



Záměr: Z/2026/163013
Řízení: R/2026/229462
Č.j.: R/2026/229462/2
PID: SR00X02JOUSP

Dne: 22.10.2026

Úřad: **Městský úřad Vimperk**
Steinbrenerova 6/2
Vimperk I
38501 Vimperk
9ydb7vm

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Vojtěch Janoušek**
Tel: 388459046
Email: vojtech.janousek@mesto.vimperk.cz

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

kterou zastupuje **Richard Plačko**, IČO 00985392, Chlum č.p. 98, 384 51 Volary,

(dále jen stavebník), podal dne 24.08.2026 žádost o povolení záměru stavby:

BTA-optika na Vimperk PTVIP_OK

Vimperk, Vimperk II

(dále jen stavba) na pozemcích parc. č. 109/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 108 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2634 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 73 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 49 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v katastrálním území Vimperk.

Záměr obsahuje:

Předmětem záměru je modernizace a rozšíření sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a. s. v lokalitě města Vimperk. Navrhovaná stavba řeší vybudování podzemního optického komunikačního vedení pro připojení technologického bodu BTS a současně umožní kapacitní připojení přilehlých objektů na veřejnou síť elektronických komunikací. Trasa bude provedena převážně v podzemí, v HDPE trubkách nebo mikrotrubičkové infrastruktuře. Po dobu výstavby bude přístupnost veřejných tras zajištěna vhodným vymezením staveniště, lávkami a obchozími trasami podle místních podmínek.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Vimperk, jako příslušný stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), s působností vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), s působností silničně správního úřadu podle § 40 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Vimperk, úřední dny Po a St 07:30–11:30, 12:30–17:00).

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, stanovuje stavební úřad **následnou lhůtu 5 pracovních dnů**, ve které se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 27 správního řádu a podle § 182 stavebního zákona přísluší:

účastník podle § 182 písm. a) a c) stavebního zákona:

CETIN, a. s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

(zastoupen na základě plné moci: Richard Plačko, Chlum č.p. 98, 384 51 Volary)

- *stavebník*
- *správce veřejné technické infrastruktury*

účastník podle § 182 písm. b), c) a d) stavebního zákona:

Město Vimperk, Steinbrenerova č.p. 6/2, 385 01 Vimperk I

- *vlastník stavebních pozemků parc. č. 49, 73, 108, 109/4, 2634 v k. ú. Vimperk*
- *vlastník sousedních pozemků parc. č. 33, 72, 923/1 v k. ú. Vimperk*
- *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*
- *správce veřejné dopravní a technické infrastruktury*

účastník podle § 182 písm. c) stavebního zákona:

ČEVAK, a. s., Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

- *správce veřejné technické infrastruktury*

EG.D, s. r. o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

- *správce veřejné technické infrastruktury*

Gas Distribution, s. r. o., Vrbenská č.p. 2769/2, 370 01 České Budějovice 1

- *správce veřejné technické infrastruktury*

Upozornění

Toto řízení o povolení záměru je řízením s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád), ve kterém jsou písemnosti doručovány podle § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou účastníkům řízení uvedeným v § 182 písm. d) a e) stavebního zákona. V řízení s velkým počtem účastníků řízení se účastníci řízení podle § 182 písm. d) a e) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) a e) stavebního zákona:

– písemnosti se doručují veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

pozemky parc č. 160, 1, 44, 45, 46, 48, 127, 115/1, 114/4, 113/3, 112/1, 111, 110/1, 33, 50, 51, 64, 107, 74, 75/1, 76, 77, 78, 79, 80/1, 81, 923/1, 72, 69/4, 71, 70, 66

v katastrálním území Vimperk, obec Vimperk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vimperk č. p. 72, č. p. 6, č. p. 5, č. p. 4, č. p. 3, č. p. 2, č. p. 1, č. p. 15, č. p. 47, č. p. 48, č. p. 49, č. p. 14, č. p. 11, č. p. 10, č. p. 7, č. p. 16, č. p. 62, č. p. 63, č. p. 64, č. p. 65, č. p. 66, č. p. 168, č. p. 167, č. p. 564, č. p. 562, č. p. 568, č. p. 69

Podklady žádosti:

K podané žádosti byla připojena projektová dokumentace stavby vypracovaná oprávněnou osobou, doklady prokazující vlastnické, či jiné právo k pozemkům a stavbám na nich, které opravňují stavebníka zřídit na uvedených pozemcích požadovanou stavbu, závazná stanoviska dotčených orgánů (DO), tj. Městský úřad Vimperk, odbor životního prostředí (ze dne 23.07.2026 č. j. R/2026/113977/6 záměr č. Z/2026/94872), Městský úřad Vimperk, odbor školství, kultury a cestovního ruchu (ze dne 22.05.2026 č. j. R/2026/112971/4 záměr č. Z/2026/94872), Městský úřad Vimperk, odbor dopravy a silničního hospodářství (ze dne 27.05.2026 č. j. MUVPK-OD 46839/26-NOV sp. zn. 14212/2026), dále vyjádření Město Vimperk, odbor hospodářský a bytový (ze dne 29.07.2026 č. j. MUVPK-HB 75110/26-KAL sp. zn. 21367/2026), Město Vimperk, odbor

hospodářský a bytový (ze dne 02.06.2026 č. j. MUVPK-HB 49099/26-KAL sp. zn. 4/2026), Město Vimperk, odbor životního prostředí (správce vodního toku – ze dne 15.07.2026 č. j. MUVPK-ŽP 68749/26-CHRA), a dále vyjádření správců inženýrských sítí, tj. Město Vimperk, odbor investic a údržby (veřejné osvětlení – ze dne 23.07.2026 č. j. IU 99778/26 MIS), ČEVAK, a. s. (ze dne 03.08.2026 č. j. O26070291629), CETIN, a. s., EG.D, s. r. o. (ze dne 03.08.2026 č. j. P20695-27198420), a Gas Distribution, s. r. o. (ze dne 29.07.2026 č. j. J21967-27198103).

Poučení

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50.000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.

Přílohy:

- 1 Oznámení o zahájení řízení - veřejná vyhláška

Digitálně podepsal Bc. Jana
Bártová
dne 22.10.2026 12:57

.....
Bc. JANA BÁRTOVÁ

Rozdělovník:

RICHARD PLAČKO, Chlum 98, 38451 Volary
Město Vimperk, Steinbrenerova 6/2, Vimperk I, 38501 Vimperk
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 37010 České
Budějovice
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
Gas Distribution s.r.o., Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5, 37001
České Budějovice
OTO FERENČÍK, Dobrá 29, 38451 Stožec
Město Vimperk, odbor hospodářský a bytový, Steinbrenerova 6/2,
Vimperk I, 38501 Vimperk
Město Vimperk, odbor investic a údržby, Steinbrenerova 6/2,
Vimperk I, 38501 Vimperk
Městský úřad Vimperk - DOSS - ŠKaCR, Steinbrenerova 6/2, Vimperk
I, 38501 Vimperk
Městský úřad Vimperk - DOSS - ŽP, Steinbrenerova 6/2, Vimperk I,
38501 Vimperk