



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

Zápis

19. řádné jednání Rady městské části Praha 2 konané dne 05.10.2026

Přítomni:	Mgr. Jana Černochová, členka rady, Ing. Tomáš Halva, člen rady, Bc. Jan Kolář, místostarosta, Ing. Lucie Pechová, místostarostka, Mgr. Jan Recman, místostarosta, Michal Zuna, místostarosta
Dále přítomni:	Ing. Michal Kopecký, MPA, tajemník, Mgr. Jan Bureš, vedoucí odboru právního, JUDr. Andrea Horáková, vedoucí odboru kancelář tajemníka, Mgr. Miloslava Kumbárová, vedoucí odboru kancelář starosty a Komunikace
Omluveni:	Jan Korseska, starosta, Ing. Jaroslav Šolc, člen rady,
Ověřila:	Mgr. Jana Černochová, členka rady
Zapsala:	Ing. Markéta Maxová, vedoucí oddělení organizačního
Hosté:	X

Program:

Č. Bod jednání	Předkladatelé	Rozhod. Č.usn.
1. k bytovým záležitostem projednávaným v *** bytově komisi č. 13 dne 24.9.2026 PP	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno 594
2. k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0077/OIV; S982/2025/0016/OM- OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Václavská 2069/18 – Rekonstrukce a oprava Václavských garáží"	Jan Korseska, starosta	schváleno 595
3. k žádostem projednávaným v majetkově ** komisi č. 36 dne 29.9.2026	Jan Korseska, starosta	schváleno 596
4. k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.S180/2025/0186/OIV; S982/2025/0032/OM- OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Sekaninova 1204/36 – výměna oken a oprava fasády"	Jan Korseska, starosta	schváleno 597
5. k výběru dodavatele na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „ZŠ Jana Masaryka 21/400 - rozšíření školy“	Jan Korseska, starosta	schváleno 598

6.	k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S180/2024/0146/OIV, S982/2024/0020/OM-OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Sokolská 36 a 38 rekonstrukce a opravy domu pro potřeby PČR"	Jan Korseska, starosta	schváleno 599
7.	k uzavření smlouvy o povolení k vjezdu do části nemovitosti parku Riegrovy sady pro společnost Orbis food s.r.o.	Mgr. Jan Recman, místostarosta	schváleno 600
8. *** PP	k uzavření a prodloužení nájemních smluv dle Pravidel sociální bytové politiky	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno 601
9.	k rozpočtovému opatření k přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na přípravu a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti	Jan Korseska, starosta	schváleno 602
10.	k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 (SNP2)	Jan Korseska, starosta	schváleno 603
11.	k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení VN č. 8852206858 pro objekt nového centra sociálních služeb Praha 2 „NOVÝ DOMOV“	Jan Korseska, starosta	schváleno 604
12.	k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 (Odbor majetku a investic)	Jan Korseska, starosta	schváleno 605
13.	k zahájení nadlimitního otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku "ZŠ Vratislavova 13 - rekonstrukce školní kuchyně"	Jan Korseska, starosta	schváleno 606
14.	k uzavření dohody o prodeji vinných hroznů pro výrobu burčáku a pro výrobu vína sklizených na vinici v Havlíčkových sadech v roce 2026	Mgr. Jan Recman, místostarosta	schváleno 607
15.	k uzavření dodatku Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (s povinnostmi dokladového vyúčtování) č. 2/2025	Mgr. Jan Recman, místostarosta	schváleno 608
16.	k zániku mandátů a jmenování členů školských rad	Mgr. Jana Černochová, členka rady	schváleno 609
17.	k provozu školních družin a klubů základních škol zřizovaných městskou částí Praha 2 ve školním roce 2026/2027 a k provozu mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 2 v době vánočních prázdnin	Mgr. Jana Černochová, členka rady	schváleno 610
18.	k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 odbor kancelář tajemníka	Ing. Michal Kopecký, tajemník	schváleno 611
19.	k žádosti nájemce nebytových prostor v domě č. 71 v domě čp. 20 v Praze 2, Rumunská 31	Jan Korseska, starosta	schváleno 612
20.	k darovací smlouvě pro výsadbu stromu do parku Havlíčkovy sady	Mgr. Jan Recman, místostarosta	schváleno 613

21. k darovací smlouvě pro výsadbu stromu do parku Folimanka	Mgr. Jan Recman, místostarosta	schváleno 614
22. k právním jednáním při správě nebytového *** fondu	Jan Korseska, starosta	schváleno 615
23. k udělení smluvní pokuty společnosti INDUS SERVICE, spol. s.r.o.	Mgr. Jan Recman, místostarosta	schváleno 616
24. k vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na provozování veřejných kluzišť v parcích Havlíčkovy sady, Sady Svatopluka Čecha a Folimanka na území Prahy 2	Mgr. Jan Recman, místostarosta	schváleno 617
25. k prodloužení nájemní smlouvy k pokoji na *** ubytovně, Na Rybníčku 10	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno 618
26. k zajištění trvalé bytové náhrady a uzavření *** nájemní smlouvy k bytu v Praze 2, Dittrichova 2	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno 619
27. k novým žádostem, k prodloužení a uzavření *** nájemních smluv a k výměně bytu dle PP Pravidel pronájmu služebních bytů	Ing. Lucie Pechová, místostarostka	schváleno 620
28. k smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku pro výsadbu stromů do parků Riegrovy a Havlíčkovy sady	Mgr. Jan Recman, místostarosta	schváleno 621
29. k rozpočtovému opatření k přijetí neinvestiční úcelové dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na úhradu nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků	Mgr. Jan Recman, místostarosta	schváleno 622
30. k uzavření splátkové dohody s nájemcem ** bytu Vinohradská 405/21, Praha 2 se lhůtou splatnosti ne delší než 18 měsíců	Jan Korseska, starosta	schváleno 623

Informace:

Č. Předmět

31. k žádosti o instalaci stínící techniky,
klimatizace a slevy z nájmu, Londýnská
445/4, Praha 2

Předkladatelé

Jan Korseska,
starosta

Rozhod.

vzato na vědomí

Místostarostka Ing. Lucie Pechová zahájila 19. řádné jednání Rady městské části Praha 2 ve 14:18 hodin.

Radní schválili hlasováním 6:0:0 zápis 18. řádného jednání Rady městské části Praha 2 ze dne 21.09.2026.

K programu:

Program radní hlasováním (6:0:0) schválili.

K jednotlivým bodům programu:

1. k bytovým záležitostem projednávaným v bytové komisi č. 13 dne 24.9.2026

PP 14 a) c) d)

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 5:0:1

Usnesení č. 594

2. k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0077/OIV; S982/2025/0016/OM-OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Václavská 2069/18 – Rekonstrukce a oprava Václavských garáží"

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 5:0:1

Usnesení č. 595

3. k žádostem projednávaným v majetkové komisi č. 36 dne 29.9.2026

**

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 5:0:1

Usnesení č. 596

4. k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0186/OIV; S982/2025/0032/OM-OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Sekaninova 1204/36 – výměna oken a oprava fasády"

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 5:0:1

Usnesení č. 597

5. k výběru dodavatele na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „ZŠ Jana Masaryka 21/400 - rozšíření školy“

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 5:0:1

Usnesení č. 598

6. k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S180/2024/0146/OIV, S982/2024/0020/OM-OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Sokolská 36 a 38 rekonstrukce a opravy domu pro potřeby PČR"

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 5:0:1

Usnesení č. 599

7. k uzavření smlouvy o povolení k vjezdu do části nemovitosti parku Riegrovy sady pro společnost Orbis food s.r.o.
Předkladatelé: Mgr. Jan Recman, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 5:0:1

Usnesení č. 600
8. k uzavření a prodloužení nájemních smluv dle Pravidel sociální bytové politiky

PP 14 b)
Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 601
9. k rozpočtovému opatření k přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na přípravu a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti
Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 602
10. k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 (SNP2)
Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 603
11. k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení VN č. 8852206858 pro objekt nového centra sociálních služeb Praha 2 „NOVÝ DOMOV“
Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 604
12. k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 (Odbor majetku a investic)
Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 605
13. k zahájení nadlimitního otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku "ZŠ Vratislavova 13 - rekonstrukce školní kuchyně"
Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 606

14. k uzavření dohody o prodeji vinných hroznů pro výrobu burčáku a pro výrobu vína sklizených na vinici v Havlíčkových sadech v roce 2026

Předkladatelé: Mgr. Jan Recman, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 607

15. k uzavření dodatku Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (s povinností dokladového vyúčtování) č. 2/2025

Předkladatelé: Mgr. Jan Recman, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 608

16. k zániku mandátů a jmenování členů školských rad

Předkladatelé: Mgr. Jana Černochová, členka rady

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 609

17. k provozu školních družin a klubů základních škol zřizovaných městskou částí Praha 2 ve školním roce 2026/2027 a k provozu mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 2 v době vánočních prázdnin

Předkladatelé: Mgr. Jana Černochová, členka rady

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 610

18. k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 odbor kancelář tajemníka

Předkladatelé: Ing. Michal Kopecký, tajemník

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 611

19. k žádosti nájemce nebytových prostor v domě č. 71 v domě čp. 20 v Praze 2, Rumunská 31

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 612

20. k darovací smlouvě pro výsadbu stromu do parku Havlíčkovy sady

Předkladatelé: Mgr. Jan Recman, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 613

21. k darovací smlouvě pro výsadbu stromu do parku Folimanka
Předkladatelé: Mgr. Jan Recman, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 614

22. k právním jednáním při správě nebytového fondu

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 615

23. k udělení smluvní pokuty společnosti INDUS SERVICE, spol. s.r.o.
Předkladatelé: Mgr. Jan Recman, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 616

24. k vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na provozování veřejných kluzišť v parcích Havlíčkovy sady, Sady Svatopluka Čecha a Folimanka na území Prahy 2

Předkladatelé: Mgr. Jan Recman, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 617

25. k prodloužení nájemní smlouvy k pokoji na ubytovně, Na Rybníčku 10

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 618

26. k zajištění trvalé bytové náhrady a uzavření nájemní smlouvy k bytu v Praze 2, Dittrichova 2

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 619

27. k novým žádostem, k prodloužení a uzavření nájemních smluv a k výměně bytu dle Pravidel pronájmu služebních bytů

PP 14.e)

Předkladatelé: Ing. Lucie Pechová, místostarostka

Rada schválila předložený návrh usnesení.
Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 620

28. k smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku pro výsadbu stromů do parků Riegrovy a Havlíčkovy sady

Předkladatelé: Mgr. Jan Recman, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 621

29. k rozpočtovému opatření k přijetí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na úhradu nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků

Předkladatelé: Mgr. Jan Recman, místostarosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 622

30. k uzavření splátkové dohody s nájemcem bytu Vinohradská 405/21, Praha 2 se lhůtou splatnosti ne delší než 18 měsíců

**

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada schválila předložený návrh usnesení.

Hlasování: 6:0:0

Usnesení č. 623



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 594

ze dne 05.10.2026

k bytovým záležitostem projednávaným v bytové komisi č. 13 dne 24.9.2026

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru 20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2 (ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 595

ze dne 05.10.2026

k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0077/OIV;
S982/2025/0016/OM-OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Václavská
2069/18 – Rekonstrukce a oprava Václavských garáží"

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0077/OIV;
S982/2025/0016/OM-OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Václavská
2069/18 – Rekonstrukce a oprava Václavských garáží" se zhotovitelem DEREZA,
spol. s r.o., Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6, IČ 48036315, dle neveřejné přílohy
tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení k podpisu
K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 26.10.2026
2. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 26.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 596

ze dne 05.10.2026

k žádostem projednávaným v majetkové komisi č. 36 dne 29.9.2026

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

1. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Vyšehradská 418/15, kolaudovaný jako prodejna nepotravinářského zboží se skladem, 56,72m², na dobu neurčitou s uchazečem v pořadí dle výše nabídek:
Zdenny Espinal, IČ 19440189, provozovna barbershop, výše nájmu 4.866,- Kč/m²/rok bez DPH
Maria Yolanda Werry, IČ 01325825, soukromá výuka hry na klavír, výše nájmu 4.250,-Kč/m²/rok bez DPH
Knihkupectví U Červené Papričky s.r.o., IČ 29863856, knihkupectví, výše nájmu 3.700,-Kč/m²/rok bez DPH
2. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Sokolská 464/27, kolaudovaný jako dvě ordinace se zázemím a čekárnou, 126,80m², na dobu neurčitou s uchazečem PEMED s.r.o., oční ordinace, výše nájmu 4.600,- Kč/m²/rok bez DPH
3. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Kateřinská 485/20, kolaudovaný jako prodejna kosmetiky a úpravy nehtů, 25,88m², na dobu neurčitou s uchazečem v pořadí dle výše nabídek:
Anton Sergejevič Makarenko, IČ 07087331, prodejna kosmetiky a doplňkové kosmetické služby, výše nájmu 4.500,-Kč/m²/rok bez DPH
Martina Cowboy, IČ 61028690, atelier osobního stylu a identity, kadeřnické, vizážistické a poradenské služby, výše nájmu 3.250,-Kč/m²/rok bez DPH
Alza.cz a.s., IČ 27082440, samoobslužné výdejní místo AlzaBox 24/7, výše nájmu 3.246,-Kč/m²/rok bez DPH
4. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Mánesova 1080/3, kolaudovaný jako garáž, 23m², na dobu neurčitou s uchazečem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, výše nájmu 1.850,-Kč/m²/rok bez DPH
5. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Rubešova 41/1, kolaudovaný jako garáž, 39,95m² na dobu neurčitou s uchazečem v pořadí dle výše nabídek:
Happy Mortals s.r.o., IČ 17398860, skladové zázemí, výše nájmu 1.800,- Kč/m²/rok bez DPH
XXXX XXXXXX XXXXXXXXXX, parkování vozidla a motocyklu, výše nájmu

1.726,-Kč/m2/rok bez DPH

Martin Bukovinský, IČ 88297764, sklad materiálu a nářadí, výše nájmu 1.652,-Kč/m2/rok bez DPH

6. s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor Václavská 1898/9, kolaudovaný jako provozovna kosmetiky, kadeřnictví, solária, 59,33m², na dobu neurčitou s uchazečem v pořadí dle výše nabídek:
Super Tramp s.r.o., IČ 07266251, výtvarná a textilní dílna, administrativní zázemí, výše nájmu 4.214,-Kč/m2/rok bez DPH
GREAT HAYQ s.r.o., IČ 04704576, luxusní beauty salon-kadeřnictví, kosmetika, výše nájmu 3.439,-Kč/m2/rok bez DPH
Sonel InTech s.r.o., IČ 11745525, salon stříhání psů, profesionální péče o srst a hygienu psů, výše nájmu 3.034,-Kč/m2/rok bez DPH
7. s poskytnutím slevy nájemci bytu č. XX, Jugoslávská 16/8, XXXXXXXXXXXXXXXX z důvodu výskytu štěnic a nutnosti časté deratizace, nezaviněné nájemcem, za období I-VII/2026, ve výši 50% základního nájemného, tj. celkem ve výši 31.385,-Kč
8. s poskytnutím slevy nájemci bytu č. XX, Čerchovská 1981/6, XX XXXXXXXX, z důvodu odstávky výtahu za období od 12. 1. 2026 do 6. 5. 2026, ve výši 5% základního nájemného, tj. celkem 5.635,-Kč
9. s poskytnutím slevy nájemci nebytového prostoru č. 105, Na Moráni 1958/7, INC Company s.r.o., IČ 24174483, ze základního nájemného z důvodu výměny ZTI a to za dobu uzavření provozovny (100% za dva dny) a následných stavebních prací (50% za sedm dní), v celkové výši 4.293,-Kč
10. s uzavřením splátkové dohody s manželi XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, byt. č. XXX, Vinohradská 1790/42, na dlužnou částku 81.576,-Kč se lhůtou splatnosti ne delší než 18 měsíců, dle zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a to s měsíční výší splátek 5.350,-Kč. Poslední splátka bude upravena o výši dopočtené sankce z prodlení k datu sepsání splátkové dohody s tím, že v případě neuhrazení jedné splátky je splatný celý dluh najednou v termínu této splátky
11. s uzavřením splátkové dohody s nájemcem nebytového prostoru č. 101 pí. Minh Le Thi., IČ 46447849, Korunní 762/17, na dlužnou částku 107.329,-Kč se lhůtou splatnosti ne delší než 18 měsíců, dle zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a to s měsíční výší splátek 6.000,-Kč. Poslední splátka bude upravena o výši dopočtené sankce z prodlení k datu sepsání splátkové dohody s tím, že v případě neuhrazení jedné splátky je splatný celý dluh najednou v termínu této splátky

II. n e s o u h l a s í

1. s žádostí nájemce bytu č. XX, Londýnská 445/4, p. XXXXXXXX o zajištění instalace stínící techniky na okna půdní vestavby a instalaci klimatizační techniky na náklady městské části Praha 2, neboť zvýšená teplota v bytě během letního období nepředstavuje porušení povinností pronajímatele ani nezakládá nárok na slevu ve smyslu žádosti nájemce
2. s poskytnutím slevy ze základního nájemného nájemci nebytového prostoru č. 506, spol. Happimess s.r.o., IČ 23962950, V Tůních 1357/11, protože nedošlo k omezení užívání pronajatých prostor dle uzavřené nájemní smlouvy
3. s uzavřením splátkové dohody s nájemcem bytu č. XX, Čerchovská 1981/6, XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, na dluh ve výši 334.015,-Kč se lhůtou splatnosti ne delší než 18 měsíců, dle zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění s měsíční výší splátek 18.600,- Kč a trvá na pokračování soudního

vymáhání dlužné částky

III. u k l á d á

učinit potřebné kroky k realizaci bodu I. a II. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 16.10.2026
2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 16.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

V souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 597

ze dne 05.10.2026

k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0186/OIV;
S982/2025/0032/OM-OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Sekaninova
1204/36 – výměna oken a oprava fasády"

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S180/2025/0186/OIV;
S982/2025/0032/OM-OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Sekaninova
1204/36 – výměna oken a oprava fasády" se zhotovitelem "Společnost-Bělehradská
168/28-výměna oken a oprava fasády, zřízení nového výtahu, rekonstrukce bytů a
vybudování původní vestavby", vedoucí společnosti: OKNA-DVEŘE JAVORNÍK,
s.r.o., Štítná nad Vláří 573, 763 33 Štítná nad Vláří-Popov, IČO: 14048914, člen
společnosti: Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o., Veselí nad Moravou,
Benátky 17, PSČ 698 01, IČO: 26229455 dle neveřejné přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení k podpisu
K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 26.10.2026
2. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 26.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 598

ze dne 05.10.2026

k výběru dodavatele na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „ZŠ Jana Masaryka 21/400 - rozšíření školy“

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

VARIANTA: A)

I. s o u h l a s í

s výběrem dodavatele na podlimitní veřejnou zakázku „ZŠ Jana Masaryka 21/400 - rozšíření školy“

vítěz: Formet, s.r.o., IČO: 28447352

za cenu: 21 956 513,85 Kč bez DPH, 26 567 381,76 Kč vč. DPH

II. u k l á d á

1. připravit smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 26.10.2026

2. uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 26.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 599

ze dne 05.10.2026

k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S180/2024/0146/OIV,
S982/2024/0020/OM-OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Sokolská 36 a
38 rekonstrukce a opravy domu pro potřeby PČR"

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S180/2024/0146/OIV,
S982/2024/0020/OM-OSEM na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Sokolská
36 a 38 rekonstrukce a opravy domu pro potřeby PČR" se zhotovitelem Formet,
s.r.o., Strážovská 343/17, Radotín, 153 00 Praha 5, IČO: 28447352, dle neveřejné
přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení k podpisu
K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 26.10.2026
2. uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 26.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 600

ze dne 05.10.2026

k uzavření smlouvy o povolení k vjezdu do části nemovitosti parku Riegrovy sady pro společnost Orbis food s.r.o.

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

1. s uzavřením smlouvy o povolení k vjezdu do části nemovitosti parku Riegrovy sady z ulice Chopinova pro společnost Orbis food s.r.o., Na Hřebenkách 815/12, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 03391334 v termínu od neděle 11. 10. 2026 do čtvrtka 31. 12. 2026 pro dvě vozidla o hmotnosti do 3,5 t dle přílohy tohoto usnesení.
2. s vydáním celkem dvou povolení k vjezdu do části nemovitosti parku Riegrovy sady z ulice Chopinova pro společnost Orbis food s.r.o., Na Hřebenkách 815/12, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 03391334 v termínu od neděle 11. 10. 2026 do čtvrtka 31. 12. 2026 pro dvě vozidla o hmotnosti do 3,5 t z důvodu servisu a zásobování restaurace a zahrádky v Riegrových sadech, za podmínky, že vozidla nebudou parkovat na parkové cestě umístěné na pozemku parc. č. 2281/1, k. ú. Vinohrady, ani na jiné veřejně přístupné cestě v parku Riegrovy sady

II. u k l á d á

1. připravit smlouvu o povolení k vjezdu dle bodu I., odst. 1 tohoto usnesení a připravit podklady pro vydání přenosných povolení k vjezdu dle bodu I., odst. 2 tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 06.10.2026
2. podepsat smlouvu o povolení k vjezdu dle bodu I., odst. 1 tohoto usnesení a vydat přenosná povolení k vjezdu dle bodu I., odst. 2 tohoto usnesení
K realizaci: Mgr. Jan Recman, místostarosta
Termín: 09.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jan Recman, místostarosta

SMLOUVA O POVOLENÍ VJEZDU DO PARKU RIEGROVY SADY

Městská část Praha 2
nám. Míru 20, 120 39 Praha 2
IČ: 000 63 461
DIČ: CZ00063461

jednající Mgr. Jan Recman, místostarostou

bankovní spojení: č. ú. XXXX-XXXXXXXX-XXX/XXXX VS:
(dále též jen „Městská část“)

a

Orbis Food s.r.o.
Na Hřebenkách 815/128, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČ: 03991334

bankovní spojení: č. ú. XXXXXX/XXXX
(dále též jen „Společnost“)

Zastoupená XXXXXXXXXXXXXXXX

uzavřely níže uvedeného dne tuto smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

/1/ Městská část tímto prohlašuje, že dle zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, ve spojení s vyhl. hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění, je jí svěřen do správy pozemek uvedený v čl. I odst. /2/ této smlouvy, jež je ve vlastnictví hlavního města Prahy a k němuž tak vykonává vlastnická práva. Uvedený pozemek tvoří součást parku Riegrovy sady.

/2/ Tato smlouva se týká pozemků:

parc. č.	k.ú.	způsob využití	LV
2281/1	Vinohrady	Zeleň – parková cesta	2037

/3/ Společnost prohlašuje, že má zájem vjíždět motorovými vozidly o hmotnosti do 3,5 do parku Riegrovy sady, a to za účelem zásobování a servisu objektů na soukromém pozemku společnosti ZET – Invest s.r.o.

II.

Předmět smlouvy

/1/ Městská část touto smlouvou uděluje Společnosti souhlas s vjížděním motorovými vozidly do parku Riegrovy sady v rozsahu uvedeném v čl. III této smlouvy, a to za dále uvedených podmínek. Za tím účelem se Městská část zavazuje po podpisu této smlouvy Společnosti vydat celkem 2 ks „Povolení pro vjezd do parku Riegrovy sady od 11. 10. 2026 do 31. 12. 2026

/2/ V případě ztráty, odebrání nebo úmyslného znehodnocení „Povolení pro vjezd do parku Riegrovy sady“ se náhradní neposkytuje. „Povolení pro vjezd do parku Riegrovy sady“ nesmí být ze strany Společnosti žádným způsobem rozmnožováno, doplňováno ani jinak měněno.

/3/ Společnost se zavazuje při vjíždění motorovými vozidly do parku Riegrovy sady plnit tyto povinnosti:

- a) v motorovém vozidle, které bude vjíždět do parku, musí být vždy na viditelném místě za předním sklem umístěno příslušné „Povolení pro vjezd do parku Riegrovy sady“;
- b) souhlas s vjížděním motorovými vozidly do parku se uděluje pouze a výhradně Společnosti, Společnost tak není oprávněna poskytnout či zpřístupnit k využití „Povolení pro vjezd do parku Riegrovy sady“ třetí osobě;
- c) motorové vozidlo bude do parku vjíždět na dobu nezbytně nutnou k dosažení účelu, pro který se tento souhlas vydává (čl. I odst. /3/);
- d) při vjíždění motorovými vozidly do parku budou dodržována ustanovení vyhl. hl. m. Prahy č. 6/2001 Sb. HMP, o ochraně veřejné zeleně;
- e) při vjíždění motorovými vozidly do parku bude dbáno na to, aby ostatní návštěvníci parku nebyli obtěžováni nad nezbytně nutnou míru.

III.

Rozsah souhlasu

/1/ Souhlas s vjížděním motorovými vozidly do parku Riegrovy sady se podle této smlouvy uděluje pro celkem dvě motorová vozidla bez parkování, o hmotnosti do 3,5 t (přenosné povolení), přičemž o použití konkrétního vozidla je oprávněna rozhodnout Společnost. Vozidla budou do parku vjíždět z ulice Chopinova.

/2/ Souhlas s vjížděním motorovými vozidly do parku Riegrovy sady podle této smlouvy se uděluje pouze na pozemky uvedené čl. I odst. 2 (viz příloha č. 1 této smlouvy).

/3/ Souhlas s vjížděním motorovými vozidly do parku Riegrovy sady podle této smlouvy se uděluje pro termín od neděle 11. 10. 2026 od 0:00 hodin do čtvrtka 31. 12. 2026 do 24:00 hodin.

/4/ Povolení k vjezdu jsou vydána s podmínkou, že vozidla nebudou parkovat na parkové cestě umístěné na pozemku parc. č. 2281/1, k. ú. Vinohrady, ani na jiné veřejně přístupné cestě v parku Riegrovy sady.

IV.

Trvání smlouvy a poplatek za vjezd

/1/ Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to pro termín od 11. 10. 2026 do 31. 12. 2026.

/2/ Povolení k vjezdu vydané pro dvě motorová vozidla je zpoplatněno dle dohody částkou 2.500, - Kč měsíčně.

/3/ Poplatek za vjezd je splatný do patnácti dnů ode dne, kdy Městská část vystaví Společnosti řádný daňový doklad.

/4/ Společnost se zavazuje, že neuhradí-li poplatek za vjezd v hotovosti v pokladně Městské části, uhradí jej na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to pod tam uvedeným variabilním symbolem.

/5/ Tuto smlouvu může Městská část kdykoli vypovědět, a to i bez udání důvodu. V takovém případě smlouva zaniká doručením písemné výpovědi druhé smluvní straně.

V.

Smluvní pokuty

/1/ Smluvní strany se dohodly, že v případě, že při vjíždění motorovými vozidly do parku nebude dodržen rozsah souhlasu (čl. III), může Městská část po Společnosti požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000, - Kč za každý zjištěný případ nedodržení sjednaného rozsahu souhlasu.

/2/ Smluvní strany se dále dohodly, že Městská část může požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000, - Kč v případě, že Společnost jakýmkoli způsobem rozmnožila nebo pozměnila „Povolení pro vjezd do parku Riegrovy sady“, a to za každé takové rozmnožení nebo pozměnění.

/3/ Městská část může dále požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000, - Kč za každé jednotlivé porušení povinností uvedených v čl. II odst. /3/ této smlouvy.

/4/ Smluvní pokuta podle tohoto článku je splatná vždy do třiceti dnů ode dne, kdy byla Společnost k jejímu zaplacení vyzvána. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo Městské části domáhat se náhrady škody.

VI.

Závěrečná ustanovení

/1/ Písemnosti mezi smluvními stranami se doručují na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nebyla-li některou ze stran písemně sdělena jiná adresa k tomu určená. Povinnost smluvní strany doručit písemnost druhé straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení však nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost vrátí jako nedoručenou či nedoručitelnou z důvodů, že adresát písemnost nevyzvedl v úložní lhůtě, nebo odmítl převzít, nebo se na uvedené adrese již nezdržuje; za den doručení se v takovém případě považuje den, kdy byla písemnost vrácena druhé smluvní straně. Písemnosti lze taktéž doručovat osobně proti podpisu osoby oprávněné jednat za druhou smluvní stranu.

/2/ Společnost bere na vědomí, že Městská část je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinna na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v této smlouvě, resp. o jejím samotném uzavření. Pro ten případ Společnost

výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, stejně jako samotné její uzavření, nepovažuje za své obchodní tajemství.

/3/ Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Městská část a jeden Společnost.

/4/ Městská část a Společnost prohlašují, že si dohodu řádně přečetly, že jí rozumí, že ji uzavírají dle své vážné, pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Mgr. Jan Recman
za Městskou část

.....
XXXXXXXXXXXXX
za Společnost

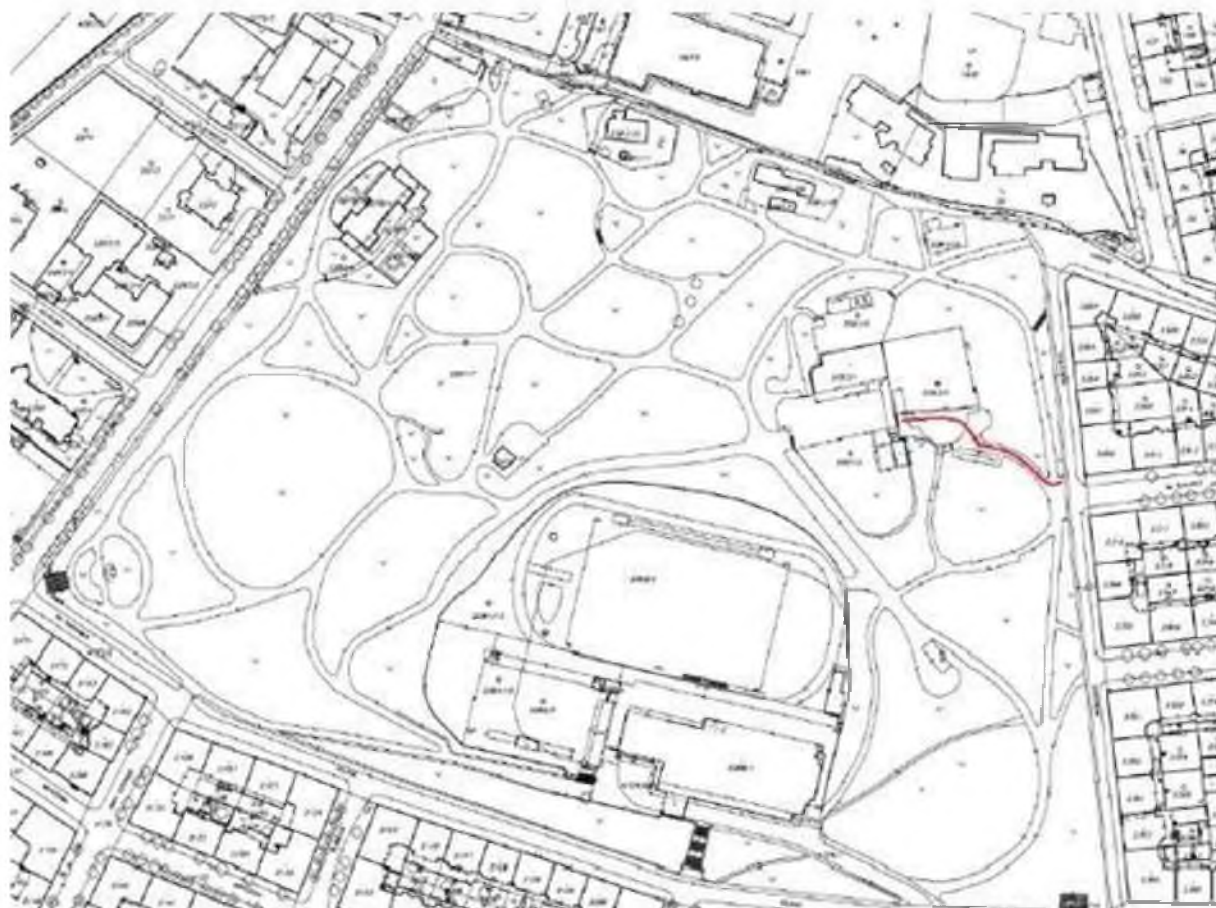
za OP Mgr. Jan Bureš

Doložka potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů Zveřejněno: od do Schváleno usnesením RMČ č. ze dne 5. 10. 2026 vedoucí odboru: Ing. Simona Müllerová podpis Nehodící se škrtněte

RIEGROVY SADY
Povolení k vjezdu

Termín: od 11. 10. 2026 do 31. 12. 2026

Legenda: — trasa vjezdu





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 601

ze dne 05.10.2026

k uzavření a prodloužení nájemních smluv dle Pravidel sociální bytové politiky

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru 20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2 (ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 602

ze dne 05.10.2026

k rozpočtovému opatření k přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy
na přípravu a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s přijetím účelové neinvestiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na přípravu a
zkoušky zvláštní odborné způsobilosti ve výši 112 800,- Kč

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření na rok 2026:

§ 6409 položka 5901 UZ 0093 ORJ 1013 ORG 0111 snížení o 112 800,- Kč

§ 6171 položka 5167 UZ 0093 ORJ 0981 ORG 0190 zvýšení o 112 800,- Kč

III. u k l á d á

realizovat bod II. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 16.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 603

ze dne 05.10.2026

k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 (SNP2)

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

změnu rozpočtu městské části Praha 2 na rok 2026:

§ 3612 pol. 6121 ORJ 0837 UZ 00 ORG 126011 snížení o Kč 2 500 000,-

§ 3612 pol. 6121 ORJ 0837 UZ 00 ORG 125005 snížení o Kč 1 000 000,-

§ 5311 pol. 6121 ORJ 0737 UZ 00 ORG 123803 zvýšení o Kč 1 600 000,-

§ 3612 pol. 6121 ORJ 0837 UZ 00 ORG 124105 zvýšení o Kč 600 000,-

§ 3613 pol. 6121 ORJ 0837 UZ 00 ORG 124010 zvýšení o Kč 1 300 000,-

Objem rozpočtu pro rok 2026 se nemění

II. u k l á d á

1. realizovat bod I. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického

Termín: 09.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 604

ze dne 05.10.2026

k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení VN č. 8852206858 pro objekt nového centra sociálních služeb Praha 2 „NOVÝ DOMOV“

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení VN č. 8852206858 pro objekt nového centra sociálních služeb Praha 2 „NOVÝ DOMOV“, dle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit dodatek č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí dle bodu I. tohoto usnesení k podpisu
K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 26.10.2026
2. uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 26.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

Dodatek č. 3
ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení VN
č. 8852206858 /variabilní symbol/
č. SPP č. S-152315 Žádosti č. 25178573

I. Smluvní strany

Obchodní firma: Městská část Praha 2

sídlo: nám. Míru 600/20

zástupce: Jan Korseska, starosta

IČ: 000 63 461

DIČ: CZ 000 63 461

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 149024-2000758339/0800

(dále jen „**Žadatel**“ na straně jedné)

a

Obchodní firma: PREdistribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na hroudě 1492/4, PSČ 100 00

zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXX, vedoucím oddělení Příprava staveb

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150

č.ú.: XXXXXXXX/0300

adresa datové schránky: vgsfsr3

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy

(dále jen osoba pověřená přípravou):

XXXXXXXXX– oddělení projektová příprava

Tel. 267 052 774, e-mail. XXXXXXXX@predistribuce.cz

(dále jen „**PREdi**“ na straně druhé)

(dále též společně jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

II. Název a místo stavby

Název stavby : Kunětická, parcela 2275/1, Praha 2 - Vinohrady, 120 00

SPP: S-152315

III. Předmět dodatku

Smluvní strany se vzhledem k **dodání Územního rozhodnutí s nabytím právní moci**, na základě plné shody vůle a v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů dohodly, že Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině VN č. **8852206858** ze dne **03. 10. 2022** (dále jen jako „**Smlouva**“) se mění takto:

Původní znění:

3. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení

- 2.1. zajistit na základě žádosti Žadatele a pravomocného územního rozhodnutí popř. územního souhlasu nebo společného povolení poskytnutého Žadatelem v souladu s čl. 4 odst. 1 této Smlouvy vypracování projektové dokumentace místa připojení, a to ve stupni prováděcí dokumentace. Dále PŘEdi zajistí pro realizaci místa připojení dle této Smlouvy uzavření smluv o zřízení věcného břemene (dále jen „**Konečná smlouva**“), anebo budoucích smluv o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva o smlouvě budoucí**“) na umístění energetického díla. Závazky PŘEdi, uvedené v tomto bodě, budou splněny **do 28. 02. 2025**. Za porušení této Smlouvy nepovažují smluvní strany situaci, kdy z důvodů nezávislých na vůli PŘEdi a bez jejího zavinění nebude s vlastníky nemovitostí dotčených stavbou energetického díla uzavřena Konečná smlouva nebo Smlouva o smlouvě budoucí nebo vydán jiný právní titul, který by opravňoval PŘEdi ke vstupu na nemovitost za účelem realizace místa připojení. V takovém případě se lhůta prodlužuje do dne uzavření v tomto odstavci uvedených smluv nebo vydání jiného právního titulu

Nové znění:

3. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení

- 2.1. zajistit na základě žádosti Žadatele a pravomocného územního rozhodnutí popř. územního souhlasu nebo společného povolení poskytnutého Žadatelem v souladu s čl. 4 odst. 1 této Smlouvy vypracování projektové dokumentace místa připojení, a to ve stupni prováděcí dokumentace. Dále PŘEdi zajistí pro realizaci místa připojení dle této Smlouvy uzavření smluv o zřízení věcného břemene (dále jen „**Konečná smlouva**“), anebo budoucích smluv o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva o smlouvě budoucí**“) na umístění energetického díla. Závazky PŘEdi, uvedené v tomto bodě, budou splněny **do 30. 03. 2028**. Za porušení této Smlouvy nepovažují smluvní strany situaci, kdy z důvodů nezávislých na vůli PŘEdi a bez jejího zavinění nebude s vlastníky nemovitostí dotčených stavbou energetického díla uzavřena Konečná smlouva nebo Smlouva o smlouvě budoucí nebo vydán jiný právní titul, který by opravňoval PŘEdi ke vstupu na nemovitost za účelem realizace místa připojení. V takovém případě se lhůta prodlužuje do dne uzavření v tomto odstavci uvedených smluv nebo vydání jiného právního titulu

6. Podíl Žadatele na nákladech PŘEdi

1. V čl. 6. Podíl Žadatele na nákladech PŘEdi, fakturace se za stávající odst. 6.3 vkládá nový odstavec 6.4, který zní:
„6.4 Pokud tak stanoví právní předpis, je část podílu na oprávněných nákladech v rozsahu stanoveném tímto právním předpisem nevratná.“
2. V čl. 6. Podíl Žadatele na nákladech PŘEdi, fakturace jsou stávající odstavce 6.4, 6.5 a 6.6 nově očíslovány jako odstavce 6.5, 6.6 a 6.7.

IV. Ostatní ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy neuvedená v tomto Dodatku zůstávají platná a účinná.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

3. Pokud tento Dodatek podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Pro případ, že tento Dodatek není uzavírán za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Dodatek není uzavřen, pokud jej Žadatel či PREdi podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku následně písemně schválí.
5. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění tohoto Dodatku ke Smlouvě v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. a zároveň se na Smlouvu vztahovala povinnost pro uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se, že neprodleně po uzavření tohoto Dodatku provede zaslání tohoto Dodatku správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. V případě, že se na Smlouvu nevztahovala povinnost pro uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. a zároveň uzavřením tohoto Dodatku vznikla Žadateli povinnost k uveřejnění Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zavazuje se Žadatel, že neprodleně po uzavření tohoto Dodatku provede zaslání tohoto Dodatku spolu se Smlouvou správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat Smlouvy anebo tohoto Dodatku uvede také adresu datové schránky PREdi a číslo Smlouvy PREdi.
6. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.

V Praze dne:
Za Žadatele

V Praze dne:
Za PREdi

Jan Korseska
Městská část Praha 2

XXXXXXXXXXXXXX
vedoucí oddělení projektová příprava

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu
ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších
předpisů

Zveřejněno: od x do x

~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením ~~ZMČ~~ RMČ

č. ze dne

vedoucí odboru: Ing. Petr Grametbauer

.....

Podpis

Nehodící se škrtněte

Za OP: Mgr. Jan Bureš



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 605

ze dne 05.10.2026

k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 (Odbor majetku a investic)

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

změnu rozpočtu městské části Praha 2 na rok 2026:

§ 3113 pol. 5169 ORJ 0447 UZ 00 ORG 224102 snížení o Kč 800 000,-
§ 3113 pol. 6121 ORJ 0447 UZ 00 ORG 117719 zvýšení o Kč 800 000,-

§ 3111 pol. 5169 ORJ 0437 UZ 00 ORG 000220 snížení o Kč 62 000,-
§ 3745 pol. 5137 ORJ 0227 UZ 00 ORG 121099 zvýšení o Kč 62 000,-

Celkový objem rozpočtu pro rok 2026 se nemění

II. u k l á d á

1. realizovat bod I. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 12.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 606

ze dne 05.10.2026

k zahájení nadlimitního otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku "ZŠ
Vratislavova 13 - rekonstrukce školní kuchyně"

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

se zahájením nadlimitního otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku "ZŠ
Vratislavova 13 - rekonstrukce školní kuchyně" ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

II. s c h v a l u j e

zadávací dokumentaci dle neveřejných příloh č. 1 - 3 tohoto usnesení

III. j m e n u j e

komisi pro otevírání nabídek, která plní funkci jak posouzení kvalifikace uchazečů,
tak i hodnocení došlých nabídek k veřejné zakázce, dle bodu I. tohoto usnesení

Členové:

Jan Korseska

Ing. Tomáš Halva

Ing. Petr Grametbauer

Bc. Jana Paulů, DiS.

Mgr. Jan Bureš

Náhradníci:

Mgr. Jan Recman

Michal Zuna

Iveta Kinclová

Ing. arch. Jan Schneedörfner

Mgr. Simona Skřivanová

IV. u k l á d á

1. realizovat bod I. tohoto usnesení

K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 19.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 607

ze dne 05.10.2026

k uzavření dohody o prodeji vinných hroznů pro výrobu burčáku a pro výrobu vína sklizených na vinici v Havlíčkových sadech v roce 2026

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením dohody o prodeji vinných hroznů pro výrobu burčáku a pro výrobu vína sklizených na vinici v Havlíčkových sadech v roce 2026 s Ing. Ivetou Bulánkovou, IČ 69474486 dle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit k podpisu dohodu o prodeji vinných hroznů dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 08.10.2026
2. podepsat dohodu o prodeji vinných hroznů dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Mgr. Jan Recman, místostarosta
Termín: 12.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jan Recman, místostarosta

**DOHODA O PRODEJI VINNÝCH HROZNŮ PRO VÝROBU BURČÁKU
A PRO VÝROBU VÍNA SKLIZENÝCH NA VINICI
V HAVLÍČKOVÝCH SADECH V ROCE 2026**

Městská část PRAHA 2

náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

IČ: 00063461

DIČ: CZ00063461

zastoupená Mgr. Janem Recmanem, místostarostou

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále prodávající)

a

Ing. Iveta Bulánková

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 69474486

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále kupující)

se dohodly na prodeji vinných hroznů, vypěstovaných na vinici Havlíčkovy sady registrační číslo 727164/0001, ve viniční trati Gröbovka, v katastrálním území Vinohrady, v obci Praha, za rok 2026, a to v níže uvedeném množství a ceně za těchto podmínek:

1. Množství sklizených hroznů bude průběžně kontrolováno pracovníky odboru životního prostředí. Kupující sklizené hrozny, které jsou předmětem této dohody, bez výhrad převezme.
2. Cena vinných hroznů je ujednána v souladu s ustanovením § 2080 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to tak, že bude fakturována na základě stanovení průměrné ceny čerstvých vinných hroznů dle indexu cen zemědělských výrobků pro rok 2026, které uveřejňuje Český statistický úřad.
3. Smluvní strany orientačně uvádějí množství a cenu vinných hroznů za minulý rok 2025 a předpokládají na základě zkušeností z minulých let, že množství a cena budou v roce 2026 obdobně.

Tabulka č. 1 – Množství sklizených vinných hroznů

Odrůda	Množství vinných hroznů (v kg)	Cukernatost (v st. normovaného moštoměru)
Müller Thurgau	1450	20
Rulandské šedě	850	21
Hibernal	1150	21
Souvignier gris	1250	22
Rulandské modře	450	22
Ryzlink rýnský	250	20
Neronet	120	20
Cabernet cortis	1100	22
CELKEM	6620	

Tabulka č. 2 – Cena prodáváných vinných hroznů

Doba sklizně hroznů	Množství sklizených hroznů (kg)	Cena dle ČSÚ (Kč/kg)	Cena celkem (Kč bez DPH)
září 2025	6620	17,83	118034,6

4. Kupující je povinen zaplatit cenu včetně DPH v zákonně výši do 15 dnů ode dne vystavení daňového dokladu na účet prodávajícího.

5. Kupující bere na vědomí, že městská část Praha 2 je na základě ust. § 2 odst. 1 a ust. § 4 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti městské části. Na základě uvedeného uděluje zhotovitel souhlas, aby veškeré informace obsažené v této dohodě byly poskytnuty třetím osobám na jejich žádost, kromě osobních dat zhotovitele.

6. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že jsou seznámeny s tím, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že žádnou z informací uvedených v této smlouvě nepovažují za předmět obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a výslovně souhlasí s tím, aby byl v registru smluv uveřejněn celý obsah smlouvy a aby byla smlouva uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 2.

7. Tato dohoda je výrazem svobodně vůle obou smluvních stran, na důkaz čehož připojují zástupci obou smluvních stran své podpisy.

8. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

9. Dohoda je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv, které zajistí prodávající.

V Praze dne

V Praze dne

Mgr. Jan Recman

Ing. Iveta Bulánková

Za OP Mgr. Jan Bureš:

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů

Zveřejněno: od **do**

Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ
č. ze dne

vedoucí odboru životního prostředí Ing. Simona Müllerová

.....
podpis

Nehodící se škrtněte



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 608

ze dne 05.10.2026

k uzavření dodatku Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (s povinností dokladového vyúčtování) č. 2/2025

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. bere na vědomí

žádost paní Milady Košťálkové, žadatelky o finanční příspěvek k realizaci revitalizace vnitrobloku Na Slupi 140/9, k uzavření dodatku Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (s povinností dokladového vyúčtování) č. 2/2025, týkající se posunutí termínu vyčerpání finančního příspěvku a realizace projektu

II. souhlasí

s uzavřením dodatku Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (s povinností dokladového vyúčtování) č. 2/2025 s paní Miladou Košťálkovou, žadatelkou o finanční příspěvek k realizaci revitalizace vnitrobloku Na Slupi 140/9, týkající se posunutí termínu vyčerpání finančního příspěvku a realizace projektu o dva roky (tj. do 31.10., resp. 30.12.2028)

III. ukládá

1. připravit dodatek Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (s povinností dokladového vyúčtování) č. 2/2025 dle bodu II. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 09.10.2026
2. podepsat dodatek Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (s povinností dokladového vyúčtování) č. 2/2025 dle bodu II. tohoto usnesení
K realizaci: Mgr. Jan Recman, místostarosta
Termín: 16.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jan Recman, místostarosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 609

ze dne 05.10.2026

k zániku mandátů a jmenování členů školských rad

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. bere na vědomí

1. rezignaci pana Pavla Krcha na funkci člena školské rady při Základní škole u svatého Štěpána, Praha 2, Štěpánská 8
2. zánik mandátu pana Jaroslava Petráska, člena školské rady při Základní škole a Mateřské škole, Praha 2, Resslova 10
3. zánik mandátu paní Jany Rybínové, členky školské rady při Základní škole, Fakultní škole Pedagogické fakulty UK, Praha 2, Slovenská 27 ke dni 23. 10. 2026

II. jmenuje

1. pana Vojtěcha Bíbu do funkce člena školské rady při Základní škole u svatého Štěpána, Praha 2, Štěpánská 8, s účinností od 6. 10. 2026
2. pana Adama Kočinu do funkce člena školské rady při Základní škole a Mateřské škole, Praha 2, Resslova 10, s účinností od 6. 10. 2026
3. paní Janu Rybínovou do funkce člena školské rady při Základní škole, Fakultní škole Pedagogické fakulty UK, Praha 2, Slovenská 27, s účinností od 24. 10. 2026

III. ukládá

seznámit výše jmenované s tímto usnesením

1. K realizaci: Bc. Jana Paulů, vedoucí odboru školství, mládeže a tělovýchovy
Termín: 15.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jana Černochová, členka rady



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 610

ze dne 05.10.2026

k provozu školních družin a klubů základních škol zřizovaných městskou částí Praha 2 ve školním roce 2026/2027 a k provozu mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 2 v době vánočních prázdnin

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

1. s přerušením provozu všech školních družin a školních klubů základních škol zřizovaných městskou částí Praha 2 ve dnech podzimních prázdnin (29. 10. a 30. 10. 2026), ve dnech vánočních prázdnin (23. 12. 2026 až 3. 1. 2027), v den pololetních prázdnin (29. 1. 2027), ve dnech jarních prázdnin (22. 2. až 28. 2. 2027) a v den velikonočních prázdnin (25. 3. 2027)
2. s přerušením provozu všech mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 2 v době vánočních prázdnin, tj. od 23. 12. 2026 do 3. 1. 2027

II. u k l á d á

seznámit ředitele/ky základních škol a mateřských škol s bodem I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Bc. Jana Paulů, vedoucí odboru školství
Termín: 15.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jana Černochová, členka rady



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 611

ze dne 05.10.2026

k rozpočtovému opatření městské části Praha 2 na rok 2026 odbor kancelář tajemníka

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření na rok 2026

přesun finančních prostředků:

§ 6171 pol. 5137 ORJ 0981 ORG 0190 UZ 0 snížení o 100.000,- Kč

§ 6171 pol. 5152 ORJ 0981 ORG 0190 UZ 0 snížení o 100.000,- Kč

§ 6171 pol. 5153 ORJ 0981 ORG 0190 UZ 0 snížení o 100.000,- Kč

§ 6171 pol. 5154 ORJ 0981 ORG 0190 UZ 0 snížení o 100.000,- Kč

§ 6171 pol. 6122 ORJ 0981 ORG 0190 UZ 0 zvýšení o 400.000,- Kč

Celkový objem rozpočtu městské části Praha 2 na rok 2026 se nemění

II. u k l á d á

1. realizovat bod I. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického

Termín: 12.10.2026

Předkladatel: Ing. Michal Kopecký, tajemník



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 612

ze dne 05.10.2026

k žádosti nájemce nebytových prostor v domě č. 71 v domě čp. 20 v Praze 2,
Rumunská 31

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy na nájem nebytových prostor č. 71 umístěných v 1. podzemním podlaží domu čp. 20 v Praze 2, Rumunská 31, se společností Sklípek u Adama s.r.o., IČO: 11862432, sídlem: Rumunská 20/31, Vinohrady, 120 00 Praha 2, z důvodu aktualizace výměry prostor a rozšíření předmětu nájmu, hlavní plocha o výměře 71,04 m², nájemné ve výši 4 573,75 Kč/m²/rok bez DPH, vedlejší plocha o výměře 25,54 m², nájemné ve výši 1 200,- Kč/m²/rok, účel nájmu provozování vinárny, doba neurčitá

II. u k l á d á

realizovat bod I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 30.10.2026

2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 30.10.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 613

ze dne 05.10.2026

k darovací smlouvě pro výsadbu stromu do parku Havlíčkovy sady

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením darovací smlouvy pro výsadbu trnovníku akátu do parku Havlíčkovy sady s Dr. U. Schneiderem, dle neveřejné přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit k podpisu darovací smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru Životního prostředí
Termín: 08.10.2026
2. podepsat darovací smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Mgr. Jan Recman, místostarosta
Termín: 12.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jan Recman, místostarosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 614

ze dne 05.10.2026

k darovací smlouvě pro výsadbu stromu do parku Folimanka

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením darovací smlouvy pro výsadbu habru obecného do parku Folimanka s
O. Horlock, dle neveřejné přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit k podpisu darovací smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru Životního prostředí
Termín: 08.10.2026
2. podepsat darovací smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Mgr. Jan Recman, místostarosta
Termín: 12.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jan Recman, místostarosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 615

ze dne 05.10.2026

k právním jednáním při správě nebytového fondu

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru 20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2 (ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 616

ze dne 05.10.2026

k udělení smluvní pokuty společnosti INDUS SERVICE, spol. s.r.o.

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uložením smluvní pokuty ve výši 39.000,- Kč společnosti INDUS SERVICE, spol. s.r.o., se sídlem U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00, Praha 10, IČ 04128885, za porušení povinností sjednaných ve Smlouvě o poskytování služeb ostrahy majetku a osob, uzavřené dne 19. 2. 2024

II. u k l á d á

1. připravit oznámení o uplatnění smluvní pokuty dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 07.10.2026
2. uplatnit smluvní pokutu dle bodu I. tohoto usnesení
K realizaci: Mgr. Jan Recman, místostarosta
Termín: 08.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jan Recman, místostarosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 617

ze dne 05.10.2026

k vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na provozování veřejných kluzišť v parcích Havlíčkovy sady, Sady Svatopluka Čecha a Folimanka na území Prahy 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s vypsáním zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na provozování veřejných kluzišť v parcích Havlíčkovy sady, Sady Svatopluka Čecha a Folimanka na území Prahy 2 dle přílohy tohoto usnesení

II. j m e n u j e

komisi pro otevírání obálek, která plní funkci, jak posouzení kvalifikace uchazečů, tak i hodnocení došlých nabídek k veřejné zakázce dle bodu I. tohoto usnesení

Členové:

Náhradníci:

Mgr. Simona Skřivanová
Ing. Simona Müllerová
Ing. Michal Štěpánek

JUDr. Eva Salajová
Ing. Rafajel Grigorjan
Petra Tausigová

III. u k l á d á

1. realizovat bod I. tohoto usnesení a seznámit jmenované členy s bodem II. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 06.10.2026

2. podepsat výzvu dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Mgr. Jan Recman, místostarosta
Termín: 07.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jan Recman, místostarosta

V Ý Z V A
k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu
č. MCP2/513553/2026/OZP-OSZ/Ste
s názvem „Provozování veřejných kluzišť v parcích Havlíčkovy sady, Sady
Svatopluka Čecha a Folimanka na území Prahy 2“

1/ Zadavatel:

Název: **Městská část Praha 2**

Sídlo: nám. Míru 600/20, 120 00 Praha 2

IČ: 00063461

Zastoupený: Mgr. Jan Recman, místostarosta, tel: 236044334, e-mail: jan.recman@praha2.cz

Kontaktní osoba: Ing. Michal Štěpánek, tel: 236044278, e-mail: michal.stepanek@praha2.cz

2/ Místo plnění zakázky:

Předmětná veřejná zakázka bude plněna:

A/ Havlíčkovy sady na pozemku parc. č. 1377 o výměře 1.607 m², k.ú. Vinohrady, obec Praha, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, ochrana: nemovitá kulturní památka, viz situace v příloze č. 2

B/ Sady Svatoopluka Čecha na pozemku parc. č. 1934/1 o výměře 23.228 m², k.ú. Vinohrady, obec Praha, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, ochrana: nemovitá kulturní památka, viz situace v příloze č. 3

C/ Folimanka na pozemcích parc. č. 1026/6 o výměře 45.541 m², k.ú. Vinohrady, obec Praha, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, ochrana: nemovitá kulturní památka a parc. č. 1039 o výměře 2.907 m², k.ú. Vinohrady, obec Praha, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, viz situace v příloze č. 4

3/ Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je kompletní zajištění provozování mobilních kluzišť, včetně jejich instalace a deinstalace.

První kluziště bude umístěno v Havlíčkových sadech na pozemku s parcelním číslem č. 1377, k.ú. Vinohrady, v těsné blízkosti Pavilonu Grébovka. Kluziště bude mít rozměr 30 x 15 metrů.

Druhé kluziště bude umístěno v Sadech Svatoopluka Čecha na pozemku s parcelním číslem č. 1934/1, k.ú. Vinohrady, na vodním prvku. Kluziště bude mít rozměr 30 x 15 metrů.

Třetí kluziště bude umístěno v parku Folimanka na pozemcích s parcelním číslem č. 1026/6 a 1039, k.ú. Vinohrady, ve volnočasovém areálu. Kluziště bude mít rozměr 30 x 20 metrů.

Zadavatel doporučuje dodavatelům / zájemcům provést prohlídku místa plnění, která jsou veřejně přístupná.

Umístění kluzišť (včetně dané plochy pro umístění návštěvnického zázemí a agregátu) v parku je graficky znázorněno v příloze č. 2, 3 a 4 této výzvy. Kluziště budou ve vlastnictví nebo pronájmu dodavatele.

Výsledkem tohoto zadávacího řízení bude uzavření smlouvy na zajištění provozu mobilního kluziště v parcích Havlíčkovy sady, Sady Svatopluka Čecha a Folimanka.

Zadavatel prohlašuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen zákon), která je ve smyslu ust. § 31 zákona zadávána mimo režim zákona, a pokud je tedy v této výzvě odkazováno na zákon nebo jsou v tomto zadávacím řízení použity instituty zákona, jedná se pouze o obdobné použití, které neznámá, že by se zadavatel rozhodl dobrovolně postupovat dle zákona a zadávat tuto zakázku v jednom ze zadávacích řízení upravených v zákoně.

4/ Podmínky realizace:

Požadované termíny instalace, deinstalace a provozování mobilních ledových kluzišť:

4.1. Instalace kluzišť v parcích Havlíčkovy sady a Sady Svatopluka Čecha bude provedena v době od 9. 11. 2026 do 19. 11. 2026 a v parku Folimanka v době od 20. 11. 2026 do 30. 11. 2026.

4.2. Kluziště budou v provozu v parcích Havlíčkovy sady a Sady Svatopluka Čecha od 20. 11. 2026 do 14. 2. 2027, tj. 87 dnů a v parku Folimanka od 1. 12. 2026 do 28. 2. 2027, tj. 90 dnů. Provozní doba bude v tomto termínu každý den od 9:00 do 21:00 hodin, s výjimkou 24. 12. a 31. 12. kalendářního roku, kdy bude zkrácena do 15:00 hodin. Veřejnosti bude umožněno kluziště využívat v pracovní dny **minimálně** v době od 14:00 do 20:00, o víkendech minimálně v době od 9:00 do 20:00. V době od 20:00 do 21:00 je provozovatel oprávněn poskytovat kluziště třetím osobám k soukromému využití (vyhrazené užívání).

4.3 Dodavatel umožní základním a mateřským školám zřizovaným zadavatelem bezplatně užívání kluzišť v pracovní dny od 9:00 do 14:00.

4.4 Dodavatel bude oprávněn vybírat vstupné na osobu a den ve výši maximálně 100,- Kč, přičemž děti do 6 let budou mít vstup zdarma.

4.5 Deinstalace kluziště bude provedena v době od ukončení provozu v parcích Havlíčkovy sady a Sady Svatopluka Čecha od 15. 2. 2027 do 28. 2. 2027 a v parku Folimanka od 1. 3. 2027 do 10. 3. 2027.

Instalace:

Musí být provedena odborné zkušenou společností či přímo dodavatelem. Před instalací musí být provedena odborná zkouška kvality chladicí kapaliny (glykolu). Manipulace s komponenty kluzišť bude prováděna níže uvedeným způsobem:

4.6 Komponenty kluzišť vč. chladících jednotek musí být odborně namontovány, demontovány a odvezeny. Dodavatel hradí manipulaci s komponenty i dopravu s jeřábem (jeřáb nutný pro vyzdvížení chladících jednotek a pro manipulaci s přepravními, skladovými kontejnery).

4.7 Dodavatel na své náklady zařídí manipulaci s chladicí kapalinou.

4.8 Dodavatel zajistí na své náklady vyrovnaní terénu pro instalaci kluzišť, ochranu stávající zeleně, technických prvků, závlahových systémů, vodního prvku v Sadech Svatopluka Čecha, mlatového povrchu v parku Havlíčkovy sady a mlatového povrchu a oválu ve volnočasovém areálu v parku Folimanka.

4.9 Dodavatel se zavazuje po deinstalaci kluzišť plochu uvést do předchozího stavu, tj. stavu, který byl na daném místě před umístěním kluzišť. Jedná se zejména o případné opravy a úpravy mlatových povrchů, závlahových systémů, vodního prvku v Sadech Svatopluka Čecha, parkového mobiliáře, sloupů veřejného osvětlení, vzrostlých stávajících stromů, obnovu travnaté plochy formou založení nových trávníků (položením trávníkových koberců za vhodných klimatických podmínek), závěrečný úklid.

4.10 Dále dodavatel zajistí:

- a) technologické zabezpečení kluzišť,
- b) provozování půjčoven bruslí,
- c) provozování 2 ks mobilních toalet s pravidelnou údržbou pro každé kluziště,
- d) úpravu ledu vč. zajištění rolby,
- e) čistotu/úklid v bezprostředním okolí kluzišť,
- f) správcování kluzišť,
- g) bezpečnostní prostor.

Ad a) Technologické a technické zabezpečení kluzišť vč. kompletní instalace a deinstalace:

- Dodavatel kompletně zajistí technologické postupy, zprovozní chladicí jednotky včetně chladicí kapaliny, zajistí dovoz i odvoz kompletních komponentů kluzišť, s tím související jejich dopravu a instalaci/deinstalaci, zajistí kompletní instalaci/deinstalaci a zapojení chladicí jednotek do systému kluzišť.
- **Dodavatel hradí a zajistí přívod vody a s tím související sítě.** V případě poruchy pak dodavatel řeší veškeré úkony samostatně. Náklady za odběr vody nese zadavatel, který uhradí skutečný odběr vody na základě dílčích měsíčních faktur (měsíčně) od dodavatele.
- **Dodavatel hradí a zajistí přívod elektrické energie a s tím související sítě** v parcích Sady Svatopluka Čecha a v Havlíčkových sadech. V případě poruchy pak provozovatel řeší veškeré úkony samostatně. Náklady za odběr elektrické energie nese zadavatel, který uhradí skutečný odběr el. energie na základě dílčích měsíčních faktur (měsíčně) od dodavatele. V parku Folimanka se dodavatel připojí na stávající odběrné místo zadavatele.
- Dodavatel se zavazuje v parcích Havlíčkovy sady a Sady Svatopluka Čecha v období od 20. 11. 2026 do 14. 2. 2027 a v parku Folimanka od 1. 12. 2026 do 28. 2. 2027 zajistit provoz kluzišť každý den, kdy venkovní teplota nepřesáhne +15°C.
- Dodavatel je povinen po celou dobu provozu zajistit přítomnost technologického správce.
- Dodavatel zajistí v případě potřeby odklizení sněhu z přístupových cest ke kluzišťům.
- Dodavatel zajistí ohrazení proti vstupu na pogumovaný povrch (důvodem je zákaz vstupu se špinavou obuví).
- Dodavatel zajistí na vlastní náklady reflektory k osvětlení kluzišť, včetně jejich zapojení k elektrické energii. Spotřebovanou el. energii v parcích Sady Svatopluka Čecha a v Havlíčkových sadech uhradí zadavatel.
- Dodavatel zajistí skladové kontejnery jako zázemí pro návštěvníky, případně prodej občerstvení.
- Dodavatel zajistí na vlastní náklady zázemí pro návštěvníky ve formě stanu či mobilní „buňky“ pro bezproblémově přezutí minimálně 20-ti osob zároveň, a to pro každé kluziště.

Ad b) Provozování půjčovny bruslí

- Dodavatel musí u kluzišť provozovat půjčovnu bruslí po celou provozní dobu kluzišť. Půjčovna u každého kluziště musí umožnit půjčování alespoň 50 párů bruslí.
- Brusle musí být pravidelně broušeny.

Ad c) Úpravu ledu vč. zajištění rolby

- Dodavatel musí vždy zajistit kvalitní úpravu ledu a to minimálně 1 x denně.
- Dodavatel musí zajistit rolbu s ohřevem teplé vody a se shrnovačem sněhu.
- Dodavatel zodpovídá za úpravu ledu a obsluhu rolby v plném rozsahu odpovědnou osobou (technologickým správcem).
- Provoz rolby zajišťuje v plném rozsahu dodavatel.

Ad d) Zajištění čistoty v okolí kluzišť

- Dodavatel se stará o kompletní zajištění čistoty v okolí každého kluziště. Zajistí minimálně 4 skruže na odpadkové pytle + pytle ke každému kluzišti. Ty musí odpovědná osoba pravidelně vyklízet a po domluvě se zadavatelem dávat na předem určené místo. Odstraněný led musí být odvážen, nesmí být dáván ke zdím, které by natahovaly vlhkost a docházelo by k jejich poškozování ani do zeleně.

Ad e) Správcování kluzišť

- Zadavatel požaduje po dodavateli, aby správce každého kluziště (odpovědná osoba za celý provoz) byl neustále přítomen a řešil veškeré úkony spojené s provozem. Dodavatelem určený správce musí mít praxi s provozem obdobného zařízení.

Ad f) Zajištění bezpečného prostoru

- Na místě vždy musí být k dispozici lékárnička, kniha úrazů a služební telefon, který slouží pro zavolání první pomoci.
- Na místě musí být umístěna tabule o velikosti minimálně 1m x 1m s provozním řádem a bezpečnostními pokyny. Provozní řád bude obsahovat minimálně informace o zákazu požívání alkoholických i nealkoholických nápojů a občerstvení na kluzišti a upozornění návštěvníků na povinnost neohrožovat svým chováním ostatní návštěvníky. Dodržování provozního řádu bude dodavatel kontrolovat.
- Dodavatel je povinen před podpisem smlouvy uzavřít smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s provozem kluzišť, s limitem pojistného plnění minimálně 4 mil. Kč. Tuto smlouvu je povinen udržovat v platnosti po celou dobu plnění smlouvy.
- Dodavatel zajišťuje bezprostřední okolí a přístupovou cestu ke každému kluzišti proti uklouznutí, umístí také výstražné cedule s upozorněním.
- Dodavatel na své náklady zajistí veškeré požadavky uvedené v tomto článku po celou dobu provozu tj. v parcích Havlíčkovy sady a Sady Svatopluka Čecha po dobu 87 dnů a v parku Folimanka po dobu 90 dnů v sezóně 2026/2027. Zadavatel zdůrazňuje, že po dobu 87, resp. 90 dnů v sezóně 2026/2027 musí být v provozní době kluzišť přítomna zodpovědná osoba - technologický správce.

5/ Platební podmínky:

- 5.1 První faktura bude dodavatelem vystavena po instalaci kluzišť a jejich uvedení do provozu. Dodavatel bude oprávněn fakturovat částku ve výši 20% nabídkové ceny.
- 5.2 Za plnění poskytnuté v měsíci listopadu a prosinci bude dodavatel oprávněn fakturovat částku ve výši 20% nabídkové ceny. Tato faktura musí být vystavena a doručena zadavateli do 15. 12. 2026.
- 5.3. Za plnění poskytnuté v měsíci lednu bude dodavatel oprávněn fakturovat částku ve výši 30% nabídkové ceny. Tato faktura bude vystavena a doručena zadavateli do 10. 2. 2027.

- 5.4 Za plnění poskytnuté v měsíci únoru bude dodavatel oprávněn fakturovat částku ve výši 30% nabídkové ceny. Tato faktura bude vystavena a doručena zadavateli do 10. 3. 2027.
- 5.5 Splatnost každé faktury bude 14 dní ode dne jejího doručení zadavateli.

6/ Termín plnění:

Předpokládaně zahájení plnění zakázky	9. 11. 2026
Předpokládané ukončení plnění zakázky:	10. 3. 2027

7/ Požadavky na kvalifikaci:

Účastník v této veřejné zakázce malého rozsahu prokáže splnění kvalifikace předložením čestného prohlášení, jehož doporučený vzor tvoří přílohu č. 1 této výzvy a kterým účastník čestně prohlásí, že splňuje tyto požadavky na kvalifikaci:

a/ základní způsobilost ve smyslu § 74 zákona

b/ profesní způsobilost:

- dodavatel je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují

c/ technickou kvalifikaci, tedy že účastník realizoval v posledních třech letech 2 zakázky obdobného charakteru, tj. že provozoval u každé zakázky veřejné kluziště o minimální velikosti 450 m² včetně jeho instalace a deinstalace a včetně půjčovny bruslí (referenční zakázka)

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od vybraného účastníka před podpisem smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokumentů, které jsou předmětem čestného prohlášení výše – zejména:

- výpis z obchodního rejstříku, výpis ze živnostenského rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky
- seznam referenčních zakázek, ze kterého bude vyplývat splnění požadavku zadavatele na referenční zakázku ve smyslu písm. c) tohoto článku výzvy, včetně uvedení doby plnění, hodnoty zakázky a kontaktu na objednatele referenční zakázky
- pojistnou smlouvu s hodnotou pojistného plnění ve výši minimálně 4 miliony Kč pro případ škody způsobené v souvislosti k provozováním kluzišť.

8/ Požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka bude obsahovat **tyto dokumenty:**

- 1) **Návrh smlouvy** (viz. příloha č. 5) podepsaný osobou (osobami) oprávněnou jednat jménem nebo za účastníka. Účastník doplní do smlouvy pouze identifikační údaje, kontaktní osobu a provozní řád kluzišť.
- 2) **Čestné prohlášení o splnění požadavků na kvalifikaci, podepsané osobou (osobami) oprávněnou jednat jménem nebo za účastníka** (viz. příloha č. 1 výzvy).
- 3) **Vyplněná tabulka s nabídkovou cenou** (viz. příloha č. 6 výzvy).

4) Identifikační údaje účastníka:

- obchodní firmu nebo název - pokud jde o právnickou osobu // obchodní firmu nebo jméno a příjmení – pokud jde o fyzickou osobu
- jméno pracovníka oprávněného za dodavatele jednat
- sídlo (právnická osoba) // místo trvalého pobytu (fyzická osoba)
- IČ, DIČ – bylo-li přiděleno
- telefon, e-mail
- bankovní spojení a číslo účtu účastníka
- jméno kontaktní osoby účastníka, její adresu a e-mail

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku.

9/ Nabídková cena

Účastník uvede v nabídce pevné stanovenou celkovou nabídkovou cenu v Kč v členění nabídková cena bez DPH a nabídková cena s DPH za jednotlivé kluziště a cenu celkem.

Nabídková cena bude cenou nejvýše přípustnou a konečnou. Do nabídkové ceny účastník zahrne veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění této veřejné zakázky včetně veškerých souvisejících služeb, jak je popsáno v čl. 3/ a 4/ této výzvy a ve smlouvě. Změna výše nabídkové ceny je v průběhu plnění veřejné zakázky možná pouze v případě změn příslušných daňových předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny, tj. pokud v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Pod tabulku s nabídkovou cenou uvede účastník indikativně cenu za jeden den provozu každého kluziště zvlášť, a to pouze pro případ fakturace při možném předčasném ukončení smlouvy či pro případ nemožnosti plnit např. z důvodu nepříznivé počasí.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že tato veřejná zakázka je koncipována jako veřejná zakázka malého rozsahu proto všechny nabídky, které překročí limit VZMR nebude zadavatel hodnotit.

10/ Kritéria hodnocení, pravidla pro hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je nejnížší celková nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka, která obsahuje nejnížší celkovou nabídkovou cenu, celková nabídková cena tedy činí 100%. Zadavatel provede hodnocení nabídek podle výše celkových nabídkových cen jednotlivých účastníků tak, že sestaví jejich pořadí od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídnuté ceny, nejvýhodnější nabídkou je pak ta, která nabízí nejnížší nabídkovou cenu bez DPH.

Celková nabídková cena 100%

Pokud by došlo ke shodné výši nabídkové ceny u více nabídek, zadavatel vybere jako nejvýhodnější nabídku tu, která byla doručena dříve.

11/ Místo a lhůta pro podání nabídek

Způsob podání – nabídka musí být podána v písemné, resp. listinné formě v řádně uzavřené obálce a označené heslem:

NEOTEVÍRAT – ZAKÁZKA č. MCP2/513553/2026/OZP-OSZ/Ste
s názvem „Provozování veřejných kluzišť v parcích Havlíčkovy sady, Sady
Svatopluka Čecha a Folimanka na území Prahy 2“

Místo podání – nabídky lze podat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu zadavatele nebo osobně do podatelny Úřadu městské části Praha 2 v jejich úředních hodinách

Lhůta pro podání nabídky – končí dne 20. 10. 2026 v 13:30 hodin, to znamená, že nabídka musí být doručena prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně nejpozději do 20. 10. 2026 v 13:30 hodin.

12/ prohlídka místa realizace

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje, neboť se jedná o místa veřejně přístupná.

13/ Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky, případně zrušit řízení na zadání zakázky, o čemž budou všichni účastníci vyrozuměni.

Zadavatel si vyhrazuje právo provádět úpravy smlouvy před jejím uzavřením.

Zadavatel bude hodnotit pouze nabídky, které splnily veškeré podmínky výzvy.

Účastník nese veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Účastník se upozorňuje, že městská část Praha 2 je na základě ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti MČ Praha 2 a že v případě uzavření smlouvy je zadavatel povinen uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne:

Mgr. Jan Recman

místostarosta

přílohy:

- č. 1 – čestné prohlášení*
- č. 2 – situace umístění kluziště v Havlíčkových sadech*
- č. 3 – situace umístění kluziště v Sadech Svatopluka Čecha*
- č. 4 – situace umístění kluziště v parku Folimanka*
- č. 5 – návrh smlouvy*
- č. 6 – tabulka s nabídkovou cenou*

Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka tímto čestně prohlašuji, že účastník

jměno a příjmení/obchodní firma/název/:

bydliště/sídlo/místo podnikání:

IČ:

zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Provozování veřejných kluzišť v parcích Havlíčkovy sady, Sady Svatopluka Čecha a Folimanka na území Prahy 2,“ zadávanou městskou částí Praha 2, se sídlem nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2, IČ: 00063461

splňuje

a/ základní způsobilost ve smyslu § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

b/ profesní způsobilost – tedy je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky

realizoval

c/ v posledních třech letech 2 zakázky obdobného charakteru, tj. že provozoval u každé zakázky veřejně kluziště o minimální velikosti 450 m², včetně jeho instalace a deinstalace, a včetně půjčovny bruslí.

V dne

.....
razítko a podpis oprávněné osoby







**Smlouva o zajištění provozu mobilních kluzišť
a souvisejících služeb v parcích Havlíčkovy sady, Sady Svatopluka Čecha a Folimanka
(dále jen „smlouva“)**

Městská část Praha 2

se sídlem: nám. Míru 600/20, 120 00 Praha 2
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461
Zastoupená: Mgr. Janem Recmanem, místostarostou
(dále jen „**objednatel**“)

a

.....
se sídlem:
IČO:
DIČ:
jednající:, jednatelem společnosti
(dále jen „**provozovatel**“)

(oba společně taktéž jen jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně též jako „**smluvní strana**“)

se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) na uzavření této smlouvy

I.

Předmět smlouvy

1/ Předmětem této smlouvy je závazek provozovatele zajistit na svůj náklad a své nebezpečí instalaci, následně provozování a deinstalaci mobilních ledových kluzišť (dále jen kluziště):

A/ o rozloze 30 × 15 m, na pozemku s parcelním číslem č. 1377, k.ú. Vinohrady, v těsné blízkosti Pavilonu Grébovka řádně, v dohodnutém termínu a v požadované kvalitě (tj. včetně všech komponent a chladicí jednotky).

B/ o rozloze 30 x 15 m, na pozemku s parcelním číslem č. 1934/1, k.ú. Vinohrady na vodním prvku, v dohodnutém termínu a v požadované kvalitě (tj. včetně všech komponent a chladicí jednotky).

C/ o rozloze 30 x 20 m, na pozemcích s parcelním číslem č. 1026/6 a 1039, k.ú. Vinohrady ve volnočasovém areálu, v dohodnutém termínu a v požadované kvalitě (tj. včetně všech komponent a chladicí jednotky).

- 2/ Celková plocha k umístění kluziště a jeho zázemí v parku Havlíčkovy sady činí cca 500 m² a samotná velikost kluziště (30 x 15 m). Grafické znázornění umístění kluziště v parku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy pro sezónu 2026/2027.
Celková plocha k umístění kluziště a jeho zázemí v Sadech Svatopluka Čecha činí cca 500 m² a samotná velikost kluziště (30 x 15 m). Grafické znázornění umístění kluziště v parku tvoří přílohu č. 2 této smlouvy pro sezónu 2026/2027.
Celková plocha k umístění kluziště a jeho zázemí v parku Folimanka činí cca 650 m² a samotná velikost kluziště (30 x 20 m). Grafické znázornění umístění kluziště v parku tvoří přílohu č. 3 této smlouvy pro sezónu 2026/2027.
- 3/ Provozovatel zajistí na svůj náklad a nebezpečí i další služby související s provozem kluzišť, zejména zřízení zázemí pro návštěvníky a půjčovnu bruslí v kontejnerech a agregáty pro kluziště, které budou umístěny v těsné blízkosti kluzišť na pozemku par. č. 1377, k.ú. Vinohrady (Havlíčkovy sady), na pozemku par. č. 1934/1, k.ú. Vinohrady (Sady Svatopluka Čecha) a na pozemcích s parcelním číslem č. 1026/6 a 1039, k.ú. Vinohrady (Folimanka).

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1/ Smluvní strany se dohodly, že o převzetí části pozemku o rozloze cca 500 m² - grafické znázornění viz příloha č. 1 - v parku Havlíčkovy sady, o převzetí části pozemku o rozloze cca 500 m² - grafické znázornění viz příloha č. 2 - v Sadech Svatopluka Čecha a o převzetí části pozemku o rozloze cca 650 m² - grafické znázornění viz příloha č. 3 - v parku Folimanka a o jeho vrácení zpět bude sepsán předávací protokol (v něm bude zaznamenán stav přebíraného/vráceného pozemku včetně případných vad).
- 2/ Provozovatel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět plnění v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
- 3/ Provozovatel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací mobilních kluzišť. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k plnění této smlouvy a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy za cenu stanovenou v článku VI. této smlouvy.
- 4/ Provozovatel se zavazuje, že předmět této smlouvy poskytne v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že veškeré postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro plnění této smlouvy.
- 5/ Provozovatel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvážil všechny možné důsledky uzavření této smlouvy.

- 6/ Provozovatel prohlašuje, že je oprávněn mobilními kluzišti disponovat, je tedy jeho majitelem, či má uzavřenu nájemní nebo jinou smlouvu za účelem jeho užívání.
- 7/ Provozovatel je povinen při výkonu práv dle této smlouvy dodržovat všechny bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, technické předpisy a pokyny ohledně užívání kluziště stanovené jeho výrobcem a další zvláštní právní předpisy.
- 8/ Provozovatel se zavazuje včas upozornit na případné překážky nebo nedostatky zásadního charakteru, které by znemožňovaly plnění této smlouvy ze strany provozovatele.
- 9/ Provozovatel se zavazuje proškolit své zaměstnance v oblasti všeobecně BOZP a PO.
- 10/ Provozovatel je povinen před podpisem této smlouvy uzavřít smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s touto smlouvou, s limitem pojistného plnění minimálně 4 mil. Kč. Tuto smlouvu je povinen udržovat v platnosti po celou dobu plnění smlouvy a na požádání ji do 5 dnů předložit objednateli k nahlédnutí.
- 11/ Objednatel se zavazuje při plnění této smlouvy řádně spolupůsobit a provozovateli zaplatit odměnu, a to za podmínek v této smlouvě sjednaných.
- 12/ Objednatel se zavazuje zabezpečit podmínky pro nerušený výkon plnění dle čl. I této smlouvy, zejména provozovatele seznámit v plném rozsahu se všemi okolnostmi důležitými pro výkon činnosti provozovatele dle této smlouvy.
- 13/ Objednatel má právo vyžadovat po provozovateli plnění jeho smluvních povinností bez závad a vyjadřovat se ke kvalitě takového plnění. K tomuto účelu stanoví provozovatel odpovědnou osobu – technologického správce.

III.

Podrobnosti k provozu kluziště

- 1/ Instalace kluzišť v parcích Havlíčkovy sady a Sady Svatopluka Čecha bude provedena v době od 9. 11. 2026 do 19. 11. 2026 a v parku Folimanka v době od 20. 11. 2026 do 30. 11. 2026.
- 2/ Kluziště budou v provozu v parcích Havlíčkovy sady a Sady Svatopluka Čecha od 20. 11. 2026 do 14. 2. 2027, tj. 87 dnů a v parku Folimanka od 1. 12. 2026 do 28. 2. 2027, tj. 90 dnů.
- 3/ Provozní doba kluzišť bude:
 - každý den od 9:00 do 21:00 hodin,
 - 24. 12. kalendářního roku a 31. 12. kalendářního roku od 9:00 do 15:00 hodin.
- 4/ Veřejnosti bude umožněno kluziště využívat v pracovní dny **minimálně** v době od 14:00 do 20:00 hodin, o víkendech minimálně v době od 9:00 do 20:00 hodin. V době od 20:00 do 21:00 je provozovatel oprávněn poskytovat kluziště třetím osobám k

soukromému využití (vyhrazeně užívání). Informaci o každém termínu vyhrazeného užívání poskytne provozovatel nejméně jeden den předem objednateli na e-mailovou adresu uvedenou v odst. 3/ článku VII. této smlouvy a veřejnosti prostřednictvím vývěsky u provozního řádu.

- 5/ Provozovatel umožní základním a mateřským školám zřizovaným objednatelem bezplatné užívání kluziště v pracovní dny od 9:00 do 14:00 hodin.
- 6/ Provozovatel je oprávněn vybírat vstupné na osobu a den ve výši maximálně 100,- Kč, přičemž děti do 6 let budou mít vstup zdarma.
- 7/ Deinstalace kluzišť bude provedena v době od ukončení provozu v parcích Havlíčkovy sady a Sady Svatopluka Čecha od 15. 2. 2027 do 28. 2. 2027 a v parku Folimanka od 1. 3. 2027 do 10. 3. 2027.
- 8/ Instalace musí být provedena odborně zkušenou společností či přímo dodavatelem. Před instalací musí být provedena odborná zkouška kvality chladicí kapaliny (glykolu). Manipulace s komponenty kluzišť bude prováděna níže uvedeným způsobem:
 - 8.1 Komponenty kluzišť vč. chladících jednotek musí být odborně namontovány, demontovány a odvezeny. Provozovatel hradí manipulaci s komponenty i dopravu s jeřábem (jeřáb nutný pro vyzdvžení chladících jednotek a pro manipulaci s přepravními, skladovými kontejnery).
 - 8.2 Provozovatel na své náklady zařídí manipulaci s chladicí kapalinou.
 - 8.3 Provozovatel zajistí na své náklady vyrovnaní terénu pro instalaci kluzišť, ochranu stávající zeleně, technických prvků, závlahových systému a vodního prvku.
 - 8.4 Provozovatel se zavazuje po deinstalaci kluzišť plochu uvést do předchozího stavu, tj. stavu, který byl na daném místě před umístěním kluzišť. Jedná se zejména o případné opravy a úpravy mlatových povrchů, závlahových systémů, vodního prvku, parkového mobiliáře, sloupů veřejného osvětlení, vzrostlých stávajících stromů, obnovu travnaté plochy formou založení nových trávníků (položením trávníkových koberců za vhodných klimatických podmínek), závěrečný úklid a odvezení zbytku ledu mimo park.
- 9/ Provozovatel zajistí technologické a technické zabezpečení kluzišť, vč. kompletní instalace a deinstalace, níže uvedeným způsobem:
 - 9.1 Kompletně zajistí technologické postupy, zprovozní chladicí jednotky včetně chladicí kapaliny, zajistí dovoz i odvoz kompletních komponentů kluzišť, s tím související jeho dopravu a instalaci/deinstalaci, stejně tak i deinstalaci s dopravou do prostor provozovatele kluzišť, zajistí kompletní instalaci a zapojení chladících jednotek do systému kluzišť.
 - 9.2 Uhradí a zajistí přívod vody a s tím související sítě. V případě poruchy pak dodavatel řeší veškeré úkony samostatně. Náklady za odběr vody nese objednatel, který uhradí skutečný odběr vody na základě dílčích měsíčních faktur (měsíčně) od dodavatele.
 - 9.3 Uhradí a zajistí přívod elektrické energie a s tím související sítě v parcích Sady Svatopluka Čecha a v Havlíčkových sadech. V případě poruchy pak provozovatel řeší veškeré úkony samostatně. Náklady za odběr

elektrické energie nese objednatel, který uhradí skutečný odběr el. energie na základě dílčích měsíčních faktur (měsíčně) od dodavatele. V parku Folimanka se dodavatel připojí na stávající odběrné místo zadavatele.

- 9.4 V období od 20. 11. 2026 do 14. 2. 2027 a v parku Folimanka od 1. 12. 2026 do 28. 2. 2027 zajistí provoz kluzišť každý den, kdy venkovní teplota nepřesáhne +15°C.
- 9.5 Po celou dobu provozu zajistí přítomnost technologického správce.
- 9.6 Zajistí v případě potřeby odklizení sněhu z přístupových cest ke kluzišťům.
- 9.7 Zajistí ohrazení proti vstupu na pogumovaný povrch (důvodem je zákaz vstupu se špinavou obuví).
- 9.8 Zajistí na vlastní náklady osvětlení kluzišť reflektory, a to včetně spotřeby energie a skladově kontejnery jako zázemí pro návštěvníky, případné občerstvení.
- 9.9. Na vlastní náklady zajistí zázemí pro návštěvníky ve formě stanu či mobilní „buňky“ pro bezproblémové přezutí minimálně 20-ti osob zároveň.
- 10/ Provozovatel zajistí půjčování alespoň 50 párů bruslí po celou provozní dobu každého kluziště. Brusle budou pravidelně broušeny.
- 11/ Led bude upravován minimálně 1x denně rolbou s ohřevem teplé vody a se shrnovačem sněhu. Provoz rolby zajišťuje v plném rozsahu provozovatel prostřednictvím technologického správce.
- 12/ Provozovatel zajistí čistotu v okolí kluzišť, včetně zajištění minimálně 4 skruží na odpadkové pytle a pytle do těchto skruží u každého kluziště. Odpadkové pytle budou provozovatelem pravidelně vyměňovány a na základě domluvy s objednatelem ukládány na předem určené místo.
- 13/ Po celou provozní dobu kluzišť bude přítomen technologický správce s praxí s provozem obdobného zařízení.
- 14/ V zázemí kluzišť bude k dispozici lékárnička, kniha úrazů a služební telefon, který bude sloužit pro zavolání první pomoci.
- 15/ U kluzišť bude umístěna tabule o velikosti minimálně 1x1 metr s provozním řádem a bezpečnostními pokyny. Provozní řád obsahuje minimálně informace o zákazu požívání alkoholických i nealkoholických nápojů a občerstvení na kluzišti a upozornění návštěvníků na povinnost neohrožovat svým chováním ostatní návštěvníky. Dodržování provozního řádu bude provozovatel kontrolovat.
- 16/ Provozovatel bude zajišťovat přístupovou cestu ke kluzišťům proti uklouznutí a umístí výstražnou ceduli s upozorněním.
- 17/ Provozovatel zajistí reflektory k osvětlení kluzišť a jejich připojení do elektrické energie. Spotřebovanou el. energii v parcích Sady Svatopluka Čecha a v Havlíčkových sadech uhradí objednatel.
- 18/ Provozovatel zajistí na své náklady veškeré činnosti uvedené v tomto článku, a to po celou dobu provozu kluzišť, tj. po dobu 87, resp. 90 dnů v sezóně 2026/2027.

IV. Doba trvání smlouvy

- 1/ Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 9. 11. 2026 do 10. 3. 2027 (provozovatel bude provozovat kluziště v parcích Havlíčkovy sady a Sady Svatopluka Čecha od 20. 11. 2026 do 14. 2. 2027, tj. 87 dnů a v parku Folimanka od 1. 12. 2026 do 28. 2. 2027, tj. 90 dnů).
- 2/ Smluvní strany se dohodly, že smlouva může být před uplynutím doby trvání smlouvy ukončena následujícími způsoby:
 - a) dohodou smluvních stran.
 - b) odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran z důvodu vážného porušení smluvních podmínek nebo v případě, že klimatické podmínky nejméně 7 dnů za sebou neumožní provozování kluzišť.
- 3/ Závažným porušením smluvních podmínek se rozumí:
 - nedodržení závazných právních, technických, odborných, oborových, bezpečnostních, požárních nebo hygienických norem.
 - opakované nesplnění sjednaného rozsahu činností dle této smlouvy.
 - nepředložení pojistně smlouvy v souladu s čl. II odst. 10/.
- 4/ Odstoupení od smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.
- 5/ Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.

V. Odpovědnost za škodu, smluvní pokuty

- 1/ Poruší-li provozovatel svou povinnost vyplývající z této smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou objednateli nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti sloužit.
- 2/ Provozovatel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé jednotlivě porušení povinnosti stanovené touto smlouvou, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
- 3/ Provozovatel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč v případě, že nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s čl. II. odst. 10 této smlouvy.
- 4/ Provozovatel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč v případě, že nepředá plochu, na níž bylo umístěno kluziště a jeho zázemí, v termínu dle článku III. odst. 7/ (tj. do 28. 2. 2027 v případě parků Havlíčkovy sady a sady Svatopluka Čecha, a do 10. 3. 2027 v případě parku Folimanka), a to za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do dne protokolárního předání (vrácení) pozemku. V případě nevhodných klimatických podmínek pro demontáž a

uvedení plochy do původního stavu se tato pokuta neuplatní, o této skutečnosti smluvní strany učiní záznam.

- 5/ Smluvní pokuta je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty.
- 6/ Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši ani právo odstoupit od této smlouvy.

VI.

Cena a platební podmínky

- 1/ Cena za plnění dle této smlouvy je stanovena v souladu s nabídkou provozovatele na Kč bez DPH. Cena včetně DPH činí Kč. Cena za plnění je konečná a nepřekročitelná a k její změně může dojít pouze při změně daňových předpisů, tj. změna DPH. Cena kryje veškeré náklady spojené s činností provozovatele podle této smlouvy.
- 2/ Cena za jeden den provozu kluziště stanovena indikativně pouze pro případ fakturace při možném předčasném ukončení smlouvy (odstoupení pro porušení) či pro případ nemožnosti plnit např. z důvodu nepřízně počasí, opatřeních proti šíření nakažlivých onemocnění činí Kč bez DPH pro Havlíčkovy sady, pro Sady Svatopluka Čecha činí Kč bez DPH a pro park Folimanka činí Kč bez DPH.
- 3/ První faktura bude provozovatelem vystavena po instalaci kluzišť a jeho uvedení do provozu. Provozovatel je oprávněn fakturovat částku ve výši 20% nabídkové ceny.
- 4/ Za plnění poskytnuté v měsíci listopadu a prosinci bude dodavatel oprávněn fakturovat částku ve výši 20% nabídkové ceny. Tato faktura musí být vystavena a doručena objednateli do 15. 12. 2026.
- 5/ Za plnění poskytnuté v měsíci lednu bude dodavatel oprávněn fakturovat částku ve výši maximálně 30% nabídkové ceny. Tato faktura bude vystavena a doručena objednateli do 10. 2. 2027.
- 6/ Za plnění poskytnuté v měsíci únoru bude dodavatel oprávněn fakturovat částku ve výši maximálně 30% nabídkové ceny. Tato faktura bude vystavena a doručena objednateli do 10. 3. 2027.
- 7/ Objednatel bude dále na základě dílčích faktur hradit provozovateli částky za skutečný odběr vody a skutečný odběr elektrické energie.
- 8/ Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur činí 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu provozovatele.
- 9/ V případě, že faktura nebude obsahovat některou náležitost nebo ji bude obsahovat neúplně nebo nesprávně nebo bude vystavena v rozporu s dalšími ustanoveními této smlouvy či aktuálně platnými předpisy a zákony, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zpět po jejím obdržení provozovateli k opravě nebo doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a objednatel není v prodlení s úhradou. Lhůta

splatnosti potom běží v celé délce až ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury.

VII.

Doručování, kontaktní osoby

- 1/ Veškeré písemnosti, které budou na základě této smlouvy či v souvislosti s ní doručovány, se doručují na adresu objednatele nebo provozovatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebyla-li některou ze stran písemně sdělena jiná adresa k tomu určená.
- 2/ Odeslaná zásilka se má za doručenou desátý pracovní den po jejím odeslání. Nevyzvedne-li si adresát zásilku či jinak vědomě zmaří její doručení, platí, že zásilka řádně došla.
- 3/ Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu: Ing. Simona Müllerová, tel: 236 044 209, e-mail: simona.mullerova@praha2.cz, v technických záležitostech: Ing. Michal Štěpánek, tel: 236 044 278, e-mail: michal.stepanek@praha2.cz.
- 4/ Provozovatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:, tel:, e-mail: ve věcech smluvních. V provozních záležitostech:, tel:, e-mail:.....
- 5/ Smluvním stranám náleží právo jednostranným písemným oznámením změnit nebo doplnit zde oznámenou kontaktní osobu nebo kontaktní údaje při prokazatelném informování druhé smluvní strany o této skutečnosti. Smluvní strany se zavazují komunikovat prostřednictvím výše uvedených kontaktních osob; pokud nejsou uvedeny, pak prostřednictvím statutárních zástupců či dle praxe zavedené mezi smluvními stranami.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 2/ Provozovatel bere na vědomí, že objednatel je na základě ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti městské části. Poskytovatel uděluje objednateli souhlas, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly poskytnuty třetím osobám na základě jejich žádosti.
- 3/ Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že jsou seznámeny s tím, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že žádnou z informací uvedených v této smlouvě nepovažují za předmět obchodního tajemství ve

smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a výslovně souhlasí s tím, aby byl v registru smluv uveřejněn celý obsah smlouvy a aby byla smlouva uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 2.

- 4/ Na práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 5/ Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vždy nejprve smírnou cestou prostřednictvím vzájemných jednání. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je soud, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 6/ Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení provozovatel.
- 7/ Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat toliko číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 8/ Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodně vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumově slabosti nebo lehkomyšlnosti a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - příloha č. 1 - grafické znázornění umístění kluziště v parku Havlíčkovy sady
 - příloha č. 2 – grafické znázornění umístění kluziště Sady Svatopluka Čecha
 - příloha č. 3 – grafické znázornění umístění kluziště v parku Folimanka
 - příloha č. 4 - provozní řád

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Za objednatele:

Za provozovatele:

Mgr. Jan Recman, místostarosta

Nehodící se škrtněte

Příloha č. 2 - grafické znázornění umístění kluziště Sadech Svatopluka Čecha



Příloha č. 3 - grafické znázornění umístění kluziště v parku Folimanka



Příloha č. 6

kluziště Havlíčkovy sady	nabídková cena bez DPH	nabídková cena včetně DPH
sezóna 2026/2027		0,00 Kč

Pod tabulku s nabídkovou cenou uvede účastník indikativně cenu za jeden den provozu kluziště zvlášť, a to pouze pro případ fakturace při možném předčasném ukončení smlouvy či pro případ nemožnosti plnit např. z důvodu nepříznivé počasí, opatřeních proti šíření nakažlivých onemocnění

kluziště	1 den provozu kluziště
Havlíčkovy sady	

kluziště Sady Svatopluka Čecha	nabídková cena bez DPH	nabídková cena včetně DPH
sezóna 2026/2027		0,00 Kč

Pod tabulku s nabídkovou cenou uvede účastník indikativně cenu za jeden den provozu kluziště zvlášť, a to pouze pro případ fakturace při možném předčasném ukončení smlouvy či pro případ nemožnosti plnit např. z důvodu nepříznivé počasí, opatřeních proti šíření nakažlivých onemocnění

kluziště	1 den provozu kluziště
Sady Svatopluka Čecha	

kluziště Folimanka	nabídková cena bez DPH	nabídková cena včetně DPH
sezóna 2026/2027		0,00 Kč

Pod tabulku s nabídkovou cenou uvede účastník indikativně cenu za jeden den provozu kluziště zvlášť, a to pouze pro případ fakturace při možném předčasném ukončení smlouvy či pro případ nemožnosti plnit např. z důvodu nepříznivé počasí, opatřeních proti šíření nakažlivých onemocnění

kluziště	1 den provozu kluziště
kluziště Folimanka	

kluziště všechny tři	nabídková cena celkem bez DPH	nabídková cena celkem včetně DPH
sezóna 2026/2027	0,00 Kč	0,00 Kč



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 618

ze dne 05.10.2026

k prodloužení nájemní smlouvy k pokoji na ubytovně, Na Rybníčku 10

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru 20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2 (ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 619

ze dne 05.10.2026

k zajištění trvalé bytové náhrady a uzavření nájemní smlouvy k bytu v Praze 2,
Dittrichova 2

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru 20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2 (ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 620

ze dne 05.10.2026

k novým žádostem, k prodloužení a uzavření nájemních smluv a k výměně bytu dle
Pravidel pronájmu služebních bytů

Toto usnesení není zveřejněno s ohledem na NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO
PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických
osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a
o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s
ohledem na příslušné právní předpisy České republiky.

K nahlédnutí je v organizačním oddělení kancelář starosty a komunikace (nám. Míru
20, č. dv. 105, pondělí, středa 8,00 - 12,00 hod., 13,00 - 17,30 hod.) oprávněným
osobám:

a) občané MČ Praha 2 od 18 let s trvalým pobytem na území MČ Praha 2 (ověření
identifikace žadatele: kompletní jméno a bydliště)

b) fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území MČ Praha 2
(ověření identifikace: obchodní rejstřík z Internetu)

c) cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území MČ Praha 2 stanoví-li tak
mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 621

ze dne 05.10.2026

k smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku pro výsadbu stromů do parků Riegrovy a Havlíčkovy sady

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku pro výsadbu stromů do parků Riegrovy a Havlíčkovy sady s Nadací Partnerství, se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno, IČ 45773521 dle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. připravit k podpisu smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Ing. Simona Müllerová, vedoucí odboru životního prostředí
Termín: 08.10.2026

2. podepsat smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku dle bodu I. tohoto usnesení

K realizaci: Mgr. Jan Recman, místostarosta
Termín: 12.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jan Recman, místostarosta

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NADAČNÍHO PŘÍSPĚVKU

26-ZK-008

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Článek I - Smluvní strany

*Nadační příspěvek poskytuje:***Nadace Partnerství**

se sídlem: Údolní 33, 602 00 Brno, IČ: 45773521

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ředitelem

zapsaná v nadačním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl N, vložka 42

(dále jen "poskytovatel")

*Nadační příspěvek získává:*Název organizace: **Městská část Praha 2**

se sídlem: nám. Míru 600/20, Praha 2, PSČ 120 39,

IČ: IČ 00063461

zastoupená: místostarostou Mgr. Janem Recmanem

(dále jen "příjemce")

Článek II - Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního nadačního příspěvku v hodnotě **42 333 Kč** – výsadba 3 stromů včetně výsadbového materiálu na území parku Riegrovy a Havlíčkovy sady v listopadu 2026.

2x *Acer campestre* ok. 12-141x *Carpinus betulus* ok. 12-14

Článek III - Způsob poskytnutí nadačního příspěvku

Celá výše zmíněná částka bude uhrazena na účet příjemce do 30 dnů po podepsání smlouvy oběma stranami. Výsadbu zajistí příjemce za přítomnosti poskytovatele a jeho partnerů, umístění a složení výsadby (druhy stromů, velikost sazenic) bude po předchozí dohodě s poskytovatelem. Součástí výsadby každého stromu bude také umístění pamětní plakety na opěrně konstrukci stromu.

Článek IV - Závěrečná ustanovení

Nadační příspěvek je možno použít pouze k nekomerčním účelům. Příjemce bere na vědomí, že tento nadační příspěvek je předmětem daně z příjmu dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu. Příjemce se zavazuje zajistit následnou a rozvojovou péči o vysazené stromy. Tato smlouva nabývá účinnosti po elektronickém podpisu obou stran. Všechna ustanovení této smlouvy se řídí platnými právními předpisy ČR.

Za Nadaci Partnerství:

XXXXXXXXXXXXXX, ředitel

Za příjemce nadačního příspěvku:

Mgr. Jan Recman, místostarosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 622

ze dne 05.10.2026

k rozpočtovému opatření k přijetí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu hl. m. Prahy
na úhradu nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s přijetím neinvestiční účelové dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na úhradu nákladů
na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků ve výši 664 491,90 Kč

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření na rok 2026:

§ 6409 položka 5901 ÚZ 93 ORJ 1013 ORG 0111 snížení o 664 500,00 Kč

§ 3745 položka 5169 ÚZ 93 ORJ 0222 ORG 0001 zvýšení o 664 500,00 Kč

III. u k l á d á

realizovat bod II. tohoto usnesení

1. K realizaci: Ing. Eva Klímová, vedoucí odboru ekonomického
Termín: 16.10.2026

Předkladatel: Mgr. Jan Recman, místostarosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

USNESENÍ

č. 623

ze dne 05.10.2026

k uzavření splátkové dohody s nájemcem bytu Vinohradská 405/21, Praha 2 se lhůtou splatnosti ne delší než 18 měsíců

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

I. s o u h l a s í

s uzavřením splátkové dohody s XXXXXXXX XXXXXXXX, nájemcem bytu č. X, Vinohradská 405/21, Praha 2 na úhradu dlužné částky ve výši 129.831,- Kč se lhůtou splatnosti ne delší než 18 měsíců, dle zákona č. 131/2000Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a to s měsíční výší splátek 7.213,- Kč s tím, že v případě neuhrazení jedné splátky je splatný celý dluh najednou v termínu této splátky

II. u k l á d á

učinit potřebné kroky k realizaci bodu I. tohoto usnesení

1. K realizaci: Jan Korseska, starosta
Termín: 05.11.2026

2. K realizaci: Ing. Petr Grametbauer, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 05.11.2026

Předkladatel: Jan Korseska, starosta

V souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a s ohledem na příslušné právní předpisy České republiky, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

K informacím:



31. k žádosti o instalaci stínící techniky, klimatizace a slevy z nájmu, Londýnská 445/4, Praha 2

Předkladatelé: Jan Korseska, starosta

Rada vzala předloženou informaci na vědomí.



32ZAVR19D051026

Závěr:

Příští řádné jednání Rady městské části Praha 2 se bude konat dne 19. 10. 2026 od 14:00 hodin v místnosti č. 320, ve 3. patře budovy ÚMČ Praha 2, nám. Míru 20.

Místostarostka ukončila 19. řádné jednání Rady městské části Praha 2 ve 14:45 hodin.

v z. Ing. Lucie Pechová
místostarostka

Ověřil:
Mgr. Jana Černochová, členka rady

Zapsala:
Ing. Markéta Maxová, vedoucí oddělení organizačního