dotazy a připomínky.

Usnesení, úkol byl splněn.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

- III. Bod 82/8 RMČ Praha 21 - Návrh na vyřazení nákladního vozidla Multicar M26A z majetku MČ Praha 21. Pan Pěkný sdělil, že nákladní vozidlo bylo vyřazeno z majetku k 27.10.2025 po podpisu kupní smlouvy oběma stranami. KV nemá žádné dotazy a připomínky.

Usnesení, úkol byl splněn.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

- IV. Bod 84/7 RMČ Praha 21 - Participativní rozpočet 2025 "Měníme Újezd" - záměr realizace. Výherní projekty:

- 1) Level Plac a oddělovací pás u Levelu
- 2) Opičí město – lanové hřiště pro děti
- 3) Molo na Blatovském rybníku
- 4) Lampy – Skatepark, multifunkční sportoviště, Čentická ulice

se realizují.

Usnesení, KV i nadále pověřuje pana Vlachovského ke sledování tohoto tématu.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

- V. Bod 84/16 RMČ Praha 21 - Petice za vybudování nové komunikace pro zajištění výstavby a budoucího provozu PPB. Peticí projednala Komise územního rozvoje (KÚR) a Komise životního prostředí (KŽP) s vyjádřením nesouhlasu. Poté předáno Dopravní komisi, kdy DK vytvořila materiál k tomuto tématu a předala ho k projednání RMČ Praha 21.

Usnesení, úkol stále trvá a KV tímto pověřuje pana Vlachovského ke sledování tohoto tématu.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

- VI. Téma vývoj situace u dopravně-inženýrské studie zaměřené na řešení motorové a nemotorové dopravy na komunikacích, které budou ovlivněny zvýšenou intenzitou dopravy po zprovoznění přeložky silnice I/12. KV sleduje, jak toto téma se vyvíjí dál a jaké jsou další postupy.

Usnesení, úkol stále trvá a KV tímto pověřuje pana Vlachovského a pana Pěkného ke sledování tohoto tématu.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

#### **4. Nové úkoly KV**

- I. Úkol na základě bodu RMČ 88/4 - Souhrnné zprávy o činnosti komisí RMČ. KV zkontroluje, zda všechny dotčené komise (s výjimkou Bytové komise, Redakční rady Újezdského zpravodaje a Dotační komise) zprávu v termínu do 29.10. předložily.

KV tímto pověřuje pana Lameše.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

- II. Úkol na základě bodu RMČ 92/19 - Petice občanů za zklidnění tranzitní dopravy v ulicích Holšická, Soběšinská, Hulická a Hrádková v Praze 21 – Újezd nad Lesy. KV zjistí, zda je petice vyřízena a jak.

KV tímto pověřuje pana Vlachovského.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

- III. Úkol na základě bodu RMČ 92/4 - Soudní řízení ve věci přezkoumání oprávněnosti výpovědi z nájmu bytu v domě č. p. 1615, k. ú. Újezd nad Lesy, Žlebská 1615, Praha 9 - MČ Praha 21 obdržela usnesení Obvodního soudu pro Prahu 9 pod sp. zn. 19 C 236/2025 ve věci přezkoumání oprávněnosti výpovědi z nájmu bytu, dle kterého se má ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto usnesení písemně vyjádřit k žalobě. KV zkontroluje, zda je výpověď z nájmu vyřízena.

KV tímto pověřuje paní Zadražilovou.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

- IV. Úkol plánu veřejnosprávních a vnitřních kontrol 2025. KV zkontroluje provedení a výsledky plánovaných kontrol za období červenec, srpen, září, říjen 2025.

|                |     |                                                  |                                                                                      |
|----------------|-----|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| červenec/srpen | ÚMČ | referent IA                                      | kontrola vkládání objednávek a smluv do registru smluv období 04–07 2025             |
| srpen          | ÚMČ | referent IA                                      | kontrola evidence stvrzenek a pokutových bloků vystavených v období 03–07 2025       |
| září           | ÚMČ | referent IA                                      | kontrola – proces evidence objednávek, smluv a faktur kontrolované období 05–08 2025 |
| září/říjen     | ÚMČ | referent IA, administrativní a spisový pracovník | kontrola vedení spisové dokumentace na jednotlivých funkčních místech                |
| říjen          | ÚMČ | referent IA                                      | kontrola vkládání objednávek a smluv do registru smluv období 08 2025 – den kontroly |

KV tímto pověřuje všechny členy KV.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

- V. Úkol k tématu Metropolitní plán. KV zjistí, co a jak úřad k tomuto tématu konal. Jaké byly aktivity a přístupy k podkladům.

KV tímto pověřuje pana Pěkného.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

- VI. Úkol pro KV – zkontrolovat implementaci nového zákona č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti. Prvního listopadu 2025 začal platit nový zákon o kybernetické bezpečnosti, který do českého právního prostředí implementuje evropskou směrnici NIS2. Nese označení 264/2025 Sb. Městská část Praha 21 je dle bodu 1 přílohy vyhlášky č. 408/2025 Sb., o regulovaných službách Poskytovatelem regulované služby v režimu nižších povinností

KV tímto pověřuje pana Vlachovského.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

## **5. Termín příštího zasedání**

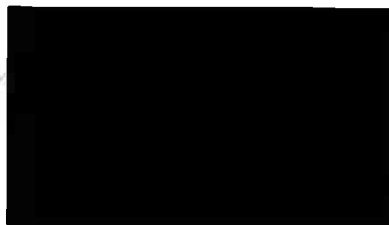
Předběžný termín dalšího zasedání KV bude stanoven na přelomu ledna/února 2026 přes srazovnick. Zajistí tajemnice a předseda KV.

Schváleno – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Zasedání KV se konalo dne 05.11.2025 od 16.32 do 17.25 hodin v malé zasedací místnosti ÚMČ Praha 21.

Vyhotovila a zapsala:

Bc. Kateřina Pecháčková – tajemnice KV ZMČ P21



Ing. Vít Pěkný, PhD. - předseda KV ZMČ P21





## Prezenční listina

### Kontrolní výbor Zastupitelstva ZMČ Praha 21

|                                                                |                        |
|----------------------------------------------------------------|------------------------|
| Schůze č. <i>13</i>                                            | Dne: <i>5.11. 2025</i> |
| Jméno                                                          | Podpis                 |
| Ing. Vít Pěkný PhD.<br>předseda Kontrolního výboru ZMČ P21     |                        |
| Ing. Jiří Lameš<br>místopředseda Kontrolního výboru ZMČ P21    |                        |
| Ing. Vladimír Vlachovský<br>člen Kontrolního výboru ZMČ P21    |                        |
| Zdeněk Růžička<br>člen Kontrolního výboru ZMČ P21              |                        |
| Bc. Marcella Zadražilová<br>člen Kontrolního výboru ZMČ P21    |                        |
| Bc. Kateřina Pecháčková<br>tajemník Kontrolního výboru ZMČ P21 |                        |
| Hosté:                                                         |                        |
|                                                                |                        |
|                                                                |                        |
|                                                                |                        |
|                                                                |                        |
|                                                                |                        |