



před schválením v orgánech Městské části Praha 7
a v souladu § 36 zák. č. 131/2000 Sb., Zákona o hlavním městě Praze

oznamuje a zveřejňuje

ZÁMĚR

uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 446/102, o rozloze 57,60 m², s účelem užívání jako obchod s dětským oblečením, na adrese Šternberkova 446/17, Praha 7, se stávajícím nájemcem paní Ing. Evou Pickovou, IČO: 40865746, na dobu určitou do 31.12.2033, za stávající nájemné 7.302,- Kč/měsíc/předmět nájmu (tj. 1.521,277 Kč/m²/rok) do 31.12.2026 a od 01.01.2027 za nájemné 9.792,- Kč/měsíc/předmět nájmu (tj. 2.040,- Kč/m²/rok bez DPH (k této částce bude připočteno DPH v případě, že nájemce je ke dni podpisu smlouvy plátcem DPH; ověřené znaleckým posudkem č. 055768/2026 ze dne 13.06.2026, vypracovaným panem Milošem Votočkem, v souladu s usnesením Majetkové komise č. 458/26-MK ze dne 14.09.2026

Zveřejněno od 25.09.2026 do 26.10.2026

Podle § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně nebo datovou zprávou doručenou do podatelny Úřadu městské části Praha 7, nejpozději do posledního dne zveřejnění.

Úřad městské části Praha 7 | U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7 | datová schránka: r44b2x7

IČO: 000 63 754 | +420 220 144 111 | podatelna@praha7.cz | www.praha7.cz