



Naše značka

SZ: MČ P7 360563/2025/SU/Fiš
Č.j.: MČ P7 333990/2026/SU/Fiš
860_Hol
ISSŘ: Z/2025/188215

Vyřizuje / linka

Ing. arch. Kateřina Fišnarová /
220144131
fisnarovak@praha7.cz

Doručuje se:

viz rozdělovník

Praha | datum

8.10.2026

VYROZUMĚNÍ O PODANÉM ODVOLÁNÍ

Stavební úřad ÚMČ Praha 7 v souladu s ust. § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, sděluje, že účastníci řízení, Společenství vlastníků domu č.p. 866, Holešovice, Praha 7, zastoupené JUDr. Zdeňkem Jankovským a společnost LYRATA s.r.o., zastoupená panem Mgr. Ing. Štěpánem Klečkem (BDO Legal s.r.o.), podali **odvolání proti rozhodnutí č.j.: MČ P7 249227/2026/SU/Fiš**, které vydal stavební úřad Úřadu městské části Praha 7 jako správní orgán dne 20. 8. 2026 pod SZ: MČ P7 360563/2025/SU/Fiš na základě žádosti, kterou dne 9. 10. 2025 podala společnost BYDLENÍ HOLEŠOVICE s.r.o., IČO 10887644, sídlem Tyršova 405, 588 13 Polná, kterou na základě plné moci zastupuje pan Karel Farský, nar. 1. 5. 1990, trvale bytem Mezivřší 1448, 147 00 Praha.

Stavební úřad v příloze zasílá stejnopis podaných odvolání a doplnění odůvodnění odvolání. Jako účastníci řízení máte možnost se k němu do 10 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění vyjádřit.

Ing. Helena Lubasová
vedoucí stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Příloha:

- stejnopis podaného odvolání ze dne 7. 9. 2026 (Společenství vlastníků domu č.p. 866, Holešovice, Praha 7)
- stejnopis podaného odvolání ze dne 7. 9. 2026, včetně doplnění odůvodnění ze dne 29. 9. 2026 (LYRATA s.r.o.)

Obdrží:

I. účastníci podle § 182 písm. a), c) stavebního zákona:

Karel Farský, IDDS: 9fst8pn

trvalý pobyt: Mezivřší č.p. 1448/35, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

Doc. Ing. Božena Kadeřábková, CSc., Ve Smečkách č.p. 1766/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

Filip Matouš, Všešrdova č.p. 562/6, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Fast Communication s.r.o., IDDS: c65izsc
sídlo: Ke klubovně č.p. 1650/9, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
IP POLNÁ INVEST s.r.o., IDDS: xppdm3a
sídlo: Tyršova č.p. 405, 588 13 Polná
Pranet s.r.o., IDDS: mujx9vy
sídlo: Lipenecká č.p. 24, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
SPOJE.NET s.r.o., IDDS: eaakutv
sídlo: Závěrka č.p. 473/8, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Hlavní projektant:

2H Projekt, spol. s r.o., IDDS: awpdmij
sídlo: Dubčská č.p. 73/6, 100 00 Praha 10-Strašnice
A.LT Architekti v.o.s., IDDS: 2x2kyzn
sídlo: Hlaváčkova č.p. 1334/19, 150 00 Praha 5-Košíře

II. účastníci podle § 182 písm. d), e) stavebního zákona:

Městská část Praha 7, **Úřední deska**, U průhonu č.p. 1338/38, Praha-Holešovice, 170 00 Praha 7
zastoupení pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- parc. č. 1192/2 v k. ú. Holešovice
- parc. č. 1193 v k. ú. Holešovice se stavbou č.p. 1143
- parc. č. 1194 v k. ú. Holešovice se stavbou č.p. 868
- parc. č. 1195/1 a 1195/2 v k. ú. Holešovice se stavbou č.p. 772
- parc. č. 1196 v k. ú. Holešovice se stavbou č.p. 702
- parc. č. 1197 v k. ú. Holešovice se stavbou č.p. 866
- parc. č. 1203/1 v k. ú. Holešovice se stavbou č.p. 861
- parc. č. 1204 v k. ú. Holešovice se stavbou č.p. 705
- parc. č. 1207 v k. ú. Holešovice se stavbou č.p. 1508
- parc. č. 1208 v k. ú. Holešovice se stavbou č.p. 1594
- parc. č. 2330/2 v k. ú. Holešovice
- parc. č. 2330/3 v k. ú. Holešovice
- Městská část Praha 7, Odbor rozvoje a péče o veřejný prostor,
U průhonu č.p. 1338/38, 170 00 Praha 7

Na vědomí:

Městská část Praha 7, Odbor rozvoje a péče o veřejný prostor, U průhonu č.p. 1338/38, 170 00 Praha 7

BYDLENÍ HOLEŠOVICE s.r.o., IDDS: mhkzt5g

sídlo: Tyršova č.p. 405, 588 13 Polná

Zuzana Tichá, IDDS: c5zk4yx

trvalý pobyt: Bubenské nábřeží č.p. 705/8, 170 00 Praha 7-Holešovice

Guercino s.r.o., IDDS: 49289ts

sídlo: Argentinská č.p. 868/5, 170 00 Praha 7-Holešovice

BDO Legal s.r.o., advokátní kancelář, IDDS: 5dbefhd

sídlo: V parku č.p. 2316/12, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

LYRATA s.r.o., IDDS: tigpy4w

sídlo: Václavské náměstí č.p. 799/48, 110 00 Praha 1-Nové Město

Společenství vlastníků domu č.p. 866, Holešovice, Praha 7, IDDS: ah2rjav

sídlo: Bubenské nábřeží č.p. 866/11, 170 00 Praha 7-Holešovice

Společenství vlastníků Za Viaduktem 1508, IDDS: 33xnbjw

sídlo: Za viaduktem č.p. 1508/4, 170 00 Praha 7-Holešovice

Spis