

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20

ZÁPIS

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20

**jednání č. ZMC/22
konané dne 16.09.2026**

Přítomni: Mgr. Beránek Josef (příchod 17:43 hod.), MVDr. Bonková Klára (částečná neúčast 18:08-19:06 hod.), Ciboch Pavel, PhDr. Foglarová Zuzana, Hájková Jana, BBA, Ing. Herian Milan, Hukal Jaromír, Ing. Janáčková Alexandra, Ing. Jukl Jindřich, Bc. Kočí Jaroslav, Mgr. Měšťan Petr, Moravcová Markulínek Hana, Mucha Zbyněk (příchod 17:14 hod.), Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA (příchod 17:18 hod.), Stára Richard, Mgr. Stýblo Ladislav, Bc. Šebek Jiří, Mgr. Štěpánková Hana, Mgr. Štrobová Alena, prof. ak.mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D., Ing. Wágner Pavel, Ing. Žídek Ondřej

Omluveni: Mgr. Beneda Jiří, Češpivo Jakub, DiS., Češpivová Daria

Přítomni za ÚMČ Praha 20:

JUDr. Lukšová Frantová Barbora, tajemnice

vedoucí odborů (Ing. Hejkrlik Milan, Bc. Šimáček Vojtěch, Ing. Měšťan Richard, Mgr. Kazda Viktor, Mgr. Hrudková Anna, Mgr. Konejlová Štěpánka, Mgr. Hamouz Milan), za odbor hospodářské správy a investic Mgr. Straňáková Jitka, za odbor ekonomický Nováková Kateřina, za odbor životního prostředí Ing. Čeloudová Klára, za odbor školství a volnočasových aktivit Mgr. Stone Monika, za odbor informatiky Ing. Koutný Jiří, za odbor kanceláře úřadu Prchalová Miluše a Jandová Andrea

Starosta Mgr. Petr Měšťan přivítal všechny přítomné na dvacátém druhém zasedání Zastupitelstva MČ Praha 20, které zahájil v 17:08 hodin ve Chvalské stodole. Starosta upozornil, že z jednání je pořizován audiovizuální záznam. Konstatoval, že zastupitelstvo bylo svoláno řádně ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze. Informace o konání zasedání byla zveřejněna obvyklým způsobem a včas. Podle prezenční listiny bylo přítomno 19 zvolených členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Omluveni jsou Daria Češpivová, Jakub Češpivo a Jiří Beneda. Josef Beránek, Zbyněk Mucha a Petr Růžička přijdou na zasedání později. K minulému zápisu nebyly žádné připomínky, zápis z minulého jednání byl ověřen. Materiály obdrželi zastupitelé v elektronické podobě. Zapisovatelkou je Andrea Jandová. Starosta určil za ověřovatele zápisu 2 členy zastupitelstva – Hanu Štěpánkovou a Pavla Cibocha. Navrhovaní souhlasili. Návrhový výbor je přítomen k plnění své funkce.

Na úvod starosta informoval:

- o letních opravách ve školách a školkách

MŠ Spojeňců

Proběhla první etapa rekonstrukce rozvodů elektroinstalace v MŠ Spojeňců. Práce se týkaly dvou horních tříd. Zároveň došlo k odstranění dřevěných obkladů stěn a výměně podlahových

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

krytin. V následujícím roce budou práce pokračovat ve třídách v přízemí a v dalším roce jsou plánovány práce na chodbách. Dále byl na zahradě postaven altán a přidán herní prvek.

MŠ Chodovická

Rekonstrukce výměníku tepla. Rekonstrukce přinese úsporu finančních prostředků na ohřev teplé vody a vytápění.

ZŠ Spojenců

Výměna areálové přípojky vody.

ZŠ Stoliňská

Pokračovala výměna oken doplněná také předokenními žaluziemi. Nyní mají všechny kmenové třídy orientované jižním směrem v budově č. p. 2440 možnost zastínění během slunečných a teplých dnů.

ZŠ Bártlova

Původní rákosový podhled byl nahrazen novým sádkartonovým podhledem. Součástí prací byla také výměna osvětlení.

Gymnázium Chodovická

Oprava podlahy na chodbě ve 3. nadzemním podlaží a dokončena výměna svítidel.

ZUŠ Ratibořická

Kompletní výměna střešní krytiny a instalace systému elektronického vrátného.

ZŠ Ratibořická

Instalace retenční nádrže na dešťovou vodu o objemu 22 m³. Zachycenou dešťovou vodu bude pro závlaku v jarních a letních měsících využívat náš odbor místního hospodářství.

- o dokončených a probíhajících opravách komunikací mezi které patří komunikace Chodovická, Prachovská–Dolská–Machovská, probíhá oprava chodníků Kramolná, Začala rekonstrukce Komunikace Na Pozorce bude dále postupovat Hřideleckou, Zájezdní, Podůlsí a Domkovskou. Práce budou probíhat do pol. r. 2028, investorem je hl. m. Praha.

- o vybudování nové světelné křižovatky u vjezdu do Horních Počernic od Šestajovic v březnu r. 2027. Jejím hlavním úkolem je zlepšit plynulost dopravy na přetížené Náchodské ulici a zabránit tomu, aby si řidiči zkracovali cestu přes obytné části městské části.

- o přípravě mimoúrovňové křižovatky Beranka, která přinese Horním Počernicím vlastní přímé napojení na dálnici D11. Cílem je odvést část tranzitní dopravy z našich ulic a omezit průjezd aut přes Horní Počernice. Součástí stavby bude nový most a také bezpečná trasa pro pěší a cyklisty, vedená odděleně od automobilové dopravy. Zahájení výstavby je plánováno na konec r. 2027.

- o aktuálním stavu projektu Hornopočernické spojky

Hlavní město Praha schválilo veřejnou zakázku na realizaci stavby, což je významný krok směrem k samotnému zahájení výstavby. Hornopočernická spojka představuje novou kapacitní komunikaci o délce přibližně 1 kilometr, která propojí dálnici D11 se silnicí II/611. Součástí

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

projektu bude také bezpečná stezka pro pěší a cyklisty. Plánovaný termín možného zahájení výstavby je na přelomu let 2027 a 2028.

V 17:14 hod. přišel na zasedání zastupitel Zbyněk Mucha.

- o studii možného vybudování vícepodlažního parkovacího domu na místě stávajícího povrchového parkoviště v ulici Mezilesí, v blízkosti PENNY marketu.

Záměrem projektu je nabídnout jednotlivá parkovací stání k odkoupení místním obyvatelům, kteří by tak získali vlastní parkovací místo v blízkosti svého bydliště a nemuseli každodenně řešit parkování. Parkovací dům by vznikl na pozemku městské části. V případě dostatečného zájmu a ekonomické proveditelnosti by městská část zajistila jeho výstavbu. V současné době probíhá posuzování možností realizace projektu a vyhodnocování potenciálního zájmu o vlastnictví parkovacích stání. Cílem je ověřit, zda by tento způsob řešení přispěl ke zlepšení parkovací situace v dané lokalitě.

- o vybudování nového boudodromu s asfaltovým povrchem u hřišť ZŠ Ratibořická

- o dokončování podjezdu Bystrá, který probíhá dle harmonogramu s ukončením prací do konce tohoto roku

- o pokračování v instalaci nových autobusových přístřešků. Ke konci letošního roku přibudou nové přístřešky na Náchodské a Ve Žlíbku, kde nám je na naši žádost dodá společnost Technologie hl. m. Praha a.s. Další dva přístřešky se objeví v Třebešovské u divadla a Božanovské ulici. Jejich pořízení tentokrát zajistíme přímo my jako městská část.

- o rekonstrukci dětského hřiště v ul. Spojenců („bramborárna“)

- o novém dopravním propojení Náchodská × Ve Žlíbku ("nová Bořetická")

1. Schválení programu

Návrh programu zasedání byl schválen na jednání RMČ dne 7.9.2026.

Starosta předložil návrh programu a požádal přítomné zastupitele o další návrhy k doplnění nebo změnu programu a otevřel rozpravu.

V 17:18 hod. přišel na zasedání zastupitel Petr Růžička.

Diskuse: J. Šebek navrhl doplnit do programu bod „Posílení finančních prostředků pro nepedagogické pracovníky“ a zařadit ho jako bod 3.01 a původní body 3.01, 3.02 přecíslovat na 3.02 a 3.03.

Starosta nechal hlasovat o předloženém návrhu programu s doplněním bodu 3.01 „Posílení finančních prostředků pro nepedagogické pracovníky“:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Nehlasoval
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 18 (72 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 3 (12 %) Nehlasovalo: 1 (4 %)

Pro takto navržený program hlasovalo 18 přítomných členů ZMČ Praha 20, nikdo nebyl proti a 3 přítomní členové ZMČ Praha 20 se zdrželi hlasování. **Program zasedání byl schválen.**

Program jednání:

Pořadí	Věc	Kód kontroly	Číslo materiálu
	1. Schválení programu		
	2. Majetek		
1	Projednání souhlasu se základními technickými podmínkami úplatného převodu pozemku parc. č. 4047/5 a 4047/8 v k. ú. Horní Počernice z vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci	2.01	BJ/0441/2026
2	Záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní za účelem prodeje části pozemku parc. č. 4036/175 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha	2.02	BJ/0520/2026
3	Záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 4129/162 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha	2.03	BJ/0521/2026
4	Záměr prodeje částí obecního pozemku parc. č. 2145/149 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha	2.04	BJ/0522/2026
5	Záměr směny pozemků v lokalitě „Zahradní čtvrť Robotnice“ v k. ú. Horní Počernice, obec Praha	2.05	BJ/0523/2026
6	Záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné za účelem směny obecního pozemku parc. č. 3380/16 a parc. č. 3386/71 za pozemek parc. č. 3577/5 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha	2.06	BJ/0524/2026

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

3. Finance, rozpočet

7	Posílení finančních prostředků pro nepedagogické pracovníky	3.01	BJ/0534/2026
8	Informace o rozpočtových opatřeních č. 24–38 schválených Radou městské části Praha 20 v roce 2026	3.02	BJ/0505/2026
9	Plnění rozpočtu MČ Praha 20 za 1. pololetí 2026	3.03	BJ/0506/2026

4. Různé

10	Zpráva o činnosti RMČ Praha 20	4.01	BJ/0507/2026
11	Návrh na opětovné zvolení do funkce přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9	4.02	BJ/0486/2026

5. Dotazy a interpelace členů ZMČ Praha 20

17:30 hod. představení projektů přihlášených do participativního rozpočtu

18:00-18:30 hod. Dotazy a interpelace z řad veřejnosti nezastupitelů

2. Majetek

2.01 Projednání souhlasu se základními technickými podmínkami úplatného převodu pozemku parc. č. 4047/5 a 4047/8 v k. ú. Horní Počernice z vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci

Materiál předložila Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Na základě usnesení č. RMC/138/13/0392/26 ze dne 6.8.2026 je ZMČ z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemku parc. č. 4047/5 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, v ulici Cirkusová ve vlastnictví Správy železnic, státní organizaci (dále jen „SŽ“) předkládán k vyjádření požadavek Správy železnic na vyslovení souhlasu se základními technickými podmínkami úplatného převodu pozemku parc. č. 4047/5 a 4047/8 v k. ú. Horní Počernice.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Předkladatelka přečetla návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Nehlasoval
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 21 (84 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 1 (4 %)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/22/1/0023/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

- 1) bere na vědomí
informaci Správy železnic, státní organizace o podmínkách úplatného převodu pozemku parc. č. 4047/5 a 4047/8 v k. ú. Horní Počernice.
- 2) souhlasí
se základními technickými podmínkami úplatného převodu pozemku parc. č. 4047/5 a parc. č. 4047/8 v k. ú. Horní Počernice, uvedenými v dopise Správy železnic, státní organizace, č. j. 14581/2026-SŽ-SŽF-RČ ze dne 17. června 2026.
- 3) ukládá
informovat o stanovisku zastupitelstva vlastníka pozemku, Správu železnic, státní organizaci.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 30.09.2026

2.02 Záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní za účelem prodeje části pozemku parc. č. 4036/175 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Materiál předložila Hana Markulínec Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Jedná se o záměr uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní za účelem prodeje části obecního pozemku parc. č. 4036/175 o výměře cca 137,5 m², na kterém PRE vybuduje ve veřejném zájmu součást distribuční soustavy: novou distribuční rozpínací stanicí včetně telekomunikačního zařízení, zařízení dispečerské řídicí techniky, kabelového vedení VN, NN, OPTO a telekomunikačního vedení (dále též „SDS“), které bude v jeho vlastnictví v rámci SDS: K Bílému vrchu – nová RS, kVN, kNN, Praha 20 – Horní Počernice, Ve Žlíbku číslo SPP: S-154812 a příslušenství této DS (zpevněná plocha) viz. situační plánec, za cenu 4.720,- Kč/m².

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Předkladatelka přečetla návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Nepřítomen

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Žídek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 21 (84 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/22/2/0024/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se spol. PREdistribuce a.s., IČ: 27376516 za účelem prodeje části obecního pozemku parc. č. 4036/175 o výměře cca 137,5 m², na kterém PRE vybuduje ve veřejném zájmu součást distribuční soustavy: novou distribuční rozpínací stanicí včetně telekomunikačního zařízení, zařízení dispečerské řídicí techniky, kabelového vedení VN, NN, OPTO a telekomunikačního vedení (dále též „SDS“), které bude v jeho vlastnictví v rámci SDS: K Bílému vrchu – nová RS, kVN, kNN, Praha 20 – Horní Počernice, Ve Žlábku číslo SPP: S-154812 a příslušenství této DS (zpevněná plocha), za cenu 4.720,- Kč/m².

2) ukládá

předložit Smlouvu o smlouvě budoucí kupní smluvním stranám k podpisu.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 30.10.2026

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

2.03 Záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 4129/162 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Materiál předložila Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Na základě usnesení č. RMC/137/12/0363/26 ze dne 16. 7. 2026 je ZMČ předkládán k vyjádření záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 4129/162 o výměře 7604 m², druh pozemku – orná půda v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví XXXX XXXXXX XXXXX, za cenu 75.000.000, - Kč, tj. za cenu 9.863,23 Kč/m².

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Předkladatelka přečetla návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Nepřítomen
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 21 (84 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/22/3/0025/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

- úplatné nabytí pozemku parc. č. 4129/162 o výměře 7604 m², druh pozemku – orná půda v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví XXXX XXXXXX XXXXX, za celkovou kupní cenu 75.000.000, - Kč.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- uzavření kupní smlouvy s XXXX XXXXXXX XXXXX.

2) ukládá

předložit kupní smlouvu smluvním stranám k podpisu.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 30.10.2026

2.04 Záměr prodeje částí obecního pozemku parc. č. 2145/149 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Materiál předložila Hana Markulinc Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Na základě Smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. S/20/2022/0079 ze dne 20.2.2023 a usnesení č. RMC/138/20/0398/26 ze dne 6.8.2026 je ZMČ předkládán k vyjádření záměr prodeje pozemků oddělených od pozemku KN parc. č. 2145/149 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha: 1. pozemku parc. č. 2145/152, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 16 m² odděleného na základě GP č. 5841-187/2021 2. pozemku parc. č. 2145/154 o výměře 8 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, odděleného na základě GP č. 6378-114/2026, XXXX XXXXXXX XXXXXXX X XXXX XXXXXXX XXXXXXX, za cenu 15.000,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 360.000,- Kč.

Diskuse: J. Šebek, H. M. Moravcová

J. Šebek se k předloženému bodu vyjádřil následovně:

V důvodové zprávě je uvedeno, že se nemusí dělat opěrná zeď. Požaduje vysvětlení geometrického plánu z r. 2026 a požádal o promítnutí na obrazovce.

V r. 2023 byla po projednání ZMČ Praha 20 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s povinností vybudovat opěrnou zeď se zábradlím na vlastní náklady.

Aktuální návrh kupní smlouvy uvádí, že opěrná zeď se realizovat nemusí (je zde fotografie zábradlí), přičemž není jasné, kdo a na základě čeho tuto změnu schválil.

Byly zjištěny rozdíly mezi geometrickým plánem z r. 2021 a plánem z r. 2026.

Upozornil na možné zúžení přístupové cesty z 6 m na 3 m a zkrácení prostupnosti území směrem k lomu se cvičebními a posilovacími stroji.

Navrhl, aby byl tento záměr přepracován a znovu projednán na ZMČ Praha 20.

H. M. Moravcová sdělila, že z nějakých důvodů, nebylo nutné vybudovat opěrnou zeď, protože se oplocení, které zabraňovalo pádů ze svahu bylo kotveno jiným způsobem. Není jasné, zda proběhlo stavební řízení.

J. Šebek navrhl vrátit se k záznamu ze zasedání zastupitelstva z ledna 2023 a promítnout ortofoto snímek, co měla XXXX XXXXXXX udělat.

Starosta vzhledem k programu a vyčleněnému času 17:30 hod. pro představení projektů přihlášených do participativního rozpočtu, přerušil projednávání bodu 2.04.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

V 17:30 hod. představení projektů přihlášených do participativního rozpočtu MČ Praha 20

Starosta oznámil dva přihlášené projekty do participativního rozpočtu.

Hana Markulinc Moravcová poděkovala navrhovatelům o jejich zájem s podáním návrhů a předala slovo k představení 1. projektu paní Marcela Čechové.

Rozkvetlé Počernice

Předkladatelem projektu je Ing. Bc. Marcela Čechová.

Lokalita: frekventované, dosud neosázené oblasti (ul. Božanovská, Šanovská, Ratibořická)

Plocha: 1400 m²/1150 m²

Projekt navrhuje obohacení stávajících travnatých ploch podél silnic v ulici Božanovská, Šanovská, Ratibořická ad. o bylinné a příp. keřové patro.

Projekt osázení Horních Počernic na péči a závluku nenáročnými kvetoucími:

- TRVALKAMI (levandule, šalvěj, šanta, třapatka, perovskie, rozchodník a další)
- KEŘI (aronie, muchovník, bez, ...)

Předpokládané celkové náklady: 499.700, - Kč vč. DPH

V 17:43 hod. přišel na zasedání zastupitel Josef Beránek.

Diskuse: P. Měšťan, M. Čechová

V rámci diskuse upozornil starosta u lokality Ratibořická na plánované úpravy autobusového stání, pro které bude potřeba studie a projektová dokumentace. Hrozí riziko přesazování nových záhonů. Bylo dohodnuto, že je nutné ověřit inženýrské sítě a koordinovat projekt s plánovanými dopravními úpravami.

Roční údržba má být do 20 % rozpočtu; diskutující uvedli, že by se měla vejít do cca 125 000 Kč ročně.

Byla zdůrazněna potřeba suchovzdorných trvalek a koncepční práce s dešťovou vodou.

Veřejné WC na dětské hřiště „U hradu“ Běluňská

Předkladatelem projektu je Václav Gabriel Švarc

Jedná se o kontejner se splachovacími toaletami a umyvadlem na dětské hřiště „U hradu“ Běluňská.

Předpokládané celkové náklady: 495.000, - Kč vč. DPH

Zazněla také hudební skladba „nápad už mám“ složená k představenému projektu.

Záměrem je instalace veřejných toalet v lokalitě označované

Motivací je zlepšení komfortu pro rodiny a návštěvníky dětského hřiště a nahrazení nevhodného současného řešení pomocí „toy toy wc“.

Údržbu by podle navrhovatele mohla zajistit jím vytvářená služba za symbolickou částku nebo po dohodě.

Diskuse: J. Šebek, J. Hájková, P. Měšťan, V.G. Švarc

V rámci diskuse bylo upřesněno, že by zpočátku toalety fungovaly sezónně se septikem, který by se vyvážel a do budoucna řešit možnost napojení na vodu a případně na kanalizaci a následný celoroční provoz.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Bylo upozorněno na chybějící kalkulaci ročních provozních nákladů, která by měla být součástí žádosti s doporučením je do žádosti doplnit.

M. Čechová se zeptal, zda bude zlepšena prezentace projektů pro občany v rámci hlasování. Bylo zmíněno, že v minulém roce chyběly podrobnější informace nebo prezentace.

H. M. Moravcová odpověděla, že pravidla zůstávají stejná, ale navrhla, že by bylo možné doplnit k hlasování odkaz na prezentaci projektů.

Pokračovalo projednávání bodu 2.04 Záměr prodeje částí obecního pozemku parc. č. 2145/149 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

H. M. Moravcová jako předkladatelka navrhla stažení bodu kvůli nesrovnalostem mezi geometrickým plánem a aktuální zaměřením. Odbor hospodářské správy a investic připraví vysvětlení nebo změnu a záměr bude znovu předložen k projednání.

Projednávaný bod byl po diskusi stažen.

2.05 Záměr směny pozemků v lokalitě „Zahradní čtvrť Robotnice“ v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Materiál předložila Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci při výstavbě dopravní a technické infrastruktury mezi MČ a investory záměru „Zahradní čtvrť Robotnice“ a usnesení č. RMC/115/14/0571/25 ze dne 18.12.2025 je ZMČ předkládána k vyjádření směna pozemků v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, oddělených na základě geometrického planu č. 6302-434/2025, a to: směny obecního pozemku parc. č. 4417/44 o výměře 2048 m², druh pozemku – orná půda, pozemku parc. č. 4417/49 o výměře 262 m², druh pozemku – orná půda a pozemku parc. č. 4417/50 o výměře 1535 m², druh pozemku – orná půda, oddělených od obecního pozemku KN parc. č. 4417/13 o výměře 26 047 m², druh pozemku – orná půda za pozemek parc. č. 4417/51 o výměře 126 m², druh pozemku – orná půda a pozemek parc. č. 4417/52 o výměře 1671 m², druh pozemku – orná půda, oddělených od pozemku KN parc. č. 4417/2 o výměře 9049 m², druh pozemku - orná půda, pozemek parc. č. 4417/45 o výměře 1706 m², druh pozemku – orná půda, oddělený od pozemku KN parc. č. 4417/3 o výměře 3059 m², druh pozemku – orná půda a pozemek parc. č. 4417/46 o výměře 341 m², druh pozemku – orná půda, oddělený od pozemku parc. č. 4417/9 o výměře 1235 m², druh pozemku – orná půda, vše ve vlastnictví BH realty a.s., IČ: 27188353, a to bez dalšího finančního vypořádání.

Diskuse: J. Hájková, H. M. Moravcová

J. Hájková vznesla dotaz na chybějící ortofotomapu, která byla přiložena při předchozím projednání.

Po ukončení diskuse přečetla předkladatelka návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Zdržel se
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Zdržel se
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 20 (80 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 2 (8 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/22/5/0026/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

- směnu pozemků v lokalitě „Zahradní čtvrť Robotnice“ v k. ú. Horní Počernice, obec Praha oddělených na základě geometrického planu č. 6302-434/2025, a to:

- směny obecního pozemku parc. č. 4417/44 o výměře 2048 m², druh pozemku – orná půda, pozemku parc. č. 4417/49 o výměře 262 m², druh pozemku – orná půda a pozemku parc. č. 4417/50 o výměře 1535 m², druh pozemku – orná půda, oddělených od obecního pozemku KN parc. č. 4417/13 o výměře 26 047 m², druh pozemku – orná půda za pozemek parc. č. 4417/51 o výměře 126 m², druh pozemku – orná půda a pozemek parc. č. 4417/52 o výměře 1671 m², druh pozemku – orná půda, oddělených od pozemku KN parc. č. 4417/2 o výměře 9049 m², druh pozemku - orná půda, pozemek parc. č. 4417/45 o výměře 1706 m², druh pozemku – orná půda, oddělený od pozemku KN parc. č. 4417/3 o výměře 3059 m², druh pozemku – orná půda a pozemek parc. č. 4417/46 o výměře 341 m², druh pozemku – orná půda, oddělený od pozemku parc. č. 4417/9 o výměře 1235 m², druh pozemku – orná půda, vše ve vlastnictví BH realty a.s., IČ: 27188353, se sídlem: Gabčíkova 1239/15, Libeň, 182 00 Praha 8, a to bez dalšího finančního vypořádání.

- uzavření směnné smlouvy s BH realty a.s.

2) ukládá

předložit směnnou smlouvu smluvním stranám k podpisu.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 30.10.2026

V 18:00 hod. starosta oznámil, že je vymezený čas pro **Dotazy a interpelace z řad veřejnosti nezastupitelů** a předal slovo občanům.

M. Čechová se zeptala na aktuální stav dopravní studie, kterou zmiňoval pan místostarosta Stára na představování bazénů a Robotníci a jestli s ní mohou být občané seznámeni. Starosta odpověděl, že se termín posouval do konce roku 2026. Jedná se o studii jak dynamickou, tak statickou. Se zpracovatelem firmou Pudis byl uzavřen dodatek do konce roku 2026.

Proběhla diskuse ohledně načasování, kdy by se měla dopravní studie řešit.

Dále se zeptala na kompenzační, resp. protihluková opatření ohledně okruhu kolem Prahy, který se staví. Jestli od minulých dotazů podaných na zastupitelstvech pokračilo vedení městské části v jednáních vyjednat např. protihluky nad minimální zákonné limity.

Starosta odpověděl již opakovaně, že se žádná část Pražského okruhu teď nestaví, a že kompenzační opatření pro městskou část nastanou tehdy, když se bude stavět úsek 520, tzn. MÚK Satalice a pokračující úseky. Kompenzační opatření ohledně městské části nemohou být realizována ze strany ŘSD, ale měla by být poskytována ze strany MHMP.

R. Stára doplnil, že okruh D0 520 je rozšíření úseku, který je mezi Horními Počernicemi a Černým mostem. Tam všude jsou samozřejmě protihlukové opatření. Zmínil se i o odvoláních občanů a o podaných žalobách, a proto Horní Počernice již 40 let čekají na protihlukové opatření. Z toho důvodu nejsou zatím protihluková opatření hotová.

M. Čechová reagovala, že nějaké městské části a obce podávali žalobu a díky tomu se jim podařilo, mimo jiné i díky tomu, že jejich vedení soustavně bojovalo za nějaké minimálně dobré protihluky, tak se jim podařilo, že budou mít, tuším, okruh v tunelu. Takže svádět to na žalobu ji přijde neadekvátní.

V 18:08 hod. odešla ze zasedání zastupitelka Klára Bonková.

Pokračovala diskuse k tématu protihlukových opatření ve smyslu, jestli budou plánované protihluky fungovat dostatečně, jestli se může udělat něco navíc a jestli je to technicky proveditelné atd. Bylo také zmíněno, že informace o vývoji staveb píše Ředitelství silnic a dálnic v každém Hornopočernické zpravodaji, kde je vše popsáno vč. obrázků.

Technická poznámka: J. Jukl, M. Velíšek

Nikdo další z občanů se s dotazem nepřihlásil. Starosta konstatoval, kdyby někdo z občanů na zasedání dorazil, dostane samozřejmě možnost vystoupit se svým příspěvkem.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

2.06 Záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné za účelem směny obecního pozemku parc. č. 3380/16 a parc. č. 3386/71 za pozemek parc. č. 3577/5 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Materiál předložila Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

ZMČ je předkládán k vyjádření záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné za účelem směny obecního pozemku parc. č. 3380/16 o výměře 60 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň, odděleného od pozemku KN parc. č. 3380/9, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 128 m² a pozemku parc. č. 3386/71 o výměře 44 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň, odděleného od pozemku KN parc. č. 3386/63, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň o výměře 60 m² do SJM XXX XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX za pozemek parc. č. 3577/5 o výměře 43 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, odděleného od pozemku KN parc. č. 3577/2 o výměře 1090 m², druh pozemku – zahrada ve výlučném vlastnictví XXX XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, s doplatkem ve výši 305.000,- Kč, tj. za 5.000,- Kč/m², ve prospěch MČ.

Diskuse: J. Šebek

Po ukončení diskuse přečetla předkladatelka návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Zdržel se
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Nepřítomen
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Zdržel se
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Žídek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 19 (76 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 2 (8 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Usnesení bylo schváleno.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Usnesení číslo: ZMC/22/6/0027/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné za účelem směny obecního pozemku parc. č. 3380/16 o výměře 60 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň, odděleného od pozemku KN parc. č. 3380/9, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 128 m² a pozemku parc. č. 3386/71 o výměře 44 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň, odděleného od pozemku KN parc. č. 3386/63, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň o výměře 60 m² do SJM XXX XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX za pozemek parc. č. 3577/5 o výměře 43 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, odděleného od pozemku KN parc. č. 3577/2 o výměře 1090 m², druh pozemku – zahrada ve výlučném vlastnictví XXX XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, s doplatkem ve výši 305.000,- Kč, tj. za 5.000,- Kč/m² ve prospěch MČ, z důvodu zajištění budoucího majetkoprávního vypořádání.

2) ukládá

předložit smlouvu o smlouvě budoucí směnné smluvním stranám k podpisu.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 30.10.2026

3.01 Posílení finančních prostředků pro nepedagogické pracovníky

Materiál předložil Bc. Jiří Šebek, zastupitel

Téma dofinancování nepedagogických pracovníků příspěvkových organizací je otevřené od února 2026. Původní dubnový návrh-úkol RMČ Praha 20 počítal s posílením prostředků ve výši 2 mil. Kč na nepedagogické pracovníky v případě, že nebude schváleno finanční navýšení pro dofinancování nepedagogických pracovníků hl. m. Prahou na rok 2026. Termín nejpozději do konce června 2026.

Vzhledem k tomu, že je poslední zasedání, další ustavující bude až po volbách, navrhl revokovat stávající usnesení nebo zajistit finance pro nepedagogické pracovníky na listopad 2026.

Starosta přerušil projednávání tohoto bodu a předal slovo Barboře Zálahové, která dorazila ve vyhrazeném čase pro Dotazy a interpelace z řad veřejnosti nezastupitelů.

B. Zálahová za spolek Mumraj:

- poděkovala zastupitelům za spolupráci v uplynulém volebním období
 - připomněla, že centrum působí v Horních Počernicích od r. 2000
 - zdůraznila důležitost dobré rodinné politiky a komunitního života
 - slíbila zaslat výroční zprávu emailem
 - vyjádřila přání, aby předvolební a povolební komunikace byla kultivovaná a věcná
-

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Starosta poděkoval a pokračovala diskuse k bodu 3.01 Posílení finančních prostředků pro nepedagogické pracovníky

Diskuse: P. Měšťan, O. Židek

Z diskuse vyplynulo:

Hl. m. Praha mělo poskytnout dotaci ve výši 365 mil Kč pro celou Prahu.

Z MHMP přišlo 5 mil Kč na dorovnání platů pedagogů i nepedagogů, což bylo označeno jako standardní každoroční dotace (za poslední 3 roky).

Probíhají jednání s řediteli příspěvkových organizací o skutečné výši potřebných finančních prostředků.

Odhadovaná potřebná částka je přibližně 2 mil. Kč vč. odvodů.

Ředitelé byli informováni, že pokud MHMP prostředky nepošle, dofinancování zajistí MČ Praha 20.

Žádná školská příspěvková organizace letos nečerpala z fondu odměn. Tyto prostředky jsou k dispozici.

V 18:37 – 18:50 hod. přestávka.

Po přestávce přečetl J. Šebek návrh usnesení: *ZMČ Praha 20 ukládá RMČ Praha 20 provést rozpočtovou změnu posílení finančních prostředků do maximální výše 2.000.000, - Kč včetně odvodů na nepedagogické pracovníky v případě, že nebude schváleno finanční navýšení pro dofinancování nepedagogických pracovníků Magistrátem hl. m. Prahy na rok 2026. Termín 30.11.2026*

Starosta nechal o přečteném návrhu usnesení hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Nepřítomen
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Ing. Wágner Pavel
Ing. Žídek Ondřej
Mgr. Měšťan Petr

Šance p. P.	Pro
ODS, TOP09 a NK	Pro
ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 21 (84 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Usnesení číslo: ZMC/22/7/0028/26
Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) ukládá

provést rozpočtovou změnu posílení finančních prostředků do maximální výše 2.000.000, - Kč včetně odvodů na nepedagogické pracovníky v případě, že nebude schváleno finanční navýšení pro dofinancování nepedagogických pracovníků Magistrátem hl. m. Prahy na rok 2026.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 30.11.2026

3.02 Informace o rozpočtových opatřeních č. 24–38 schválených Radou městské části Praha 20 v roce 2026

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o rozpočtových opatřeních č. 24–38, která byla schválená Radou městské části Praha 20 pro rok 2026.

3.03 Plnění rozpočtu MČ Praha 20 za 1. pololetí 2026

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Dne 28. ledna 2026 schválilo Zastupitelstvo městské části Praha 20 usnesením č. ZMC/19/0002/26 rozpočet městské části na rok 2026. Rozpočet byl schválen s objemem příjmů ve výši 307 992,9 tis. Kč a výdajů ve výši 407 263,8 tis. Kč, tj. se schodkem ve výši 99 270,9 tis. Kč. Tento schodek je plně pokryt zůstatkem na rozpočtových bankovních účtech. K 30.06.2026 vykázala městská část Praha 20 příjmy po konsolidaci ve výši 161 758 759,52 Kč, tj. 52,52 % schváleného rozpočtu a 42,93 % k upravenému rozpočtu. Výdaje po konsolidaci vykázala MČ Praha 20 ve výši 192 005 259,98 Kč, tj. 47,15 % schváleného rozpočtu a 32,25 % k upravenému rozpočtu. Saldo příjmů a výdajů je schodek ve výši 30 246 500,46 Kč. Schodek je plně kryt zůstatkem na rozpočtových účtech.

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o plnění rozpočtu MČ Praha 20 za 1. pololetí 2026.

4.01 Zpráva o činnosti RMČ Praha 20

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Zastupitelstvu m. č. Praha 20 jsou předkládány přehledy usnesení, které byly přijaty na jednáních Rady m. č. Praha 20 dne 10.6., 25.6., 26.6., 16.7., 6.8., 27.8., 2.9. a 7.9.2026.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelé vzali na vědomí Zprávu o činnosti RMČ Praha 20 za uplynulé období.

4.02 Návrh na opětovné zvolení do funkce přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

V návaznosti na žádost Obvodního soudu pro Prahu 9 ze dne 29.6.2026 o převolení paní Ing. Kateřiny Jindrové za přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9 na další funkční období z procesních důvodů ve věcech jednání o rehabilitacích, RMČ přijala dne 27.8.2026 usnesení č. RMC/139/33/0437/26, v němž vyjádřila souhlas s návrhem na znovuzvolení Ing. Kateřiny Jindrové a doporučila ZMČ její opětovné zvolení.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Starosta přečetl předložený návrh usnesení a nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Nepřítomen
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Žídek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 21 (84 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Usnesení bylo schváleno.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Usnesení číslo: ZMC/22/11/0029/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) volí

do funkce přísedící u Obvodního soudu pro Prahu 9 kandidátku:

- Ing. Kateřinu Jindrovou, roz. Vránovou, XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX
XXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXX XX

2) ukládá

oznámit kandidátce a předsedkyni Obvodního soudu pro Prahu 9 výsledek volby.

Zodpovídá

1. JUDr. Barbora Lukšová Frantová, Tajemník

Termín: 25.09.2026

5. Dotazy a interpelace členů ZMČ Praha 20

Jana Hájková

zeptala se, jak dopadlo jednání se zástupcem společnosti Konhefr s.r.o. ohledně údržby komunikací v zimním období v ulicích V Lukách, K Palečku a Jeřická.

Starosta odpověděl, že p. Konhefr za minulé období zaplatí nebo již zaplatil částku, která byla dohodnutá a v současné době se jedná, aby předal komunikace městské části. Dohodnutá částka za období zimní údržby byla 15 tis. Kč. Informaci o počtu výjezdu zašle paní místostarostka.

Alena Štrobová

Zeptala se, jestli proběhlo další jednání se společností Gartal a jestli byl pozván také občan, kterému se jednalo o změny v projektové dokumentaci plánované výstavby společnosti Gartal. Na její interpelaci z minulého zasedání ZMČ Praha 20 bylo odpovězeno, že pán bude pozván k dalšímu stupni projednávání tohoto záměru.

Starosta odpověděl, že neproběhlo žádné nové jednání, proto zatím občan přizván nebyl.

Petr Růžička

Zeptal se na obsazení pozice vedoucího Odboru životního prostředí.

Tajemnice úřadu odpověděla, že vybraný kandidát, který byl vybrán ve výběrovém řízení přijal jinou nabídku. Z tohoto důvodu nebyl podán do RMČ návrh na jeho jmenování. Pozice vedoucího OŽP není obsazena a bude vypsáno nové výběrové řízení.

Hana Štěpánková

Zeptala se na aktuální stav parkování u Chvalského hřbitova.

Starosta odpověděl, že je žádost na TSK hl. m. Prahy o vyhrazení krátkodobého stání podána a bude zaurgována s ohledem na termín „dušiček“ a poděkoval za připomenutí.

Kdy se bude dělat nový povrch komunikace mezi Horními a Dolními Počernicemi?

Starosta odpověděl, že úsek od Dolních Počernic po golfové hřiště bude řešen jako souvislá údržba komunikace a chodníků, nikoliv jako investice. Zhotovitelem je společnost Strabag.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Zahájení prací je stanoveno na konec září 2026. Dokončení na úseku MČ Praha 20 má být nejpozději do 30.11.2026. V Dolních Počernicích jde o investici Odboru investičního MHMP, zejména o kanalizaci a kabeláž. Část má být dokončena do konce r. 2026, další uzávěry se očekávají v r. 2027. Možný je kyvadlový provoz.

Pavel Wágner

Zeptal se, do jaké míry se konzultovalo s občany zjednosměrnění nově zrekonstruovaných ulic Prachovská, Machovská, Dolská a jakou to má návaznost do ulice Spojenců. Má obavy z těžké průjezdnosti a koncentrace dopravy u ZŠ Spojenců.

Navrhl, jestli by bylo možné, aspoň v Dolské ulici, která je teď od Jeřické jednosměrná směrem dolů, udělat aspoň možnost jízdy cyklistů v protisměru.

Starosta odpověděl, že je potřeba ověřit, zda je stavba zkolaudována a předána. Parametry komunikace, která je jednosměrná od severu dolů neodpovídají obousměrné komunikaci. Poděkoval za podnět, který předá příslušným orgánům.

Jana Hájková

Zeptala se, jestli RMČ udělila souhlas místní ODS s užitím znaku Horních Počernic ve své předvolební kampani, konkrétně ve videích, které sdílí starosta Petr Měšťan.

Starosta přiznal chybu a zajistí nápravu.

Jiří Šebek

Zeptal se, v jakém stavu je smlouva s rodinou Špačkových ohledně směny pozemků, která je vázána na nabytí platnosti metropolitního plánu.

Starosta, tajemnice úřadu a místostarostka odpověděli:

1. fáze – Smlouva byla podepsána, ale čeká se na schválení opatrovnickým soudem kvůli nezletilému účastníkovi a poté bude podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Převod pozemků od rodiny Špačkových se očekává nejdříve 27. září 2026, protože se předpokládá, že soud do té doby nerozhodne.

2. fáze – Smlouva ještě nebyla projednána zastupitelstvem.

V 19:06 hod. se na zasedání vrátila zastupitelka Klára Bonková.

J. Šebek dále upozornil na nebezpečné vyústění ulice Dolská na Jeřickou, kde je mezi novým asfaltem a betonovými prvky schod cca až 10 cm. Nerovnost může představovat riziko např. pro cyklisty.

Starosta odpověděl, že výškový rozdíl cca 3-4 cm má technický důvod kvůli odvodu vody. Stavba však ještě nebyla předána ani zkolaudována. Poděkoval za podnět.

H. M. Moravcová v mezechase informovala, že TSK hl. m. Prahy podalo žádost o prodloužení územního rozhodnutí na cyklo lávku přes D11. Je plněno, co bylo domluveno na schůzce s hl. městem a pořád trváme na tom, aby lávka byla udělána dřív, než bude mimoúrovňová křižovatka Beranka.

J. Šebek dále požádal o upřesnění 1 miliardy korun, která se dostala do Horních Počernic. Starosta uvedl hlavní akce financované převážně z dotací, prostředků TSK nebo MHMP:

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

podjezd Bystrá: 300 mil. Kč
most Božanovská: 300 mil. Kč
tělocvična: 148 mil. Kč
odkup pozemků pro střední školu a bytovou výstavbu: 110 mil. Kč
bytový dům Beranka: 110 mil. Kč
bytový dům V Lukách: 70 mil. Kč
opravy komunikací Domkovská, Hřídelecká, Podůlší, Na Pozorce: 58 mil. Kč
opravy komunikací Dolská, Prachovská, Machovská: 38,5 mil. Kč
Třebešovská: 30 mil. Kč
komunikace do Dolních Počernic: 30 mil. Kč
kanalizace a komunikace Ve Slavětíně: 54,5 mil. Kč

Diskuse: P. Měšťan, J. Šebek, H. M. Moravcová, R. Stára

Proběhla debata o zásluhách za získání financí. Část diskutujících zdůraznila zásluhu starosty a jeho jednání na magistrátu. Jiní upozornili, že jde o výsledek dlouhodobé týmové práce a že některé projekty byly zahájeny již dříve.

V 19:19 hod. starosta všem poděkoval za pozornost, za účast na zasedání ZMČ, poděkoval zastupitelům za odvedenou práci pro Horní Počernice ve volebním období 2022–2026 a zasedání ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne 6.10.2026.

.....
Pavel Ciboch v. r.
zastupitel

.....
Mgr. Hana Štěpánková v. r.
zastupitelka

.....
Mgr. Petr Měšťan v. r.
starosta

Ověřovatelé: Pavel Ciboch, zastupitel
Mgr. Hana Štěpánková, zastupitelka

Zapsala: Andrea Jandová, asistentka OKÚ