



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

USNESENÍ

Zastupitelstvo městské
části Praha 20

22. jednání

datum konání:
16.09.2026

čís. ZMC/22/1/0023/26 - ZMC/22/7/0028/26



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

22. zasedání

číslo **ZMC/22/1/0023/26**

ze dne 16.09.2026

Projednání souhlasu se základními technickými podmínkami úplatného převodu pozemku parc. č. 4047/5 a 4047/8 v k. ú. Horní Počernice z vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci - (2.01)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. bere na vědomí

informaci Správy železnic, státní organizace o podmínkách úplatného převodu pozemku parc. č. 4047/5 a 4047/8 v k. ú. Horní Počernice.

2. souhlasí

se základními technickými podmínkami úplatného převodu pozemku parc. č. 4047/5 a parc. č. 4047/8 v k. ú. Horní Počernice, uvedenými v dopise Správy železnic, státní organizace, č. j. 14581/2026-SŽ-SŽF-RČ ze dne 17. června 2026.

3. ukládá

informovat o stanovisku zastupitelstva vlastníka pozemku, Správu železnic, státní organizaci.

3.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulinc Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulinc Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0441/2026



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

22. zasedání

číslo ZMC/22/11/0029/26

ze dne 16.09.2026

Návrh na opětovné zvolení do funkce přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9 - (4.02)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. volí

do funkce přisedící u Obvodního soudu pro Prahu 9 kandidátku:

- Ing. Kateřinu Jindrovou, roz. Vránovou, XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX XXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXX XX

2. ukládá

oznámit kandidátce a předsedkyni Obvodního soudu pro Prahu 9 výsledek volby.

2.1 Zodpovídá: **JUDr. Barbora Lukšová Frantová,**
Tajemník

Termín: 25.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

předkládá:
bod jednání:

JUDr. Barbora Lukšová Frantová, Tajemník
Mgr. Petr Měšťan, Starosta
BJ/0486/2026



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

22. zasedání

číslo ZMC/22/2/0024/26

ze dne 16.09.2026

Záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní za účelem prodeje části pozemku parc. č. 4036/175 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.02)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se spol. PREdistribuce a.s., IČ: 27376516 za účelem prodeje části obecního pozemku parc. č. 4036/175 o výměře cca 137,5 m², na kterém PRE vybuduje ve veřejném zájmu součást distribuční soustavy: novou distribuční rozpínací stanicí včetně telekomunikačního zařízení, zařízení dispečerské řídicí techniky, kabelového vedení VN, NN, OPTO a telekomunikačního vedení (dále též „SDS“), které bude v jeho vlastnictví v rámci SDS: K Bílému vrchu – nová RS, kVN, kNN, Praha 20 – Horní Počernice, Ve Žlíbku číslo SPP: S-154812 a příslušenství této DS (zpevněná plocha), za cenu 4.720,- Kč/m².

2. ukládá

předložit Smlouvu o smlouvě budoucí kupní smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 30.10.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0520/2026



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

22. zasedání

číslo ZMC/22/3/0025/26

ze dne 16.09.2026

Záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 4129/162 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.03)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. schvaluje

- úplatné nabytí pozemku parc. č. 4129/162 o výměře 7604 m², druh pozemku – orná půda v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví XXXX XXXXXX XXXXX, za celkovou kupní cenu 75.000.000,- Kč.
- uzavření kupní smlouvy s XXXXX XXXXXXXX XXXXXX.

2. ukládá

předložit kupní smlouvu smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 30.10.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0521/2026



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

22. zasedání

číslo ZMC/22/5/0026/26

ze dne 16.09.2026

Záměr směny pozemků v lokalitě „Zahradní čtvrť Robotnice“ v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.05)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. schvaluje

- směnu pozemků v lokalitě „Zahradní čtvrť Robotnice“ v k. ú. Horní Počernice, obec Praha oddělených na základě geometrického planu č. 6302-434/2025, a to:
- směny obecního pozemku parc. č. 4417/44 o výměře 2048 m², druh pozemku – orná půda, pozemku parc. č. 4417/49 o výměře 262 m², druh pozemku – orná půda a pozemku parc. č. 4417/50 o výměře 1535 m², druh pozemku – orná půda, oddělených od obecního pozemku KN parc. č. 4417/13 o výměře 26 047 m², druh pozemku – orná půda za pozemek parc. č. 4417/51 o výměře 126 m², druh pozemku – orná půda a pozemek parc. č. 4417/52 o výměře 1671 m², druh pozemku – orná půda, oddělených od pozemku KN parc. č. 4417/2 o výměře 9049 m², druh pozemku – orná půda, pozemek parc. č. 4417/45 o výměře 1706 m², druh pozemku – orná půda, oddělený od pozemku KN parc. č. 4417/3 o výměře 3059 m², druh pozemku – orná půda a pozemek parc. č. 4417/46 o výměře 341 m², druh pozemku – orná půda, oddělený od pozemku parc. č. 4417/9 o výměře 1235 m², druh pozemku – orná půda, vše ve vlastnictví BH realty a.s., IČ: 27188353, se sídlem: Gabčíkova 1239/15, Libeň, 182 00 Praha 8, a to bez dalšího finančního vypořádání.
- uzavření směnné smlouvy s BH realty a.s.

2. ukládá

předložit směnnou smlouvu smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 30.10.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 2)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0523/2026



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

22. zasedání

číslo ZMC/22/6/0027/26

ze dne 16.09.2026

Záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné za účelem směny obecního pozemku parc. č. 3380/16 a parc. č. 3386/71 za pozemek parc. č. 3577/5 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.06)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné za účelem směny obecního pozemku parc. č. 3380/16 o výměře 60 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň, odděleného od pozemku KN parc. č. 3380/9, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 128 m² a pozemku parc. č. 3386/71 o výměře 44 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň, odděleného od pozemku KN parc. č. 3386/63, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň o výměře 60 m² do XXX XXXXXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXXXX za pozemek parc. č. 3577/5 o výměře 43 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, odděleného od pozemku KN parc. č. 3577/2 o výměře 1090 m², druh pozemku – zahrada ve výlučném vlastnictví XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX, s doplatkem ve výši 305.000,- Kč, tj. za 5.000,- Kč/m² ve prospěch MČ, z důvodu zajištění budoucího majetkoprávního vypořádání.

2. ukládá

předložit smlouvu o smlouvě budoucí směnné smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 30.10.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 2)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0524/2026



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

22. zasedání

číslo ZMC/22/7/0028/26

ze dne 16.09.2026

Posílení finančních prostředků pro nepedagogické pracovníky - (3.01)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. ukládá

provést rozpočtovou změnu - posílení finančních prostředků do maximální výše 2.000.000,- Kč vč. odvodů na nepedagogické pracovníky v případě, že nebude schváleno finanční navýšení pro dofinancování nepedagogických pracovníků Magistrátem hl. m. Prahy na rok 2026.

1.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 30.11.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Jiří Šebek, Člen Zastupitelstva
bod jednání: Jiří Šebek, Člen Zastupitelstva
BJ/0534/2026