



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIPENCE ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-LIPENCE K Obci 47, 155 31 Praha 5 – Lipence

Zápis a usnesení č. 351/2025 až č. 353/2025 z 18. mimořádného zasedání Zastupitelstva Městské části Praha-Lipence konaného ze dne 31. března 2025

Místo jednání: Praha 5 - Lipence, Černošická 168, jídelna ZŠ Lipence

Mimořádné zasedání Zastupitelstva Městské části Praha-Lipence svolala starostka v souladu s § 60 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění (dále jen „zákon“) dne 25. března 2025. Program projednala a navrhla Rada MČ Praha-Lipence na svém 119. jednání, konaném dne 25. března 2025.

Zveřejnění dne, hodiny a programu mimořádného zasedání Zastupitelstva bylo provedeno obvyklým způsobem včetně zveřejnění na úřední desce Úřadu městské části (ÚMČ) a umístěním na www.praha-lipence.cz.

Přítomni (podle presenční listiny):

Petr Jindra – tajemník úřadu

Strana v zastupitelstvu podle vylosovaných čísel a zvolení členové zastupitelstva (abecedně):

1. SPOLU pro Lipence (ODS, KDU-ČSL, TOP 09)

Karel Heřman, Miriam Štědrá, Monika Vlčková

2. Sdružení pro Lipence-sdružení nezávislých kandidátů (SpL SNK)

Lenka Kadlecová, Tomáš Pelíšek, Pavel Pihrt, Martin Vanko, Michal Zahradník

3. Lipenečtí nezávislí patrioti

Michal Popek

4. ZaLep – Za Lepší Lipence

Karin Tvrdá, Ludmila Zájedová

5. HaFo Lipaňáků

Jiří Pavlíček, Ivana Slabochová, Karel Šlampa, Ivana Žáková

Host: Ing. arch. Kopeček

Veřejnost: 12 občanů

Zasedání řídila starostka MČ Praha-Lipence: Mgr. Lenka Kadlecová

Úvodní informace.

Zasedání se řídí Jednacím řádem Zastupitelstva MČ Praha-Lipence, schváleným dne 25. 4. 2024. Jednací řád je zveřejněn i na webových stránkách městské části.

Zápis bude obsahovat náležitosti podle § 65 zákona (počet přítomných členů zastupitelstva, schválený pořad zasedání zastupitelstva, průběh a výsledek hlasování i jmenovitě a přijatá usnesení).

Změny navrženého usnesení nebo jiný návrh, předneseným mimo osobu předkladatele (navrhovatele), budou považovány za protinávrh a bude o něm hlasováno podle Jednacího řádu.

Pokud nebude v rámci diskuze odpovězeno na dotaz na místě, bude odpověď zaslána tazateli písemně (nutný kontakt).

Hlasování „pro – proti – zdržel se“ bude uvedeno včetně jmen přítomných a hlasujících členů zastupitelstva. Zápisy z jednání zastupitelstva jsou zveřejňovány. Zvukový a obrazový záznam pořizuje: **Martin Vanko ml.**

Jednání zastupitelstva je přenášeno ON-LINE na YouTube kanálu MČ Praha-Lipence a je jej možno sledovat na adrese: <https://youtube.com/live/yA-2-Xj7-y0?feature=share>

1. Zahájení

Kadlecová

Starostka MČ Praha-Lipence Mgr. Lenka Kadlecová zahájila mimořádné jednání v 18:05 hodin přivítáním přítomných. Při zahájení přítomno fyzicky 13 členů zastupitelstva (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková), omluveni: na cca 10 minut T. Pelíšek, K. Tvrdá. Ověřeno dotazem u zapisovatele zasedání. Následně starostka konstatovala, že je přítomno celkem 13 členů zastupitelstva z patnácti, zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

2. K zápisu z 17. zasedání ZMČ a jeho pokračování

Kadlecová

Ověřením u zapisovatele bylo zjištěno, že zápis ze 17. zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 3. 2. 2025 a jeho pokračování konaného dne 3. 3. 2025 byl podepsán oběma ověřovateli panem Karlem Šlampou a panem Martinem Vankem.

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence vzalo na vědomí informaci, že zápis s usneseními č. 328/2025 až č. 345/2025, z jednání 17. zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 3. 2. 2025 a zápis z jeho pokračování ze dne 3. 3. 2025 s usneseními č. 346/2025 až č. 350/2025 byl podepsán ověřovateli zápisu panem Karlem Šlampou a panem Martinem Vankem.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:02:14 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-18-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-3132025-1588cs.html>

3. Schválení programu 18. mimořádného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Lipence

Kadlecová

Návrh programu 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, projednaný a navržený Radou MČ Praha-Lipence na 119. jednání, dne 25. března 2025 ke schválení:

1. Zahájení
2. K zápisu z 17. zasedání ZMČ Praha-Lipence ze dne 3. 2. 2025 a 3. 3. 2025
3. Schválení programu 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence
4. Stanovení dvou ověřovatelů zápisu 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence
5. Volba výboru pro návrh usnesení 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence
6. Připomínky MČ Praha-Lipence k 15. aktualizaci zásad rozvoje hl. m. Prahy
7. Usnesení 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence
8. Závěr 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence

V 18:06 hod. se na jednání 18. mimořádného ZMČ Praha-Lipence dostavili zastupitelé pan T. Pelíšek a paní K. Tvrdá.

Usnesení č. 351/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje program 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence ve znění návrhu předloženého Radou MČ Praha-Lipence.

Při hlasování v 18:07 hod. bylo přítomno 15 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 351/2025:

Pro: 15 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:02:55 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-18-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-3132025-1588cs.html>

4. Stanovení dvou ověřovatelů zápisu 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence

Kadlecová

Jako ověřovatele zápisu 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 31. března 2025, byli starostkou navrženi zastupitelé pan Karel Šlampa a pan Martin Vanko.

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence bere na vědomí informaci, že ověřovateli zápisu 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 31. března 2025, byli určeni zastupitelé pan Karel Šlampa a pan Martin Vanko.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:05:08 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-18-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-3132025-1588cs.html>

5. Volba výboru pro návrh usnesení 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence

Kadlecová

Do výboru pro návrh usnesení 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 31. března 2025 navrhla starostka zastupitele pana Michala Zahradníka a paní Ivanu Žákovou.

Usnesení č. 352/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence volí členy výboru pro návrh usnesení 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 31. března 2025 zastupitele pana Michala Zahradníka a paní Ivanu Žákovou.

Při hlasování v 18:08 hod. bylo přítomno 15 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 352/2025:

Pro: 15 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:05:55 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-18-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-3132025-1588cs.html>

6. Připomínky MČ Praha-Lipence k 15. aktualizaci zásad rozvoje hl. m. Prahy Vanko

Hlavní město Praha má postavení kraje a obě její hlavní územně plánovací dokumentace – zásady územního rozvoje a územní plán – jsou proto zpracovány pro stejné řešené území. Zásady územního rozvoje nejsou tolik detailní jako územní plán. Jejich úkolem je koordinovat rozvoj jednotlivých obcí mezi sebou, chránit hodnoty území kraje a vymezovat plochy a koridory pro nadmístní záměry infrastruktury. Zajišťují také návaznost na plány Středočeského kraje. Zásady územního rozvoje jsou pravidelně aktualizovány. Aktualizace č. 15 byla schválena Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením č. 15/15, ze dne 20. 6. 2024 a týká se uvedení Zásad územního rozvoje do souladu s požadavky nového stavebního zákona. Lhůta pro podání připomínek končí dne 1. dubna 2025. Návrh připomínek naší městské části připravil pan Mgr. Radek Procházka ve spolupráci s městským architektem Milanem Kopečkem. Návrh schválila Stavební komise Rady MČ Praha-Lipence na svém jednání dne 24. března 2025. Návrh připomínek **tvorí přílohu č. 1.** tohoto zápisu.

Diskuze:

Pan Procházka představil nejprve v obecné rovině zásady územního rozvoje, podrobně rozebral jednotlivé podmínky a seznámil s nimi a jejich důvody zastupitele a veřejnost.

Pan architekt Kopeček vysvětlil postavení hlavního města Prahy vůči obcím a krajům a objasnit důvody připomínek z „krajského“ pohledu, že se jedná o projev vůle MČ Praha-Lipence.

Pan Vanko upozornil, že v návrhu připomínek je ve druhé části je chybně uvedena městská část Praha-Lahovice, která bude z návrhu vyškrtuta.

Usnesení č. 353/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje připomínky městské části Praha-Lipence k 15. aktualizaci Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy uvedené v příloze č. 1. tohoto zápisu.

Při hlasování ve 18:21 hod. bylo přítomno 15 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 353/2025:

Pro: 15 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Vzhledem k tomu, že zápis o zasedání pořizovaný podle ustanovení § 65 zák. č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze, není doslovnou citací jednotlivých vystupujících, lze celý obsah diskuze k projednávanému bodu shlédnout na níže uvedeném odkazu a čase videozáznamu ze zasedání. Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:07:13 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-18-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-3132025-1588cs.html>

7. Souhrn usnesení z 18. zasedání zastupitelstva

Kadlecová

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence odhlasovalo dne 31. března 2025 na 18. mimořádném zasedání usnesení k jednotlivým bodům zasedání pod č. **351/2025** až č. **353/2025**. Nutný počet hlasů ke schválení usnesení je 8.

8. Závěr, ukončení

Kadlecová

Zasedání ukončila předsedající v 18:23 hodin dne 31. března 2025. Příští zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Lipence se uskuteční, jak již bylo oznámeno dne 14. dubna 2025 od 18:00 hod. v jídelně ZŠ Lipence, Černošická 168, 155 31 Praha 5 - Lipence.

Poznámka, organizační /zápis, přílohy, podklady/:

V rámci DISKUZE zapisovatel zaznamená stručně dotaz, tazatele a podstatu odpovědi. O průběhu zasedání Zastupitelstva se pořizuje zápis s obsahem podle § 65 zákona a čl. IX. Jednacího řádu. Zápis o zasedání není doslovnou citací a neobsahuje přímou řeč řečníka. Zápis včetně úplného znění textu usnesení **má 5 číslovaných stran a 1 přílohu o 1 listu**. Jednotlivé body usnesení budou číslovány postupně a kontinuálně od zápisu s usneseními č. 1/11-2022, a to pořadovým číslem usnesení a příslušným kalendářním rokem.

Originál s přílohami bude uložen u tajemníka úřadu MČ Praha-Lipence. Přílohy k zápisu jsou k nahlédnutí u tajemníka úřadu MČ Praha-Lipence. Ověřovatelé potvrdí do 15 dnů zápis podpisem na originálu zápisu s textem usnesení u tajemníka úřadu MČ Praha-Lipence, event. uvedou výhrady k zápisu s ohledem na § 65 zákona nebo čl. IX. jednacího řádu.

V Praze Lipencích dne 2. dubna 2025

.....
Mgr. Lenka Kadlecová
starostka MČ

.....
Petr Jindra
zapisovatel

Výhrady k zápisu s ohledem na § 65 zákona nebo čl. IX. jednacího řádu, nebo které mají zejm. vliv na překlad, odůvodnění k usnesení.

Výhrady ověřovatele zápisu:

Výhrady ověřovatele zápisu:

Podpisy ověřovatelů zápisu:

.....
Karel Šlampa

.....
Martin Vanko