



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X03R9CY1

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/83099/2026/SIG/Hl.ob.32
Č. j.: MC05 453224/2026
Vyřizuje: Jakub Sigan

Archiv: Hl.ob.32
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 13.10.2026

ISSŘ:
Z/2024/57416
R/2026/141023

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 24.10.2024 podal

Quantcom, a.s., IČO 28175492, Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86, který zastupuje Projekting s.r.o., IČO 24707066, Koněvova č.p. 2660/141, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavební záměr s označením:

**"1304710 Praha 5, Prosluněná, Výhledová, Nad Zlíchovem"
Praha 5, Hlubočepy, Prosluněná, Výhledová, Nad Zlíchovem, Na Zlíchově**

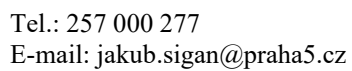
(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1466/21, 1561/1, 1562/16, 1562/29, 1606/1, 1609, 1705/1, 1717/1, 1717/2, 1717/3, 1717/4, 1717/8, 1728/1, 1728/3, 1771/1 v katastrálním území Hlubočepy.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavba technické infrastruktury - nové podzemní vedení sítě elektronických komunikací v délce cca 1 775 m s přípojkami pro nemovitosti na sousedních pozemcích. Součástí dokumentace jsou i přípojky do 100 m, které nepodléhají vydání povolení.

Umístění stavby na pozemku:

Přesné vedení trasy je vyznačeno v situačních výkresech, které jsou součástí projektové dokumentace.



II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se zákresem do katastrální mapy, který je součástí dokumentace stavby a obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby.
2. Před zahájením veškerých prací bude provedena důsledná koordinace s vlastníky, provozovateli či správci technické infrastruktury v místě stavby. Dotčené subjekty a dotčené orgány budou s technickým a časovým rozsahem prací seznámeny v dostatečném časovém předstihu.
3. Stávající technická infrastruktura v místě stavby musí být vytyčená. Stavebník je povinen respektovat podmínky stanovené ve vyjádřeních vlastníků, provozovatelů či správců technické infrastruktury.
4. Po dobu realizace stavby bude zajištěn přístup k sousedním stavbám a pozemkům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům, přístup ke stávajícím uličním požárním hydrantům a ovládacím armaturám stávající technické infrastruktury.
5. Pokud dojde v souvislosti se stavbou ke znečištění veřejných komunikací, stavebník neprodleně a na své náklady zajistí očištění těchto komunikací.
6. V souladu s ustanovením § 227 odst.1 stavebního zákona ukládá povinnost strpět provedení kontrolních prohlídek, za účelem zjištění plnění podmínek vyplývajících z vydaného rozhodnutí o povolení stavby
7. Stavebník bude provádět veškeré práce v ochranném pásmu kabelových tras pouze ručně a se zvýšenou opatrností.
8. Zeleň v blízkosti stavby bude důsledně chráněná před poškozením.
9. Bude dodrženo stanovisko Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s., č. j. TSK/27252/24 3309/Dv ze dne 05.08.2024 spolu s koordinačním vyjádřením č.j. TSK/27252/24/3310/Ko ze dne 16.07.2024
10. Bude dodrženo stanovisko Svodné komise Dopravního podniku hlavního města Prahy ze dne 24.06.2024 zn. DP/1741/24/100630/TZ/23/965 a Dopravního podniku hlavního města Prahy – Jednotka Dopravní cesta Tramvaje, vyjádření ze dne 18.06.2024 č.j. 649/24
11. Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
12. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. Nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektu a zařízení v majetku SŽ.
13. Přebytný materiál a zemina nesmí být ukládány (ani provizorně) na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
14. Stavbou nesmí dojít k ohrožení stability mostu, zhoršení stavebnětechnického stavu mostu nebo jeho poškození.
15. Bude dodrženo stanovisko Správy železnic ze dne 24.09.2024 zn. S20681/S-36303/2024-SŽ-OŘ PHA-OPS
16. Součástí předložených dokladů pro užívání, bude souhlas správy železnic.

Účastníci řízení, na něž se dle ust. § 27 odst.1 písm. a) zák.č.500/2004 Sb. správní řád, v platném znění, (dále jen „správní řád“), vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- **Žadatel:**
Quantcom, a.s., IČO: 28175492, Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
- **Vlastník pozemku** parc. č. 1466/21, 1561/1, 1562/16, 1562/29, 1606/1, 1609, 1705/1, 1717/1, 1717/2, 1717/3, 1717/4, 1717/8, 1728/1, 1728/3, 1771/1 v k.ú. Hlubočepy
Hlavní město Praha, IČO:00064581, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1
- **Vlastník pozemku** parc. č. 1771/1 v k.ú. Hlubočepy
Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
- **Vlastníci technické infrastruktury:**
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČO: 00005886, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČD - Telematika a.s., IČO: 61459445, Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČO: 21031088, U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská plynárenská, a.s., IČO: 60193492, Národní č.p. 37/38, 110 00 Praha 1-Nové Město
PREdistribuce, a.s., IČO: 27376516, Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5
Quantcom, a.s., IČO: 28175492, Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4

ODŮVODNĚNÍ

Dne 24.10.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o povolení stavby. Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. MC05 339066/2026 ze dne 16.07.2026. Současně podle ustanovení § 188 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost již poskytovala dostatečný podklad pro posouzení umístění stavby. Zároveň stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Ve stanovené lhůtě:

- Dotčené orgány závazná stanoviska nepodaly.
- Účastníci řízení námitky případně důkazy nepodali.

Okruh účastníků řízení byl stanovený dle ust. § 182 stavebního zákona.

Účastníci řízení dle ust. § 182 stavebního zákona.

Účastníky územního řízení jsou

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn.
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě.
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Dále dle ust. § 18 odst.1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb. (o hlavním městě Praze) ve znění pozdějších předpisů, je stanoveno oprávnění městské části vystupovat jako účastník územního řízení v těch řízeních, v nichž se vydává územní rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu v území této městské části.

S ohledem na tato citovaná ustanovení stavebního zákona a zvl. předpisu určil stavební úřad účastníky řízení takto:

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Účastník řízení dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona

- Žadatel:
Quantcom, a.s., Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Účastník řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona

- Vlastník pozemku parc. č. 1466/21, 1561/1, 1562/16, 1562/29, 1606/1, 1609, 1705/1, 1717/1, 1717/2, 1717/3, 1717/4, 1717/8, 1728/1, 1728/3, 1771/1 v k.ú. Hlubočepy
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1
- Vlastník pozemku parc. č. 1771/1 v k.ú. Hlubočepy
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
- Vlastníci technické infrastruktury:
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská plynárenská, a.s., Národní č.p. 37/38, 110 00 Praha 1-Nové Město
PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5
Quantcom, a.s., Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

Účastník řízení dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona:

- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1
zastoupené IPR HMP, Vyšehradská č.p. 2077/57, 128 00 Praha 2

Účastník řízení dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona:

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc. č. 510/1, 513, 514, 515/1, 515/2, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 560/2, 560/3, 560/8, 560/11, 560/16, 560/17, 560/18, 1434/1, 1435, 1436, 1466/1, 1466/2, 1466/3, 1466/4, 1466/5, 1466/8, 1466/9, 1466/10, 1466/11, 1466/12, 1466/13, 1466/14, 1466/15, 1466/16, 1466/17, 1466/18, 1466/22, 1466/43, 1466/44, 1467, 1468, 1469/1, 1469/2, 1469/4, 1469/5, 1469/6, 1469/7, 1469/8, 1469/9, 1469/10, 1470/1, 1470/2, 1470/3, 1470/4, 1470/5, 1470/6, 1470/7, 1470/8, 1470/9, 1470/10, 1470/11, 1470/12, 1470/13, 1470/14, 1470/15, 1470/16, 1470/17, 1470/18, 1470/19, 1470/20, 1470/21, 1470/22, 1470/23, 1470/24, 1471/2, 1472/2, 1473/1, 1473/2, 1473/3, 1473/4, 1473/5, 1474, 1475/1, 1475/2, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1486/2, 1487, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495/1, 1495/2, 1497/1, 1498, 1499/1, 1499/2, 1500, 1501, 1502, 1503, 1505/1, 1505/2, 1506, 1507/1, 1507/2, 1507/3, 1507/4, 1507/5, 1507/9, 1507/10, 1507/14, 1510, 1512, 1514/1, 1540, 1542/1, 1543, 1544/1, 1544/2, 1546/1, 1546/2, 1546/3, 1547/1, 1547/2, 1547/3, 1547/4, 1548/1, 1548/2, 1549, 1550, 1561/3, 1561/4, 1562/2, 1562/5, 1562/8, 1562/9, 1562/17, 1562/18, 1562/23, 1562/26, 1562/27, 1562/28, 1562/31, 1562/32, 1562/33, 1562/34, 1562/35, 1562/36, 1562/37, 1562/38, 1562/40, 1562/41, 1562/42, 1562/43, 1562/44, 1562/47, 1562/49, 1576/3, 1576/4, 1576/5, 1576/6, 1577/4, 1577/5, 1577/6, 1577/7, 1577/8, 1578/1, 1578/2, 1714/4, 1714/5, 1717/5, 1717/7, 1717/9, 1717/11, 1717/13, 1718/1, 1718/2, 1719/4, 1719/5, 1719/6, 1719/7, 1719/8, 1727, 1729, 1771/77, 1508, 1562/30, 1562/46, 1562/45 v katastrálním území Hlubočepy
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Praha, Hlubočepy č.p. 265, č.p. 226, č.p. 240, č.p. 241, č.p. 1241, č.p. 214, č.p. 244, č.p. 253, č.p. 251, č.p. 221, č.p. 206, č.p. 228, č.p. 1142, č.p. 345, č.p. 465, č.p. 464, č.p. 465, č.p. 464, č.p. 459, č.p. 460, č.p. 459, č.p. 460, č.p. 458, č.p. 457, č.p. 458, č.p. 457, č.p. 197, č.p. 196, č.p. 294, č.p. 295, č.p. 255, č.p. 376, č.p. 361, č.p. 330, č.p. 358, č.p. 292, č.p. 362, č.p. 393, č.p. 247, č.p. 582, č.p. 1233, č.p. 550, č.p. 552, č.p. 549, č.p. 554, č.p. 551, č.p. 548, č.p. 553, č.p. 550, č.p. 552, č.p. 549, č.p. 554, č.p. 551, č.p. 548, č.p. 553, č.p. 550, č.p. 552, č.p. 549, č.p. 554, č.p. 551, č.p. 548, č.p. 553, č.p. 562, č.p. 563, č.p. 564, č.p. 562, č.p. 563, č.p. 564, č.p. 1231 a č.p. 1232

Účastník řízení podle zvláštního právního předpisu (ust. § 18 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze)

- Městská část Praha 5, nám. 14. října 1381/4, 15022 Praha 5

Stavební úřad se ve správním řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, jednotlivých vlastníků sousedních staveb a pozemků, přičemž vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeného prováděním stavby a práv odpovídající věcnému břemeni a otázkou do jaké míry budou účastníci řízení dotčeni na svých vlastnických právech.

Do okruhu účastníků řízení stavební úřad zahrnul žadatele, vlastníky dotčených pozemků a ty, kdo mají k dotčeným pozemkům jiná věcná práva, která mohou být umístěním stavby přímo dotčena, tj. i vlastníky technické infrastruktury. Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněný a vlastníky sousedních pozemků a staveb včetně osob s jinými věcnými právy k nim.

Žádost byla doložena:

- Plná moc od žadatele Quantcom, a.s. pro společnost Projekting s.r.o. k projednání záměru ze dne 05.01.2024.
- Plná moc od žadatele Quantcom, a.s. pro společnost Projekting s.r.o. k projednání záměru ze dne 05.01.2026.
- Plná moc od společnosti Projekting s.r.o. pro zmocněnce Martina Marka k projednání záměru ze dne 01.01.2022

Stanoviska dotčených orgánů:

- MHMP OUR ze dne 08.07.2024 č.j. MHMP 1189870/2024
- MHMP OCP ze dne 04.07.2024 č.j. MHMP 1189987/2024
- MHMP OPP ze dne 03.07.2024 č.j. MHMP 1187188/2024
- MHMP OB ze dne 19.07.2024 č. j. MHMP 1261399/2024
- ÚMČ 5 OŽP ze dne 08.07.2024 č.j. MC05 147427/2024/OŽP/Ryš
- ÚMČ 5 ODP ze dne 21.08.2024 č.j. MC05 197441/2024/ODP/Duš
- Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie ze dne 18.06.2024 č.j. KRPA-194381-2/ČJ-2024-0000DŽ
- MO ze dne 15.07.2024 č.j. MO 566575/2024-1322
- MV ze dne 13.06.2024
- Správa železnic ze dne 24.09.2024 zn. S20681/S-36303/2024-SŽ-OR PHA-OPS

Vyjádření vlastníků, provozovatelů či správců technické infrastruktury:

- PVK a.s. + PVS a.s. ze dne 13.06.2024 č.j. ZADOST202407806
- PPD a.s. ze dne 12.06.2024 zn. 2024/OSDS/03303
- PRE ze dne 21.06.2024 zn. S 21130/300125149
- CETIN a.s. ze dne 23.06.2026 č.j. 184657/24
- Technologie hl. m. Prahy a.s. ze dne 12.06.2024 č.v. VPD-01821/2024
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 12.06.2024 č.j. E35461/24
- Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 12.06.2024 zn. MW9910253313701735
- ČD - Telematika a.s., ze dne 12.06.2024 č.j. 3202413837
- ČD - Telematika a.s., ze dne 12.06.2024 č.j. 2202413837
- Povodí Vltavy, ze dne 24.06.2024 zn. PVL-45238/2024-263
- Svodná komise Dopravního podniku hlavního města Prahy ze dne 24.06.2024 zn. DP/1741/24/100630/TZ/23/965
- Dopravní podnik hlavního města Prahy – Jednotka Dopravní cesta Tramvaje, vyjádření ze dne 18.06.2024 č.j. 649/24
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, technické vyjádření ze dne 05.08.2024 č.j. TSK/27252/24 3309/Dv
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, koordinační vyjádření ze dne 16.07.2024 č.j. TSK/27252/24/3310/Ko

(dalších se záměr nedotýká, jejich vyjádření jsou součástí dokumentace záměru)

Souhlas osob dle ust. § 187 stavebního zákona:

- Vlastník pozemku parc. č. 1466/21, 1561/1, 1562/16, 1562/29, 1606/1, 1609, 1705/1, 1717/1, 1717/2, 1717/3, 1717/4, 1717/8, 1728/1, 1728/3, 1771/1 v k.ú. Hlubočepy
Magistrát hlavního města Prahy, odbor majetkových agend, Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, 110 00 Praha 1,
zastoupení pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1
souhlas MHMP OEM ze dne 3.09.2024 č.j. MHMP 1779050/2024
- Vlastník pozemku parc. č. 1771/1 v k.ú. Hlubočepy
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Souhlas ze stanoviska zn. S20681/S-36303/2024-SŽ-OR PHA-OPS ze dne 24.09.2024

Soulad s ÚPD dle § 193 odst. 2 stavebního zákona:

- Navrhované umístění je v souladu s vyhl. č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje, je OB – čistě obytné, DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály VV – veřejné vybavení, kde stavby technické infrastruktury jsou přípustným využitím.

Stavební úřad posoudil předloženou dokumentaci, kterou autorizoval Martin Marek (ČKAIT 0009957) v 6/2024 a revidoval v 7/2026 dle nařízení č. 12/2024 Sb., kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (PSP), a došel k závěru, že umístění stavby je s tímto nařízením v souladu, zejména s požadavky na technickou infrastrukturu a vybavenost a požadavky na prostorové uspořádání sítě technické infrastruktury.

Návrh je rovněž v souladu s požadavky zvl. předpisů, podle nichž posuzují záměr dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly převzaty do podmínek rozhodnutí. Požadavky na realizaci stavby stanovily tyto dotčené orgány:

- ÚMČ 5 OŽP: Požadavky vyplývající ze stanoviska č.j. MC05 147427/2024/OŽP/Ryš ze dne 08.07.2024 byly převzaty do podmínky 8 tohoto rozhodnutí a zahrnuty do upozornění na níže uvedené povinnosti stavebníka.
- Správa železnic: Požadavky vyplývající ze stanoviska zn. S20681/S-36303/2024-SŽ-OŘ PHA-OPS ze dne 24.09.2024 byly převzaty do podmínky 11, 12, 13, 14, 15 a 16 tohoto rozhodnutí a zahrnuty do upozornění na níže uvedené povinnosti stavebníka.

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost ve smyslu ust. § 193 stavebního zákona a zjistil, že umístěním navrhované stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit případné námitky k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění na povinnosti stavebníka vyplývající z některých právních předpisů:

- Případné změny v umístění stavby předem předložit ke schválení stavebnímu úřadu.
- Při provádění stavby je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.
- Před zahájením výkopových prací stavebník požádá příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.
- Veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím. Budou zabezpečeny v souladu s vyhl. MMR č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu.
- Původce odpadu musí vždy postupovat v souladu se zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech a jeho prováděcími předpisy.
- Stavebník má oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu. Je povinen jemu nebo oprávněné organizaci umožnit na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, geometrický plán umístění stavby a identifikační číslo vložení do digitální technické mapy.

Toto rozhodnutí platí v souladu s ust. § 198 odst. 1 stavebního zákona, 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude započato s využitím území pro stanovený účel. Rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje - § 198 odst. 2 stavebního zákona. Zákres stavby do katastrální mapy, který je součástí DUR, bude v souladu s ust. § 197 odst. 3 stavebního zákona po dni nabytí právní moci rozhodnutí ověřen a předán žadateli.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí k Magistrátu hl. m. Prahy odboru stavebního řádu, podáním u zdejšího odboru Stavební úřad. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Dana Ševčíková, v.r.
vedoucí Odboru Stavební úřad
otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 5 a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů. Pisemnost se považuje za doručenou 15 dnem ode dne jejího zveřejnění.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve smyslu § 9, ve výši 4000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci řízení

1. Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96

sídlo: Koněvova č.p. 2660/141, 130 00 Praha 3-Žižkov

zastoupení pro: Quantcom, a.s., Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, 128 00 Praha 2

účastník řízení dle § 27 odst.1 správního řádu ve spojení s ust. § 144 správního řádu a § 188 odst. 4 stavebního zákona č. 283/2021, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou

3. Úřad Městské části Praha 5, úřední deska, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5

- pro: *vlastník pozemku parc. č. 1466/21, 1561/1, 1562/16, 1562/29, 1606/1, 1609, 1705/1, 1717/1, 1717/2, 1717/3, 1717/4, 1717/8, 1728/1, 1728/3, 1771/1 v k.ú. Hlubočepy*

Magistrát hlavního města Prahy, odbor majetkových agend, Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, 110 00 Praha 1, zastoupení pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

- pro: *vlastník pozemku parc. 1771/I v k.ú. Hlubočepy*
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
- pro: *vlastníci technické infrastruktury*
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská plynárenská, a.s., Národní č.p. 37/38, 110 00 Praha 1-Nové Město
PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
Quantcom, a.s., Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 8
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4

účastníci řízení dle § 27 odst.2 správního řádu ve spojení s ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou

4. Úřad městské části Praha 5, úřední deska:

pro: osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc. č. 510/1, 513, 514, 515/1, 515/2, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 560/2, 560/3, 560/8, 560/11, 560/16, 560/17, 560/18, 1434/1, 1435, 1436, 1466/1, 1466/2, 1466/3, 1466/4, 1466/5, 1466/8, 1466/9, 1466/10, 1466/11, 1466/12, 1466/13, 1466/14, 1466/15, 1466/16, 1466/17, 1466/18, 1466/22, 1466/43, 1466/44, 1467, 1468, 1469/1, 1469/2, 1469/4, 1469/5, 1469/6, 1469/7, 1469/8, 1469/9, 1469/10, 1470/1, 1470/2, 1470/3, 1470/4, 1470/5, 1470/6, 1470/7, 1470/8, 1470/9, 1470/10, 1470/11, 1470/12, 1470/13, 1470/14, 1470/15, 1470/16, 1470/17, 1470/18, 1470/19, 1470/20, 1470/21, 1470/22, 1470/23, 1470/24, 1471/2, 1472/2, 1473/1, 1473/2, 1473/3, 1473/4, 1473/5, 1474, 1475/1, 1475/2, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1486/2, 1487, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495/1, 1495/2, 1497/1, 1498, 1499/1, 1499/2, 1500, 1501, 1502, 1503, 1505/1, 1505/2, 1506, 1507/1, 1507/2, 1507/3, 1507/4, 1507/5, 1507/9, 1507/10, 1507/14, 1510, 1512, 1514/1, 1540, 1542/1, 1543, 1544/1, 1544/2, 1546/1, 1546/2, 1546/3, 1547/1, 1547/2, 1547/3, 1547/4, 1548/1, 1548/2, 1549, 1550, 1561/3, 1561/4, 1562/2, 1562/5, 1562/8, 1562/9, 1562/17, 1562/18, 1562/23, 1562/26, 1562/27, 1562/28, 1562/31, 1562/32, 1562/33, 1562/34, 1562/35, 1562/36, 1562/37, 1562/38, 1562/40, 1562/41, 1562/42, 1562/43, 1562/44, 1562/47, 1562/49, 1576/3, 1576/4, 1576/5, 1576/6, 1577/4, 1577/5, 1577/6, 1577/7, 1577/8, 1578/1, 1578/2, 1714/4, 1714/5, 1717/5, 1717/7, 1717/9, 1717/11, 1717/13, 1718/1, 1718/2, 1719/4, 1719/5, 1719/6, 1719/7, 1719/8, 1727, 1729, 1771/77, 1508, 1562/30, 1562/46, 1562/45 v katastrálním území Hlubočepy

pro: osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Praha, Hlubočepy č.p. 265, č.p. 226, č.p. 240, č.p. 241, č.p. 1241, č.p. 214, č.p. 244, č.p. 253, č.p. 251, č.p. 221, č.p. 206, č.p. 228, č.p. 1142, č.p. 345, č.p. 465, č.p. 464, č.p. 465, č.p. 464, č.p. 459, č.p. 460, č.p. 459, č.p. 460, č.p. 458, č.p. 457, č.p. 458, č.p. 457, č.p. 197, č.p. 196, č.p. 294, č.p. 295, č.p. 255, č.p. 376, č.p. 361, č.p. 330, č.p. 358, č.p. 292, č.p. 362, č.p. 393, č.p. 247, č.p. 582, č.p. 1233, č.p. 550, č.p. 552, č.p. 549, č.p. 554, č.p. 551, č.p. 548, č.p. 553, č.p. 550, č.p. 552, č.p. 549, č.p. 554, č.p. 551, č.p. 548, č.p. 553, č.p. 562, č.p. 563, č.p. 564, č.p. 562, č.p. 563, č.p. 564, č.p. 1231 a č.p. 1232

pro: MČ Praha 5 zastoupena Úřadem městské části Praha 5, Odbor územního rozvoje

dotčené orgány

14. Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4

15. Magistrát hlavního města Prahy, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova 35/29, 11000 Praha 1

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti

16. Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
17. Ministerstvo vnitra ČR, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad Štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7
18. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
19. Úřad městské části Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5

ostatní

20. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6
21. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
22. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7
23. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
24. Úřad městské části Praha 5, Odbor dopravy, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5

projektant

25. Martin Marek, IDDS: p2w9xdw
místo podnikání: S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

Stejnopis: spisy

Za správnost vyhotovení: Jakub Sigan