



Záměr: Z/2026/130831
Řízení: R/2026/210006
Č.j.: R/2026/210006/2
PID: SR00X02GK5XQ

Dne: 25.09.2026

Úřad: **Městský úřad Unhošť**
Václavské nám. 44
27351 Unhošť

Adresát:
Rozdělovník

8gvbv5z

Vyřizuje: **JINDŘIŠKA ČERMÁKOVÁ**
Tel: 312679052
Email: cermakova@muunhost.cz

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Tomáš Šmíd, Hlavní č.p. 16, 273 51 Malé Kyšice

kterého zastupuje Ing. Jaroslava Hnyková, Nová č.p. 165, 273 51 Kyšice
(dále jen "žadatel") dne 15.9.2026 podal žádost o dodatečné povolení odstranění stavby a dodatečné povolení stavby:

odstranění kolny, stavba skladu elektro a přístřešku na dřevo, Hlavní č.p. 16, Malé Kyšice (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 714, parc. č. 489/1 v katastrálním území Malé Kyšice. Řízení o dodatečném povolení stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis:

- odstranění stavby kolny na st. p. 714 - přízemní nepodsklepený objekt tvaru L, zděný z cihel, krytina z pálených tašek, zastavěná plocha 38 m²

- nová stavba skladu elektro a přístřešku na dřevo bude umístěna v místě odstraňované stavby, na st.p. 714 a na pozemku parc. č. 489/1, při severovýchodní a východní hranici s pozemkem parc. č. 506/2 (ul. Míru), celková zastavěná plocha 127,56 m²
- stavba skladu bude sloužit ke skladování součástek elektro; obvodové zdi budou založeny na betonovém základu a budou vyzděny z Ytongu a po obvodě budou svázány železobetonovým věncem; střecha pultová o sklonu 15° ve spádu na vlastní pozemek, v. hřebene 4,0 m, krytina Cembit; podhled sádkokarton, podlaha betonová, osvětlení a odvětrání prostoru bude přirozené okny a vraty; příležitostné vytápění bude krbovými kamny; objekt bude napojen na elektrickou energii.
- na novou stavbu skladu v severozápadní části navazuje přístřešek na dřevo se zděnými sloupky, střecha pultová o sklonu 10° ve spádu na vlastní pozemek, v. hřebene 3,0 m, krytina Cembit, podlaha betonová
- dešťové vody budou jímány do nádob a využívány k zálivce, přebytek likvidován vsakováním na pozemku stavebníka
- vjezd na pozemek je stávající z ul. Hlavní

Odbor výstavby Městského úřadu v Unhošti, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o nařízení odstranění stavby podle § 250 stavebního zákona, resp. o dodatečném povolení odstranění stavby a dodatečném povolení stavby a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

3. listopadu 2026 (úterý) v 10:00 hodin na místě stavby.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby Městského úřadu v Unhošti, úřední dny: pondělí a středa od 8:00 hodin do 17:00 hodin, polední přestávka od 11:00 hodin do 12:00).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Digitálně podepsal
Jindřiška Čermáková
dne 30.09.2026
08:18

.....
JINDŘIŠKA ČERMÁKOVÁ

Rozdělovník:

účastníci

Obec Malé Kyšice, Míru 72, 27351 Malé Kyšice

Jan Kuna, Míru 15, 27351 Malé Kyšice

JAROSLAVA HNYKOVÁ, Nová 165, 27351 Kyšice

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085, 27201 Kladno

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 329/17,
Nové Město, 12000 Praha

Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, náměstí starosty
Pavla 44, 27201 Kladno

se žádostí o vyvěšení a sejmutí vyhlášky na úřední desce

Obec Malé Kyšice, Míru 72, 27351 Malé Kyšice

Město Unhošť, Václavské nám. 44, 27351 Unhošť