



VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 101083/2026**
NAŠE ZN.: 030206/2021/OST/JMa
VYŘIZUJE: Bc. Jitka Machková
TEL.: 281 003 325
FAX: 274 864 756
E-MAIL: jitka.machkova@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 27.10.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město,
kterého zastupuje společnost **KO-KA s.r.o., IČO 25117297, Na výšinách 887/16, 170 00 Praha-**
Bubeneč

(dále jen "žadatel") podal dne 28.6.2021 a dne 27.10.2026 naposledy doplnil žádost o vydání společného povolení na stavbu, nazvanou:

„Stavba číslo 40019 Prodloužení sběrače G do Uhříněvsi“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 755/3, 756, 757/1, 761/1, 786/1, 786/2, 786/3, 856, 1350, 1351/1, 1351/2, 1352/1, 1353/2, 1353/3, 1353/5, 1353/7, 1353/8, 1353/9, 1353/12, 1353/13, 1416/1, 1417/1, 1417/2, 1464, 1466, 1472, 1473, 1480, 1483/3, 1483/8, 1483/15, 1483/26, 1483/27, 1498/1, 1502/7, 1502/31, 1502/32, 1502/33, 1809/1, 1810/85, 1810/90, 1810/91, 1810/92, 1877/2, 1878/3, 1879/1, 1881/1, 1883/1 v katastrálním území Dubeč. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

SO1 – Kanalizační sběrač G – celková délka 3222 m, DN 800, 900/1600

Stavba začíná napojením na stávající kanalizační sběrač G u retenční nádrže Slatina severně od obce Dubeč, kde prochází ul. Za Pavilonem směrem k ul. Starodubečská na křižovatku s ul. U Starého splavu a v těchto místech opouští stávající zastavěné území obce, kde se stáčí k jihu, směrem ke stávající čistírně PČOV Uhříněves.

SO2 – Účelová komunikace pro údržbu stoky – celková délka 986 m, trasa sever 241,5 m, trasa jih 744,5 m, šířka 3,0 m + krajnice 0,5 m, sklon 2,5 %

SO3 – Mostek přes říčku Říčanku – celková délka 14 m, šířka 4,0 m, délka přemostění 9,8 m.

SO6 – Nový kanalizační řad „A“ – ul. Starodubečská, DN 300, délka 251,9 m, 9 ks vstupních šachet

SO7 – Nová kanalizační přípojka k objektu k. č. 1472 – DN 200, délka 53,08 m

SO8 – Ochrana inženýrských sítí

SO9 – Úprava toku Říčanky v místě křížení se sběračem G

SO10 – Křížení stávajícího přeprahu v hrázi stavbou sběrače G"

SO11 – Objekty pro realizaci stavby (ZOV)

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Praha 10 – Horní Měcholupy, Boloňská 478/1, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 34a ve spojení s ustanovením § 330 a § 334a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění ke dni 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") a jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sděluje účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Dnem podání žádosti (28.6.2021) bylo zahájeno společné povolení (územní a stavební povolení), které stavební úřad na základě písemné žádosti žadatele usnesením pod č.j. ÚMČ P15 55507/2021/OST/JMa dne 22.11.2021 přerušil.

Dne 25.5.2022 žadatel pod č.j. ÚMČ P15 25374/2022 do spisu doplnil chybějící stanoviska dotčených orgánů a vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury a požádal o obnovení společného řízení.

Protože žádost neposkytovala dostatečný podklad pro její řádné posouzení, stavební úřad vyzval žadatele k jejímu doplnění a současně společné řízení usnesením ze dne 30.6.2022 pod č.j. ÚMČ P15 32054/2022/OST/JMa přerušil. Stavebník svoji žádost doplnil dne 29.1.2026.

Stavební úřad zjistil, že po opětovném posouzení podání nemá žádost předepsané náležitosti podle § 86, 110 a 111 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Žadatele proto vyzval dne 23.3.2026 pod č.j. ÚMČ P15 038711/2026 k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil. Žadatel svoji žádost naposledy doplnil dne 12.8.2026 pod č.j. ÚMČ P15 079237/2026.

Stavební úřad oznámil dne 31.8.2026 pod č.j. ÚMČ P15 083351/2026 účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení a určil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení k podání námitek účastníků řízení nebo závazných stanovisek dotčených orgánů.

Dne 14.9.2026 se dostavil na stavební úřad k nahlížení do spisu účastník řízení Ing. Jan Večerka (vlastník pozemku parc. č. 1502/31 k.ú. Dubeč).

Dne 14.9.2026 se dostavila na stavební úřad k nahlížení do spisu Mgr. Eva Reicheltová, advokátka, zplnomocněná zastupující JUDr. Pavlína Uhlířovou, Ph.D., pro účastníka řízení Dr. Pavla Utitze (spoluvlastníka pozemků parc. č. 1353/7, 1353/8, 1353/3, 1351/2 v k.ú. Dubeč).

Dne 16.9.2026 a 21.9.2026 se dostavila na stavební úřad k nahlížení do spisu Mgr. Nikol Mondoková, která zastupuje na základě plné moci účastníka řízení Helenu Mondokovou (spoluvlastníka pozemku parc. č. 1502/32 v k.ú. Dubeč).

Dne 21.9.2026 podal námítky pod č.j. ÚMČ P15 090298/2026 účastník řízení Pavel Utitz.

Dne 23.9.2026 podal vyjádření a uplatnění námitek pod č.j. ÚMČ P15 090802/2026 účastník řízení Helena Mondoková.

Dne 26.10.2026 pod č.j. ÚMČ P15 101216/2026 doplnil do spisu žadatel aktualizované vyjádření MHMP, OÚR pod č.j. MHMP 1030983/2026 ze dne 23.10.2026.

Dne 27.10.2026 pod č.j. ÚMČ P15 1012015/2026 doplnil do spisu žadatel stanovisko k námítkám účastníků řízení, včetně podkladových příloh.

Na základě výše uvedeného stavební úřad účastníkům řízení sděluje, že podle § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mohou před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Vyjádření k novým podkladům rozhodnutí není povinné.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478, Praha 10 - Horní Měcholupy, 3. patro, kancelář č. 325 - v úřední dny Po 8.00 - 13.00 hod., St 12.00 – 17.00 hod.) a uplatnit návrhy, popřípadě důkazy k novým podkladům rozhodnutí **ve lhůtě do 15 pracovních dnů** ode dne doručení tohoto opatření o možnosti seznámení s podklady rozhodnutí.

Po uplynutí této lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Ing. Jiří Sobota
vedoucí Odboru stavebního

Toto sdělení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí sdělení.

Doručuje se (na doručenkou):

Účastníci řízení (na doručenkou jednotlivě):

účastník podle § 94k písm. a) stavebního zákona (účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu) – stavebník:

1. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h
- zastoupené společností KO-KA s.r.o., IDDS: q9qqur3

účastník podle § 94k písm. b) stavebního zákona (účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu) - obec:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu

účastník podle zvláštního právního předpisu (podle ust. § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů):

3. Městská část Praha-Dubeč, Úřad městské části, IDDS: bm4bju9

Dotčené orgány:

4. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP, IDDS: 48ia97h
- Odbor ochrany prostředí, odd. péče o zeleň
- Odbor územního rozvoje,

5. Městská část Praha 15, Odbor dopravy, zde,
6. Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí, zde
7. Městská část Praha-Dubeč, odd. životního prostředí, dopravy a správy majetku, IDDS: bm4bju9
8. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
9. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj
10. Městská část Praha 15, Odbor stavební, zde
 - obecný stavební úřad
 - speciální stavební úřad - komunikace

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou dle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Účastník řízení podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona, (účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1

správního řádu):

Ivan Šťastný, Jan Vytiska, Simona Vytisková, Silvie Průšová, Martin Šveňha, Milan Dohnálek, Aleš Kuška, Michaela Prosecká, Jaroslav Tošil, Iveta Tošilová, Gabriela Hájková, Miloš Razák, Vladimíra Krechterová, David Krechter, Libor Kuchař, Alice Kuchařová, Jana Drahotová, Marie Stachová, Martina Ježková, Jaroslav Dynybil, Jan Dynybil, Jiří Dobš, Renáta Nebeská, Antonín Kocábek, Eva Pytlíková, Martina Vlčková, Mgr. Tomáš Pešek, Nadia Krüger Pesek, Pavel Utitz, Petr Veselý, Státní pozemkový úřad, Ing. Dana Grygarová, Roman Paroubek, Věra Paroubková, Filip Turek, Výzkumný ústav živočišné výroby, v. v. i., Martina Kodetová, Ing. Jan Večerka, Helena Mondoková, Renáta Landová, Libuše Totušková, Jana Strnadová, Blanka Štellová, Povodí Vltavy, státní podnik, Městská část Praha-Dubeč, Úřad městské části, Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., PREdistribuce, a.s., ČEPS, a.s., Technologie hlavního města Prahy, a.s., Lesy hl. m. Prahy, NET4GAS, s.r.o., CETIN a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP, Odbor ochrany prostředí, odd. péče o zeleň, Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID),

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb.:

Identifikace účastníků řízení (dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu - další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech).

Vlastníci pozemků parc. č. 653/1, 693/4, 701, 704, 705, 706, 707, 708, 710, 713, 714, 715, 716, 727, 728, 731, 736, 738, 739, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 760/1, 762, 765, 767, 768, 770, 771, 772, 773, 776, 784, 787, 788, 792, 803, 805, 811, 813, 814, 815, 816, 817, 820, 822, 823, 825, 833, 834, 835, 836, 838, 841, 842, 843, 844, 845, 847, 849, 851, 852, 854, 855, 859, 1322, 1324, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1354, 1355, 1356, 1358, 1415, 1418, 1457, 1470, 1471, 1612, 1614, 1615, 1616, 1617, 1636, 1656, 1657, 1658, 1666, 1667, 1668, 1670, 1671, 1672, 1678, 1680, 1681, 1690, 1699, 1704, 1706, 1722, 1754, 1764, 1765, 1767, 1770, 1774, 1775, 1777, 1780, 1782, 1783, 1803, 1323/1, 1325/1, 1325/2, 1325/3, 1338/1, 1338/2, 1353/4, 1353/7, 1353/8, 1354, 1361, 1360/2, 1468/1, 1481/10, 1481/11, 1481/28, 1481/29, 1481/32, 1481/6, 1483/1, 1483/25, 1483/3, 1483/8, 1502/30, 1502/6, 1610/4, 1613/6, 1633/2, 1633/3, 1633/5, 1633/9, 1635/1, 1635/2, 1635/3, 1635/31, 1635/4, 1635/5, 1635/6, 1644/1, 1644/2, 1644/48, 1644/50, 1644/51, 1644/96, 1644/97, 1644/98, 1648/1, 1655/4, 1659/1, 1659/2, 1665/1, 1665/5, 1676/1, 1676/11, 1676/12, 1676/13, 1676/14, 1676/15, 1676/3, 1676/4, 1676/5, 1676/6, 1676/8, 1676/9, 1679/1, 1679/2, 1679/3, 1682/10, 1682/16, 1682/18, 1682/2, 1682/20, 1682/26, 1682/27, 1682/28, 1682/3, 1682/30, 1682/31, 1682/37, 1682/38, 1682/39, 1682/40, 1682/41, 1682/42, 1682/43, 1682/44, 1682/45, 1682/6, 1682/7, 1684/1, 1685/1, 1685/11, 1685/12, 1685/13, 1685/14, 1685/15, 1686/1, 1686/4, 1705/1, 1705/2, 1705/5, 1705/8, 1723/1, 1723/2, 1724/1, 1724/7, 1725/10, 1725/27,

1725/28, 1725/41, 1726/2, 1726/4, 1726/5, 1752/10, 1752/2, 1755/1, 1755/2, 1756/1, 1757/1, 1757/2, 1758/13, 1758/16, 1758/5, 1758/7, 1758/9, 1759/3, 1759/44, 1759/46, 1760/5, 1762/3, 1769/1, 1769/2, 1769/3, 1769/4, 1771/1, 1771/2, 1773/1, 1773/2, 1773/4, 1776/1, 1776/2, 1781/1, 1781/2, 1804/1, 1804/2, 1804/3, 1805/1, 1805/4, 1805/8, 1808/1, 1808/3, 1809/2, 1810/14, 1810/3, 1810/4, 1810/6, 1810/7, 1810/81, 1810/93, 1870/13, 1870/14, 1883/2, 1883/3, 730/3, 730/4, 730/5, 737/1, 737/2, 755/4, 757/11, 757/19, 757/5, 760/5, 760/6, 764/2, 766/1, 766/2, 781/1, 781/2, 783/1, 783/2, 785/1, 785/2, 785/3, 785/4, 789/2, 790/1, 790/2, 807/1, 807/2, 807/4, 809/1, 809/2, 812/1, 819/1, 819/2, 826/1, 826/2, 826/3, 831/1, 831/2, 832/1, 832/2, 840/1, 853/1, 853/2, 857/1, 857/2, 858/1, 858/2, 877/10, 877/19, 877/2, 877/4, 877/6, 877/8, 877/9 vše v katastrálním území Dubeč.

a vlastníci staveb č.e.10, č.e.103, č.e.112, č.e.113, č.e.13, č.e.162, č.e.164, č.e.165, č.e.166, č.e.169, č.e.17, č.e.18, č.e.20, č.e.41, č.e.71, č.e.81, č.e.86, č.e.9, č.e.96, č.e.97, č.p.1044, č.p.133, č.p.156, č.p.157, č.p.158, č.p.159, č.p.178, č.p.201, č.p.203, č.p.204, č.p.205, č.p.207, č.p.210, č.p.211, č.p.222, č.p.228, č.p.229, č.p.230, č.p.231, č.p.232, č.p.233, č.p.237, č.p.238, č.p.248, č.p.249, č.p.401, č.p.404, č.p.406, č.p.408, č.p.410, č.p.418, č.p.423, č.p.426, č.p.434, č.p.436, č.p.437, č.p.441, č.p.444, č.p.452, č.p.453, č.p.458, č.p.469, č.p.470, č.p.473, č.p.475, č.p.476, č.p.485, č.p.488, č.p.494, č.p.517, č.p.525, č.p.628, č.p.629, č.p.666, č.p.672, č.p.689, č.p.751, č.p.773, č.p.774, č.p.786, č.p.798, č.p.92 vše v katastrálním území Dubeč.

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb.:

11. Městská část Praha 15, Kancelář tajemníka, zde, k vyvěšení na úřední desku Úřadu MČ Praha 15 po dobu 15 dnů a doložení dokladu o vyvěšení

12. Městská část Praha-Dubeč, Úřad městské části, Starodubečská 401/36, Praha 10-Dubeč, 107 00 Praha, k vyvěšení na úřední desku Úřadu MČ Praha 15 po dobu 15 dnů a doložení dokladu o vyvěšení

Koncept OST
Spis OST