

VŘ na pronájem nebytových prostor č. 103 v objektu č.p. 1038, Na Poříčí 6 - V celnici 3, k.ú. Nové Město

Kritérium	Popis	Váha
A.	Výše nájemného dle cenové nabídky Kč/m2/rok	60%
B.	Navrhovaný účel nájmu, přínosnost požadovaného druhu činnosti pro obyvatele a pro všestranný rozvoj daného území, potřebnost a zastoupení požadovaného druhu činnosti na daném území, doba trvání nájmu, výše zamýšlených investic zájemce do technického zhodnocení Nebytového prostoru	30%
C.	Zkušenosti zájemce v daném oboru dle doložených referencí	10%
Kontrolní součet:		100%

**Hodnocení ceny
(kritérium A)**

Nejvyšší cena 28850

Zájemce	Nabídnutá cena	Přepočet na 100b
Localhand s.r.o.	13161	45,6187175
Tesco	15000	51,99306759
ESATRADE s.r.o.	13946	48,33968804
Lagardere Travel Retail, a.s.	17519	60,72443674
Eco Face s.r.o.	28850	100
Bohumír Finance s.r.o.	19175	66,4644714
Capital Project s.r.o.	19010	65,89254766
Belonamout s.r.o.	20047	69,48700173
JS - textil s.r.o.	17522	60,73483536
Planet Commerce s.r.o.	19100	66,20450607
HTH SHOP s.r.o.	20220	70,08665511

**Hodnocení účelu nájmu
(kritérium B)**

maximum bodů pro zájemce:	400
------------------------------	-----

Každý člen komise dá 0-
100 bodů

Zájemce	1. člen komise	2. člen komise	3. člen komise	4. člen komise	5. člen komise	6. člen komise	7. člen komise	Celkem	Přepočít na 100
Localhand s.r.o.	100	100	50	100				350	87,5
Tesco	100	100	60	50				310	77,5
ESATRADE s.r.o.	100	0	65	10				175	43,75
Lagardere Travel Retail, a.s.	100	100	80	60				340	85
Eco Face s.r.o.	50	70	10	10				140	35
Bohumír Finance s.r.o.	100	100	100	100				400	100
Capital Project s.r.o.	100	50	85	100				335	83,75
Belonamout s.r.o.	0	10	1	0				11	2,75
JS - textil s.r.o.	50	70	10	10				140	35
Planet Commerce s.r.o.	50	50	75	50				225	56,25
HTH SHOP s.r.o.	0	10	1	0				11	2,75

**Hodnocení zájemce
(Kritérium C)**

maximum bodů pro
zájemce: 400

Zájemce	1. člen komise	2. člen komise	3. člen komise	4. člen komise	5. člen komise	6. člen komise	7. člen komise	Celkem	Přepočít na 100
Localhand s.r.o.	100	100	50	100				350	87,5
Tesco	100	100	100	100				400	100
ESATRADE s.r.o.	100	100	70	20				290	72,5
Lagardere Travel Retail, a.s.	100	0	100	100				300	75
Eco Face s.r.o.	20	70	10	10				110	27,5
Bohumír Finance s.r.o.	100	100	100	100				400	100
Capital Project s.r.o.	50	50	50	100				250	62,5
Belonamout s.r.o.	0	10	1	10				21	5,25
JS - textil s.r.o.	20	70	10	10				110	27,5
Planet Commerce s.r.o.	20	20	50	20				110	27,5
HTH SHOP s.r.o.	0	10	1	0				11	2,75

Celkové hodnocení

Zájemce	Kritérium A	Kritérium B	Kritérium C	Celkem
Localhand s.r.o.	27,3712305	26,25	8,75	62,3712305
Tesco	31,19584055	23,25	10	64,44584055
ESATRADE s.r.o.	29,00381282	13,125	7,25	49,37881282
Lagardere Travel Retail, a.s.	36,43466205	25,5	7,5	69,43466205
Eco Face s.r.o.	60	10,5	2,75	73,25
Bohumír Finance s.r.o.	39,87868284	30	10	79,87868284
Capital Project s.r.o.	39,5355286	25,125	6,25	70,9105286
Belonamout s.r.o.	41,69220104	0,825	0,525	43,04220104
JS - textil s.r.o.	36,44090121	10,5	2,75	49,69090121
Planet Commerce s.r.o.	39,72270364	16,875	2,75	59,34770364
HTH SHOP s.r.o.	42,05199307	0,825	0,275	43,15199307

V Praze, dne 2.9.2026 v

17:30

Podpis:

Ing. Lubomír Kmoch
náhradník člena komise

Mgr. Mária Ševčíková
členka komise

Ing. Kateřina Hunalová
členka komise

Mgr. Vladan Brož
člen komise

Ing. Martin Sedeke
člen komise

Bc. Lenka Nguyenová
náhradnice členky komise

Ing. Renáta Šimková
členka komise

Bc. Rudolf Fischer
tajemník komise

