



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 1/2026

Městská část Praha 22

datum: 18. 2. 2026, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (22) Jana Kabilová, Tomáš Kaněra, Michal Klich, Jan Konopásek, Pavel Kosař, Martin Langmajer, Radka Motlochová, Filip Musil, Ing. Jiří Pařízek, Ing. Inga Petryčka MBA, Petr Procházka, Miroslav Roth, Jitka Rothová, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ivana Vodičková, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka

Omluveni: (2) Daniel Smutek, Silvie Štěpánková

Nepřítomni: (1) Ondřej Lagner

Další přítomní a hosté: Štěpán Zmátlo

Zapisovatelka: Monika Kubšová

Předsedající: Tomáš Kaněra

Přítomno je 22 z 25 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 18.02.2026 v 15:06:27

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:07:51

Předsedající určil skrutátory:

Mandátová a volební komise: Petr Procházka, Michal Klich

Předsedající navrhl jednotlivé členy a dal o nich hlasovat:

Návrhová komise: Ivana Vodičková, Jaroslav Straka

Ověřovatelé zápisu: Jitka Rothová, Filip Musil

Diskuze zahájena v 15:07:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra

Hlasování

pro: (22) Vojtěch Zelenka, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:09:10

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:14

Program jednání

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisů ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22
6. Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22
7. Přijetí kontokorentního úvěru
8. Návrh rozpočtu MČ Praha 22 na rok 2026
9. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha 22 do roku 2031
10. Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství
11. Interpelace členů zastupitelstva (pevný bod zařazený v době od 17:00 hod. do 17:45 hod.)
12. Interpelace občanů (pevný bod zařazený v době od 17:45 hod. do 18:30 hod.)
13. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2025 (období 9. 7. 2025 - 10. 12. 2025)
14. Aktualizace Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb pro MČ Praha 22 na období 2026 - 2028
15. Aktualizace Koncepce prorodinné a proseniorské politiky MČ Praha 22 pro období 2026 - 2028
16. Prodej části pozemku parc. č. 1884/243 o výměře 124 m² v k.ú. Uhříněves
17. Přijmutí daru pozemků parc.č. 1767/7, parc.č. 1793/71, parc.č. 1794/14, parc.č. 1794/15 a pozemku parc.č. 1794/9 v k.ú. Uhříněves včetně části areálové komunikace ul. Václava Trojana a chodníků v ulicích „K Uhříněvsi“ a
18. Přijmutí daru chodníku vybudovaného v rámci výstavby „Obytného souboru U Zeleného stromu“ včetně pozemků, na nichž bude umístěn, od společnosti Vivus RD Uhříněves, s.r.o.
19. Uzavření Memoranda se společností Cocktail Media s.r.o. v souvislosti se stavbou „Obytný soubor Kašperská“

Diskuze zahájena v 15:09:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Filip Musil, Vojtěch Zelenka

V 15:15:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 20 - Návrh na vypracování a přijetí „Zásad pro spolupráci s investory MČ Praha 22“ a zřízení „Fondy rozvoje veřejné infrastruktury“

Hlasování

pro: (9) Vojtěch Zelenka, Pavel Kosař, Ing. Jiří Pařízek, Veronika Špalková Kuželová, Jana Kabilová, Radka Motlochová, Filip Musil, Zuzana Straková, Jana Veselá

proti (0)

zdržel se: (13) Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Michal Klich, Jan Konopásek, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Hana Vagenknechtová, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 15:17:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky.

Hlasování

pro: (21) Vojtěch Zelenka, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Filip Musil

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-1-1/26

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (18. 2. 2026)

Informace z průběhu jednání:

ZAS Musil požádal starostu o dodatečné zapsání svého souhlasného hlasování při schvalování programu.

Platné hlasování: PRO 22 - PROTI 0 - ZDRŽE SE 0

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:17:49

3. Kontrola zápisů ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:17:54

Důvodová zpráva:

K ověřeným zápisům ze 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 17.9.2025 a z 5. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 28.11.2025 neměli zastupitelé žádnou připomínku.

Zápisy jsou přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 15:17:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra

V 15:18:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 17.9.2025.

Hlasování

pro: (22) Vojtěch Zelenka, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-2-1/26

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (18. 2. 2026)

V 15:19:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje zápis z 5. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 28.11.2025.

Hlasování

pro: (21) Vojtěch Zelenka, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (1) Jaroslav Straka

nehlasoval: (0)

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-3-1/26

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (18. 2. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:19:47

4. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:19:51

Důvodová zpráva:

Kontrola plnění usnesení je přílohou bodu.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z předešlých zasedání.

Diskuze zahájena v 15:19:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Vojtěch Zelenka

Informace z průběhu jednání:

ZAS Zelenka - dotaz k nesplněnému usnesení č. UZ-36-5/25, konkrétně k úkolu:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ Praha 22 organizaci schůzky zástupců stran zastoupených v ZMČ za účelem vytipování náhradních ploch 800/151/2341 a 800/151/2342 pro rozvoj veřejné vybavenosti.

Pan starosta přislíbil, že schůzka bude svolána.

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 4 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:21:42

5. Zápisy z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 (bod číslo 5)

Předkladatel: Zuzana Straková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:21:48

Důvodová zpráva:

Na základě jednacího řádu Kontrolního výboru ZMČ Praha 22, kapitola 7 bod 6), se předkládá zápis z Kontrolního výboru na nejbližším řádném jednání ZMČ.

V rozhodném období se konalo 22. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 dne 22.10.2025, 23. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 dne 02.12.2025 a 24. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 dne 19.01.2026.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 22. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 23. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 24. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22.

Diskuze zahájena v 15:21:48

K tomuto bodu se vyjádřili: Zuzana Straková

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 5 - Zápisy z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:22:58

6. Zápisy z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 (bod číslo 6)

Předkladatel: Jaroslav Straka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:23:06

Důvodová zpráva:

Ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze projednal FV ZMČ Praha 22 na svém jednání materiály podle programu, ke kterým byla přijata jednotlivá usnesení.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 11. jednání FV ZMČ Praha 22 ze dne 24.9.2025, dle přílohy tohoto bodu jednání.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 12. jednání FV ZMČ Praha 22 ze dne 28.1.2026, dle přílohy tohoto bodu jednání.

Diskuze zahájena v 15:23:06

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Straka, Jana Kabilová

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 6 - Zápisy z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:25:45

7. Přijetí kontokorentního úvěru (bod číslo 7)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:25:49

Důvodová zpráva:

Ke schválení se předkládá záměr uzavřít smlouvu na kontokorentní úvěr do celkové výše 45 mil. Kč. Důvodem uzavření smlouvy na kontokorentní úvěr je překlenutí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji běžného roku. Úvěr je použit při sestavování rozpočtu na rok 2026 ke krytí schodku pro předfinancování výdajů pokrytých následně příjmem dotačních prostředků (financování ex post).

Diskuze zahájena v 15:25:49

K tomuto bodu se vyjádřili: Miroslav Roth, Jana Kabilová

V 15:30:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Miroslav Roth

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje přijetí kontokorentního úvěru od České spořitelny, a. s., s parametry dle závazné nabídky (viz příloha).
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 pověřuje pana starostu podpisem smlouvy o kontokorentním úvěru s Českou spořitelnou, a. s.

Hlasování

pro: (22) Vojtěch Zelenka, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-4-1/26

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 4. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:31:01

8. Návrh rozpočtu MČ Praha 22 na rok 2026 (bod číslo 8)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:31:05

Důvodová zpráva:

Návrh rozpočtu na rok 2026 dle přílohy č. 1 byl projednán na 12. jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 dne 28.1.2026. Následně byl schválen k předložení Zastupitelstvu na 4. zasedání RMČ Praha 22 dne 10.2.2026. V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. byl návrh rozpočtu na rok 2026 zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách MČ Praha 22. Rozpočet je navržen jako schodkový, přičemž schodek je kryt vlastními prostředky, zůstatkem nevyčerpaných dotací (jedná se o dotace, u kterých není nutné požádat o ponechání na další rozpočtové období) a kontokorentním úvěrem. Součástí návrhu rozpočtu na rok 2026 je plán hospodářské činnosti na rok 2026.

Diskuze zahájena v 15:31:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Miroslav Roth, chladná, Zuzana Straková, Jana Kabilová, Martin Langmajer, Chladná, Filip Musil, Radka Motlochová, Wetter, Vojtěch Zelenka, Ing. Jiří Pařízek, Tomáš Kaněra

Informace z průběhu jednání:

občanka Chladná - požádala vystoupení v tomto bodě, hlasování proběhlo sčítáním hlasů skrutátory z důvodu technického výpadku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí s vystoupením občanky Chladné v tomto bodě "Návrh rozpočtu MČ Praha 22 na rok 2026"

Hlasování PRO 22 - PROTI 0 - ZDRŽE SE 1

čas videozáznamu: 1:25:06 - 1:25:36

RAD Langmajer - přislíbil zaslat seznam kontribučních smluv

V 16:00:56 přišel Ondřej Lagner, přítomno 23 z 25 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (23) Jana Kabilová, Tomáš Kaněra, Michal Klich, Jan Konopásek, Pavel Kosař, Martin Langmajer, Radka Motlochová, Filip Musil, Ing. Jiří Pařízek, Ing. Inga Petryčka MBA, Petr Procházka, Miroslav Roth, Jitka Rothová, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ivana Vodičková, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka, Ondřej Lagner
Omluveni: (2) Daniel Smutek, Silvie Štěpánková
Nepřítomni: (0)

V 16:02:21 Tomáš Kaněra podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 18.02.2026 v 16:02:24

Jednání obnoveno 18.02.2026 v 16:06:56

V 16:55:12 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" v tomto znění:

Navrhovatel: Vojtěch Zelenka

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje vyřazení z návrhu rozpočtu kapitálový příjem, položka 3121 ve výši 25 000 000 Kč a současně vyřazuje výdaje, které měly být příjmem kryty.

Hlasování

pro: (8) Vojtěch Zelenka, Ondřej Lagner, Pavel Kosař, Veronika Špalková Kuželová, Jana Kabilová, Radka Motlochová, Filip Musil, Zuzana Straková
proti (5) Tomáš Kaněra, Miroslav Roth, Martin Turnovský, Jan Konopásek, Petr Procházka
zdržel se: (10) Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Ivana Vodičková, Michal Klich, Jaroslav Straka, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 16:56:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Miroslav Roth

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje rozpočet MČ Praha 22 na rok 2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

- objem příjmů ve výši 269 284 000 Kč
- objem výdajů ve výši 516 325 700 Kč
- plánovaný schodek 247 041 700 Kč

Schodek je kryt třídou 8 - financování.

- objem běžných výdajů činí 254 674 300 Kč
- objem kapitálových výdajů činí 261 651 400 Kč

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje plán hospodářské činnosti MČ Praha 22 na rok 2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

- objem výnosů 28 371 000 Kč
- objem nákladů 8 401 000 Kč
- hospodářský výsledek 19 970 000 Kč
- zapojeno do rozpočtu 20 000 000 Kč

Hlasování

pro: (17) Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Michal Klich, Jan Konopásek, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (6) Vojtěch Zelenka, Ondřej Lagner, Veronika Špalková Kuželová, Jana Kabilová, Radka Motlochová, Zuzana Straková

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-5-1/26

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 4. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:05

V 16:57:28 Tomáš Kaněra podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 18.02.2026 v 16:57:30

Jednání obnoveno 18.02.2026 v 17:05:07

9. Interpelace členů zastupitelstva (pevný bod zařazený v době od 17:00 hod. do 17:45 hod.) (bod číslo 11)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:25

Důvodová zpráva:

Prostor věnovaný zastupitelům:

ZAS Zelenka - dotázal se na obsazení volného postu po RAD Smutkovi

čas videozáznamu: 2:24:50 - 2:25:06

ZAS Kabilová - položila stejný dotaz rozšířený o informaci, zda nebude snížen počet radních

- doporučila aktualizaci Statutu fondu darů, který je v současné době již neplatný

čas videozáznamu: 2:25:46 - 2:27:33

ZAS Musil - na listopadovém zasedání položil dotaz ke stavu podchodu u nádraží, odpověď byla zaslána, ale po 3 měsících je stále stejný stav podchodu, požádal o řešení situace veřejného prostoru (zda se jednalo se správou železnic, kdy bude podchod opraven ...)

čas videozáznamu: 2:27:43 - 2:31:40

ZAS Straková - se dotázala, zda MČ ví, jak se bude dále postupovat s podanými námitkami k MP

čas videozáznamu: 2:31:47: - 2:31:40

ZAS Motlochová - požádala o bližší vysvětlení k záměru výstavby dráhy pro vodní lyžování lokalita Podleský rybník

čas videozáznamu: 2:34:29 - 2:38:23

ZAS Kabilová

- požádala RAD Konopáska o shrnutí spolupráce se spol. nextbike o využití sdílených kol v MČ
- požádala RAD Vagenknechtovou o souhrnné vysvětlení k provozování nového zakoupeného kluziště, včetně výdajů popř. možných příjmů z reklamy

čas videozáznamu: 2:38:26 - 2:45:43

ZAS Musil - opětovně vystoupil a reagoval na diskusi k výmalbě podchodu s doporučením na možnou výmalbu graffiti

čas videozáznamu: 2:45:45 - 2:49:30

ZAS Zelenka - vystoupil s vyjádřením na reakci RAD Langmajera na udržení čistoty podchodu

čas videozáznamu: 2:49:31 - 2:53:13

ZAS Kabilová - požádala RAD Turnovského o informaci, jak to vypadá s projektem parku Uhříněveské zahrady

čas videozáznamu: 2:53:27 - 2:56:-05

ZAS Kosař - vystoupil s vyjádřením k výmalbě podchodu

čas videozáznamu: 2:56:29 - 2:57:14

ZAS Motlochová - požádala o bližší vysvětlení, jak to vypadá s financováním parku Uhříněveské zahrady

čas videozáznamu: 2:58:20 - 2:59:26

Diskuze zahájena v 17:06:25

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Vojtěch Zelenka, Jana Kabilová, Martin Langmajer, Zuzana Straková, Radka Motlochová, Jan Konopásek, Hana Vagenknechtová, Filip Musil, Martin Turnovský, Miroslav Roth, Pavel Kosař

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 11 - Interpelace členů zastupitelstva (pevný bod zařazený v době od 17:00 hod. do 17:45 hod.) na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:41:55

V 17:42:09 Tomáš Kaněra podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 18.02.2026 v 17:42:13

Jednání obnoveno 18.02.2026 v 17:46:48

10. Interpelace občanů (pevný bod zařazený v době od 17:45 hod. do 18:30 hod.) (bod číslo 12)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:47:08

Důvodová zpráva:

Prostor věnovaný občanům:

pan Rejzek Miloš

- ve svém vystoupení naznačil jakousi rozepři mezi periodiky Uhříněveské občanské noviny a Uhříněveský zpravodajem, dotázal se proč má mít Uhříněves dva časopisy, které oba informují občany o stejných věcech

- informoval o svém záměru založení Uhříněvského občanského fóra, setkání by bylo každou poslední sobotu v měsíci v salónku U Velké Prahy, od 18 hodin, jednalo by se o volný spolek pro občany Uhříněvsi, zároveň pozval zastupitele k účasti

odpovídal RAD Langmajer

čas videozáznamu: 3:04:43 - 3:11:47

pan Plešmíd Jan - sídliště Václava Trojana

- položil také dotaz na průběh VŘ na ZŠ Romance

- požádal o informaci, kdy se plánuje začít s výstavbou ZŠ s ohledem na potenciální souběh s výstavbou BD v sadu

- požádal o ucelené informace k navržené úpravě parkování a průjezdnost v ul. Václava Trojana a požádal o zlepšení přímé komunikace s dotčenými SVJ

odpovídali: RAD Langmajer, RAD Turnovský, RAD Konopásek

čas videozáznamu: 3:12:15 - 3:20:30

pan Koutský Radovan

- vystoupením podpořil ZAS Musila na výmalbu a vyčištění podchodu

čas videozáznamu: 3:20:40 - 3:22:20

paní Chladná Jana

- sdělila, že v dubnu 2024 zastupitelstvo schválilo návrh kontribuční smlouvy v souvislosti s realizací projektu „Viladomy Uhříněves“ se společností WADIA, a.s., SVJ požadovala, aby smlouva obsahovala věcné plnění dvojího druhu:

prvním plněním je přesun stávajícího hřiště a jeho následné rozšíření, připomněla, že je vázáno na kolaudaci

druhé plnění má obsahovat výstavbu nebytového prostoru pro volnočasové aktivity, který má být věnován MČ

- dotázala se zda stavba proběhne tak, jak bylo navrženo a zda bude hřiště otevřeno v plánovaném termínu duben/květen 2026

odpovídal: RAD Langmajer, RAD Turnovský

čas videozáznamu: 3:22:25 - 3:29:07

Diskuze zahájena v 17:47:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Miloš Rejzek, Jan Plešmíd, Martin Langmajer, Martin Turnovský, Jan Konopásek, Radovan Koutský, Jana Chladná

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 12 - *Interpelace občanů (pevný bod zařazený v době od 17:45 hod. do 18:30 hod.)* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:11:39

11. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha 22 do roku 2031 (bod číslo 9)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:11:48

Důvodová zpráva:

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2031 dle přílohy tohoto usnesení byl projednán na 12. jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 dne 28.1.2026. Následně byl projednán na 4. zasedání RMČ Praha 22 dne 10.2.2026. Po dobu stanovenou zákonem byl tento návrh střednědobého výhledu rozpočtu zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách MČ Praha 22.

Diskuze zahájena v 18:11:48

K tomuto bodu se vyjádřili: Miroslav Roth

V 18:13:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Miroslav Roth

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2031 dle přílohy tohoto usnesení.

Hlasování

pro: (22) Vojtěch Zelenka, Ondřej Lagner, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (1) Jana Kabilová

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-6-1/26

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 4. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:21

12. Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství (bod číslo 10)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:13:29

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku Zastupitelstva MČ Praha 22, Vám předkládáme přehled stavu rozpracovaných investičních akcí – školská zařízení MČ Praha 22.

Demolice stávajícího objektu MŠ Za Nadýmačem

Je vydáno stavební povolení zahrnující odstranění této stavby. S realizací se bude čekat na vydání stavebního povolení nové budovy MŠ.

Novostavba hlavního pavilonu MŠ Za Nadýmačem

Probíhají projektové práce na zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru stavby.

Hřiště a jeho zázemí - MŠ Za Nadýmačem

Stavební práce v rámci 2. etapy probíhají.

MŠ Za Nadýmačem - zázemí areálu, zahrada

Je připravena VZ na zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru stavby a dle aktuálního stavu projektové dokumentace hlavního pavilonu bude vyhlášeno výběrové řízení.

MŠ V Bytovkách

Probíhá podlimitní zadávací řízení na zhotovitele stavby. Předpoklad výběru dodavatele I.Q/26.

ZŠ Romance - Uhříněves II

Probíhá nadlimitní zadávací řízení na zhotovitele stavby v rámci realizace stavby budovy školy.

ZŠ/MŠ Pitkovice

Probíhá realizace stavby.

ZŠ nám. Bří. Jandusů

Dokumentace rekonstrukce střechy jednoho z pavilonů je zpracována dle původního zadání.

Bude zadáno zpracování PD rozšířené o úpravu mansardové části pavilonu v nejvyšším patře včetně zateplení celého pavilonu.

Na střeše je uvažováno s instalací fotovoltaiky.

Rekonstrukce objektu v ul. Františka Diviše 329/72

Probíhají projektové práce v rámci zpracování dokumentace pro úpravu tohoto objektu pro účely školského zařízení (konkrétní využití jako střediska Domu dětí a mládeže, Praha 10 - Dům UM).

Gymnázium Uhřetěves

Probíhají projektové práce. Předpokládaný termín vydání stavebního povolení červen/červenec 2026.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí výše poskytnuté informace.

Diskuze zahájena v 18:13:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Martin Langmajer, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Radka Motlochová, Jana Kabilová, Jitka Rothová

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 10 - Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:45:15

13. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2025 (období 9. 7. 2025 - 10. 12. 2025) (bod číslo 13)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:45:22

Důvodová zpráva:

Rada MČ Praha 22 předkládá Zastupitelstvu MČ Praha 22 zprávu o její činnosti za 2. pololetí 2025.

Zpráva je předkládána v souladu § 94 odst. 1 (Na postavení a jednání rady městské části a na práva a povinnosti jejích členů se obdobně použijí ustanovení vztahující se na postavení a jednání a na práva a povinnosti členů Rady hlavního města Prahy, není-li zákonem stanoveno jinak. Na rozhodování rady městské části se obdobně použijí ustanovení vztahující se na rozhodování Rady hlavního města Prahy, není-li zákonem nebo statutem stanoveno jinak) a § 70, odst. 4 (Rada hlavního města Prahy podává pololetně na zasedání Zastupitelstva hlavního města Prahy zprávu o své činnosti) Zákona č.131/2000Sb., o hl. m. Praze ve znění pozdějších předpisů.

Zpráva je za období od 9. 7. 2025 do 10. 12. 2025, kdy se Rada MČ Praha 22 sešla na 14 jednáních.

Zápis z jednání Rady MČ Praha 22 jsou zveřejněny na webu MČ Praha 22 v anonymizované podobě, z důvodu dodržení zákona na ochranu osobních údajů, a to vždy v zákonné lhůtě do 15 dnů od konání jednání (§ 70 odst.5 novelizovaného Zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze k 1.1.2024).

Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2025 (období 9. 7. 2025 - 10. 12. 2025) byla projednána na jednání rady dne 14.1.2026 usnesením č. UR-4-1/26.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2025 (období 9. 7. 2025 - 10. 12. 2025).

Diskuze zahájena v 18:45:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 13 - Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2025 (období 9. 7. 2025 - 10. 12. 2025) na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:45:35

14. Aktualizace Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb pro

MČ Praha 22 na období 2026 - 2028 (bod číslo 14)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:45:41

Důvodová zpráva:

Úkolem tohoto plánu je zmapovat potřeby jednotlivých skupin obyvatel a najít způsob, jak je naplnit. Vychází kontinuálně s koncepcí prarodinné a proseniorské politiky pro stejné období.

Byl zpracován na základě velkého dotazníkového šetření v roce 2025.

S plánem souhlasila Rada MČ Praha 22 na jednání 24/2025 dne 29.10.2025 usnesením č. UR-457-24/25

Diskuze zahájena v 18:45:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Miroslav Roth, Jana Chladná, Martin Langmajer, Radka Motlochová, Zuzana Straková, Zdeňka Žaludová, Jana Kabilová, Jitka Rothová, Hana Vagenknechtová, Ivana Vodičková

V 19:25:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Miroslav Roth

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje aktualizaci Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb pro MČ Praha 22 na období 2026 - 2028.

Hlasování

pro: (23) Vojtěch Zelenka, Ondřej Lagner, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-7-1/26

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.

termín: **IHNED** (18. 2. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:25:07

15. Aktualizace Koncepce prarodinné a proseniorské politiky MČ Praha 22 pro období 2026 - 2028 (bod číslo 15)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:25:13

Důvodová zpráva:

Jedná se o jeden z nejdůležitějších dokumentů pro MČ Praha 22 v oblasti rodinné a seniorské politiky. Jedná se o druhou aktualizaci původní koncepce z období 2019 - 2021.

MČ Praha 22 podporuje prarodinnou a proseniorskou politiku, rovné příležitosti i sladování rodinného, osobního a profesního života. Zajišťuje informovanost při orientaci v různých životních situacích a zachovává potřebné rodinné služby pro rodiny. Nedílnou součástí je akční plán, kde jsou všechny priority MČ, cíle i opatření srozumitelně shrnuty.

S předloženou koncepcí souhlasila Rada MČ Praha 22 na jednání 24/2025 dne 29.10.2025 usnesením č. UR-458-24/25.

Diskuze zahájena v 19:25:13

K tomuto bodu se vyjádřili: Miroslav Roth, Filip Musil

V 19:27:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Miroslav Roth

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje předloženou aktualizací Koncepce prorodinné a proseniorské politiky MČ Praha 22 pro období 2026 - 2028.

Hlasování

pro: (22) Vojtěch Zelenka, Ondřej Lagner, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Hana Vagenknechtová

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-8-1/26

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.

termín: **IHNED** (18. 2. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:27:33

16. Prodej části pozemku parc.č. 1884/243 o výměře 124 m² v k.ú. Uhříněves (bod číslo 16)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:27:38

Důvodová zpráva:

Usnesením UR-645-29/24 ze dne 27.11.2024 byl schválen záměr prodeje části pozemku parc.č. 1884/243 v k.ú. Uhříněves. Jedná se o pozemek, který dlouhodobě užívá a měl oplocený pan [REDAKCE] [REDAKCE] je vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 1884/286, na kterém má postavený rodinný dům. Pan [REDAKCE] uvedenou část pozemku dlouhodobě užívá bez právního nároku a na výzvy k odstranění oplocení roky nereagoval. V roce 2024 se pan [REDAKCE] a MČ obrátil s žádostí o koupi pozemku a nabídl za pozemek cenu ve výši 2.500,-Kč/m² (310.000,-).

Na určení ceny pozemku nechal OSM zpracovat vlastní znalecký posudek, celková cena určená dle ZP je ve výši 298.450,-Kč z toho důvodu, že pan [REDAKCE] před místním šetřením znalkyně odstranil oplocení a ponechal pouze sloupky. Podle znalkyně volně přístupný pozemek nelze brát jako jeden funkční celek se zahradou pana [REDAKCE] a je třeba pozemek ocenit jako volně přístupný prostor. Celková cena za oddělenou část byla tedy dle ZP určená ve výši 298.450,- Kč. Dle místního šetření ze dne 28.9.2025 zůstává stále dotčená část pozemku parc.č. 1884/243 neoplocená. Navrhujeme tedy při prodeji respektovat nabízenou cenu ve výši 2.500,-Kč/m² tj. celkem 310.000,-Kč.

Uzavření kupní smlouvy bylo předloženo na 1/26. zasedání RMČ Praha 22 dne 14.1.2026 a RMČ usnesením UR-7-1/26 uložila gesčnímu radnímu předložit kupní smlouvu na zasedání ZMČ.

Záměr prodeje byl na úřední desce zveřejněn od 20.1.2026 do 5.2.2026.

Diskuze zahájena v 19:27:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Miroslav Roth, Pavel Kosař, Jana Veselá, Jana Kabilová, Vojtěch Zelenka, Martin Langmajer, Tomáš Kaněra

V 19:54:07 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 přerušuje projednávání bodu č. 16 "Prodej části pozemku parc. č. 1884/243 o výměře 124 m² v k.ú. Uhříněves".

Procedurální hlasování

pro: (23) Vojtěch Zelenka, Ondřej Lagner, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:55:30

17. Přijmutí daru pozemků parc.č. 1767/7, parc.č. 1793/71, parc.č. 1794/14, parc.č. 1794/15 a pozemku parc.č. 1794/9 v k.ú. Uhříněves včetně části areálové komunikace ul. Václava Trojana a chodníků v ulicích „K Uhříněvsi“ a „K Netlukám“, vč. přístřešků bus a příslušenství. (bod číslo 17)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:55:36

Důvodová zpráva:

Na MČ Praha 22 se obrátila společnost Práce na stavbě s.r.o. s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na přijmutí daru pozemků parc. č. 1767/7, parc. č. 1793/71, parc. č. 1794/14, parc. č. 1794/15 a pozemku parc. č. 1794/9 v k. ú. Uhříněves včetně části areálové komunikace ul. Václava Trojana a chodníků v ulicích „K Uhříněvsi“ a „K Netlukám“, vč. přístřešků bus a příslušenství. Tento požadavek vznikl na základě Společného prohlášení společnosti Skanska Reality a.s. a společnosti Práce na stavbě s.r.o., na základě kterého, se společnost Práce na stavbě s.r.o. zavázala předmět převodu převést do majetku MČ Praha 22. Společné prohlášení bylo uzavřeno na základě závazku (Dohoda o porozumění č. 209/2009 O-7, uzavřená s MČ Praha 22) společnosti Skanska vybudovat v rámci projektu Romance II. komunikace a zpevněné plochy i na pozemcích ve vlastnictví MČ Praha 22.

Vlastní darovací smlouva potom bude uzavřena po kolaudaci stavby Bytový dům, blok A a blok B, K Uhříněvsi, Praha 22, nejpozději však do 5 let od uzavření budoucí smlouvy.

S uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací souhlasila Rada MČ Praha 22 usnesením UR-511-28/25 dne 10.12.2025.

Diskuze zahájena v 19:55:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Miroslav Roth

V 19:58:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Miroslav Roth

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na přijmutí daru pozemků parc. č. 1767/7, parc. č. 1793/71, parc. č. 1794/14, parc. č. 1794/15 a pozemku parc. č. 1794/9 v k.ú. Uhříněves včetně části areálové komunikace ul. Václava Trojana a chodníků v ulicích „K Uhříněvsi“ a „K Netlukám“, vč. přístřešků bus a příslušenství se společností Práce na stavbě s.r.o., Jankovcova 1587/8, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČO: 038 07 126.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o smlouvě budoucí darovací.

Hlasování

pro: (22) Vojtěch Zelenka, Ondřej Lagner, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Martin Langmajer

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-9-1/26

zodpovídá: Kateřina Fedková, Ing.

termín: 31. 8. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:58:13

18. Přijmutí daru chodníku vybudovaného v rámci výstavby „Obytného souboru U Zeleného stromu“ včetně pozemků, na nichž bude umístěn, od společnosti Vivus RD Uhříněves, s.r.o. (bod číslo 18)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:58:20

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti společnosti Vivus RD Uhříněves, s.r.o. byla připravena smlouva o smlouvě budoucí darovací na přijmutí daru chodníku vybudovaného v rámci výstavby obytného souboru „Obytný soubor U Zeleného stromu“ včetně pozemků, na nichž bude chodník umístěn.

Předmětem budoucího daru bude komunikace pro pěší – chodník (včetně pozemků) při komunikaci ul. Oty Bubeníčka, který bude součástí uličního prostoru této komunikace. Chodník bude umístěn na částech pozemků parc. č. 1900/60, 1900/465, 1900/307 a 1900/66 vše v k.ú. Uhříněves, které jsou ve vlastnictví společnosti Vivus RD Uhříněves, s.r.o.. Předmět budoucího daru je specifikován v grafické příloze smlouvy.

S přijmutím daru souhlasila Rada MČ Praha 22 usnesením UR-28-2/26 dne 28.1.2026.

Diskuze zahájena v 19:58:20

K tomuto bodu se vyjádřili: Miroslav Roth

Ve 20:00:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Miroslav Roth

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na přijmutí daru chodníku vybudovaného v rámci výstavby obytného souboru „Obytný soubor U Zeleného stromu“ včetně pozemků, na nichž bude chodník umístěn v rozsahu dle přílohy č. 1, od

společnosti Vivus RD Uhříněves, s.r.o., Budějovická 64/5, 140 00 Praha 4 – Michle, IČO: 65416368.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o smlouvě budoucí darovací.

Hlasování

pro: (22) Vojtěch Zelenka, Ondřej Lagner, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Martin Langmajer

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-10-1/26

zodpovídá: Kateřina Fedková, Ing.

termín: 31. 5. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:00:07

19. Uzavření Memoranda se společností Cocktail Media s.r.o. v souvislosti se stavbou „Obytný soubor Kašperská“ (bod číslo 19)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:00:14

Důvodová zpráva:

Společnost Cocktail Media s.r.o. je vlastníkem pozemků v ul. Kašperská, kde připravuje projekt s názvem „Obytný soubor Kašperská“. Na původní záměr bylo vydáno územní rozhodnutí, které bylo potvrzeno rozhodnutím MHMP. Územní rozhodnutí bylo následně zrušeno rozsudkem Městského soudu v Praze.

Memorandum je navrženo v souvislosti s novým záměrem, který investor připravuje a který byl prodiskutován na společných jednáních investora a MČ Praha 22, za spoluúčasti zástupců spolku Pro občany MČ Praha 22 z.s. a obyvatel ul. Kašperská. Základní parametry nového záměru jsou uvedeny v přílohách Memoranda.

MČ v Memorandu prohlašuje, že v případě realizace tohoto nového záměru, který bude v základních parametrech odpovídat příloze Memoranda, MČ nepředpokládá, že by měla mít proti novému záměru nějaké námitky. MČ se však uzavřením Memoranda nezavazuje nepodat námitky v řízení o novém záměru.

Po uzavření Memoranda bude MČ Praha 22 se společností Cocktail Media s.r.o. pracovat na uzavření plánovací smlouvy k projektu dle nového záměru.

S uzavřením Memoranda souhlasila Rada MČ Praha 22 usnesením č. UR-43-4/26 dne 10.2.2026.

Diskuze zahájena ve 20:00:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Ondřej Lagner, Vojtěch Zelenka

Ve 20:03:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Tomáš Kaněra

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření Memoranda v souvislosti s projektem „Obytný soubor Kašperská“ se společností Cocktail Media s.r.o., se sídlem Budějovická 64/5, 140 00 Praha 4 – Michle, IČO: 27166589.

Hlasování

pro: (23) Vojtěch Zelenka, Ondřej Lagner, Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Ing. Jiří Pařízek, Jitka Rothová, Miroslav Roth, Veronika Špalková Kuželová, Martin Turnovský, Ivana Vodičková, Jana Kabilová, Michal Klich, Jan Konopásek, Radka Motlochová, Filip Musil, Petr Procházka, Jaroslav Straka, Zuzana Straková, Hana Vagenknechtová, Jana Veselá, Ing. Inga Petryčka MBA, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-11-1/26

zodpovídá: Kateřina Fedková, Ing.

termín: 4. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:03:57

20. Návrh na vypracování a přijetí „Zásad pro spolupráci s investory MČ Praha 22“ a zřízení „Fondu rozvoje veřejné infrastruktury“ (bod číslo 20)

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 18.02.2026 ve 20:04:28

Ověřeno ověřovateli:**1)** 4. 3. 2026 08:57**Jitka Rothová, v.r.**

2) 4. 3. 2026 20:20**Filip Musil, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Tomáš Kaněra, v.r.

místostarosta(ka):

Martin Langmajer, v.r.

místostarosta(ka):

Hana Vagenknechtová, v.r.
