

Městská část Praha 5 v souladu se zněním § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a na základě usnesení Rady MČ Praha 5 č. 38/929/2026 ze dne 5. 10. 2026 oznamuje

ZÁMĚR

pronájmu tří parkovacích stání - stání č. 1, č. 2 a č. 3, které se nachází na pozemku parc. č. 518, k.ú. Smíchov, na adrese Nádražní 42/82, Praha 5, za nájemné v minimální výši 1.500 Kč/měsíc (tj. 18.000 Kč/rok) + alt. DPH za jedno parkovací stání, na dobu neurčitou.

Parkovací stání č. 1

Doba nájmu:

neurčitá s tříměsíční výpovědní dobou

Nájemné:

minimálně 1.500 Kč/1PS/měsíc

Parkovací stání č. 2

Doba nájmu:

neurčitá s tříměsíční výpovědní dobou

Nájemné:

minimálně 1.500 Kč/1PS/měsíc

Parkovací stání č. 3

Doba nájmu:

neurčitá s tříměsíční výpovědní dobou

Nájemné:

minimálně 1.500 Kč/1PS/měsíc

Podmínky pronájmu:

1. Žadatel o pronájem parkovacího stání musí společně s žádostí doložit formou čestného prohlášení bezdlužnost u finančního úřadu, správy sociálního zabezpečení, státního rozpočtu a rozpočtu městské části Praha 5, skutečnost, že se nenachází v úpadku, v hrozícím úpadku, ani proti němu není vedeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ani výkon rozhodnutí dle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ani exekuční řízení dle zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, ve znění pozdějších předpisů. *(čestné prohlášení lze učinit pouze na předepsaném tiskopise, který tvoří přílohu žádosti. Ta je dostupná u oznamovatele záměru a na jeho webových stránkách - <https://www.praha5.cz/pronajmy>).*

Žádosti zpracované v souladu s výše uvedenými pokyny doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného parkovacího stání a to nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru, tedy do 13. 11. 2026 do 12:00 hod.

Obálku označte „Záměr č. 97/2026 – parkovací stání Nádražní 42/82, pozemek parc. č. 518 - NEOTVÍRAT“.

Osobní návštěvu nabízeného prostoru zajišťuje středisko správy nemovitostí CENTRA, a.s., Na Zatlane 1350/13, Praha 5, a to pouze v termínech:

1. prohlídka dne 15. 10. 2026 ve 14:30 hod. (doba trvání prohlídky max. 20 minut)
2. prohlídka dne 5. 11. 2026 ve 14:30 hod. (doba trvání prohlídky max. 20 minut)

Záměr zveřejněn od 7. 10. 2026 do 13. 11. 2026 (do 12:00 hod.)

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky (žádosti) na pronájem nebo záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako zveřejnění záměru. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky. Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude oznámena stejným způsobem jako zveřejnění záměru.

Všechny potřebné formuláře (žádost o pronájem, čestná prohlášení) naleznete:

<https://www.praha5.cz/pronajmy/>

Ing.
Tomáš
Beneš

Digitálně
podepsal Ing.
Tomáš Beneš
Datum:
2026.10.06
11:12:05 +02'00'

Ing. Tomáš Beneš
vedoucí Odboru správy majetku



Ev. číslo: **97/2026**

Informace: Odbor správy majetku, odd. využití nemovitostí

Zuzana Novotná, tel: 257 000 456, e-mail: zuzana.novotna@praha5.cz