

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI
USNESENÍ

č. Z-28-011-26

ze dne 30.9.2026

Kupní smlouva na pozemek parc. č. 3592/5, oddělený geometrickým plánem č. 5996-109/2026 z pozemku parc. č. 3592/2, vše v k. ú. Modřany (při ulici Komořanská)

28. zasedání Zastupitelstva městské části

1. bere na vědomí

usnesení Rady městské části Praha 12 č. R-177-029-26 ze dne 15.9.2026

2. schvaluje

kupní smlouvu mezi městskou částí Praha 12 jako kupující a Ing. Vladimírem Adámkem a Ing. Kateřinou Adámkovou, oba bydlištěm ***** *, jako prodávajícími spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3 v jejich společném jmění, Mgr. Danielem Pěničkou, bydlištěm ***** *, jako prodávajícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3, a Mgr. Janem Zlesákem, bydlištěm ***** *, jako prodávajícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3, jejímž předmětem je koupě pozemku parc. č. 3592/5, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 329 m², nově odděleného geometrickým plánem č. 5996-109/2026 z pozemku parc. č. 3592/2, vše v k. ú. Modřany, za účelem majetkoprávní přípravy budoucího rozšíření komunikace Komořanská a jejího dopravního napojení na nadřazenou komunikační síť, včetně Pražského okruhu, za kupní cenu ***** Kč.

Kupní cena bude hrazena formou dotace z rozpočtu hlavního města Prahy

Viz příloha tohoto usnesení

3. u k l á d á

3.1. Ing. Jiřímu Veselému - vedoucímu odboru investic a správy majetku

- 3.1.1. předložit smlouvu dle bodu 2. tohoto usnesení k podpisu manželům Ing. Adámkovým, panu Mgr. Pěničkovi a panu Mgr. Zlesákovi

Termín: 9.10.2026

- 3.1.2. předložit smlouvu dle bodu 2. tohoto usnesení k podpisu Ing. Vojtěchu Kosovi, MBA, starostovi

Termín: 23.10.2026

Poměr hlasů: 30 pro 0 proti 3 se zdrželi

Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

Petr Šula
1. místopředseda

Usnesení zpracováno návrhovým výborem

Předkladatel: Rada MČ Praha 12

Zpracovatel Ing. Jiří Veselý, vedoucí odboru investic a správy majetku, Ing. Michal Cikánek, vedoucí oddělení majetku OIM, Mgr. Pavla Novotná, Odbor investic a správy majetku, Bc. Anna Bílkovská, Odbor investic a správy majetku, Bc. Renata Zapletalová, vedoucí oddělení podpory vedení městské části OKS

Na vědomí: Ing. Jiřímu Veselému - vedoucímu odboru investic a správy majetku, Květoslavě Kučerové - vedoucí odboru ekonomického

Tisk: Z-1940

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady Městské části Praha 12 je pro občany hlavního města Prahy k dispozici k nahlédnutí v informačním středisku.

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 2079 a souvisejících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

Ing. Vladimír Adámek, CSc.

bydliště: *****

r. č.: *****

a

Ing. Kateřina Adámková

bydliště: *****

r. č.: *****

spoluvlastnický podíl na předmětu koupě ve společném jmění: id. 1/3

číslo účtu: *****

(dále společně jen „první prodávající“)

a

Mgr. Daniel Pěnička

bydliště: *****

r. č.: *****

spoluvlastnický podíl na předmětu koupě: id. 1/3

číslo účtu: *****

(dále jen „druhý prodávající“)

a

Mgr. Jan Zlesák

bydliště: *****

r. č.: *****

spoluvlastnický podíl na předmětu koupě: id. 1/3

číslo účtu: *****

(dále jen „třetí prodávající“)

(první, druhý a třetí prodávající dále společně jen „prodávající“)

a

Městská část Praha 12

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

IČO: 00231151

sídlo: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-2000762389/0800

(dále jen „kupující“)

(prodávající a kupující dále společně také jen „smluvní strany“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky pozemku parc. č. 3592/2, o výměře 6 212 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, v katastrálním území Modřany, obec Praha, zapsaného na listu vlastnictví č. 13049 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, a to první prodávající v rozsahu podílu id. 1/3 ve společném jmění, druhý prodávající v rozsahu podílu id. 1/3 a třetí prodávající v rozsahu podílu id. 1/3 (dále jen „původní pozemek“).
2. Na základě geometrického plánu č. 5996-109/2026 ze dne 8. 9. 2026, vyhotoveného společností Origeo s.r.o., IČO: 24227293, se sídlem Chaberská 290/13, Kobylisy, 182 00 Praha 8, potvrzeného příslušným katastrálním úřadem dne 14.9.2026 bude z původního pozemku oddělena část pozemku tak, že vznikne nový pozemek parc. č. 3592/5 o výměře 329 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vše v katastrálním území Modřany (dále jen „předmět koupě“). Geometrický plán tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy.
3. Kupující má zájem nabýt předmět koupě za účelem majetkoprávního vypořádání v souvislosti se záměrem rozšíření komunikace Komořanská a souvisejícími stavebními a terénními úpravami.

Článek II.

Předmět koupě

1. Prodávající se zavazují odevzdat kupujícímu předmět koupě specifikovaný v čl. I. odst. 2 této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a umožnit kupujícímu nabýt k němu vlastnické právo. První prodávající převádějí na kupujícího spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3, který je součástí jejich společného jmění, druhý prodávající převádí spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 a třetí prodávající převádí spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3. Kupující se zavazuje předmět koupě jako celek převzít a zaplatit prodávajícím kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.
2. Prodávající berou na vědomí, že předmět koupě je v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, nabýván do vlastnictví hlavního města Prahy, se svěřenou správou nemovitostí kupujícímu.
3. Kupující prohlašuje, že je při nabývání předmětu koupě oprávněn jednat vlastním jménem v rozsahu stanoveném zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, oboje ve znění pozdějších předpisů.

Článek III.

Prohlášení smluvních stran

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil s faktickým, technickým a právním stavem předmětu koupě.
2. Prodávající prohlašují, že na předmětu koupě nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, nájemní či pachtovní práva ani jiná práva třetích osob, s výjimkou případných vedení technické infrastruktury nezapsaných v katastru nemovitostí, a že ohledně předmětu koupě není vedeno žádné soudní, správní, exekuční ani jiné řízení, které by bránilo převodu vlastnického práva podle této smlouvy.

3. Prodávající se zavazují, že ode dne uzavření této smlouvy do provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího předmět koupě nezciží, nezatíží ani k němu nezřídí právo ve prospěch třetí osoby.
4. Ukáže-li se některé z prohlášení prodávajících uvedených v tomto článku jako nepravdivé nebo neúplné a prodávající nezjednájí nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté kupujícím, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. Smluvní strany si v takovém případě vrátí dosud poskytnutá plnění do 14 dnů ode dne doručení odstoupení.

Článek IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Za účelem ocenění předmětu koupě byl vypracován odhad č. 25/2026 ze dne 9. 9. 2026, kterým byla obvyklá cena předmětu koupě stanovena ve výši ***** Kč.
2. Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně za předmět koupě ve výši ***** Kč (slovy: *****) (dále jen „celková kupní cena“). Závazky kupujícího podle článku V. této smlouvy jsou vedle celkové kupní ceny další součástí sjednaného majetkoprávního vypořádání.
3. Prodávající se dohodli a shodně žádají, aby byla celková kupní cena uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účty jednotlivých prodávajících uvedené v záhlaví této smlouvy, a to následovně:
 - a) prvnímu prodávajícímu částka ***** Kč;
 - b) druhému prodávajícímu částka ***** Kč;
 - c) třetímu prodávajícímu částka ***** Kč.

Součet částek uvedených v písm. a) až c) činí celkovou kupní cenu. Částky uvedené v písm. a) až c) odpovídají podílům jednotlivých prodávajících na předmětu koupě.

4. Kupující se zavazuje uhradit jednotlivé části celkové kupní ceny v příslušných částech na účty uvedené v záhlaví této smlouvy nejpozději do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu kupujícímu o provedení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě do katastru nemovitostí.
5. Povinnost kupujícího uhradit celkovou kupní cenu všem prodávajícím je v plném rozsahu splněna dnem připsání částek podle odstavce 3 písm. a) až c) tohoto článku na bankovní účty jednotlivých prodávajících uvedené v záhlaví této smlouvy. Prodávající prohlašují, že takto sjednané rozdělení celkové kupní ceny odpovídá jejich dohodě, a že vůči kupujícímu nebudou z tohoto důvodu uplatňovat žádné další nároky.

Článek V.

Závazky kupujícího související se stavebním záměrem

1. Kupující se v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním předmětu koupě, který je dotčen záměrem rozšíření komunikace Komořanská a souvisejícími stavebními a terénními úpravami zavazuje zajistit:
 - a) vybudování zárubních, případně opěrných zdí potřebných ke stabilizaci přilehlého terénu a zachování bezpečného provozu navazujícího sportovního areálu;
 - b) vybudování rovné skladovací a manipulační plochy určené zejména pro umístění a obsluhu kontejnerů s nafukovacími halami, včetně jejího napojení na příjezdovou komunikaci tak, aby byl zajištěn přístup a umožněna manipulace s těmito kontejnery;

- c) přemístění stávajícího oplocení sportovního areálu do polohy odpovídající novému majetkoprávnímu uspořádání pozemků tak, aby bylo zachováno jeho řádné oplocení a zabezpečení;
- d) úpravu komunikace pod zárubní, případně opěrnou zdi v rozsahu nezbytném pro zachování bezpečného a funkčního přístupu a provozu sportovního areálu.
2. Umístění a předpokládaný rozsah zárubní zdi a skladovací a manipulační plochy, přemístěného oplocení a úpravy komunikace jsou vyznačeny v situačním výkresu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Konkrétní technické řešení bude určeno projektovou dokumentací a podmínkami příslušných orgánů veřejné moci a správců technické infrastruktury; musí však zachovat účel a funkční požadavky uvedené v odstavci 1 tohoto článku.
 3. Smluvní strany berou na vědomí, že stavby a úpravy podle odstavce 1 tohoto článku mají být v rámci realizace záměru rozšíření komunikace Komořanská provedeny hlavním městem Prahou prostřednictvím Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciové společnosti, resp. Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. Nebudou-li tímto způsobem provedeny, zavazuje se kupující zajistit jejich provedení na své náklady.
 4. Kupující se zavazuje zajistit, aby stavby a úpravy podle odstavce 1 tohoto článku byly dokončeny nejpozději ke dni nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí pro stavbu rozšíření komunikace Komořanská v dotčeném úseku, bez ohledu na to, zda budou provedeny hlavním městem Prahou prostřednictvím Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciové společnosti, resp. Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s, nebo jejich provedení zajistí kupující podle odstavce 3 tohoto článku.
 5. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu a osobám zajišťujícím provedení staveb a úprav podle tohoto článku nezbytnou součinnost, zejména umožnit vstup a vjezd na dotčené pozemky, provedení potřebných průzkumů a zaměření a následnou realizaci prací. Konkrétní postup bude s prodávajícími předem projednán tak, aby byl provoz sportovního areálu omezen pouze v nezbytném rozsahu.
 6. Vlastníkem zárubních, případně opěrných zdí, oplocení a komunikací vybudovaných podle tohoto článku bude vlastník pozemku, na němž budou tyto zdi umístěny.

Článek VI.

Dočasné bezplatné užívání předmětu koupě

1. Kupující jako půjčitel přenechává prodávajícím jako vypůjčitelům předmět koupě k bezplatnému dočasnému užívání, a to ode dne nabytí vlastnického práva kupujícím až do zahájení stavebních prací a terénních úprav podle článku V. této smlouvy, nebo do předčasného skončení výpůjčky podle odstavce 6 tohoto článku.
2. Zahájením stavebních prací a úprav se pro účely tohoto článku rozumí zahájení fyzického provádění prací v terénu, za zahájení těchto prací se nepovažuje provedení nezbytných průzkumů, zaměření, přípravných činností nebo vstup na předmět koupě.
3. Prodávající jsou oprávněni předmět koupě užívat v dosavadním rozsahu, zejména pro potřeby provozu navazujícího sportovního areálu. Kupující oznámí prodávajícím předpokládaný termín zahájení stavebních prací a úprav alespoň 30 dnů předem. Smluvní strany se zavazují koordinovat postup tak, aby byl provoz sportovního areálu omezen pouze v nezbytném rozsahu.
4. Prodávající nejsou bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněni přenechat předmět koupě k užívání třetí osobě ani na něm provádět stavební či jiné úpravy.

5. Náklady spojené s běžným užíváním předmětu koupě po dobu výpůjčky nesou prodávající.
6. Potřebuje-li kupující předmět koupě před zahájením stavebních prací a terénních úprav podle článku V. této smlouvy k plnění svých úkolů ve veřejném zájmu nebo k jinému veřejně prospěšnému účelu, je oprávněn písemně vyzvat prodávající k jeho předčasnému vrácení. Ve výzvě kupující uvede důvod předčasného vrácení a den, ke kterému má být předmět koupě vrácen. Výpůjčka skončí tímto dnem, nejdříve však uplynutím 30 dnů ode dne doručení výzvy prodávajícím.

Článek VII.

Vklad vlastnického práva a předání

1. Kupující podá návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad uhradí kupující.
2. Vlastnické právo k předmětu koupě se nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku, kdy návrh na vklad dojde příslušnému katastrálnímu úřadu.
3. Pokud příslušný katastrální úřad návrh na vklad zamítne nebo řízení přeruší, zavazují se smluvní strany poskytnout si potřebnou součinnost a odstranit vady bránící povolení vkladu. Nepodaří-li se vklad ani přes tuto součinnost povolit, je kterákoliv smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit; smluvní strany si vrátí poskytnutá plnění do 14 dnů ode dne doručení odstoupení.
4. Smluvní strany se dohodly, že předmět koupě bude kupujícímu předán a převzat dnem připsání všech částí kupní ceny na bankovní účty jednotlivých prodávajících uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž bude sepisován zvláštní předávací protokol. Týmž dnem přechází na kupujícího nebezpečí škody na předmětu koupě.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí kupující.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími souvisejícími právními předpisy.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva městské části Praha 12 č. **[DOPLNIT]** ze dne **[DOPLNIT]**.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá fyzická osoba na straně prodávajících obdrží po jednom vyhotovení a kupující obdrží tři vyhotovení, z nichž jedno s úředně ověřenými podpisy bude použito pro řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumějí, uzavírají ji svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Geometrický plán č. 5996-109/2026 ze dne 8. 9. 2026

Příloha č. 2: Situační výkres zárubní zdi a skladovací a manipulační plochy

V Praze dne

Za prodávající:

.....
Ing. Vladimír Adámek, CSc.

.....
Ing. Kateřina Adámková

.....
Mgr. Daniel Pěnička

.....
Mgr. Jan Zlesák

V Praze dne

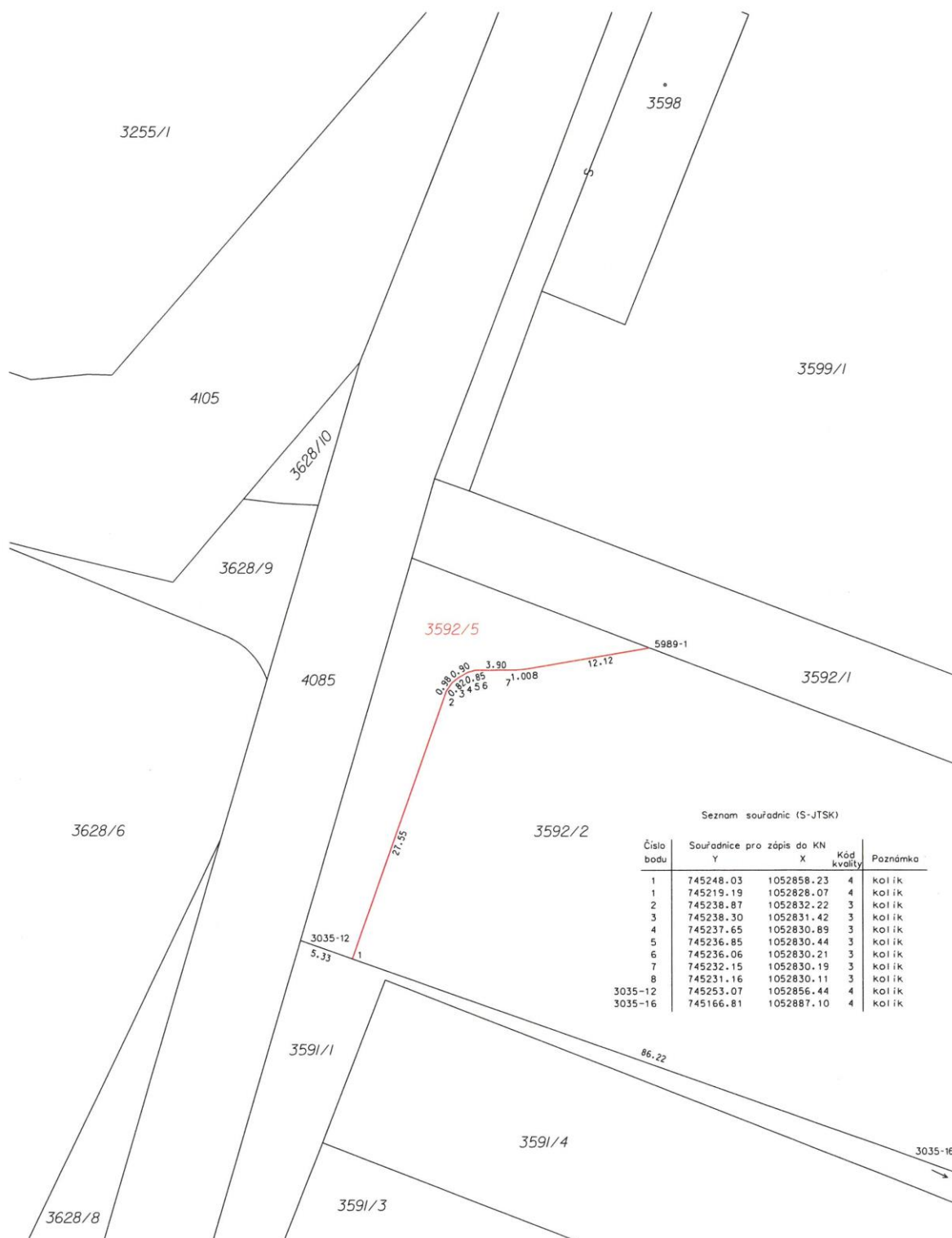
Za kupujícího:

.....
Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta městské části Praha 12

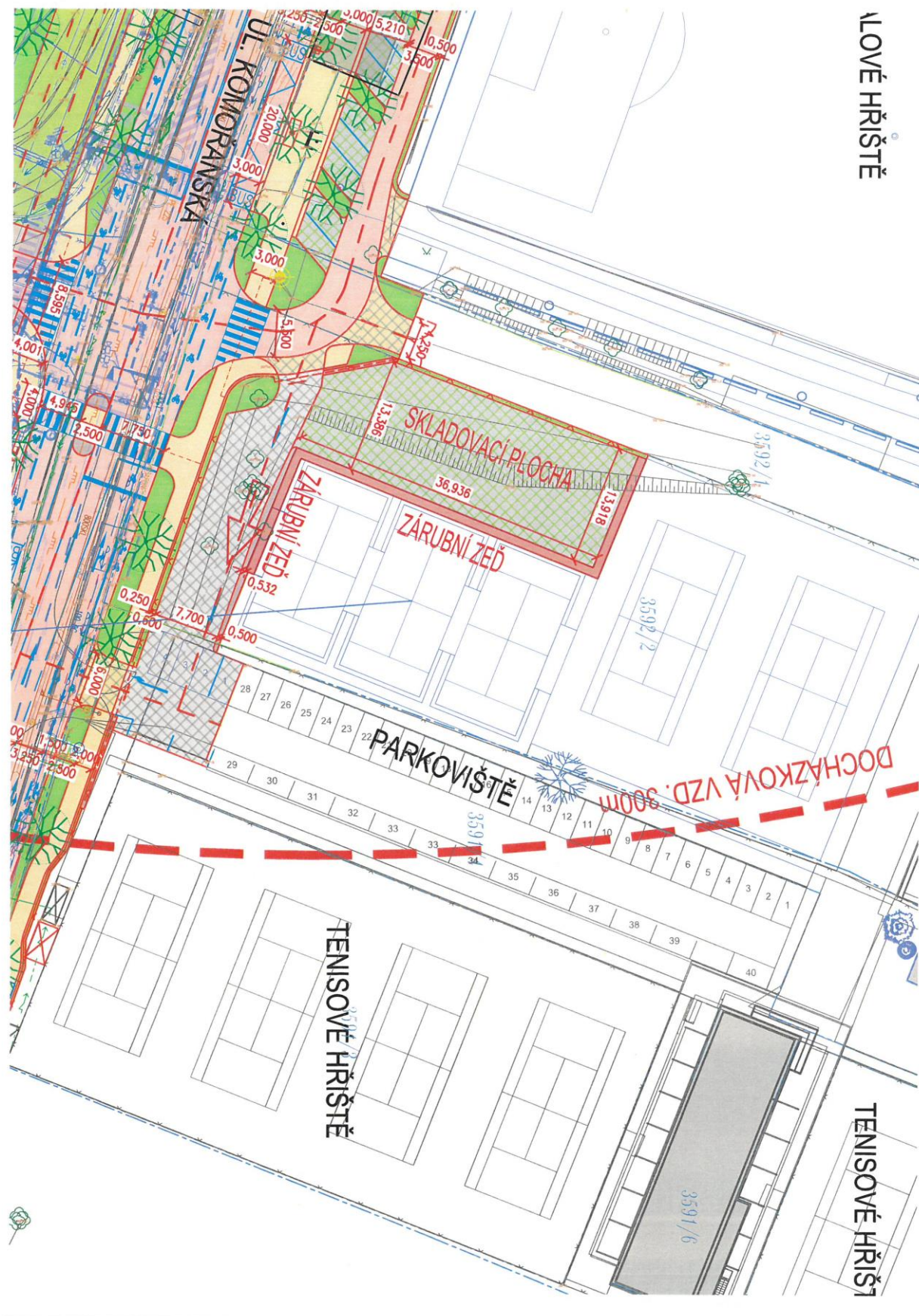
Příloha č. 1: Geometrický plán č. 5996-109/2026 ze dne 8. 9. 2026

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha · m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha · m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha · m ²	Označení dílu			
	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci													
3592/2	62 · 12	ostat. pl. jiná plocha	3592/2	58 · 83	ostat. pl. jiná plocha		2	3592/2		13049	58 · 83				
			3592/5			3 · 29		ostat. pl. jiná plocha				3592/2		13049	3 · 29
	62 · 12			62 · 12											

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Kamil Endršt, Ph.D.		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů 2290/06		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů	
	Dne: 8.9.2026 Číslo: 385/2026		Dne: Číslo:	
Vyhotořitel: ORIGEO s.r.o. Chaberská 290/13 182 00 Praha 8 Číslo plánu: 5996-109/2026 Okres: Obec: Praha Kat. území: Modřany Mapový list: Praha 5-6/24 Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: kolíky	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
	Jitka Němcová Katastrální úřad pro hlavní město Prahu Katastrální pracoviště Praha PGP-3950/2026 -101 2026.09.14 08:33:05 +02'00'			



Příloha č. 2: Situační výkres zárubní zdi a skladovací a manipulační plochy



Důvodová zpráva

Zastupitelstvu městské části Praha 12 je předkládán ke schválení návrh kupní smlouvy uzavírané mezi Ing. Vladimírem Adámkem, CSc., a Ing. Kateřinou Adámkovou, jejichž spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 je součástí společného jmění, Mgr. Danielem Pěničkou, spoluvlastníkem podílu o velikosti id. 1/3, a Mgr. Janem Zlesákem, spoluvlastníkem podílu o velikosti id. 1/3, jako prodávajícími, a městskou částí Praha 12 jako kupujícím na koupi nově vzniklého pozemku parc. č. 3592/5 o výměře 329 m² v k. ú. Modřany, a to za kupní cenu ***** Kč.

Pozemek byl vymezen geometrickým plánem č. 5996-109/2026 ze dne 8. 9. 2026 oddělením z pozemku parc. č. 3592/2 o dosavadní výměře 6 212 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 13049 pro k. ú. Modřany.

Pozemek se nachází při západním okraji oploceného sportovního a rekreačního areálu v bezprostřední návaznosti na ulici Komořanskou. Je nezastavěný, má protáhlý nepravidelný tvar a jeho využitelnost je dána zejména funkční vazbou na navazující sportovní areál a připravované dopravní řešení. Podle Metropolitního plánu je součástí stabilizované plochy s požadavkem na zachování stávající rekreační vybavenosti a současně je dotčen koridorem dopravní infrastruktury 610/-/59 – Nová Komořanská včetně napojení na Pražský okruh.

Nabytí pozemku je navrhováno z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemku dotčeného záměrem rozšíření komunikace Komořanská a souvisejícími stavebními a terénními úpravami.

Za účelem stanovení obvyklé ceny byl vypracován odhad č. 25/2026 ze dne 9. 9. 2026. Obvyklá cena pozemku byla stanovena ve výši *****Kč.

Součástí sjednaného majetkoprávního vypořádání je vedle kupní ceny také závazek městské části Praha 12 zajistit vybudování zárubních, případně opěrných zdí potřebných ke stabilizaci přilehlého terénu a zachování bezpečného provozu sportovního areálu a dále rovné skladovací a manipulační plochy určené zejména pro umístění a obsluhu kontejnerů s nafukovacími halami. Plocha bude napojena na příjezdovou komunikaci tak, aby byl zajištěn přístup a umožněna manipulace s kontejnery. Konkrétní umístění, rozsah a technické řešení budou stanoveny projektovou dokumentací. Kupující se zavazuje prodávajícím umožnit pozemek bezplatně užívat, do doby započetí prací na koridoru dopravní infrastruktury 610/-/59/.

Rada městské části Praha 12 svým usnesením č. R-177-029-26 ze dne 15.9.2026 odsouhlasila kupní smlouvu.

Finanční krytí kupní ceny bude zajištěno z dotace hlavního města Prahy.

Přílohy důvodové zprávy:

Příloha č. 1 – Situační plán

Příloha č. 2 – Výpis z katastru nemovitostí

Příloha č. 3 – Odhad obvyklé ceny č. 25/2026, vyhotovený dne 9. 9. 2026

Příloha č. 4 – Usnesení rady č. R-177-029-26 ze dne 15.9.2026