



MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
A MIMOŘÁDNÝCH UDÁLOSTÍ
Oddělení životního prostředí

NAŠE ZN.:
Č. J.: MmM/129078/2026/OŽPaMU/VF
VYŘIZUJE: Ing. Vlasta Fryčová
TEL.: 477 001 445
E-MAIL: vlasta.frycova@mesto-most.cz

MOST, 22. 10. 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „zákon o JES“)

Žadatel

ČEZ Distribuce. a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035 (dále jen „žadatel“)

Odbor životního prostředí a mimořádných událostí Magistrátu města Mostu, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ustanovení § 15 zák. č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen JES), dále dle § 8 odst. 1 zák. o ochraně přírody a krajiny, dle 9 odst. 2 písm. a) 1 a odst. 2 písm. d) zákona o zemědělském půdním fondu vydává

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr „**MO-Havraň, č. parc.178/3, lokalita, BTS**“ na p.č. 178/11, 174/8, 175/3, 178/4, 178/13, 178/14, 178/15, 684/9, 686/18, 686/31, 178/12, 178/8, 684/3, 1110, 175/2, 178/7, 178/1, 175/1, 178/9, 178/16, 178/6, 178/3, 178/10, 178/5, 178/14, 1108, 175/5 v katastrálním území Havraň, dle dokumentace pro společné povolení a provádění stavby z 9/2026, hl. projektant: Ing. Michal Peterka - ČKAIT 0402731, **je přípustný** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí za těchto podmínek:

I. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

(oprávněná úřední osoba Ing. Jitka Bastlová) - jsou dotčena ustanovení zákona

Odbor životního prostředí Magistrátu města Mostu jako příslušný orgán ochrany přírody souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), povoleno kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemku p. č. 174/8, 175/2, 684/3, 175/5, 686/18, 686/31, 175/1, 176/3, 175/3 v k.ú. Havraň.

1 ks Pyrus communis (hrušeň obecná) s obvodem kmene 113 cm ve výši 130 cm nad zemí (náhradní obvod kmene určený z obvodů jednotlivých kmenů trojkmenu 80 + 80 + 80 cm)

1 ks Junglans regia (ořešák královský - vlašský) s obvodem kmene 81 cm (náhradní obvod kmene určen z obvodů jednotlivých kmenů trojkmenu 60 + 46 + 53 cm)

Zapojený porost dřevin v rozsahu 44 a 263 m² ve složení Fraxinus excelsior, acer sp., Pyrus communis, Prunus sp., Junglans regia, Cornus alba, Rosa canina, Crataegus sp. Sambucus nigra, Ligustrum vulgare,

za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru a to v roce, kdy bude stavba realizována.
2. Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu od 1.10 do 31.3.

II. Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích

(oprávněná úřední osoba Božena Borovičková) - nejsou dotčena ustanovení zákona.

III. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF)

(oprávněná úřední osoba Stanislava Pöschlová) – jsou dotčena ustanovení zákona

IV. Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

(oprávněná úřední osoba Ing. Lenka Růžičková) - nejsou dotčena ustanovení zákona

V. Zákon č. 254/2001 Sb., zákon o vodách

(oprávněná úřední osoba Ing. Kateřina Zuzčaková) - nejsou dotčena ustanovení zákona

VI. Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

(oprávněná úřední osoba Ing. Vlasta Fryčová) – nejsou dotčena ustanovení zákona

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření dle 9 odst. 2 písm. a) 1 a odst. 2 písm. d) zákona o ZPF
- povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 1 ZOPK

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Platnost jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Odůvodnění

Dne 5. 10. 2026 podal výše uvedený žadatel u správního orgánu žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru: MO-Havraň, č. parc.178/3, lokalita, BTS.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 zákona o JES se vydává JES.

Jedná se o stavbu nové distribuční trafostanice a stavbu nového kabelového vedení distribuční sítě elektřiny nízkého a vysokého napětí pro připojení nových odběratelů.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

I.I. Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

V důsledku přímé kolize s realizací stavebního záměru je nezbytné pokácet výše uvedené dřeviny, u jejichž kácení je nutný souhlas orgánu ochrany přírody (dřeviny s obvodem kmene nad 80 cm a porost dřevin o celkovém rozsahu větším než 40 m²). Orgán ochrany přírody zná lokalitu z předchozí úřední činnosti, jedná se o mladý keřovitý porost různých druhů, u dřevin se nepřepokládá vzhledem k jejich věku a stavu výskyt zvláště chráněných druhů. Přesto může být porost využíván k hnízdění běžných druhů ptactva, proto orgán ochrany přírody uložil druhou podmínku umožňující kácení dřevin jen v období vegetačního klidu. První podmínka, tj. kácet pouze v případě, že bude záměr opravdu realizován, je uložena proto, aby nedošlo zbytečně ke kácení dřívě, než bude jisté, že bude záměr skutečně realizován, neboť i méně kvalitní porost dřevin je pro ochranu přírody cenný. Kácené dřeviny jsou pro ochranu přírody průměrně cenné jak z estetického tak funkčního hlediska, ale i tak zde porost poskytuje mimoprodukční funkce dřevin jako je produkce kyslíku, recyklování vody a zadržování vody v půdě, zachytávání polévatého prachu a zmírňování hluku, odpařování vody, zkvalitňování mikroklimatu, pozitivní působení na lidskou psychiku, poskytování příležitostného úkrytu pro ptáky a jiné živočichy. Společenská funkce dřevin je nyní spíše negativní, brání realizaci záměru stavby. Náhradní výsadbu orgán ochrany přírody neuložil, ekologická újma způsobení kácením je nízká vzhledem k malému rozsahu kácené plochy a v okolí je dostatek jiných dřevin, které ekologickou újmu způsobenou kácením vykompenzují. Správní orgán také očekává, že po ukončení výkopových prací dřeviny na stejném místě opět vyrostou z náletů a kořenových výmladků. Orgán ochrany přírody žádost o souhlas s kácením dřevin zvážil, shledal, že důvod kácení je vážný, veřejný zájem ochrany přírody v tomto případě nepřevyšuje zájem žadatele, který potřebuje realizovat svůj stavební záměr. Estetická a funkční hodnota dřevin je průměrná a rozsah kácení je akceptovatelný.

I.III. Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

V souladu s § 9 odst. 2 písm. a) 1 a odst. 2 písm. d) zákona není pro uvedený záměr třeba souhlas k odnětí ze ZPF k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení

zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

Odboru životního prostředí a mimořádných událostí byla odborem rozvoje a dotací předána žádost o koordinované závazné stanovisko k výše uvedenému záměru, jelikož bylo zjištěno, že předloženým záměrem jsou dotčeny pouze zájmy ochrany životního prostředí, které podléhají vydání stanoviska dle zák. č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.

Z tohoto důvodu se nevydává koordinované závazné stanovisko podle ustanovení § 4 odst.7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES.

Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Vladimír Pátek
vedoucí odboru životního prostředí a mimořádných událostí
Magistrátu města Mostu
(opatřeno elektronickým podpisem)

Obdrží:

Obec Havraň, IDDS: 5xha7hi

K vyvěšení na úřední desku po dobu 15 dnů (§ 10 zákona o JES)
Magistrát města Mostu, Radniční 1/2, 434 69 Most

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: