



# Městská část Praha 1

## Rada městské části

### USNESENÍ

#### 35. schůze

číslo **UR26\_1170**

ze dne 29.09.2026

**Záměr na pronájem nebytové jednotky č. 795/105 v domě č. p. 795, k. ú. Staré Město, Haštalská 1, Praha 1**

Rada městské části

#### 1. schvaluje

záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. **na pronájem nebytové jednotky číslo 795/105 ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 795, k. ú. Staré Město, Haštalská 1, Praha 1**, výměra 26,8 m<sup>2</sup>, kolaudovaný stav: ateliér, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

#### 2. rozhodla

že **uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 15.000 Kč**, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

#### 3. rozhodla

o těchto **smluvních omezeních** při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

#### 4. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 1) až 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**  
vedoucí odboru OTMS

Termín: 16.10.2026

**Mgr. Terezie Radoměřská**                      **Mgr. David Bodeček, MBA**  
**starostka městské části Praha 1**    **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval:                      Miloslava Netymachová, katastr Nové Město (část), výběr. řízení  
předkládá:                      Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS  
bod jednání:                      BJ2026/1601