



U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 1/101/26

ze dne 14. 10. 2026

k návrhu na schválení programu 101. jednání Rady MČ Praha – Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) předložený program 101. jednání RMČ Praha – Běchovice

II. SCHVALUJE

- a) znění programu 101. jednání RMČ Praha – Běchovice

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 2/101/26

ze dne 14. 10. 2026

k návrhu změny Organizační struktury Úřadu MČ Praha – Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh tajemníka na změnu organizační struktury ÚMČ v rámci funkční struktury úřadu za účelem efektivnějšího a kvalitnějšího plnění úkolů, především v oblasti ekonomiky a správy majetku
b) návrh tajemníka na vytvoření 3 pracovních pozic: pracovník správy a údržby majetku
c) návrh tajemníka na zvýšení počtu zaměstnanců ÚMČ na 14

II. STANOVÍ

- a) celkový počet zaměstnanců MČ Praha – Běchovice zařazených do Úřadu MČ Praha – Běchovice v počtu 14 s účinností od 1. 1. 2027

III. SCHVALUJE

- a) s účinností od 1. 1. 2027 vytvoření 3 nových pozic pracovník správy a údržby majetku v rámci Odboru ekonomiky a správy majetku
b) změnu organizační struktury ÚMČ Praha – Běchovice dle předloženého návrhu s účinností od 1. 1. 2027

IV. UKLÁDÁ

- a) tajemníkovi ÚMČ vydání změny v rámci Organizačního řádu Úřadu MČ Praha – Běchovice
Termín: 31. 12. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 3/101/26

ze dne 14. 10. 2026

k návrhu Rozpočtového opatření č. 29/26 – zapojení sponzorských darů „Svátek sousedů 2026“

Rada MČ Praha – Běchovice



I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh na zapojení sponzorských darů do rozpočtu městské části na rok 2026 ve výši 000 Kč na akci „Svátek sousedů 2026“

30

II. SCHVALUJE

- a) rozpočtové opatření č. 29/26 zvýšení rozpočtu:
- **zvýšení příjmů ve výši 30 000 Kč**
OdPa 3399 – Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků
 - Pol. 2321 – přijaté neinvestiční
 - **zvýšení výdajů ve výši 30 000 Kč**
OdPa 3399 – Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM realizovat rozpočtové opatření
Termín: 30. 10. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 4/101/26

ze dne 14. 10. 2026

k návrhu na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytové jednotky v nemovitosti č. p. 575, Praha – Běchovice, byt č. 16–15. prodloužení

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost E. H. z 13. 10. 2026 o prodloužení doby nájmu; nájemce byt řádně užívá a k 13. 10. 2026 nemá dluh na nájmemném; jedná se o 15. prodloužení

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Dodatku č. 15 ke smlouvě o nájmu bytové jednotky č. 16 o dispozici 1+kk v domě č. p. 575, Praha – Běchovice:
- prodloužení doby nájmu na dobu určitou, a to od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2027

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM připravit Dodatek č. 15 ke smlouvě o nájmu bytové jednotky v nemovitosti č. p. 575, Praha – Běchovice, byt č. 16
Termín: 30. 11. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 5/101/26

ze dne 14. 10. 2026

k návrhu na uzavření Dohody o uznání dluhu a splátkovém kalendáři

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost nájemce I. D. o splátkový kalendář dluhu za nájemné k bytu č. 4 v nemovitosti č. p. 1, Praha – Běchovice
b) informaci o dluhu I. D. za nájemné a zálohách na služby ve výši [REDACTED] Kč a sankcí ve výši [REDACTED] Kč, celkem [REDACTED] Kč



II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření dohody o uznání dluhu a splátkovém kalendáři se splatností měsíčních splátek od listopadu 2026 do listopadu 2028, s paní I. D., byt č. 4, v nemovitosti č. p. 1, Praha – Běchovice, ve výši dlužné částky [REDAKCE] Kč, a to ve 24měsíčních splátkách (23měsíčních splátek ve výši 2 000 Kč a poslední splátka ve výši 1 336,85 Kč)

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM připravit dohodu o splátkovém kalendáři k podpisu starostovi
Termín: 31. 10. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 6/101/26

ze dne 14. 10. 2026

k souhlasu s postoupením rámcové smlouvy na „Údržbu zeleně v městské části Praha – Běchovice od 1. 1. 2024“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) předloženou „Smlouvu o postoupení práv a převzetí závazků“ ze dne 15. 8. 2026 mezi společností INVICTUS Europe s. r. o., IČ 04721233, a ALVES Corp s. r. o., IČ 29700353, týkající se rámcové smlouvy na „Údržbu zeleně v městské části Praha – Běchovice od 1. 1. 2024“, jejíž uzavření bylo schváleno usnesením RMČ č. 12/026/23 ze dne 1. 11. 2023

II. SCHVALUJE

- a) udělení písemného souhlasu městské části Praha – Běchovice s postoupením dosud nesplněné části rámcové smlouvy uvedení v bodě I. ze společnosti INVICTUS Europe s. r. o., IČ 04721223, na společnost ALVES Corp s. r. o., IČ 29700353, při zachování sjednaných jednotkových cen, ostatních smluvních podmínek, původní doby trvání a celkového finančního limitu 2 000 000 Kč bez DPH, který se postoupením neobnovuje
b) udělení souhlasu po splnění těchto podmínek:
➤ Podpis trojstranné dohody o postoupení jako číslovaného dodatku k rámcové smlouvě
c) znění trojstranné dohody o postoupení

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zajistit podpis trojstranné dohody o postoupení jako číslovaného dodatku k rámcové smlouvě a účinností nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv, a zajisti její zveřejnění
Termín: bezodkladně

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 7/101/26

ze dne 14. 10. 2026

k technickému zajištění akcí Den Běchovic a Svátek sousedů v roce 2027

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ



- a) předložené cenové nabídky společnosti ROCK & all s. r. o., IČ 04156404, se sídlem U Pekařky 740/7, 180 00 Praha 8 – Libeň, na technické zajištění akcí Den Běchovic – koncert Čechomoru a Svátek sousedů – koncert Jiřího Korna v roce 2027
- b) výše uvedené technické zajištění bude realizovat společnost Rock History s. r. o., IČ 05554853, není plátcem DPH

II. SCHVALUJE

- a) výběr dodavatele Rock History s. r. o., IČ 05554853, se sídlem U Pekařky 740/7, 180 00 Praha 8 – Libeň, a objednání technického zajištění následujících akcí v Běchovicích, zahrnujícího pódium, ozvučení, osvětlení, elektrocentrálu, LED stěnu v rozsahu příslušných cenových nabídek:
- **Den Běchovic** – koncert Čechomoru, dne 5. června 2027, za cenu 119 900 Kč, dodavatel není plátcem DPH
 - **Svátek sousedů** – koncert Jiřího Korna, dne 4. září 2027, za konečnou cenu 99 200 Kč, dodavatel není plátcem DPH

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zaslat usnesení rady žadateli
Termín: 30. 10. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice
číslo 8/101/26
ze dne 14. 10. 2026

k návrhu na schválení stavebních úprav komerčního prostoru v areálu Stará pošta

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o potřebě stavebních úprav komerčního prostoru určeného k pronájmu v SZ části areálu Stará pošta
- b) předloženou cenovou nabídku na stavební úpravy komerčního prostoru v SZ části areálu Stará pošta od společnosti VÁŠ NOVÝ INTERIÉR s. r. o., IČ 24757161, v celkové ceně 110 914 Kč bez DPH, tj. 134 205,94 Kč vč. DPH

II. SOUHLASÍ

- a) s realizací stavebních úprav komerčního prostoru v severozápadní části areálu Stará pošta
- b) s předloženou cenovou nabídkou od společnosti VÁŠ NOVÝ INTERIÉR s. r. o., IČ 24757161, v celkové ceně 110 914 Kč bez DPH, tj. 134 205,94 Kč vč. DPH

III. SCHVALUJE

- a) objednání stavebních úprav komerčního prostoru v severozápadní části areálu Stará pošta u společnosti VÁŠ NOVÝ INTERIÉR s. r. o., IČ 24757161, se sídlem Vrbova 1427/19, 147 00 Praha 4 – Braník, v celkové ceně 110 914 Kč bez DPH, tj. 134 205,94 Kč vč. DPH

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zajistit objednání stavebních úprav
Termín: 30. 10. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice
číslo 9/101/26
ze dne 14. 10. 2026



k návrhu na schválení instalace skleněných výplní do infocentra pro MČ Praha-Běchovice v prostorách areálu Stará pošta

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) předloženou cenovou nabídku na doplnění skleněných výplní, přepážky a příčky se dveřmi, do vnitřního prostoru infocentra od společnosti VÁŠ NOVÝ INTERIÉR s. r. o., IČ 24757161, v celkové ceně 198 471 Kč bez DPH, tj. 240 149,91 Kč vč. DPH

II. SOUHLASÍ

- a) s doplněním a instalací skleněných příček, přepážky a příčky se dveřmi v prostoru infocentra v severozápadním prostoru objektu areálu Stará pošta
b) s předloženou cenovou nabídkou od společnosti VÁŠ NOVÝ INTERIÉR s. r. o., IČ 24757161, v celkové ceně 198 471 Kč bez DPH, tj. 240 149,91 Kč vč. DPH

III. SCHVALUJE

- a) objednání realizace stavebních prací v prostoru infocentra v souladu s předloženou cenovou nabídkou u společnosti VÁŠ NOVÝ INTERIÉR s. r. o., IČ 24757161, se sídlem Vrbova 1427/19, 147 00 Praha 4 – Braník, v celkové ceně 198 471 Kč bez DPH, tj. 240 149,91 Kč vč. DPH

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zajistit objednání
Termín: 30. 10. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 10/101/26

ze dne 14. 10. 2026

k návrhu na schválení uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN – Mladých Běchovic, 3x BD

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o potřebě uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí (SoSB) o připojení na napěťové hladině NN – Mladých Běchovic, 3x BD ze dne 17. 6. 2024
b) předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí č. 8832301304 o připojení na napěťové hladině NN – Mladých Běchovic, 3x BD ze dne 17. 6. 2024 od PREDistribuce, a. s., IČ 27376516

II. SCHVALUJE

- a) uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí č. 8832301304 o připojení na napěťové hladině NN – Mladých Běchovic, 3x BD ze dne 17. 6. 2024 se společností PREDistribuce, a. s. IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zajistit uzavření Dodatku č. 1 k uzavřené SoSB
Termín: 29. 10. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 11/101/26



ze dne 14. 10. 2026

k návrhu na schválení uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN – Mýtní 73, ZŠ, nová SP5

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o potřebě uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí (SoSB) o připojení na napěťové hladině NN – Mýtní 73, ZŠ, nová SP5 ze dne 4. 9. 2024
- b) předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí č. 8832406125 o připojení na napěťové hladině NN – Mýtní 73, ZŠ, nová SP5 ze dne 4. 9. 2024 od PREdistribuce, a. s., IČ 27376516

II. SCHVALUJE

- a) uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí č. 8832406125 o připojení na napěťové hladině NN – Mýtní 73, ZŠ, nová SP5 ze dne 4. 9. 2024 se společností PREdistribuce, a. s. IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zajistit uzavření Dodatku č. 1 k uzavřené SoSB
Termín: 29. 10. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 12/101/26

ze dne 14. 10. 2026

k návrhu na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 1290/52 a 1290/70, k. ú. Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost společnosti Pražská energetika, a. s., IČ 60193913, v zastoupení společnosti PREdistribuce, a. s., IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene, k tíži pozemku parc. č. 1290/52 a 1290/70, k. ú. Běchovice
- b) informaci o uzavřené Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. VB/S24/2469153 mezi společnostmi AGROTRADE, a. s. a PREdistribuce, a. s., s jednorázovou náhradou za zřízení věcného břemene ve výši 53 000 Kč bez DPH, tj. 64 130 Kč vč. DPH
- c) návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1290/52 a 1290/70, k. ú. Běchovice, s cenou věcného břemene ve výši 53 000 Kč bez DPH, tj. 64 130 Kč vč. DPH, která vyplývá z uzavřené smlouvy uvedené v bodě b)

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene, se společností PREdistribuce, a. s., IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, k tíži pozemku parc. č. 1290/52 a 1290/70, k. ú. Běchovice, s jednorázovou náhradou za zřízení věcného břemene ve výši 53 000 Kč bez DPH, tj. 64 130 Kč vč. DPH, kdy cena byla určena na základě uzavřené Smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcných břemen č. VB/S24/2469153

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zaslat usnesení rady žadateli
Termín: 30. 10. 2026
- b) vedoucí OESM zajistit podpis smlouvy



Termín: 30. 12. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice
číslo 13/101/26
ze dne 14. 10. 2026

k návrhu na souhlas Mateřské školy Čtyřlístek s výměnou výparníku

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost ředitelky Mateřské školy Čtyřlístek o souhlas s provedením výměny výparníku tepelného čerpadla v celkové ceně 48 800 Kč

II. SOUHLASÍ

- a) s provedením výměny výparníku tepelného čerpadla v celkové ceně 48 800 Kč, s tím že náklady budou hrazeny z rozpočtu mateřské školy

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zaslat usnesení RMČ ředitelce MŠ
Termín: 20. 10. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice
číslo 14/101/26
ze dne 14. 10. 2026

k návrhu na souhlas s objednáním prací – vyspádování zámkové dlažby a dešťového kanálu v křižovatce ulic Do Újezda a U Školního pole

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) potřebu zajištění vyspádování zámkové dlažby a dešťového kanálu v křižovatce ulic Do Újezda a U Školního pole
b) cenu prací společnosti IFA Real s. r. o., IČ 26173271, se sídlem Krhanická 463/40, Praha 4, spočívající ve vyspádování zámkové dlažby a dešťového kanálu v křižovatce ulic Do Újezda a U Školního pole, za cenu 89 500 Kč bez DPH, tj. 108 295 Kč včetně DPH

II. SCHVALUJE

- a) objednávku prací společnosti IFA Real s. r. o., IČ 26173271, spočívajících ve vyspádování zámkové dlažby a dešťového kanálu v křižovatce ulic Do Újezda a U Školního pole, za cenu 108 295 Kč včetně DPH

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM zajistit objednání prací
Termín: Bezodkladně

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice



U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 15/101/26

ze dne 14. 10. 2026

k návrhu k žádosti nájemce prostor k podnikání – Stará pošta restaurace o odpuštění nájemného

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost nájemce prostor k podnikání restaurace v objektu Staré pošty – Českobrodská o odpuštění nájmu za měsíce červen–září 2026 z důvodů závady na kanalizačním potrubí znemožňující užívání prostoru pro provoz restaurace

II. SCHVALUJE

- a) odpuštění nájemného za měsíce září a říjen, z důvodu realizace oprav kanalizace znemožňující užívání pronajatého prostoru pro provoz restaurace

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucí OESM informovat nájemce o přijatém rozhodnutí rady
Termín: 21. 10. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice