



U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 1/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu na schválení programu 86. jednání Rady MČ Praha – Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) předložený program 86. jednání RMČ Praha – Běchovice

II. SCHVALUJE

- a) znění programu 86. jednání RMČ Praha – Běchovice

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 2/086/26

ze dne 4. 3. 2026

návrh na stanovení dne, místa a času konání svatebních obřadů na území MČ Praha – Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost MČ Praha 21 o součinnost při stanovení dnů, míst a časů k uzavírání manželství na území MČ Praha – Běchovice, a to:
➤ úterý v době od 14:00 do 15:00 hodin

II. SCHVALUJE

- a) úřední obřadní místo pro uzavírání manželství:
➤ budova Úřadu městské části Praha – Běchovice, zasedací místnost č. 104
b) stanovení dne a času konání svatebních obřadů na území MČ Praha – Běchovice, a to:
➤ úterý v době od 14:00 do 15:00 hodin

III. UKLÁDÁ

- a) kanceláři tajemníka zaslat usnesení rady MČ Praha 21
Termín: 9. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 3/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu úpravy Statutu sociálního fondu

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh nového znění Statutu sociálního fondu, kterým se upravuje a aktualizuje stávající znění schválené dne 9. 12. 2015 usnesením ZMČ 054/09/15

II. SOUHLASÍ

- a) s návrhem nového znění Statutu sociálního fondu



III. UKLÁDÁ

- a) starostovi předložit návrh na nejbližším zasedání ZMČ
Termín: 22. 4. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 4/086/26
ze dne 4. 3. 2026

k návrhu úpravy Statutu fondu rozvoje a rezerv

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh nového znění Statutu fondu rozvoje a rezerv, kterým se upravuje a aktualizuje stávající znění schválené dne 9. 12. 2015 usnesením ZMČ 053/09/15

II. SOUHLASÍ

- a) s návrhem nového znění Statutu fondu rozvoje a rezerv

III. UKLÁDÁ

- a) starostovi předložit návrh na nejbližším zasedání ZMČ
Termín: 22. 4. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 5/086/26
ze dne 4. 3. 2026

k návrhu Rozpočtového opatření č. 03/26 – dotace na činnost Místní lidové knihovny

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu hlavního města Prahy pro městskou část Praha – Běchovice určenou na činnost Místní lidové knihovny ve výši 14 800 Kč

II. SCHVALUJE

- a) rozpočtové opatření č. 03/26 navýšením příjmů a výdajů:
- **zvýšení příjmů ve výši 14 800 Kč**
OdPa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně
 - Pol. 4137 – převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi – příjmy
 - **zvýšení výdajů ve výši 14 800 Kč**
OdPa 3314 – Činnosti knihovnické

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM provést změny dle RO č. 03/26 do měsíce února dle pokynů MHMP
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice



U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 6/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu Rozpočtového opatření č. 04/26 – zapojení sponzorských darů „Dětský karneval 2024“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh na zapojení sponzorských darů do rozpočtu městské části na rok 2026 ve výši 33 000 Kč na akci „Dětský karneval 2026“

II. SCHVALUJE

- a) rozpočtové opatření č. 04/26 zvýšení rozpočtu:
- **zvýšení příjmů ve výši 33 000 Kč**
OdPa 3399 – Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků
 - Pol. 2321 – přijaté neinvestiční
 - **zvýšení výdajů ve výši 33 000 Kč**
OdPa 3399 – Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM realizovat rozpočtové opatření
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 7/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu na schválení rozpočtů příspěvkových organizací městské části Praha – Běchovice na rok 2026 a střednědobých výhledů rozpočtu příspěvkových organizací městské části Praha – Běchovice na roky 2027 až 2029

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrhy rozpočtů – plány výnosů a nákladů příspěvkových organizací zřízených městskou částí na rok 2026 a střednědobé výhledy rozpočtu – plány výnosů a nákladů příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha – Běchovice na roky 2027 až 2029
- b) zveřejnění návrhu rozpočtů a střednědobých výhledů rozpočtu příspěvkových organizací městské části na webových stránkách městské části

II. SCHVALUJE

- a) rozpočty – plány výnosů a nákladů příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha – Běchovice na rok 2026 dle přílohy tohoto usnesení
- b) střednědobé výhledy rozpočtu – plány výnosů a nákladů příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha – Běchovice na roky 2027 až 2029 dle přílohy tohoto usnesení

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zveřejnit rozpočty a střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací městské části Praha – Běchovice do 30 dnů od jejich schválení v souladu s § 28a zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na internetových stránkách městské části
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice



U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 8/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu plánu kontrol příspěvkových organizací a organizačních složek zřizovaných MČ Praha – Běchovice pro rok 2026

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh plánu kontrol příspěvkových organizací pro rok 2026
- b) návrh starosty na složení kontrolní skupiny

II. SCHVALUJE

- a) Plán kontroly hospodaření příspěvkových organizací a organizačních složek zřizovaných MČ Praha – Běchovice dle předloženého plánu kontrol

III. POVĚŘUJE

- a) provedením kontrol hospodaření příspěvkových organizací dle plánu kontrol kontrolní skupinu ve složení:
 - Mgr. Miroslav Sýkora, MBA, vedoucí
 - Pavlína Stejskalová, člen
 - Michal Jiřík, člen
 - Ing. Bc. Kamil Dvořák, MBA, člen

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu kontrolní skupiny předložit RMČ k projednání zápis z kontroly

Termín: do 30 dnů po ukončení každé dílčí kontroly

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 9/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo „Výstavba 3. pavilonu Centra sociálních služeb Běchovice“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) Změnové listy č. 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 a 17 předložené zhotovitelem stavby „Výstavba 3. pavilonu Centra sociálních služeb Běchovice“ společností KONSIT a. s.
- b) návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo „Výstavba 3. pavilonu Centra sociálních služeb Běchovice“ se společností KONSIT a. s., se sídlem Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6, IČ 18630197

II. SOUHLASÍ

- a) s návrhem Změnových listů č. 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 a 17 předložené zhotovitelem stavby „Výstavba 3. pavilonu Centra sociálních služeb Běchovice“ společností KONSIT a. s. - cena zakázky se navyšuje o 3 130 331,74 Kč (cena s DPH)

III. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo „Výstavba 3. pavilonu Centra sociálních služeb Běchovice“ se společností KONSIT a. s., se sídlem Půlkruhová 786/20, 160 00



Praha 6, IČ 18630197; cena zakázky se navyšuje o 3 174 647,50 Kč (cena s DPH); celková cena zakázky po změnách je 53 560 584,86 Kč bez DPH, tj. 59 987 855,04 Kč vč. DPH

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit podpis Dodatku č. 3 ke SoD
Termín: 6. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 10/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k revokaci a doplnění usnesení rady č. 7/083/26 ze dne 4. 2. 2026 k návrhu na nákup stánků pro potřeby provozování tržního místa

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) znění usnesení RMČ č. 7/083/26 ze dne 4. 2. 2026 k návrhu výběru dodavatele stánků pro potřeby provozování tržního místa
b) informaci o pořizovací ceně prodejních stánků typu Timbela M950 z panelů LP SmartSide, přírodní, 236 x 250 cm, od dodavatele společnosti UAB „TIMBELA IR KO“, se sídlem Ryternos g. 3B-2, Biruliškių k., LT-54469 Kauno r., Litva, IČ 135499197, DIČ LT 354991917, kdy cena 2 849 EUR uváděná v usnesení RMČ č. 7/083/26 byla cenou za 1 ks prodejního stánku, po jednání s prodejcem byla konečná nabídková cena stanovena na 4 433,22 EUR za 2 ks prodejních stánků, včetně dopravy
c) požadavek dodavatele prodejních stánků o zaslání zálohy ve výši 100% prodejní ceny společně s objednávkou

II. SCHVALUJE

- a) nákup 2 ks prodejních stánků typu Timbela M950 z panelů LP SmartSide, přírodní, 236 x 250 cm, od dodavatele společnosti UAB „TIMBELA IR KO“, se sídlem Ryternos g. 3B-2, Biruliškių k., LT-54469 Kauno r., Litva, IČ 135499197, DIČ LT 354991917, za cenu 4 433,22 EUR za 2 ks prodejních stánků včetně dopravy
b) poskytnutí zálohy dodavateli ve výši 100% ceny prodejních stánků

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit objednávku u dodavatele
Termín: 15. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 11/086/26

ze dne 4. 3. 2026

ke schválení autorského dohledu při zpracování projektové dokumentace „Park k Táboru“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) nabídku Ing. arch. Ondřeje Tomka, IČ 74623273, na výkon autorského dohledu při zpracování dokumentace stavby „Parku k Táboru“

II. SCHVALUJE



- a) uzavření objednávky na výkon autorského dohledu při zpracování dokumentace stavby „Parku k Táboru“ s Ing. arch. Ondřejem Tomkem, Fikerova 2169/2, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ 74623273, v ceně 1 300 Kč za hodinu; předpokládaný rozsah autorského dohledu činí 45 hodin, tj. celková cena činí 58 500 Kč bez DPH (není plátce DPH)

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit podpis objednávky
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 12/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu spolupráce při zpracování podkladů pro dotaci – Veřejné prostranství u školy v Běchovicích

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) nabídku Ing. arch. Ondřeje Tomka ze dne 10. 2. 2026 na zpracování podkladů pro dotaci – Veřejné prostranství u školy v Běchovicích

II. SCHVALUJE

- a) uzavření objednávky s Ing. arch. Ondřejem Tomkem, IČ 74623273, na zpracování podkladů pro dotaci – Veřejné prostranství u školy v Běchovicích, dle nabídky ze dne 10. 2. 2026 za cenu 489 500 Kč bez DPH, tj. 592 295 Kč (cena včetně DPH)

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit podpis objednávky
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 13/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu spolupráce při zpracování podkladů pro dotaci – Snížení energetické náročnosti objektu MŠ v Běchovicích, Rekonstrukce sportovní haly Richtrova a Stavební úpravy Staré pošty ul. Českobrodská č. p. 1 (Komunitní centrum s penzionem, Podkrovní nebytové prostory – administrativa)

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) nabídku společnosti KVS-Projekt s. r. o. ze dne 25. 2. 2026 na zpracování podkladů pro dotaci – Snížení energetické náročnosti objektu MŠ v Běchovicích, Rekonstrukce sportovní haly Richtrova a Stavební úpravy Staré pošty ul. Českobrodská č. p. 1 (Komunitní centrum s penzionem, Podkrovní nebytové prostory – administrativa)

II. SCHVALUJE

- a) uzavření objednávky se společností KVS-Projekt s. r. o., IČ 26476568, na zpracování podkladů pro dotaci – Snížení energetické náročnosti objektu MŠ v Běchovicích, Rekonstrukce sportovní haly Richtrova a Stavební úpravy Staré pošty ul. Českobrodská č. p. 1 (Komunitní centrum s



penzionem, Podkrovní nebytové zpracování podkladů) dle nabídky ze dne 25. 2. 2026 za cenu 247 245 Kč bez DPH, tj. 299 166,45 Kč (cena včetně DPH)

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit podpis objednávky
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 14/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu pronájmu boxů na kola, umístěných u železniční zastávky Běchovice – střed na pozemku parc. č. 1418/1, k. ú. Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh na uzavření smlouvy na pronájem 2 boxů na jízdní kola společnosti WELDPLAST ČR s. r. o.
b) informaci o zveřejnění záměru č. 02/2026

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Smlouvy na pronájem 2 boxů na jízdní kola společnosti WELDPLAST ČR s. r. o., IČ 28910630, umístěných u železniční zastávky Běchovice – střed na pozemku parc. č. 1418/1, k. ú. Běchovice
b) podmínky pronájmu:
➤ doba nájmu určitá v délce 2 let od 1. 3. 2026 do 28. 2. 2028
➤ nájemné 2 000 Kč/rok
➤ využití – boxy na kola budou využívány zaměstnanci nájemce
➤ MČ Praha – Běchovice neručí za odložená kola, jejich ztrátu ani poškození

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM připravit nájemní smlouvu k podpisu
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 15/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu reklamní plochy

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost Lukáše Průchy, IČ 07917678, o úpravu pronajaté plochy na plotě směrem do ulice Českobrodská na pozemcích parc. č. 493/5 a 493/6, oba k. ú. Běchovice, pro umístění reklamy

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu reklamní plochy na plotě směrem do ulice Českobrodská na pozemcích parc. č. 493/5 a 493/6, k. ú. Běchovice, s Lukášem Průchou, IČ 07917678, ze dne 19. 1. 2022
b) podmínky pronájmu:



- plocha nájmu 1,5 x 1 m, tj. 1,5 m²

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM připravit Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 16/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu na uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o nájmu reklamní plochy

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost jednatele společnosti Kuchyně a interiéry LIVING s. r. o., IČ 24675423, o úpravu pronajaté plochy na plotě směrem do ulice Českobrodská na pozemcích parc. č. 493/5 a 493/6, oba k. ú. Běchovice, pro umístění reklamy

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu reklamní plochy na plotě směrem do ulice Českobrodská na pozemcích parc. č. 493/5 a 493/6, k. ú. Běchovice, se společností Kuchyně a interiéry LIVING s. r. o., IČ 24675423, ze dne 3. 10. 2022
b) podmínky pronájmu:
➤ plocha nájmu 2 x 3 x 1,8 m, tj. 10,8 m²

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM připravit Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě
Termín: 31. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 17/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu na uzavření „Smlouvy na provedení reklamní kampaně“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci starosty o termínech akcí MČ Praha – Běchovice pro rok 2026
b) návrh Smlouvy na provedení reklamní kampaně, jejíž předmětem je zajištění reklamní kampaně na běchovické akce v termínech od 1. 4. do 28. 8. 2026 a následně od 1. 10. do 28. 11. 2026, umístěnou na 2 ks reklamních panelů, včetně tisku plakátu a obalovací plachty, a jejich instalace

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Smlouvy na provedení reklamní kampaně, se společností JARNETTE RÉCLAME spol. s r. o., IČ 25679619, se sídlem Polská 1673/13, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, za níže uvedené ceny:
➤ cena za pronájem 1 ks reklamního panelu 5 500 Kč bez DPH/měsíc, tj. 6 655 Kč s DPH
➤ cena za tisk 1 ks papírového plakátu 1 150 Kč bez DPH, tj. 1 391,50 Kč s DPH
➤ cena za tisk 1 ks obalovací plachty 3 500 Kč bez DPH, tj. 4 235 Kč s DPH



- cena za instalaci obalovací plachty 2 500 Kč bez DPH, tj. 3 025 Kč s DPH

III. **UKLÁDÁ**

- a) starostovi MČ podepsat smlouvu
 - b) vedoucímu OESM zveřejnit smlouvu v registru smluv
- Termín: 15. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 18/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu na schválení výběru dodavatele pro VZMR s názvem „Instalace závlahového systému truhlíků podél ulice Českobrodská“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. **BERE NA VĚDOMÍ**

- a) Protokol o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 3. 3. 2026 na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Instalace závlahového systému truhlíků podél ulice Českobrodská“ a doporučení hodnotící komise

II. **SOUHLASÍ**

- a) s předloženým Protokolem o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek a s doporučením hodnotící komise
- b) s vybranou nabídkou uchazeče:
Pavel Řezáč, DiS.
Liběchov 210, 277 21 Liběchov, IČ 70120358
nabídková cena 799 677,20 Kč bez DPH, tj. 967 609,41 Kč vč. DPH

III. **SCHVALUJE**

- a) znění a uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Instalace závlahového systému truhlíků podél ulice Českobrodská“ s uchazečem:
Pavel Řezáč, DiS.
Liběchov 210, 277 21 Liběchov, IČ 70120358
v celkové ceně 799 677,20 Kč bez DPH, tj. 967 609,41 Kč vč. DPH

IV. **UKLÁDÁ**

- a) vedoucímu OESM zajistit podpis smlouvy s vybraným uchazečem
- Termín: 20. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 19/086/26

ze dne 4. 3. 2026

návrh na uzavření nájemní smlouvy se společností AGROTRADE, a. s.

Rada MČ Praha – Běchovice

I. **BERE NA VĚDOMÍ**

- a) potřebu dočasného zajištění náhradní přístupové komunikace pro realizaci stavby „Komunikace od ulice Nad Rybníkem směrem k ČOV“,



- b) návrh nájemní smlouvy se společností AGROTRADE, a. s., jako pronajímatelem, na pronájem části pozemku parc. č. 1290/1, k. ú. Běchovice, na dobu určitou od 1. 3. 2026 do 30. 6. 2026, nájemné činí 1 500 Kč/měsíc, s tím, že přesné vymezení pronajímané části pozemku je uvedeno v příloze č. 1 smlouvy (zákres záboru) a že nájemné je sjednáno jako paušální částka (není stanoveno podle výměry v m²)

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření nájemní smlouvy o nájmu části pozemku se společností AGROTRADE, a. s., se sídlem Lopatecká 223/13, 147 00 Praha – Podolí, jako pronajímatelem, jejímž předmětem je přenechání do nájmu část pozemku parc. č. 1290/1, k. ú. Běchovice, za účelem zřízení a užívání dočasného průjezdného pruhu jako náhradní přístupové komunikace v souvislosti se stavbou „Komunikace od ulice Nad Rybníkem směrem k ČOV“, na dobu určitou od 1. 3. do 30. 6. 2026, ve výši 1 500 Kč/měsíc

III. POVĚŘUJE

- a) starostu městské části Praha – Běchovice podpisem nájemní smlouvy dle části II. tohoto usnesení

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit administraci uzavření smlouvy (kompletace podpisů smluvních stran, evidence a archivace)
Termín: 15. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 20/086/26

ze dne 4. 3. 2026

návrh na uzavření nájemní smlouvy s paní V. R.

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) potřebu dočasného zajištění náhradní přístupové komunikace pro realizaci stavby „Komunikace od ulice Nad Rybníkem směrem k ČOV“
b) návrh nájemní smlouvy s paní V. R., jako pronajímatelem, na pronájem části pozemku parc. č. 1290/2, k. ú. Běchovice, na dobu určitou od 1. 3. 2026 do 30. 6. 2026, nájemné činí 1 500 Kč/měsíc, s tím, že přesné vymezení pronajímané části pozemku je uvedeno v příloze č. 1 smlouvy (zákres záboru) a že nájemné je sjednáno jako paušální částka (není stanoveno podle výměry v m²)

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření nájemní smlouvy o nájmu části pozemku s paní V. R., bytem [REDACTED], 277 16 Všetaty, jako pronajímatelem, jejímž předmětem je přenechání do nájmu část pozemku parc. č. 1290/2, k. ú. Běchovice, za účelem zřízení a užívání dočasného průjezdného pruhu jako náhradní přístupové komunikace v souvislosti se stavbou „Komunikace od ulice Nad Rybníkem směrem k ČOV“, na dobu určitou od 1. 3. do 30. 6. 2026, ve výši 1 500 Kč/měsíc

III. POVĚŘUJE

- a) starostu městské části Praha – Běchovice podpisem nájemní smlouvy dle části II. tohoto usnesení

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit administraci uzavření smlouvy (kompletace podpisů smluvních stran, evidence a archivace)
Termín: 15. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice



U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 21/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k žádosti o vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru ke stavbě „I/12 Běchovice – Úvaly, DUSP – Z4“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost společnosti PUDIS a. s., IČ 45272891, v zastoupení investora Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ 65993390, o vyjádření k předložené projektové dokumentaci ke stavbě „I/12 Běchovice – Úvaly, DUSP – Z4“, ve stupni změna DUSP, vypracované Ing. Tomášem Honcem v 6/2025
- b) že předložená dokumentace „I/12 Běchovice – Úvaly, DUSP – Z4“ obsahuje změny:
 - doplnění zbývajících inženýrských sítí pro zajištění provozu hasičské zbrojnice Běchovice
 - úpravu objektu provizorní RN pro silnici III/0123
 - zapracování požadavků na úpravu stavebního objektu SO 121.1 Silnice III/0126 P. Běchovice – P. Koloděje

II. NEMÁ NÁMITEK

- a) k předložené projektové dokumentaci ke stavbě „I/12 Běchovice – Úvaly, DUSP – Z4“, ve stupni změna DUSP, vypracované Ing. Tomášem Honcem v 6/2025, investora Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení žadateli
Termín: 15. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 22/086/26

ze dne 4. 3. 2026

neoprávněné užívání části pozemku parc. č. 1220/12, k. ú. Běchovice – výzva k odstranění oplocení

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) že na části pozemku parc. č. 1220/12, k. ú. Běchovice, je umístěno oplocení vymezující užívání části pozemku k:
 - bytovému domu č. p. 266, jehož vlastníky jsou Ing. H. H., bytem [REDACTED], 251 01 Říčany – Pacov, a M. D., bytem [REDACTED], 390 01 Tábor,
 - domu č. p. 462, jehož vlastníkem je M. D.,
- b) že uvedená část pozemku je užívána bez doloženého právního důvodu a dochází tak k zásahu do práv vlastníka pozemku

II. ŽÁDÁ

- a) vlastníky výše uvedených nemovitostí, aby odstranili oplocení umístěné na pozemku parc. č. 1220/12, k. ú. Běchovice, a uvedli dotčenou část pozemku do původního stavu, a to nejpozději do 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy

III. KONSTATUJE



- a) že neoprávněným užíváním dotčené části pozemku může vznikat uživatelům majetkový prospěch odpovídající bezdůvodnému obohacení
- b) že MČ Praha – Běchovice má v úmyslu (po jednoznačném vymezení dotčené části pozemku) uplatnit nárok na vydání bezdůvodného obohacení za období posledních 3 let ke dni tohoto usnesení
- c) že způsob stanovení výše případného nároku bude (po zajištění přesného vymezení dotčené části pozemku) vycházet z ceníku pronájmů pozemků schváleného usnesením RMČ č. 11/070/17 ze dne 1. 3. 2017, a to v rozsahu odpovídajícím zjištěnému účelu užívání – zahrada a výměře dotčené části pozemku

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit:
 - vyhotovení a odeslání písemné výzvy vlastníkům uvedeným v části I. tohoto usnesení
 - zajištění přesného vymezení dotčené části pozemku, zejména objednáním geodetických prací a zajištěním podkladů pro jednoznačné určení výměry a zakreslení průběhu oplocení
 - jednání s vlastníky za účelem dobrovolného odstranění oplocení a předání dotčené části pozemku

Termín: bez zbytečného odkladu

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 23/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k návrhu na schválení změny smlouvy/poskytovatele připojení na PCO pro objekt Hudební stodoly

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o potřebě změny smlouvy o připojení na PCO pro objekt Hudební stodoly v areálu Stará pošta
- b) předložené nabídky vč. návrhů nových smluv pro připojení objektu Hudební stodoly na PCO HZS hl. m. Prahy

II. SOUHLASÍ

- a) s předloženými cenovými nabídkami na připojení na PCO HZS hl. m. Prahy

III. SCHVALUJE

- a) ukončení smlouvy o připojení se společností M connections s. r. o., IČ 26432595, se sídlem Na horce 159/1, 182 00 Praha 8
- b) uzavření nové smlouvy o poskytování služeb – připojení na PCO HZS hl. m. Prahy se společností PATROL group s. r. o., IČ 46981233, se sídlem Romana Havelky 4957/5b, 586 01, Jihlava
- c) uzavření nové smlouvy o připojení EPS na PCO s HZS hl. m. Prahy, IČ 70886288, se sídlem Sokolská 62, 121 24 Praha 2

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit ukončení smlouvy a podpisy nových smluv
- Termín: 30. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 24/086/26

ze dne 4. 3. 2026



k návrhu projednání podnětů občanů přijatých dne 11. 12. 2025

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) Podnět pana P. K., bytem [REDACTED], 251 70 Dobřejovice, nar. [REDACTED], k přehodnocení "Konečného stanoviska k petici ve věci nesouhlasu s návrhem nájemní smlouvy na pozemky pod garážemi"
- b) Podnět pana L. Z., bytem [REDACTED], 190 11 Praha – Běchovice, nar. [REDACTED], v, k revizi podané žaloby MČ Praha Běchovice proti vlastníkovu garáží

II. ROZHODLA

- a) o podnětu pana P. K., bytem [REDACTED], 251 70 Dobřejovice, nar. [REDACTED] tak, že nebude přehodnocovat "Konečného stanovisko k petici ve věci nesouhlasu s návrhem nájemní smlouvy na pozemky pod garážemi"
- b) o podnětu pana L. Z., bytem [REDACTED], 190 11 Praha – Běchovice, nar. [REDACTED] tak, že s ohledem na rozhodnutí Nejvyššího soudu č.j. 22 Cdo 3235/2025-377 ze dne 28. 1. 2026 předmětnou žalobu revidovat nebude

III. UKLÁDÁ

- a) tajemníkovi informovat o rozhodnutí předkladatele
Termín: 10. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Rady městské části Praha – Běchovice

číslo 25/086/26

ze dne 4. 3. 2026

k žádosti o dotaci z rozpočtu MČ Praha – Běchovice na rok 2026 pro společnost Dobromysl, z. ú.

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost společnosti Dobromysl, z. ú. o poskytnutí finančního daru na péči o klienta s hendikepem, A. O., trvalé bydliště [REDACTED], 190 11 Praha – Běchovice, dle finančních možností městské části
- b) návrh darovací smlouvy

II. SCHVALUJE

- a) poskytnutí společnosti Dobromysl, z. ú. o poskytnutí finančního daru na péči o klienta s hendikepem, A. O., trvalé bydliště [REDACTED], 190 11 Praha – Běchovice, ve výši 10 000 Kč
- b) znění a uzavření darovací smlouvy se společností Dobromysl, z. ú., IČ 24198412, se sídlem Bezručova 928, 266 01 Beroun, ve výši 10 000 Kč, na péči o klienta s hendikepem, A. O., trvalé bydliště [REDACTED], 190 11 Praha – Běchovice

III. UKLÁDÁ

- a) kanceláři tajemníka připravit darovací smlouvu a předložit k podpisu starostovi
Termín: 13. 3. 2026

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha – Běchovice

Petr Vich, v.r.
1. místostarosta MČ Praha – Běchovice